

Folio **2104** No. de Control **291/22**

Calle **AMBAR** No. Manzana **K**

Condominio **12 Y 13**

Fraccionamiento/Colonia **LAS GALEANAS** Población **TLAJOMULCO DE ZÚNIGA**

Clave Catastral **[REDACTED]** No. Cuenta Predial **[REDACTED]** Dictamen de Trazo, Usos y Destinos Específicos del Suelo **Fecha de Dictamen**

2.- DESTINO DE LAS CONSTRUCCIONES **Dictamen de Trazo, Usos y Destinos Específicos del Suelo**

Giro y/o Destino de la Construcción **Clasificación de Areas/Utilización del Suelo**

2 CASAS HABITACIÓN **HABITACIONAL**

3.- PROPIETARIO **[REDACTED]**

Nombre y Apellidos **[REDACTED]**

4.- DIRECTOR RESPONSABLE EN OBRA DE EDIFICACIÓN **Registro IZOE 2343**

Nombre y Apellidos **ING. ROMUALDO SALGUERO PÉREZ**

DIRECTOR RESPONSABLE EN PROYECTO DE EDIFICACIÓN **Registro IZPE 1359**

Nombre y Apellidos **ING. ROMUALDO SALGUERO PÉREZ**

DETALLES DE LA LICENCIA

Descripción	Cantidad	Unidad	Pago Derechos	Importe	Descuento	A pagar	Fundamento
FORMATO SOLICITUD DE LICENCIA	1	UNIDAD	\$151.00	\$151.00		\$151.00	ART. 140 F-I INC A) Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga.
CONSTRUCCIÓN DE ALJIBES O CISTERNA	5.6	M3	\$41.00	\$229.60		\$229.60	ART. 81 F-XIII Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga.
DEMOLICIÓN O EDIFICACIÓN DE BARDAS	26	M	\$27.00	\$702.00		\$702.00	ART. 81 F-VI Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga.
CONSTRUCCIÓN TOTAL	131.66	M2	\$147.00	\$19,354.02		\$19,354.02	ART 81 F-I INC A): Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga.
Impuesto sobre Negocios Jurídicos				\$10,943.57		\$10,943.57	ART. 39 Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga.
Por concepto de habitabilidad	\$19,354.02		10.0%	\$1,935.40		\$1,935.40	ART. 118 F-XIII Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga.
Revisión de Proyecto				\$443.00		\$443.00	ART. 81 F-XXVI Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga.
Donativo CENDI DIF TLAJOMULCO				\$1,140.75		\$1,140.75	

Notas

EL PRESENTE PAGO NO AMPARA LA AUTORIZACIÓN DEL CERTIFICADO DE HABITABILIDAD. DEBERÁ TRAMITARLO UNA VEZ CONCLUIDA LA OBRA, CON FUNDAMENTO LEGAL ART. 290 DEL CÓDIGO URBANO PARA EL ESTADO DE JALISCO.

LA PRESENTE NO AUTORIZA LA TALA O PODA DE ÁRBOLES, NI MODIFICAR ESCURRIMIENTOS, CAUCES, ARROYOS O CUERPOS DE AGUA, ETC. EN CASO DE SER NECESARIO DEBERÁ DE TRAMITAR EL PERMISO ANTE LA AUTORIDAD CORRESPONDIENTE.

Total a Pagar
\$34,899.34

Vigencia
24 MESES

No. de recibo de pago
CNT01349119

Fecha de Autorización de Inicio de Obra
13/05/2022

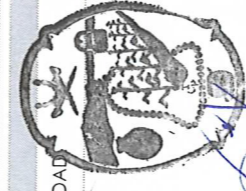


ARQ. EZEQUIEL ARTEAGA PADILLA
DIRECTOR DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN

Recibió y sustancio el procedimiento administrativo.

Con facultades conferidas en el artículo 144 fracción V del Reglamento de la Administración Pública del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

Rev. 08-MAY-2020



ING. GUSTAVO BARRÓN RECANTAR
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS

Expede licencia de construcción

Con facultades conferidas en el artículo 142 fracción X del Reglamento de la Administración Pública del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, y los numerales 1, 5, 6 fracción I y 14 del Reglamento de Construcción para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga y sus Normas Técnicas

Observaciones

NOTA: DEBERÁ DE RESPETAR LAS MEDIDAS Y LINDEROS CONFORME AL DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD

