



Folio: 00807

| | | | |
|---|-----------------------------|--|----------------------|
| 1.- UBICACIÓN | | No. de Control | 208/21 |
| Calle | AV. ADAMAR | Número Oficial | 900-9 |
| | | Lote | U.P. 9, L-5 |
| Condominio | GUELATAO | Fraccionamiento/Colonia | ADAMAR |
| | | Población | TLAJOMULCO DE ZÚNIGA |
| Clave Catastral | No. Cuenta Predial | Dictamen de Trazo, Usos y Destinos Específicos del Suelo | Fecha de Dictamen |
| 2.- DESTINO DE LAS CONSTRUCCIONES | | Clasificación de Areas/Utilización del Suelo | |
| Giro y/o Destino de la Construcción | CASA HABITACIÓN | HABITACIONAL | |
| 3.- PROPIETARIO | | Registro TZOE | |
| Nombre y Apellidos | | 2110 | |
| 4.- DIRECTOR RESPONSABLE EN OBRA DE EDIFICACIÓN | | Registro TZPE | |
| Nombre y Apellidos | ARQ. DARIO RENE LÓPEZ SOLIS | 1000 | |
| DIRECTOR RESPONSABLE EN PROYECTO DE EDIFICACIÓN | | | |
| Nombre y Apellidos | ARQ. DARIO RENE LÓPEZ SOLIS | | |

5.- DETALLES DE LA LICENCIA

| Descripción | Cantidad | Unidad | Pago Derechos | Importe | Descuento | A pagar | Fundamento |
|------------------------------------|-------------|--------|---------------|-------------|-----------|-------------|--|
| FORMATO SOLICITUD DE LICENCIA | 1 | UNIDAD | \$144.00 | \$144.00 | | \$144.00 | ART. 133 F.I. INC A) Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga. |
| CONSTRUCCIÓN DE ALJIBES O CISTERNA | 5 | M3 | \$39.00 | \$195.00 | | \$195.00 | ART. 81 F-XIII Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga. |
| DEMOLICIÓN O EDIFICACIÓN DE BARDAS | 16.2 | M | \$26.00 | \$421.20 | | \$421.20 | ART. 81 F-VI Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga. |
| CONSTRUCCIÓN TOTAL | 198.77 | M2 | \$140.00 | \$27,827.80 | 30.0% | \$19,479.46 | ART 81 F.I. INC A); ART 83 F.I. INC C); Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga. |
| Impuesto sobre Negocios Jurídicos | | | | \$22,361.62 | | \$22,361.62 | ART. 39 Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga. |
| Por concepto de habitabilidad | \$27,827.80 | | 10.0% | \$2,782.78 | | \$2,782.78 | ART. 111 F-XIII Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga. |
| Revisión de Proyecto | | | | \$422.00 | | \$422.00 | ART. 81 F-XXV Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga. |
| Donativo CENDI DIF TLAJOMULCO | | | | \$1,589.64 | | \$1,589.64 | |

Notas

EL PRESENTE PAGO NO AMPARA LA AUTORIZACIÓN DEL CERTIFICADO DE HABITABILIDAD. DEBERÁ TRAMITARLO UNA VEZ CONCLUIDA LA OBRA, CON FUNDAMENTO LEGAL ART. 290 DEL CÓDIGO URBANO PARA EL ESTADO DE JALISCO.
LA PRESENTE NO AUTORIZA LA TALA O PODA DE ARBOLES. NI MODIFICAR ESCURRIMIENTOS, CAUCES, ARROYOS O CUERPOS DE AGUA, ETC. EN CASO DE SER NECESARIO DEBERÁ DE TRAMITAR EL PERMISO ANTE LA AUTORIDAD CORRESPONDIENTE.

Total a Pagar
\$47,395.70

No. de recibo de pago

CNT01092748

Vigencia
24 MESES

Fecha de Autorización de Inicio de Obra

30/04/2021

Observaciones

NOTA: DEBERÁ DE RESPETAR LOS LINEAMIENTOS Y RESTRICCIONES QUE SEÑALA EL FRACCIONAMIENTO.

NOTA: DEBERÁ DE RESPETAR LAS MEDIDAS Y LINDEROS CONFORME AL DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD.

ARQ. EZEQUIEL ARTEAGA PADILLA

DIRECTOR GENERAL ADJUNTO DE LICENCIAS Y CONTROL A LA EDIFICACIÓN

Recibió y sustenta el procedimiento administrativo.

ING. GUSTAVO RAMOS ALCANTAR

DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS

Expede licencia de construcción



Con facultades conferidas en el artículo 144 fracción V del Reglamento de la Administración Pública del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

Con facultades conferidas en el artículo 142 fracción X del Reglamento de la Administración Pública del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, y los numerales 1, 5, 6 fracción I y 14 del Reglamento de Construcción para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga y sus Normas Técnicas

