



Folio: 00626

No. de Control

113/21

1.- UBICACIÓN

Calle	Número Oficial	Lote	No. Manzana
CARRETERA SAN ISIDRO MAZATEPEC	1850	F-5	
Condominio	Fraccionamiento/Colonia	Población	
	SANTA CRUZ DE LAS FLORES	TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA	
Clave Catastral	No. Cuenta Predial	Dictamen de Trazo, Usos y Destinos Específicos del Suelo	Fecha de Dictamen
D75D0601005005	93-R-21473	097-05/18-VII/E-318 REVISION II	19-dic-18

2.- DESTINO DE LAS CONSTRUCCIONES

Giro y/o Destino de la Construcción	Clasificación de Áreas/Utilización del Suelo
AMPLIACIÓN DE OFICINA	COMERCIO Y SERVICIO REGIONAL

3.- PROPIETARIO

Nombre y Apellidos
VERITAS ENERGIA, S.A. DE C.V.

4.- DIRECTOR RESPONSABLE EN OBRA DE EDIFICACIÓN

Nombre y Apellidos	Registro TZOE
ING. CARLOS HUMBERTO BARRAGÁN FONSECA	1435

DIRECTOR RESPONSABLE EN PROYECTO DE EDIFICACIÓN

Nombre y Apellidos	Registro TZPE
ING. CARLOS HUMBERTO BARRAGÁN FONSECA	466

5.-

DETALLES DE LA LICENCIA

Descripción	Cantidad	Unidad	Pago Derechos	Importe	Descuento	A pagar	Fundamento
FORMATO SOLICITUD DE LICENCIA	1	UNIDAD	\$144.00	\$144.00		\$144.00	ART. 133 F-I INC A) Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga.
CONSTRUCCIÓN TOTAL	77.71	M2	\$157.00	\$12,200.47		\$12,200.47	ART. 81 F-I INC A); ART. 83 F-I INC A); Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga.
Impuesto sobre Negocios Jurídicos	77.71	%	\$1.25	\$8,742.37		\$8,742.37	ART. 39 Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga.
Por concepto de habitabilidad	\$12,200.47		10.0%	\$1,220.05		\$1,220.05	ART. 111 F-XIII Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga.
Revisión de Proyecto				\$422.00		\$422.00	ART. 81 F-XXV Ley de Ingresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga.
Donativo CENDI DIF TLAJOMULCO				\$699.33		\$699.33	

Notas

EL PRESENTE PAGO NO AMPARA LA AUTORIZACIÓN DEL CERTIFICADO DE HABITABILIDAD. DEBERÁ TRAMITARLO UNA VEZ CONCLUIDA LA OBRA, CON FUNDAMENTO LEGAL ART. 290 DEL CÓDIGO URBANO PARA EL ESTADO DE JALISCO.

LA PRESENTE NO AUTORIZA LA TALA O PODA DE ÁRBOLES, NI MODIFICAR ESCURRIMIENTOS, CAUCES, ARROYOS O CUERPOS DE AGUA, ETC. EN CASO DE SER NECESARIO DEBERÁ DE TRAMITAR EL PERMISO ANTE LA AUTORIDAD CORRESPONDIENTE.

Total a Pagar

\$23,428.22

Vigencia

24 MESES

No. de recibo de pago

CNT01048645

Fecha de Autorización de Inicio de Obra

24/02/2021

Observaciones

NOTA: DEBERÁ DE RESPETAR LOS LINEAMIENTOS Y RESTRICCIONES QUE SEÑALA EL DICTAMEN.

LA PRESENTE LICENCIA AUTORIZA LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN ÚNICAMENTE DENTRO DE LOS LÍMITES DE LA PROPIEDAD. PARA CUALQUIER TRABAJO EN LA VÍA PÚBLICA, DEBERÁ TRAMITAR LOS PERMISOS CORRESPONDIENTES ANTE ESTA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS.

NOTA: DEBERÁ DE RESPETAR LAS MEDIDAS Y LINDEROS, CONFORME AL DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PROPIEDAD.

Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco
Dirección General de Obras Públicas

ALBERTO FERNANDO MARTÍNEZ GUTIÉRREZ
DIRECTOR GENERAL ADJUNTO DE LICENCIAS Y CONTROL DE LA EDIFICACIÓN

Recibió y sustanció el procedimiento administrativo.

Con facultades conferidas en el artículo 144 fracción V del Reglamento de la Administración Pública del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco
Dirección General de Obras Públicas

ING. GUSTAVO RAMOS ALCANTAR
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS

Con facultades conferidas en el artículo 144 fracción V del Reglamento de la Administración Pública del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, y los numerales 1.º y 2.º del Reglamento de Construcción para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga y sus Normas Técnicas

Rev. 4 08-MAY-2020





4-IN-001 Rev.2 08-Ene-19

Recibo Oficial **CNT01048645**

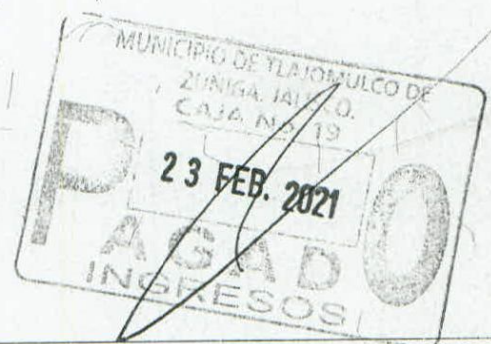
\$23428.22 019 MALO 23 feb. 2021 10:17:38 CNT01048645

Lugar, fecha y hora de emisión: **Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, México, 23 feb. 2021 10:17:38**

RFC	
NOMBRE	VERITAS ENERGIA, S.A. DE C.V.
DIRECCIÓN	CARRETERA SAN ISIDRO MAZATEPEC Ext. 1850 SANTA CRUZ DE LAS FLORES Tlajomulco de Zúñiga

DATOS DEL PREDIO	
Tipo de cobro:	ÓRDENES DE PAGO
Propietario:	VERITAS ENERGIA, S.A. DE C.V.
Dirección:	CARRETERA SAN ISIDRO MAZATEPEC Ext. 1850 SANTA CRUZ DE LAS FLORES Tlajomulco de Zúñiga
Tipo:	Obras Públicas
Descripción:	Orden de pago de obras publicas control 113/21

Clave	Concepto	Cuenta Contable	Importe
43419	CERTIFICADO DE HABITABILIDAD DE INMUEBLES	41430-043-0012-0001-0001	\$ 1,220.05
51062	FORMATO SOLICITUD DE LICENCIA DE CONSTRUCCION	41510-051-0099-0001-0000	\$ 144.00
12006	IMPUESTO SOBRE NEGOCIOS JURIDICOS CONSTRUCCION DE INMUEBLES	41120-012-0003-0001-0001	\$ 8,742.37
991120	DONATIVO CENDI DIF POR LICENCIAS DE CONSTRUCCION	21190-002-0002-0061-0000	\$ 699.33
43356	LICENCIA PARA LA CONSTRUCCION DE INMUEBLES COMERCIO Y SERVICIOS	41430-043-0003-0001-0001	\$ 12,200.47
43107	REVISION DEL PROYECTO DE EDIFICACION	41430-043-0003-0007-0001	\$ 422.00



ID:zNDI4LjlyIDAxOSBNQUxPIDIzIGZIYi4gMjAyMSAxMDoxNzozOCBDTlQwMTA0ODY0NQ==
 VEINTITRES MIL CUATROCIENTOS VEINTIOCHO PESOS 22/100 M.N.

\$ 23,428.22



Observaciones:

MÉTODO DE PAGO
 Tarjeta de Debito (MXN)