

15 ENE 2026

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL **RECIBIDO**
 DEL MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.
 PRESENTE:

El que suscribe **Mtro. Marcos Rosalio Torres**, en mi carácter de **Regidor** del Ayuntamiento Constitucional del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco. Con fundamento en los dispuesto por el artículo 115, fracción I, II, y IV de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 73 fracción II de la Constitución Política del Estado de Jalisco, 3, 10, 41 fracción II y 50 de la Ley de Gobierno y de la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, 1 y 5 del Reglamento del Gobierno y la Administración Pública del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; 1, 3 fracción XV, 19, 20, 21, 24 fracción VI, IX, XXV, XXVII, XXIX, 119, 122 fracción II, 129 fracción I, y 130 del Reglamento del Ayuntamiento del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco. Y demás relativos y aplicables que en derecho corresponde; tengo a bien a someter a consideración del Pleno del Ayuntamiento Constitucional del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; la siguiente:

INICIATIVA DE ACUERDO

Mediante la que se propone que el Ayuntamiento Constitucional de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; apruebe y autorice el turno a la Comisión Edilicia de Obras Públicas e Infraestructura, el estudio, análisis, elaboración e implementación del proyecto de mejora de la imagen urbana y equipamiento de juegos y mobiliario para hacer ejercicio al aire libre ubicado en el “**Parque Novaterra**” en el Fraccionamiento Novaterra, Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, con base en la siguiente:

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

- I. Los Objetivos de Desarrollo Sostenible impulsados por la Organización de las Naciones Unidas (ONU) y de los cuales nuestro país es impulsor establecen metas claras para la consolidación de un mundo más resiliente y sustentable, disminuyendo las desigualdades y acrecentando la estabilidad de los pueblos mediante el desarrollo del tejido social; en este sentido, el objetivo décimo primero “Ciudades y comunidades sostenibles” establece:

“11.7 De aquí a 2030, proporcionar acceso universal a zonas verdes y espacios públicos seguros, inclusivos y accesibles, en particular para las mujeres y los niños, las personas de edad y las personas con discapacidad.”

Lo cual representa una prioridad en los planes de desarrollo, así como un eje que debería de ser considerado central dentro de la administración pública municipal.¹

¹ Organización de las Naciones Unidas. (01 de Enero 2026). ONU. Obtenido de Objetivos de Desarrollo Sostenible: <https://www.un.org/sustainabledevelopment/es/cities/>

Esta hoja es parte integrante de la iniciativa de acuerdo mediante la que se propone que el Ayuntamiento Constitucional de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; pruebe y autorice el turno a la Comisión Edilicia de Obras Públicas e Infraestructura, el estudio, análisis, elaboración e implementación del proyecto de mejora de la imagen urbana y equipamiento de juegos y mobiliario para hacer ejercicio al aire libre ubicado en el “Parque Novaterra” en el Fraccionamiento Novaterra, Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

- II. En el municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; a través de su máximo órgano de gobierno, el Ayuntamiento, que tiene la facultad para aprobar, de acuerdo con las leyes en materia municipal, los reglamentos circulares y disposiciones administrativas de observancia general dentro de sus respectivas jurisdicciones, donde organicen la Administración Pública Municipal, regulen las materias procedimientos, funciones y servicios públicos de su competencia y aseguren la participación ciudadana y vecinal velando por el correcto ordenamiento de observancia general y obligatoria, teniendo a su cargo las funciones y servicios públicos como los servicios de calles, parques y jardines y su equipamiento con fundamento en el artículo 115 fracción III, inciso G de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.²

- III. Nuestra Constitución Política en su artículo cuarto, reconoce el derecho al deporte, al dictar ***"Toda persona tiene derecho a la cultura física y a la práctica del deporte. Corresponde al Estado su promoción, fomento y estímulo conforme a las leyes en la materia"*** lo cual obliga a las dependencias y poderes de este país a dar cumplimiento al citado artículo.³

- IV. La Ley General de Cultura Física y Deporte, señala que los ayuntamientos deberán promover las adecuaciones y mejoras en las instalaciones con las que se cuentan, así pues, en su artículo segundo, fracción II y III establece lo siguiente:

"II. Elevar, por medio de la activación física, la cultura física y el deporte, el nivel de vida social y cultural de los habitantes en las entidades federativas, los Municipios y las demarcaciones territoriales de la Ciudad de México;

III. Fomentar la creación, conservación, mejoramiento, protección, difusión, promoción, investigación y aprovechamiento de los recursos humanos, materiales y financieros destinados a la activación física, cultura física y el deporte;"⁴

- V. El Ayuntamiento Constitucional de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; mediante sus planes de Desarrollo y Gobernanza ha establecido como uno de sus ejes fundamentales la: ***"Construcción y mantenimiento a la red de unidades deportivas, espacios públicos y alternos"*** en este sentido, marca como una de sus líneas de acción la construcción de canchas de usos múltiples o futbol rápido como parte de su estrategia de promoción y fomento deportivo y cultura.⁵

2 H. Congreso de la Union. (01 de Enero 2026). Camara de Diputados. Obtenido de Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos: <https://www.diputados.gob.mx/LeyesBiblio/pdf/CPEUM.pdf>

3 H. Congreso de la Union. (01 de Enero 2026). Camara de Diputados. Obtenido de Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos: <https://www.diputados.gob.mx/LeyesBiblio/pdf/CPEUM.pdf>

4 H. Congreso de la Union. (01 de Enero 2026). Camara de Diputados. Obtenido de Ley General de Cultura Física y Deporte: <https://www.diputados.gob.mx/LeyesBiblio/pdf/LGCFD.pdf>

5 H. Ayuntamiento Constitucional de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco. (01 de Enero 2026). Transparencia Tlajomulco. Obtenido de Plan Municipal de Desarrollo y Gobernanza 2021-2024: https://www.tlajomulco.gob.mx/sites/default/files/transparencia/reglamentos/PlanMunicipalDesarrolloyGobernanzaTlajomulco2021_2024.pdf

Esta hoja es parte integrante de la iniciativa de acuerdo mediante la que se propone que el Ayuntamiento Constitucional de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; pruebe y autorice el turno a la Comisión Edilicia de Obras Públicas e Infraestructura, el estudio, análisis, elaboración e implementación del proyecto de mejora de la imagen urbana y equipamiento de juegos y mobiliario para hacer ejercicio al aire libre ubicado en el "Parque Novaterra" en el Fraccionamiento Novaterra, Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

- VI. La construcción de áreas deportivas, juegos, así como canchas multidisciplinarias, es una inversión clave para el bienestar de la población y el desarrollo de las comunidades. Estas infraestructuras no sólo fomentan la actividad física y la salud pública, sino que también promueven la cohesión social, reducen la delincuencia juvenil y dinamizan la economía local. Diversos estudios e instituciones internacionales respaldan estos beneficios, lo que justifica su implementación en entornos urbanos y rurales.
- VII. El acceso a espacios deportivos fomenta la actividad física, reduciendo el riesgo de enfermedades crónicas como la obesidad, la diabetes tipo 2 y las afecciones cardiovasculares. Según la Organización Mundial de la Salud (OMS), la inactividad física es uno de los principales factores de riesgo de mortalidad a nivel mundial, causando aproximadamente 5 millones de muertes al año. La construcción de canchas y áreas deportivas accesibles contribuye a que más personas, especialmente jóvenes y adultos mayores, adopten hábitos saludables.⁶
- VIII. La presencia de infraestructura deportiva en comunidades vulnerables ha demostrado reducir la incidencia delictiva, especialmente entre los jóvenes. Un estudio de la UNESCO señala que los programas deportivos en zonas de alto riesgo pueden disminuir la delincuencia juvenil hasta en un 50%, al ofrecer alternativas de desarrollo y reducir la exposición a actividades ilícitas. Además, el deporte fomenta valores como el respeto, la disciplina y la cooperación, fundamentales para la construcción de sociedades pacíficas.⁷
- IX. La construcción y mantenimiento de áreas deportivas generan empleo directo e indirecto, impulsando la economía local. De acuerdo con el Banco Interamericano de Desarrollo, la inversión en infraestructura deportiva puede aumentar la plusvalía de una zona en un 20-30%, atrayendo inversiones y dinamizando sectores como el comercio y el turismo. Además, el deporte competitivo y recreativo genera ingresos a través de eventos, torneos y actividades culturales asociadas.⁸
- X. Las canchas deportivas bien diseñadas favorecen la inclusión de personas con discapacidad, adultos mayores y mujeres, sectores que históricamente han tenido menor acceso a espacios de recreación. El Comité Paralímpico Internacional, resalta la importancia del deporte inclusivo como herramienta para la integración social, enfatizando que la accesibilidad en la infraestructura deportiva es clave para garantizar igualdad de oportunidades.⁹

6 Organización Mundial de la Salud. (2020). WHO. Obtenido de Physical Activity Guidelines.: <https://www.who.int/publications/item/9789240015128>

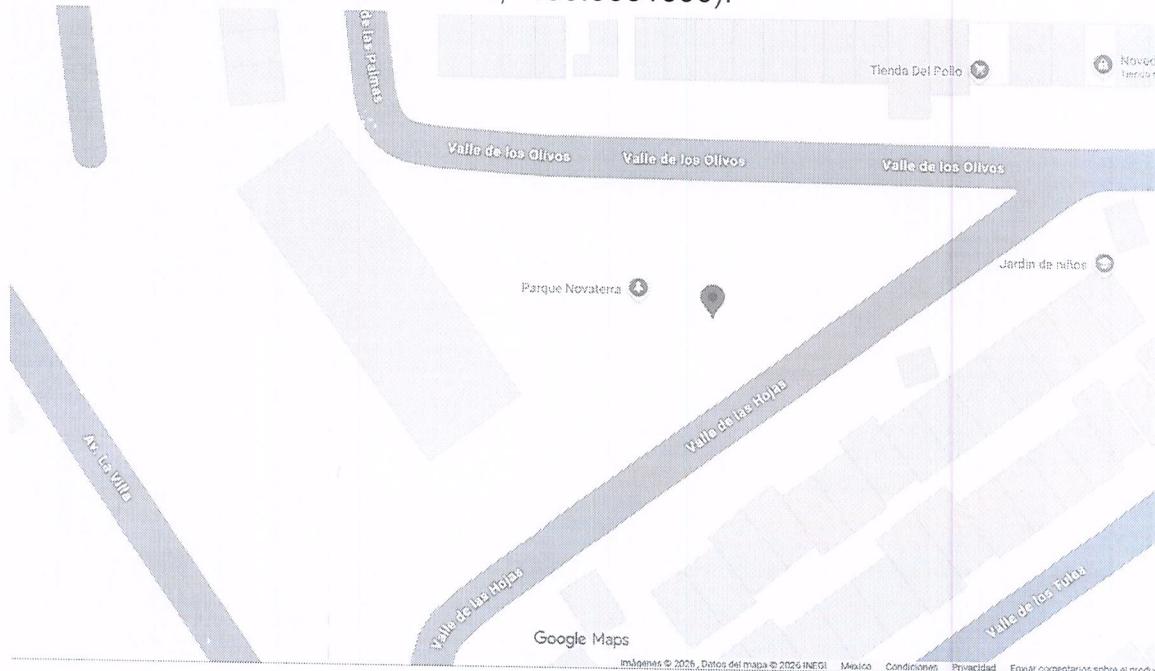
7 Organización de las Naciones Unidas para la Educación, la Ciencia y la Cultura. (01 de Enero 2026). UNESCO. Obtenido de International Day of Sport for Development and Peace: <https://www.unesco.org/en/days/sport-development-and-peace>

8 Banco Interamericano de Desarrollo. (2017). BID. Obtenido de Deporte para el Desarrollo: <https://publications.iadb.org/publications/spanish/document/Deporte-para-el-desarrollo.pdf>

9 Comité Paralímpico Internacional. (01 de Enero 2026). Obtenido de GUÍA DE ACCESIBILIDAD DEL IPC: <https://www.paralympic.org/publications>

Esta hoja es parte integrante de la iniciativa de acuerdo mediante la que se propone que el Ayuntamiento Constitucional de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; pruebe y autorice el turno a la Comisión Edilicia de Obras Públicas e Infraestructura, el estudio, análisis, elaboración e implementación del proyecto de mejora de la imagen urbana y equipamiento de juegos y mobiliario para hacer ejercicio al aire libre ubicado en el "Parque Novaterra" en el Fraccionamiento Novaterra, Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

- XI.** El desarrollo de áreas deportivas bien planificadas optimiza el uso del espacio urbano y puede integrarse con estrategias de sostenibilidad. La ONU-Hábitat recomienda que las ciudades implementen espacios públicos multifuncionales, donde el deporte se combine con áreas verdes, promoviendo la resiliencia climática y el bienestar de los ciudadanos.¹⁰
- XII.** La construcción de áreas deportivas es una inversión estratégica en el bienestar social, la salud pública y el desarrollo comunitario. Numerosos estudios han demostrado que la promoción de la actividad física mediante infraestructura adecuada genera beneficios tanto individuales como colectivos, mejorando la calidad de vida, reduciendo el gasto en salud y fortaleciendo la cohesión social. A pesar de ello, muchas comunidades carecen de espacios deportivos adecuados, lo que limita el acceso a actividades recreativas y fomenta hábitos sedentarios.
- XIII.** La construcción de áreas deportivas no sólo es una inversión en infraestructura, sino en la calidad de vida, la seguridad y la economía de una comunidad. Basada en evidencia y respaldada por organismos internacionales, su implementación es una estrategia efectiva para fomentar el desarrollo sostenible y el bienestar colectivo.
- XIV.** Por lo mencionado, solicitamos en la presente Iniciativa de Acuerdo se estudie y establezca prioritariamente el proyecto de mejora de la imagen urbana, así como la rehabilitación y equipamiento de juegos y mobiliario para hacer ejercicio en el parque Novaterra ubicado en el Fraccionamiento Novaterra, en un circuito determinado entre las calles: Valle de los Olivos, Valle de las Hojas y Avenida La Villa en la siguiente ubicación marcada con las coordenadas: (20°30'58.0"N 103°22'01.0"W entre 20.51611851, -103.3661690):



Fuente: Google Maps 2026.

¹⁰ UN- HABITAD. (2010). ONU-Hábitat. Obtenido de Planificación de ciudades sostenibles: prácticas y perspectivas de ONU-Hábitat: <https://unhabitat.org/planning-sustainable-cities-un-habitat-practices-and-perspectives>

Esta hoja es parte integrante de la iniciativa de acuerdo mediante la que se propone que el Ayuntamiento Constitucional de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; pruebe y autorice el turno a la Comisión Edilicia de Obras Públicas e Infraestructura, el estudio, análisis, elaboración e implementación del proyecto de mejora de la imagen urbana y equipamiento de juegos y mobiliario para hacer ejercicio al aire libre ubicado en el "Parque Novaterra" en el Fraccionamiento Novaterra, Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

- XV.** De llevarse a cabo este proyecto para el *Parque Novaterra*, solicitado por las y los vecinos, representaría un logro significativo para la comunidad, promoviendo el deporte, la seguridad, la convivencia y el bienestar social. Este proyecto reflejaría el compromiso del Ayuntamiento con el desarrollo de espacios recreativos accesibles y seguros. Además, fortalecerá la integración vecinal y fomentará hábitos saludables en niños, jóvenes y adultos, generando un ambiente de comunidad, armonía y cohesión social en la comunidad beneficiada.
- XVI.** Por los fundamentos y motivos anteriormente expuestos, someto a consideración del Ayuntamiento Constitucional de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; para su discusión y en su caso, aprobación de los resolutivos a manera del siguiente:

PUNTO DE ACUERDO

PRIMERO. - El Ayuntamiento Constitucional de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, aprueba y autoriza el turno a la Comisión Edilicia de Obras Públicas e Infraestructura, el estudio, análisis, elaboración e implementación del proyecto de mejora de la imagen urbana y equipamiento de juegos y mobiliario para hacer ejercicio al aire libre ubicado en el “Parque Novaterra” en un circuito determinado entre las calles: Valle de los Olivos, Valle de las Hojas y Avenida La Villa en la siguiente ubicación marcada con las coordenadas (20°30'58.0"N 103°22'01.0"W entre 20.51611851, -103.3661690) en el Fraccionamiento Novaterra, Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

SEGUNDO. - Notifíquese del presente acuerdo a la Comisión Edilicia de Obras Públicas e Infraestructura.

TERCERO. - Notifíquese mediante Oficio, Cúmplase y regístrese en el libro de Actas correspondiente.

A T E N T A M E N T E

Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; a 15 de Enero de 2026



Mtro. Marcos Rosalio Torres

Regidor del Ayuntamiento Constitucional de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

Esta hoja es parte integrante de la iniciativa de acuerdo mediante la que se propone que el Ayuntamiento Constitucional de Tlajomulco de Zúñiga, apruebe y autorice el turno a la Comisión Edilicia de Obras Públicas e Infraestructura, el estudio, análisis, elaboración e implementación del proyecto de mejora de la imagen urbana y equipamiento de juegos y mobiliario para hacer ejercicio al aire libre ubicado en el “Parque Novaterra” en el Fraccionamiento Novaterra, Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.