Gaceta Municipal

Órgano Oficial de Divulgación del Municipio de **Tlajomulco de Zúñiga**, Jalisco

Contenido

- Resúmenes del Dictamen de Reconocimiento de Titularidad de Propiedad de Dominio, emitidos por la Dirección de la Comisión Municipal para la Regularización de Predios de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.
- Reglas de Operación del Programa Municipal de Apoyo a Instituciones Educativas 2021.
- Reglas de Operación del Programa Municipal "Apoyo a Jefas de Familia 2021" ejercicio fiscal 2021.
- Reglas de Operación del Programa Municipal de "Apoyo a Personas Adultas Mayores 2021.
- Reglas de Operación del Programa "Becas a Estudiantes de Secundaria 2021" Gobierno Municipal de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.
- Reglas de Operación "Programa Estudiante Aprueba 2021-2022" Ejercicio fiscal 2021, también denominado "Tlajo Tiene 10".
- Reglas de Operación del "Programa Chamba para Todos 2021".
- Reglas de Operación del "Programa de Apoyo para la Rehabilitación y Conservación de Suelos 2021".
- Reglas de Operación del "Programa de Indemnización y Adquisición de Semovientes 2021".
- Aviso del Inicio del Procedimiento de Regularización de Predios Urbanos y Asentamientos Humanos Irregulares.

Volumen XII, Publicación III
02 de febrero del 2021.

Secretaría General Tlajomulco

Tlajomulco

ÍNDICE:

- Resúmenes del Dictamen de Reconocimiento de Titularidad de Propiedad de Dominio, emitidos por la Dirección de la Comisión Municipal para la Regularización de Predios de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco……..01

- Reglas de Operación del Programa Municipal de Apoyo a Instituciones Educativas 2021 y su exención de mejora regulatoria ……191

- Reglas de Operación del Programa Municipal "Apoyo a Jefas de Familia 2021" ejercicio fiscal 2021 y su exención de mejora regulatoria ……..204

- Reglas de Operación del Programa Municipal de "Apoyo a Personas Adultas Mayores 2021 y su exención de mejora regulatoria ……..217

- Reglas de Operación del Programa "Becas a Estudiantes de Secundaria 2021" Gobierno Municipal de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco y su exención de mejora regulatoria ……231

- Reglas de Operación "Programa Estudiante Aprueba 2021-2022" Ejercicio fiscal 2021, también denominado "Tlajo Tiene 10" y su exención de mejora regulatoria ……247

- Reglas de Operación del "Programa Chamba para Todos 2021" y su exención de mejora regulatoria ……261

- Reglas de Operación del "Programa de Apoyo para la Rehabilitación y Conservación de Suelos 2021" y su exención de mejora regulatoria ……283

- Reglas de Operación del "Programa de Indemnización y Adquisición de Semovientes 2021" y su exención de mejora regulatoria ……293

- Avisos del Inicio del Procedimiento de Regularización de Predios Urbanos y Asentamientos Humanos Irregulares y su exención de mejora regulatoria ……304

COMUR
Comisión Municipal para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos

"Sindicatura."
"Dirección General Juridica."
"Dirección de COMUR."
DCMRP/491/ /2021/DGJ/AAM.

LIC. OMAR ENRIQUE CERVANTES RIVERA.
SECRETARIO GENERAL DEL AYUNTAMIENTO.
P R E S E N T E.

Sirva la presente para solicitarle amablemente que, de no tener inconveniente de su parte, gire instrucciones al personal correspondiente, para lograr la **publicación en los Estrados de ésta Presidencia Municipal por 03 tres días consecutivos y una sola vez en la Gaceta Municipal** de los ***"Resúmenes del Dictamen para el reconocimiento de Titularidad de Propiedad o de Dominio"***, de los 62 lotes resultantes del predio y/o asentamiento declarado Regularizado Formalmente **"Acatitlán y/o Los Ranchitos"**, bajo número de expediente general **COMUR/AHI/022**.

Lo anterior, de conformidad en el artículo 38, fracción II y III de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.

Una vez hecha la publicación, le ruego me remita las certificaciones correspondientes relativas a cada expediente individual.

Sin más por el momento, me reitero a sus órdenes para cualquier duda o aclaración al respecto en las extensiones 4406 y 4409.

A T E N T A M E N T E
En Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; a 13 trece de enero del año 2021 dos mil veintiuno.

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO,
DE ZÚÑIGA, JAL.
COMUR

LIC. EDGAR ALEJANDRO GARCIA ARELLANO.
"Director de la Comisión Municipal para la Regularización de Predios de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco."

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
Acatitlán y/o Los Ranchitos.					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
Acatitlán.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/022**		TZ/COMUR/**ACATITLAN/L2M1**	
Promovente:		**HUMBERTO PACAS RIVAS**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO, EL DIA 26 DE ENERO DE 1981**			
Ocupación:	**JORNALERO**	**Domicilio:**	**CALLE OCAMPO SUR #9-A, COLONIA CENTRO, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA.**		
Estado Civil:	**CASADO**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL**		
Nombre del Cónyuge:		**MARIA TERESA PARRA ARRIERO**			
CURP:	**PARH810126HJCCVM04**				
Nombre del Beneficiario:		**MARIA TERESA PARRA ARRIERO**			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 192.76**					
N° de Lote:	**2**	**Manzana:**	**1**	**Ubicación:**	**CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**EN 25.07 M CON PROPIEDAD PARTICULAR**				
Al Sur:	**EN 28.39 M CON CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**				
Al Oriente:	**EN 15.43 M CON PROPIEDAD PARTICULAR**				
Al Poniente:	**N/A**				
Cuenta predial asignada:	**93-U298418**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**16**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**SI**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 Y 23 DEL MES DE OCTUBRE DEL 2020**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a título de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SI, APOYANDO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36 y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en terminos de la fracción II del articulo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

|Fecha de Elaboración: 01 de Diciembre del 2020.
RCL

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
Acatitlán y/o Los Ranchitos.					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
Acatitlán.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/022**		TZ/COMUR/**ACATITLAN/L3M1**	
Promovente:		**GERGORIO GUTIERREZ SALCIDO**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO, EL DIA 03 DE SEPTIEMBRE DE 1973**			
Ocupación:	**CAMPESINO**	**Domicilio:**	**CALLE CONSTITUCÍON #17, COLONIA CENTRO, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA**		
Estado Civil:	**SOLTERO**	**Régimen matrimonial:**	**NO APLICA**		
Nombre del Cónyuge:		**N/A**			
CURP:	**GUSG730903HJCTLR09**				
Nombre del Beneficiario:		**OMAR ALEJANDRO E ISMAEL DE APELLIDOS GUTIERREZ PACAS**			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 62.64**					
N° de Lote:	**3**	**Manzana:**	**1**	**Ubicación:**	**CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**EN 12.38 M CON ANDADOR SAN FRANCISCO**				
Al Sur:	**EN 15.09 M CON CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**				
Al Oriente:	**EN 10.04 M CON PROPIEDAD PARTICULAR**				
Al Poniente:	**N/A**				
Cuenta predial asignada:	**93-U298419**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**12**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**SI**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 Y 23 DEL MES DE OCTUBRE DEL 2020**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a título de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SI, APOYANDO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36 y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en terminos de la fracción II del articulo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

|Fecha de Elaboración: 01 de Diciembre del 2020.

RCL

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
Acatitlán y/o Los Ranchitos.					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
Acatitlán.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/022**		TZ/COMUR/**ACATITLAN/L4M1**	
Promovente:		**EVARISTO HERRERA GARCIA**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN COTIJA, MICHOACAN, EL DIA 22 DE JUNIO DE 1976**			
Ocupación:	**OBRERO**	**Domicilio:**	**VALLE DE LAS MIMOSAS #452, FRACC. HACIENDA DE LOS EUCALIPTOS.**		
Estado Civil:	**CASADO**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL**		
Nombre del Cónyuge:		**ROSALINA SANTOS GUTIERREZ**			
CURP:	**HEGE730626HJCRRV04**				
Nombre del Beneficiario:		**ANGEL OMAR, ANA KARINA Y JULIO CESAR HERRERA SANTOS**			
Identificación del Lote de terreno Individual. Superficie Total: 88.43					
N° de Lote:	**4**	**Manzana:**	**1**	**Ubicación:**	**CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**EN 6.36 M CON PROPIEDAD PARTICULAR**				
Al Sur:	**EN 5.67 M ANDADOR SAN FRANCISCO**				
Al Oriente:	**EN 15.01 CON PROPIEDAD PARTICULAR**				
Al Poniente:	**EN 13.96 CON LOTE 5**				
Cuenta predial asignada:	**93-U298420**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**16**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**SI**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 Y 23 DEL MES DE OCTUBRE DEL 2020**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a título de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SI, APOYANDO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36 y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en terminos de la fracción II del articulo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

|Fecha de Elaboración: 01 de Diciembre del 2020.
RCL

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
Acatitlán y/o Los Ranchitos.					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
Acatitlán.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/022**		TZ/COMUR/**ACATITLAN/L5M1**	
Promovente:		**JOSE ANTONIO ZUÑIGA DELGADO**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO, EL DIA 17 DE ENERO DE 1996**			
Ocupación:	**OBRERO**	**Domicilio:**	**MIGUEL ESTRADA ORTIZ #70, COLONIA ACATITLÁN MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA.**		
Estado Civil:	**SOLTERO**	**Régimen matrimonial:**	**NO APLICA**		
Nombre del Cónyuge:		**N/A**			
CURP:	**ZUDA960117HJCXLN05**				
Nombre del Beneficiario:		**GERARDO ESPARZA DELGADO**			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 118.26**					
N° de Lote:	**5**	**Manzana:**	**1**	**Ubicación:**	**CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**EN 10.57 M CON PROPIEDAD PRIVADA**				
Al Sur:	**EN 7.67 CON ANDADOR SAN FRANCISCO**				
Al Oriente:	**EN 13.96 CON LOTE 4**				
Al Poniente:	**EN 12.26 CON LOTE 6**				
Cuenta predial asignada:	**93-U298421**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**20**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**SI**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 Y 23 DEL MES DE OCTUBRE DEL 2020**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a título de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SI, APOYANDO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36 y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en terminos de la fracción II del articulo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

|Fecha de Elaboración: 01 de Diciembre del 2020.
RCL

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
Acatitlán y/o Los Ranchitos.					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
Acatitlán.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/022**		TZ/COMUR/**ACATITLAN/L6M1**	
Promovente:		**JOSE LUIS BANDERAS ESTRADA**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO, EL DIA 25 DE NOVIEMBRE DE 1986**			
Ocupación:	**ALBAÑIL**	**Domicilio:**	**CALLE SAN FRANCISCO #9, COLONIA ACATITLÁN MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA.**		
Estado Civil:	**SOLTERO**	**Régimen matrimonial:**	**NO APLICA**		
Nombre del Cónyuge:		**N/A**			
CURP:	**BAEL861125HJCNSS06**				
Nombre del Beneficiario:		**ROSALBA BANDERAS ESTRADA**			
Identificación del Lote de terreno Individual. Superficie Total: 126.00					
N° de Lote:	**6**	**Manzana:**	**1**	**Ubicación:**	**CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**EN 10.87 M CON PROPIEDAD PARTICULAR**				
Al Sur:	**EN 5.67 M Y 5.26 M CON CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**				
Al Oriente:	**EN 12.26 M CON LOTE 5**				
Al Poniente:	**EN 11.55 M CON LOTE 7**				
Cuenta predial asignada:	**93-U298422**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**14**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**SI**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 Y 23 DEL MES DE OCTUBRE DEL 2020**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a título de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SI, APOYANDO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36 y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en terminos de la fracción II del articulo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

|Fecha de Elaboración: 01 de Diciembre del 2020.

RCL

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
Acatitlán y/o Los Ranchitos.					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
Acatitlán.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/022**		TZ/COMUR/**ACATITLAN/L7M1**	
Promovente:		**CRISTOBAL ESTRADA ALVAREZ**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO, EL DIA 01 DE AGOSTO DE 1979**			
Ocupación:	**OBRERO**	**Domicilio:**	**CALLE SAN FRANCISCO #8, COLONIA ACATITLÁN MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA.**		
Estado Civil:	**CASADO**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL**		
Nombre del Cónyuge:		**BERTHA ENCISO ORTIZ**			
CURP:	**EAAC790801HJCSLR02**				
Nombre del Beneficiario:		**DIEGO Y SANTIAGO, AMBOS DE APELLIDO ESTRADA ENCISO**			
Identificación del Lote de terreno Individual. Superficie Total: 171.70					
N° de Lote:	**7**	**Manzana:**	**1**	**Ubicación:**	**CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**EN 14.59 M CON PROPIEDAD PARTICULAR**				
Al Sur:	**EN 14.42 M CON CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**				
Al Oriente:	**EN 11.55 M CON LOTE 6**				
Al Poniente:	**EN 12.12 M CON LOTE 8**				
Cuenta predial asignada:	**93-U298423**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**14**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**SI**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 Y 23 DEL MES DE OCTUBRE DEL 2020**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a título de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SI, APOYANDO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36 y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en terminos de la fracción II del articulo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

|Fecha de Elaboración: 01 de Diciembre del 2020.
RCL

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
Acatitlán y/o Los Ranchitos.					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
Acatitlán.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/022**		TZ/COMUR/**ACATITLAN/L8M1**	
Promovente:		**MARTIN PACAS LARES**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO, EL DIA 31 DE MARZO DE 1954**			
Ocupación:	**CAMPESINO**	**Domicilio:**	**CALLE MIIGUEL ESTRADA ORTIZ #08, COLONIA ACATITLÁN MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA.**		
Estado Civil:	**CASADO**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL**		
Nombre del Cónyuge:		**GUILLERMINA MARTINEZ PACAS**			
CURP:	**PALM540331HJCCRR05**				
Nombre del Beneficiario:		**ESTEBAN MARTIN PACAS MARTINEZ**			
Identificación del Lote de terreno Individual. Superficie Total: 130.37					
N° de Lote:	**8**	**Manzana:**	**1**	**Ubicación:**	**CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**EN 10.39 M CON PROPIEDAD PARTICULAR**				
Al Sur:	**EN 10.76 M CON MIGUEL ESTRADA ORTIZ**				
Al Oriente:	**EN 12.12 M CON LOTE 7**				
Al Poniente:	**EN 12.55 M CON LOTE 9**				
Cuenta predial asignada:	**93-U298424**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**16**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**SI**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 Y 23 DEL MES DE OCTUBRE DEL 2020**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a título de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SI, APOYANDO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36 y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en terminos de la fracción II del articulo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

|Fecha de Elaboración: 01 de Diciembre del 2020.
RCL

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
Acatitlán y/o Los Ranchitos.			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
Acatitlán.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/022**	TZ/COMUR/**ACATITLAN/L9M1**
Promovente:		**BENJAMIN ESTRADA ALVAREZ**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO, EL DIA 24 DE MARZO DE 1984**	
Ocupación:	**OBRERO**	**Domicilio:**	**CALLE MIIGUEL ESTRADA ORTIZ #09, COLONIA ACATITLÁN MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA.**
Estado Civil:	**SOLTERO**	**Régimen matrimonial:**	**NO APLICA**
Nombre del Cónyuge:		**N/A**	
CURP:	**EAAB840324HJCSLN01**		
Nombre del Beneficiario:		**OSWALDO BENJAMIN, BRAYAN DE JESUS Y FABIAN ISAIAS, TODOS DE APELLIDOS ESTRADA LUISES.**	
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 138.45**			

N° de Lote:	**9**	**Manzana:**	**1**	**Ubicación:**	**CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**

Medidas y linderos:	
Al Norte:	**EN 11.04 M CON PROPIEDAD PARTICULAR**
Al Sur:	**EN 10.68 M CON CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**
Al Oriente:	**EN 12.55 M CON LOTE 8**
Al Poniente:	**EN 12.97 M CON LOTE 10**

Cuenta predial asignada:	**93-U298425**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**15**

Manifestación y conformidad de Colindantes:	**SI**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 Y 23 DEL MES DE OCTUBRE DEL 2020**
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a título de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			**SI, APOYANDO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36 y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en terminos de la fracción II del articulo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		

|Fecha de Elaboración: 01 de Diciembre del 2020.

RCL

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
Acatitlán y/o Los Ranchitos.					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
Acatitlán.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/022**		TZ/COMUR/**ACATITLAN/L10M1**	
Promovente:		**JUAN JOSE ESTRADA ALVAREZ**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO, EL DIA 26 DE AGOSTO DE 1971**			
Ocupación:	**EMPLEADO**	**Domicilio:**	**CALLE SAN FRANCISCO #8, COLONIA ACATITLÁN MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA.**		
Estado Civil:	**SOLTERO**	**Régimen matrimonial:**	**NO APLICA**		
Nombre del Cónyuge:		**N/A**			
CURP:	**EAAJ710826HJCSLN01**				
Nombre del Beneficiario:		**JUAN JESUS, FERNANDO ALBERTO Y CHRISTIAN ALEJANDRO, TODOS DE APELLIDO ESTRADA TAPIA**			
Identificación del Lote de terreno Individual. Superficie Total: 159.00					
N° de Lote:	**10**	**Manzana:**	**1**	**Ubicación:**	**CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**EN 12.20 M CON PROPIEDAD PARTICULAR**				
Al Sur:	**EN 11.88 M CON CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**				
Al Oriente:	**EN 12.97 M CON LOTE 9**				
Al Poniente:	**EN 13.45 CON LOTE 11**				
Cuenta predial asignada:	**93-U298426**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**27**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**SI**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 Y 23 DEL MES DE OCTUBRE DEL 2020**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a título de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			**SI, APOYANDO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO**		
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36 y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en terminos de la fracción II del articulo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

|Fecha de Elaboración: 01 de Diciembre del 2020.

RCL

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
Acatitlán y/o Los Ranchitos.					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
Acatitlán.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/022**		TZ/COMUR/**ACATITLAN/L11M1**	
Promovente:		**JOSE LEONARDO LUISES ESTRADA**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO, EL DIA 09 DE JULIO DE 1986**			
Ocupación:	**OBRERO**	**Domicilio:**	**PRIVADA DE LOS MAESTROS #26, COLONIA CENTRO, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA.**		
Estado Civil:	**SOLTERO**	**Régimen matrimonial:**	**NO APLICA**		
Nombre del Cónyuge:		**NA**			
CURP:	**LUEL860709HJCSSN07**				
Nombre del Beneficiario:		**ESTHER ESTRADA VAZQUEZ**			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 170.20**					
N° de Lote:	**11**	**Manzana:**	**1**	**Ubicación:**	**CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**EN 12.62 CON PROPIEDAD PARTICULAR**				
Al Sur:	**EN 12.25 CON CALL MIGUEL ESTRADA ORTIZ**				
Al Oriente:	**EN 13.45 M CON LOTE 10**				
Al Poniente:	**EN 13.95 M CON LOTE 12**				
Cuenta predial asignada:	**93-U298427**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**SI**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 Y 23 DEL MES DE OCTUBRE DEL 2020**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a título de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SI, APOYANDO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36 y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en terminos de la fracción II del articulo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

|Fecha de Elaboración: 01 de Diciembre del 2020.
RCL

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
Acatitlán y/o Los Ranchitos.					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
Acatitlán.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/022**		TZ/COMUR/**ACATITLAN/L12M1**	
Promovente:		**JUAN CARLOS LUICES ESTRADA**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO, EL DIA 04 DE FEBRERO DE 1984**			
Ocupación:	**OBRERO**	**Domicilio:**	**CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ #28, COLONIA ACATITLÁN, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA**		
Estado Civil:	**CASADO**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL**		
Nombre del Cónyuge:		**MA DE JESUS GUEVARA GUZMAN**			
CURP:	**LUEJ840204HJCSSN03**				
Nombre del Beneficiario:		**MA DE JESUS GUEVARA GUZMAN**			
Identificación del Lote de terreno Individual. Superficie Total: 173.61					
N° de Lote:	**12**	**Manzana:**	**1**	**Ubicación:**	**CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**EN 12.62 M CON PROPIEDAD PARTICULAR**				
Al Sur:	**EN 12.25 M CON CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**				
Al Oriente:	**EN 13.95 M CON LOTE 11**				
Al Poniente:	**EN 14.48 M CON LOTE 13**				
Cuenta predial asignada:	**93-U298428**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**36**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**SI**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 Y 23 DEL MES DE OCTUBRE DEL 2020**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a título de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SI, APOYANDO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36 y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en terminos de la fracción II del articulo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

|Fecha de Elaboración: 01 de Diciembre del 2020.
RCL

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
Acatitlán y/o Los Ranchitos.					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
Acatitlán.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/022**		TZ/COMUR/**ACATITLAN/L13M1**	
Promovente:		**MARIA DE LOS ANGELES LUICES ESTRADA**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO, EL DIA 05 DE ABRIL DE 1989**			
Ocupación:	**OBRERA**	**Domicilio:**	**CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ #4, COLONIA ACATITLÁN, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO**		
Estado Civil:	**SOLTERA**	**Régimen matrimonial:**	**NO APLICA**		
Nombre del Cónyuge:		**N/A**			
CURP:	**LUEA890405MJCSSN02**				
Nombre del Beneficiario:		**NO DESIGNADO**			
Identificación del Lote de terreno Individual. Superficie Total: 130.81					
N° de Lote:	**13**	**Manzana:**	**1**	**Ubicación:**	**CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**EN 8.42 M CON PROPIEDAD PARTICULAR**				
Al Sur:	**EN 9.15 M CON CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**				
Al Oriente:	**EN 14.48 M CON LOTE 12**				
Al Poniente:	**EN 14.75 M CON LOTE 14**				
Cuenta predial asignada:	**93-U298429**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**14**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**SI**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 Y 23 DEL MES DE OCTUBRE DEL 2020**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a título de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SI, APOYANDO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36 y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en terminos de la fracción II del articulo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

|Fecha de Elaboración: 01 de Diciembre del 2020.
RCL

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
Acatitlán y/o Los Ranchitos.					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
Acatitlán.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/022**		TZ/COMUR/**ACATITLAN/L14M1**	
Promovente:		**MAGDALENA LUICES ESTRADA**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO, EL DIA 14 DE JULIO DE 1981**			
Ocupación:	**AL HOGAR**	**Domicilio:**	**CALLE SAN FRANCISCO #4, COLONIA ACATITLÁN, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO**		
Estado Civil:	**SOLTERA**	**Régimen matrimonial:**	**NO APLICA**		
Nombre del Cónyuge:		**N/A**			
CURP:	**LUEM810714MJCSSG03**				
Nombre del Beneficiario:		**NO DESIGNADO**			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 98.93**					
N° de Lote:	**14**	**Manzana:**	**1**	**Ubicación:**	**CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**EN 6.20 M CON PROPIEDAD PARTICULAR**				
Al Sur:	**EN 7.09 M CON CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**				
Al Oriente:	**EN 14.75 M CON LOTE 13**				
Al Poniente:	**EN 15.05 CON LOTE 15**				
Cuenta predial asignada:	**93-U298430**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**14**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**SI**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 Y 23 DEL MES DE OCTUBRE DEL 2020**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a título de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SI, APOYANDO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36 y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en terminos de la fracción II del articulo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

|Fecha de Elaboración: 01 de Diciembre del 2020.
RCL

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
Acatitlán y/o Los Ranchitos.					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
Acatitlán.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/022**		TZ/COMUR/**ACATITLAN/L15M1**	
Promovente:		**MARIA IMELDA LUISES ESTRADA**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO, EL DIA 11 DE MAYO DE 1979**			
Ocupación:	**OBRERA**	**Domicilio:**	**CALLE SAN FRANCISCO #4, COLONIA ACATITLÁN, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO**		
Estado Civil:	**SOLTERA**	**Régimen matrimonial:**	**NO APLICA**		
Nombre del Cónyuge:		**N/A**			
CURP:	**LUEI790511MJCSSM04**				
Nombre del Beneficiario:		**NO DESIGNADO**			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 69.83**					
N° de Lote:	**15**	**Manzana:**	**1**	**Ubicación:**	**CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**EN 4.62 M CON PROPIEDAD PARTICULAR**				
Al Sur:	**EN 4.62 M CON CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**				
Al Oriente:	**EN 15.05 CON LOTE 14**				
Al Poniente:	**EN 15.23 CON LOTE 16**				
Cuenta predial asignada:	**93-U298431**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**14**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**SI**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 Y 23 DEL MES DE OCTUBRE DEL 2020**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a título de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SI, APOYANDO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36 y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en terminos de la fracción II del articulo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

|Fecha de Elaboración: 01 de Diciembre del 2020.
RCL

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
Acatitlán y/o Los Ranchitos.					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
Acatitlán.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/022**		TZ/COMUR/**ACATITLAN/L16M1**	
Promovente:		**ESTHER ESTRADA VAZQUEZ**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN SANTIAGO IXCUINTLA, NAYARIT, EL DIA 09 DE MARZO DE 1954**			
Ocupación:	**AL HOGAR**	**Domicilio:**	**CALLE SAN FRANCISCO #4, COLONIA ACATITLÁN, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO**		
Estado Civil:	**SOLTERA**	**Régimen matrimonial:**	**NO APLICA**		
Nombre del Cónyuge:		**N/A**			
CURP:	**EAVE540309MJCSZS03**				
Nombre del Beneficiario:		**NO DESIGNADO**			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 217.05**					
N° de Lote:	**16**	**Manzana:**	**1**	**Ubicación:**	**CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**EN 15.69 M CON PROPIDAD PARTICULAR**				
Al Sur:	**EN 12.65 M CON CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**				
Al Oriente:	**EN 15.23 M CON LOTE 15**				
Al Poniente:	**EN 11.56 M CON ESCUELA Y 4.42 M. CON CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**				
Cuenta predial asignada:	**93-U298432**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**56**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**SI**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 Y 23 DEL MES DE OCTUBRE DEL 2020**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a título de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SI, APOYANDO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36 y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en terminos de la fracción II del articulo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

|Fecha de Elaboración: 01 de Diciembre del 2020.
RCL

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
Acatitlán y/o Los Ranchitos.					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
Acatitlán.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/022**		TZ/COMUR/**ACATITLAN/L17M1**	
Promovente:		**ALFREDO BANDERAS ESTRADA**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO, EL DIA 29 DE ENERO DE 1979**			
Ocupación:	**JORNALERO**	**Domicilio:**	**CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ #21, COLONIA ACATITLÁN, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO**		
Estado Civil:	**SOLTERO**	**Régimen matrimonial:**	**NO APLICA**		
Nombre del Cónyuge:		**N/A**			
CURP:	**BAEA790129HJCNSL06**				
Nombre del Beneficiario:		**NO DESIGNADO**			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 94.45**					
N° de Lote:	**17**	**Manzana:**	**1**	**Ubicación:**	**CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**EN 12.16 M CON LOTE 18**				
Al Sur:	**EN 12.18 CON CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**				
Al Oriente:	**EN 7.56 M CON ESCUELA**				
Al Poniente:	**EN 7.82 M CON LOTE 18**				
Cuenta predial asignada:	**93-U298433**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**18**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**SI**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 Y 23 DEL MES DE OCTUBRE DEL 2020**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a título de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SI, APOYANDO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36 y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en terminos de la fracción II del articulo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

|Fecha de Elaboración: 01 de Diciembre del 2020.
RCL

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
Acatitlán y/o Los Ranchitos.					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
Acatitlán.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/022**		TZ/COMUR/**ACATITLAN/L18M1**	
Promovente:		**ANTONIO ZUÑIGA NIEVES**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO, EL DIA 05 DE DICIEMBRE DE 1957**			
Ocupación:	**OBRERO**	**Domicilio:**	**CALLE MIGUEL ESTRADA #18, COLONIA ACATITLÁN, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO**		
Estado Civil:	**CASADO**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL**		
Nombre del Cónyuge:		**BEATRIZ JOYA BARRERA**			
CURP:	**ZUNA571205HJCXVN09**				
Nombre del Beneficiario:		**BEATRIZ JOYA BARRERA**			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 118.53**					
N° de Lote:	**18**	**Manzana:**	**1**	**Ubicación:**	**CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**EN 14.89 M CON PROPIEDAD PARTICULAR**				
Al Sur:	**INICIANDO DE ORIENTE A PONIENTE EN 12.16 M, QUIEBRA HACIA EL SUR EN 7.82 M Y QUIEBRA HACIA EL PONIENTE FINALIZANDO EN 4.01 M CON CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ Y LOTE 17**				
Al Oriente:	**EN 5.88 M CON ESCUELA**				
Al Poniente:	**EN 13.54 M CON LOTE 19**				
Cuenta predial asignada:	**93-U298434**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**20**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**SI**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 Y 23 DEL MES DE OCTUBRE DEL 2020**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a título de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SI, APOYANDO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36 y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en terminos de la fracción II del articulo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

|Fecha de Elaboración: 01 de Diciembre del 2020.

RCL

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
Acatitlán y/o Los Ranchitos.					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
Acatitlán.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/022**		TZ/COMUR/**ACATITLAN/L19M1**	
Promovente:		**MARIO ANTONIO ZUÑIGA JOYA**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO, EL DIA 22 DE ENERO DE 1990**			
Ocupación:	**MECANICO INDUSTRIAL**	**Domicilio:**	**CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ #19, COLONIA ACATITLÁN, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO**		
Estado Civil:	**CASADO**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL**		
Nombre del Cónyuge:		**SILVIA GUADALUPE GONZALEZ IÑIGUEZ**			
CURP:	**ZUJM900122HJCXYR01**				
Nombre del Beneficiario:		**SILVIA GUADALUPE GONZALEZ IÑIGUEZ**			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 93.99**					
N° de Lote:	**19**	**Manzana:**	**1**	**Ubicación:**	**CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**EN 7.00 M CON PROPIEDAD PARTICULAR**				
Al Sur:	**EN 7.10 CON CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**				
Al Oriente:	**EN 13.71 M CON LOTE 18**				
Al Poniente:	**13.19 CON LOTE 20**				
Cuenta predial asignada:	**93-U298435**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**13**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**SI**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 Y 23 DEL MES DE OCTUBRE DEL 2020**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a título de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SI, APOYANDO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36 y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en terminos de la fracción II del articulo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

|Fecha de Elaboración: 01 de Diciembre del 2020.
RCL

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
Acatitlán y/o Los Ranchitos.					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
Acatitlán.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/022**		TZ/COMUR/**ACATITLAN/L20M1**	
Promovente:		**REY DAVID VILLALOBOS ESTRADA**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN GUADALAJARA, JALISCO, EL DIA 29 DE DICIEMBRE DE 1975**			
Ocupación:	**OBRERO**	**Domicilio:**	**CALLE SAN FRANCISCO #14, COLONIA ACATITLÁN, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO**		
Estado Civil:	**CASADO**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL**		
Nombre del Cónyuge:		**MA DEL ROSARIO VAZQUEZ TACALO**			
CURP:	**VIER751229HJCLSY09**				
Nombre del Beneficiario:		**JOHANA, JAVIER DE JESUS Y CICLALI YAQUELIN TODOS DE APELLIDOS VILLALOBOS FLORES**			
Identificación del Lote de terreno Individual. Superficie Total: 155.77					
N° de Lote:	**20**	**Manzana:**	**1**	**Ubicación:**	**CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**EN 11.60 M CON PROPIEDAD PARTICULAR**				
Al Sur:	**EN 12.84 M CON CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**				
Al Oriente:	**EN 13.09 M CON LOTE 19**				
Al Poniente:	**EN 12.41 M CON LOTE 21**				
Cuenta predial asignada:	**93-U298436**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**12**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**SI**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 Y 23 DEL MES DE OCTUBRE DEL 2020**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a título de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SI, APOYANDO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36 y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en terminos de la fracción II del articulo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

|Fecha de Elaboración: 01 de Diciembre del 2020.

RCL

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
Acatitlán y/o Los Ranchitos.					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
Acatitlán.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/022**		TZ/COMUR/**ACATITLAN/L21M1**	
Promovente:		**ANITA ESTRADA VAZQUEZ**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO, EL DIA 22 DE ENERO DE 1990**			
Ocupación:	**AMA DE CASA**	**Domicilio:**	**CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ #25, COLONIA ACATITLÁN, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO**		
Estado Civil:	**CASADA**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL**		
Nombre del Cónyuge:		**PONCIANO VILLALOBOS LEONER**			
CURP:	**EAVA560707MJCSZN09**				
Nombre del Beneficiario:		**JOSE GUADALUPE VILLALOBOS ESTRADA**			
Identificación del Lote de terreno Individual. Superficie Total: 121.87					
N° de Lote:	**21**	**Manzana:**	**1**	**Ubicación:**	**CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**EN 10.00 M CON PROPIEDAD PARTICULAR**				
Al Sur:	**EN 9.92 M CON CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**				
Al Oriente:	**EN 12.41 M CON LOTE 20**				
Al Poniente:	**EN 12.05 M CON LOTE 22**				
Cuenta predial asignada:	**93-U298437**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**13**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**SI**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 Y 23 DEL MES DE OCTUBRE DEL 2020**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a título de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SI, APOYANDO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36 y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en terminos de la fracción II del articulo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

|Fecha de Elaboración: 01 de Diciembre del 2020.
RCL

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
Acatitlán y/o Los Ranchitos.			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
Acatitlán.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/022**	TZ/COMUR/**ACATITLAN/L22M1**
Promovente:		**MA DE LA PAZ ESTRADA VAZQUEZ**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO, EL DIA 24 DE ENERO DE 1965**	
Ocupación:	**AMA DE CASA**	**Domicilio:**	**CALLE MUGUEL ESTRADA ORTIZ #22, COLONIA ACATITLÁN, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO**
Estado Civil:	**SOLTERA**	**Régimen matrimonial:**	**NO APLICA**
Nombre del Cónyuge:		**N/A**	
CURP:	**EAVP650124MJCSZZ02**		
Nombre del Beneficiario:		**MA DE LA PAZ ESTRADA VAZQUEZ**	
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 174.76**			
N° de Lote:	**22**	**Manzana:**	**1**	**Ubicación:**	**CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**EN 13.94 M CON PROPIEDAD PARTICULAR**				
Al Sur:	**EN 13.95 M CON MIGUEL ESTRADA ORTIZ**				
Al Oriente:	**EN 12.05 M CON LOTE 21**				
Al Poniente:	**EN 13.02 M CON LOTE 23**				
Cuenta predial asignada:	**93-U298438**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**22**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:		**SI**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 Y 23 DEL MES DE OCTUBRE DEL 2020**	
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a título de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			**SI, APOYANDO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO**		
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36 y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en terminos de la fracción II del articulo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

|Fecha de Elaboración: 01 de Diciembre del 2020.
RCL

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
Acatitlán y/o Los Ranchitos.					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
Acatitlán.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/022**		TZ/COMUR/**ACATITLAN/L23M1**	
Promovente:		**ALEJANDRO ESTRADA VAZQUEZ**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO, EL DIA 11 DE ENERO DE 1967**			
Ocupación:	**ALBAÑIL**	**Domicilio:**	**CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ #31, COLONIA ACATITLÁN, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO**		
Estado Civil:	**SOLTERO**	**Régimen matrimonial:**	**NO APLICA**		
Nombre del Cónyuge:		**N/A**			
CURP:	**EAVA670111HJCSZL08**				
Nombre del Beneficiario:		**MARIA CRISTINA PEREZ LUNA**			
Identificación del Lote de terreno Individual. Superficie Total: 279.38					
N° de Lote:	**23**	**Manzana:**	**1**	**Ubicación:**	**CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**EN 21.88 M CON PROPIEDAD PARTICULAR**				
Al Sur:	**EN 15.84 M CON CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**				
Al Oriente:	**13.02 M CON LOTE 22**				
Al Poniente:	**INICIANDO DE NORTE A SUR EN 8.10 M; QUIEBRA HACIA EL ORIENTE EN 6.00 M; Y QUIEBRA HACIA EL SUR FINALIZANDO EN 9.00 M CON LOTE 24 Y 29.**				
Cuenta predial asignada:	**93-U298439**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**11**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**SI**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 Y 23 DEL MES DE OCTUBRE DEL 2020**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a título de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SI, APOYANDO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36 y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en terminos de la fracción II del articulo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

|Fecha de Elaboración: 01 de Diciembre del 2020.

RCL

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
Acatitlán y/o Los Ranchitos.			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
Acatitlán.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/022**	TZ/COMUR/**ACATITLAN/L29M1**
Promovente:		**HERNAN GARCIA VILLALOBOS**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN TEPIC, NAYARIT, EL DIA 10 DE MAYO DE 1993**	
Ocupación:	**MECANICO INDUSTRIAL**	**Domicilio:**	**CALLE VALLE DE LOS PIRULES #53, EN LA COLONIA BOSQUE DE LA ESPERANZA, MINICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO.**
Estado Civil:	**SOLTERO**	**Régimen matrimonial:**	**NO APLICA**
Nombre del Cónyuge:		**N/A**	
CURP:	**GAVH930510HJCRLR06**		
Nombre del Beneficiario:		**NO DESIGNADO**	

Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 53.76**					
N° de Lote:	**29**	**Manzana:**	**1**	**Ubicación:**	**CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**

Medidas y linderos:	
Al Norte:	**EN 6.00 CON LOTE 23**
Al Sur:	**EN 6.00 M CON CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**
Al Oriente:	**EN 9.00 M CON LOTE 23**
Al Poniente:	**EN 9.00 M CON LOTE 24**

Cuenta predial asignada:	**93-U298443**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10**
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**SI**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 Y 23 DEL MES DE OCTUBRE DEL 2020**
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a título de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			**SI, APOYANDO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36 y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en terminos de la fracción II del articulo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		

|Fecha de Elaboración: 01 de Diciembre del 2020.

RCL

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
Acatitlán y/o Los Ranchitos.					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
Acatitlán.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/022**		TZ/COMUR/**ACATITLAN/L24M1**	
Promovente:		**ANA MARIA VILLALOBOS ESTRADA**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO, EL DIA 03 DE DICIEMBRE DE 1988**			
Ocupación:	**AMA DE CASA**	**Domicilio:**	**CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ #24, COLONIA ACATITLÁN, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO**		
Estado Civil:	**CASADA**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL**		
Nombre del Cónyuge:		**FERNANDO PRESAS JUAN PEDRO**			
CURP:	**VIEA881203MJCLSN06**				
Nombre del Beneficiario:		**FERNANDO MANUEL Y GUADALUPE MONZERRATH, AMBOS DE APELLIDOS PRESAS VILLALOBOS**			
Identificación del Lote de terreno Individual. Superficie Total: 184.41					
N° de Lote:	**24**	**Manzana:**	**1**	**Ubicación:**	**CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**EN 10.32 M CON PROPIEDAD PARTICULAR**				
Al Sur:	**EN 10.62 M CON CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**				
Al Oriente:	**EN 17.18 M CON LOTE 23 Y 29**				
Al Poniente:	**EN 18.08 CON LOTE 25**				
Cuenta predial asignada:	**93-U298440**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**18**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**SI**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 Y 23 DEL MES DE OCTUBRE DEL 2020**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a título de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SI, APOYANDO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36 y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en terminos de la fracción II del articulo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

|Fecha de Elaboración: 01 de Diciembre del 2020.

RCL

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
Acatitlán y/o Los Ranchitos.					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
Acatitlán.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/022**		TZ/COMUR/**ACATITLAN/L25M1**	
Promovente:		**ELVIA LUCIA PACAS MARTINEZ**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO, EL DIA 10 DE ABRIL DE 1984**			
Ocupación:	**AMA DE CASA**	**Domicilio:**	**CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ #25, COLONIA ACATITLÁN, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO**		
Estado Civil:	**SOLTERA**	**Régimen matrimonial:**	**NO APLICA**		
Nombre del Cónyuge:		**N/A**			
CURP:	**PAME840410MJCCRL06**				
Nombre del Beneficiario:		**YESENIA YAMILET Y JAIRO MARTIN DE APELLIDOS ESTRADA PACAS**			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 473.90**					
N° de Lote:	**25**	**Manzana:**	**1**	**Ubicación:**	**CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**EN 24.52 M CON PROPIEDA PARTICULAR**				
Al Sur:	**EN 25.65 M CON CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**				
Al Oriente:	**EN 20.00 M CON LOTE 24**				
Al Poniente:	**EN 16.54 M CON LOTE 26**				
Cuenta predial asignada:	**93-U298441**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:		**SI**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 Y 23 DEL MES DE OCTUBRE DEL 2020**	
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a título de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:				**SI, APOYANDO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO**	
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36 y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en terminos de la fracción II del articulo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

|Fecha de Elaboración: 01 de Diciembre del 2020.
RCL

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
Acatitlán y/o Los Ranchitos.					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
Acatitlán.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/022**		TZ/COMUR/**ACATITLAN/L26M1**	
Promovente:		**JOSE MIGUEL ESTRADA ZUÑIGA**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO, EL DIA 12 DE FEBRERO DEL AÑO 2000**			
Ocupación:	**OBRERO**	**Domicilio:**		**CALLE SAN FRANCISCO #9, COLONIA ACATITLÁN MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA.**	
Estado Civil:	**SOLTERO**	**Régimen matrimonial:**		**NO APLICA**	
Nombre del Cónyuge:		**N/A**			
CURP:	**EAZM000212HJCSXGA2**				
Nombre del Beneficiario:		**ROXANA ITZEL ESTRADA CABRERA**			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 248.34**					
N° de Lote:	**26**	**Manzana:**	**1**	**Ubicación:**	**CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**EN 20.00 M CON PROPIEDAD PARTICULAR**				
Al Sur:	**EN 16.03 M CON CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**				
Al Oriente:	**EN 16.54 M CON LOTE 25**				
Al Poniente:	**EN 12.94 M CON CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**				
Cuenta predial asignada:	**93-U298442**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**13**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**SI**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 Y 23 DEL MES DE OCTUBRE DEL 2020**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a título de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SI, APOYANDO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36 y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en terminos de la fracción II del articulo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

|Fecha de Elaboración: 01 de Diciembre del 2020.
RCL

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
Acatitlán y/o Los Ranchitos.					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
Acatitlán.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/022**		TZ/COMUR/**ACATITLAN/L27M2**	
Promovente:		**JOSE LUIS BERECOCHEA ZEPEDA**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN TEPIC, NAYARIT, EL DIA 17 D ABRIL DE 1965**			
Ocupación:	**COMERCIANTE**	**Domicilio:**	**CALLE SAN FRANCISCO #27, COLONIA ACATITLÁN MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA.**		
Estado Civil:	**SOLTERO**	**Régimen matrimonial:**	**NO APLICA**		
Nombre del Cónyuge:		**N/A**			
CURP:	**BEZL650417HJCRPS05**				
Nombre del Beneficiario:		**NO DESIGNADO**			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 723.21**					
N° de Lote:	**27**	**Manzana:**	**2**	**Ubicación:**	**CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**INICIANDO DE ORIENTE A PONIENTE EN 7.00 Y 5.13 M, QUIEBRA AL NORTE FINALIZADO EN 5.50 M. CON FOSA.**				
Al Sur:	**EN 23.1 CON LOTE 28.**				
Al Oriente:	**INICIANDO DE NORTE A SUR EN 6.00 M, QUIEBRA HACIA EL PONIENTE EN 4.42 M, QUIEBRA HACIA EL SUR EN 4.50 Y 13.29 M Y EN LINEA SEMIQUIBRADA HACIA EL PONIENTE FINALIZA EN 3.37 M CON CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ Y LOTE 28.**				
Al Poniente:	**INICIANDO DE SUR A NORTE EN 14.85 M, QUIEBRA HACIA EL NORESTE EN 4.15, QUIEBRA HACIA EL NORESTE 7.36 M, Y EN LÍNEA SEMIQUEBRADA HACIA EL NORESTE EN 7.84 M, 2.30 MTS., Y FINALIZA EN 2.10 M, CON PROPIEDAD PARTICULAR.**				
Cuenta predial asignada:	**93-U298446**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**13**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**SI**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 Y 23 DEL MES DE OCTUBRE DEL 2020**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a título de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SI, APOYANDO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36 y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en terminos de la fracción II del articulo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

Fecha de Elaboración: 22 de Diciembre del 2020.
RCL

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
Acatitlán y/o Los Ranchitos.			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
Acatitlán.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/022**	TZ/COMUR/**ACATITLAN/L28M2**
Promovente:		**MA. DE LA LUZ MENDOZA MONTAÑO**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO, EL DIA 25 DE JUNIO DE 1972**	
Ocupación:	**AMA DE CASA**	**Domicilio:**	**CALLE SAN FRANCISCO #27, COLONIA ACATITLÁN MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA.**
Estado Civil:	**SOLTERA**	**Régimen matrimonial:**	**NO APLICA**
Nombre del Cónyuge:		**N/A**	
CURP:	**MEML720625HJCNNZ08**		
Nombre del Beneficiario:		**JOSE MANUEL BERECOCHEA MENDOZA**	
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 618.34**			
N° de Lote:	**28**	**Manzana:**	**2**	**Ubicación:**	**CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**INCIANDO DE ORIENTE A PONIENTE EN 4.37 MTS, QUIEBRA HACIA EL SUR EN LINEA RECTA EN 13.29 MTS, CONTNUA EN LINEA SEMIQUEBRADA HACIA EL PONIENTE EN 3.37 MTS Y QUIEBRA HACIA EL PONIENTE EN LINEA RECTA FINALIZANDO EN 23.11 MTS. CON LOTE 27.**				
Al Sur:	**EN 27.97 M CON CALLE PROPIEDAD PARTICULAR.**				
Al Oriente:	**EN 34.23 M CON LOTE 31**				
Al Poniente:	**INICIANDO DE SUR A NORTE EN 8.33 M, QUIEBRA HACIA EL NORESTE EN 7.27 M, Y QUIEBRA HACIA EL NORTE FINALIZANDO EN 4.99 M.**				
Cuenta predial asignada:	**93-U298447**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**13**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**SI**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 Y 23 DEL MES DE OCTUBRE DEL 2020**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a título de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SI, APOYANDO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36 y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en terminos de la fracción II del articulo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

|Fecha de Elaboración: 01 de Diciembre del 2020.

RCL

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
Acatitlán y/o Los Ranchitos.					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
Acatitlán.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/022**		TZ/COMUR/**ACATITLAN/L31M2**	
Promovente:		**ARACELI ALVAREZ MARTINEZ**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN RANCHO LA TEJA, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, EL DIA 25 DE ABRIL DE 1957**			
Ocupación:	**JUBILADA**	**Domicilio:**		**CAMINO ANTIGUO #106, FRACC. HACIENDA LOS EUCALIPTOS, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA.**	
Estado Civil:	**CASADA**	**Régimen matrimonial:**		**SOCIEDAD LEGAL**	
Nombre del Cónyuge:		**FAUSTO BECERRA BRACAMONTES**			
CURP:	**AAMA570425MJCLRR06**				
Nombre del Beneficiario:		**ALEJANDRO DE JESUS BECERRA ALVAREZ**			
Identificación del Lote de terreno Individual. Superficie Total: 704.69					
N° de Lote:	**31**	**Manzana:**	**2**	**Ubicación:**	**CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**EN 33.94 M CON CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**				
Al Sur:	**INICIANDO DE PONIENTE A ORIENTE EN 22.38 M, QUIEBRA AL NORTE FINALIZANDO EN 0.95 M CON PROPIEDAD PARTICULAR**				
Al Oriente:	**EN 19.00 M CON LOTE 32**				
Al Poniente:	**EN 34.23 M CON LOTE 28**				
Cuenta predial asignada:	**93-U298448**		**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**14**	
Manifestación y conformidad de Colindantes:		**SI**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 Y 23 DEL MES DE OCTUBRE DEL 2020**	
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a título de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:				**SI, APOYANDO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO**	
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36 y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en terminos de la fracción II del articulo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

|Fecha de Elaboración: 01 de Diciembre del 2020.

RCL

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
Acatitlán y/o Los Ranchitos.					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
Acatitlán.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/022**		TZ/COMUR/**ACATITLAN/L32M2**	
Promovente:		**RAUL PACAS MARTINEZ**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO, EL DIA 28 DE FEBRERO DE 1981**			
Ocupación:	**CAMPESINO**	**Domicilio:**	**CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ #35, COLONIA ACATITLÁN MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA.**		
Estado Civil:	**CASADO**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL**		
Nombre del Cónyuge:		**ROSA ISELA CANO SILVA**			
CURP:	**PAMR810228HJCCRL05**				
Nombre del Beneficiario:		**SERGIO ISIDRO PACAS MARTINEZ**			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 231.02**					
N° de Lote:	**32**	**Manzana:**	**2**	**Ubicación:**	**CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**EN 11.65 M CON CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**				
Al Sur:	**EN 12.00 M CON PROPIEDAD PARTICULAR**				
Al Oriente:	**EN 21.90 M CON LOTE 33**				
Al Poniente:	**EN 18.10 CON LOTE 31**				
Cuenta predial asignada:	**93-U298449**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**14**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**SI**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 Y 23 DEL MES DE OCTUBRE DEL 2020**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a título de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SI, APOYANDO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36 y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en terminos de la fracción II del articulo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

|Fecha de Elaboración: 01 de Diciembre del 2020.
RCL

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
Acatitlán y/o Los Ranchitos.					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
Acatitlán.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/022**		TZ/COMUR/**ACATITLAN/L33M2**	
Promovente:		**MARTIN PACAS LARES**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO, EL DIA 31 DE MARZO DE 1954**			
Ocupación:	**CAMPESINO**	**Domicilio:**	**CALLE MIIGUEL ESTRADA ORTIZ #08, COLONIA ACATITLÁN MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA.**		
Estado Civil:	**CASADO**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL**		
Nombre del Cónyuge:		**GUILLERMINA MARTINEZ PACAS**			
CURP:	**PALM540331HJCCRR05**				
Nombre del Beneficiario:		**ESTEBAN MARTIN PACAS MARTINEZ**			
Identificación del Lote de terreno Individual. Superficie Total: 167.83					
N° de Lote:	**33**	**Manzana:**	**2**	**Ubicación:**	**CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**EN 8.00 M CON CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**				
Al Sur:	**INCIANDO DE ORIENTE A PONIENTE EN 5.90 MTS, QUIEBRA LIGERAMENTE HACIA EL SUR EN 2.10 MTS Y QUIEBRA HACIA EL PONIENTE FINALIZANDO EN 1.30 MTS CON PROPIEDAD PARTICULAR**				
Al Oriente:	**EN 21.93 M CON LOTE 34**				
Al Poniente:	**EN 21.90 CON LOTE 32**				
Cuenta predial asignada:	**93-U298450**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**15**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**SI**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 Y 23 DEL MES DE OCTUBRE DEL 2020**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a título de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SI, APOYANDO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36 y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en terminos de la fracción II del articulo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

|Fecha de Elaboración: 01 de Diciembre del 2020.

RCL

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
Acatitlán y/o Los Ranchitos.					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
Acatitlán.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/022**		TZ/COMUR/**ACATITLAN/L34M2**	
Promovente:		**ARMANDO PACAS MARTINEZ**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO, EL DIA 13 DE ENERO DE 1988**			
Ocupación:	**OBRERO EN CONSTRUCCION**	**Domicilio:**	**CALLE SAN FRANCISCO #37, COLONIA ACATITLÁN MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA.**		
Estado Civil:	**CASADO**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL**		
Nombre del Cónyuge:		**MARIANITA CHAVEZ MARTINEZ**			
CURP:	**PAMA880113HJCCRR09**				
Nombre del Beneficiario:		**PRISCILA ANAHI PACAS CHAVEZ**			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 180.67**					
N° de Lote:	**34**	**Manzana:**	**2**	**Ubicación:**	**CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**EN 8.00 M CON CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**				
Al Sur:	**EN 8.00 M CON PROPIEDAD PARTICULAR**				
Al Oriente:	**EN 23.95 CON LOTE 35**				
Al Poniente:	**EN 21.93 M CON LOTE 33**				
Cuenta predial asignada:	**93-U298451**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**15**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**SI**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 Y 23 DEL MES DE OCTUBRE DEL 2020**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a título de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			**SI, APOYANDO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO**		
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36 y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en terminos de la fracción II del articulo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

|Fecha de Elaboración: 01 de Diciembre del 2020.
RCL

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
Acatitlán y/o Los Ranchitos.					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
Acatitlán.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/022**		TZ/COMUR/**ACATITLAN/L35M2**	
Promovente:		**RAUL PACAS MARTINEZ**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO, EL DIA 28 DE FEBRERO DE 1981**			
Ocupación:	**CAMPESINO**	**Domicilio:**	**CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ #35, COLONIA ACATITLÁN MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA.**		
Estado Civil:	**CASADO**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL**		
Nombre del Cónyuge:		**ROSA ISELA CANO SILVA**			
CURP:	**PAMR810226HJCCRL03**				
Nombre del Beneficiario:		**ROSA ISELA CANO SILVA Y RAUL SAID PACAS CANO**			
Identificación del Lote de terreno Individual. Superficie Total: 454.21					
N° de Lote:	**35**	**Manzana:**	**2**	**Ubicación:**	**CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**EN 15.90 CON CALLE MIGUEL ESTADA ORTIZ**				
Al Sur:	**EN 19.01 M CON PROPIEDAD PARTICULAR**				
Al Oriente:	**INICIANDO DE NORTE A SUR EN 15.11 MTS, QUIEBRA HACIA EL ORIENTE EN 2.75 MTS Y QUIEBRA HACIA EL SUR FINALIZANDO EN 13.62 MTS CON POZO Y CON LOTE 36**				
Al Poniente:	**EN 23.95 M CON LOTE 34**				
Cuenta predial asignada:	**93-U298452**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**14**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**SI**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 Y 23 DEL MES DE OCTUBRE DEL 2020**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a título de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SI, APOYANDO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36 y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en terminos de la fracción II del articulo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

|Fecha de Elaboración: 01 de Diciembre del 2020.

RCL

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
Acatitlán y/o Los Ranchitos.					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
Acatitlán.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/022**		TZ/COMUR/**ACATITLAN/L36M2**	
Promovente:		**LUIS REY ESTRADA VAZQUEZ**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO, EL DIA 25 DE AGOSTO DE 1971**			
Ocupación:	**JORNALERO**	**Domicilio:**	**CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ #36, COLONIA ACATITLÁN MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA.**		
Estado Civil:	**CASADO**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL**		
Nombre del Cónyuge:		**DORA MARIA ARRIERO MARAVEL**			
CURP:	**EAVL710825HJCSZS00**				
Nombre del Beneficiario:		**DORA MARIA ARRIERO MARAVEL**			
Identificación del Lote de terreno Individual. Superficie Total: 657.00					
N° de Lote:	**36**	**Manzana:**	**2**	**Ubicación:**	**CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**INICIANDO DE ORIENTE A PONIENTE EN 8.00 MTS, QUIEBRA HACIA EL NORTE EN 13.50 MTS, QUIEBRA HACIA EL PONIENTE EN 4.20 MTS, QUIEBRA NUEVAMENTE HACIA EL SUR EN 14.86 MTS, QUIEBRA HACIA EL PONIENTE FINALIZANDO EN 13.58 MTS CON LOTE 37, CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ Y CON POZO.**				
Al Sur:	**EN 33.25 M CON PROPIEDAD PARTICULAR.**				
Al Oriente:	**INICIANDO DE NORTE A SUR EN 9.91 MTS Y FINALIZA EN 13.74 MTS CON LOTE 38 Y 39**				
Al Poniente:	**EN 13.62 CON LOTE 35**				
Cuenta predial asignada:	**93-U298453**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**15**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**SI**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 Y 23 DEL MES DE OCTUBRE DEL 2020**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a título de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SI, APOYANDO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36 y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en terminos de la fracción II del articulo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

|Fecha de Elaboración: 01 de Diciembre del 2020.

RCL

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
Acatitlán y/o Los Ranchitos.					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
Acatitlán.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/022**		TZ/COMUR/**ACATITLAN/L37M2**	
Promovente:		**MARIA PACAS MARTINEZ**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO, EL DIA 28 DE ENERO DE 1989**			
Ocupación:	**AL HOGAR**	**Domicilio:**	**CALLE MUGUEL ESTRADA ORTIZ #37, COLONIA ACATITLÁN MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA.**		
Estado Civil:	**CASADA**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL**		
Nombre del Cónyuge:		**RICARDO ALONSO GONZÁLEZ TORRES**			
CURP:	**PAMM890128MJCCRR01**				
Nombre del Beneficiario:		**RICARDO FRANCISCO, SANTIAGO ADAIR Y JUAN DIEGO DE PELLIDOS GONZALEZ PACAS**			
Identificación del Lote de terreno Individual. Superficie Total: 104.80					
N° de Lote:	**37**	**Manzana:**	**2**	**Ubicación:**	**CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**EN 8.00 M CON CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**				
Al Sur:	**EN 8.00 M CON LOTE 36**				
Al Oriente:	**EN 13.00 M CON LOTE 38**				
Al Poniente:	**EN 13.50 M CON LOTE 36**				
Cuenta predial asignada:	**93-U298454**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**15**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**SI**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 Y 23 DEL MES DE OCTUBRE DEL 2020**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a título de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SI, APOYANDO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36 y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en terminos de la fracción II del articulo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

|Fecha de Elaboración: 01 de Diciembre del 2020.

RCL

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
Acatitlán y/o Los Ranchitos.					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
Acatitlán.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/022**		TZ/COMUR/**ACATITLAN/L38M2**	
Promovente:		**MIGUEL ESTRADA VAZQUEZ**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO, EL DIA 13 DE NOVIEMBRE DE 1976**			
Ocupación:	**OBRERO**	**Domicilio:**		**CALLE MARIA CONCEPCION VAZQUEZ LLAMAS #9, COLONIA ACATITLÁN MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA.**	
Estado Civil:	**CASADO**	**Régimen matrimonial:**		**SOCIEDAD LEGAL**	
Nombre del Cónyuge:		**MARIA DEL ROSARIO ZUÑIGA DELGADO**			
CURP:	**EAVM761113HJCSZG02**				
Nombre del Beneficiario:		**MARIA ISABEL Y OSCAR JAVIER DE APELLIDOS ESTRADA ZUÑIGA**			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 458.57**					
N° de Lote:	**38**	**Manzana:**	**2**	**Ubicación:**	**MARIA CONCEPCION VAZQUEZ LLAMAS**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**EN 21.30 M CON CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**				
Al Sur:	**EN 21.37 M CON LOTE 39**				
Al Oriente:	**EN 20.44 M CON CALLE MARIA CONCEPCION VAZQUEZ LLAMAS**				
Al Poniente:	**EN 22.97 M CON LOTE 36**				
Cuenta predial asignada:	**93-U298455**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**13**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**SI**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 Y 23 DEL MES DE OCTUBRE DEL 2020**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a título de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SI, APOYANDO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36 y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en terminos de la fracción II del articulo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

|Fecha de Elaboración: 01 de Diciembre del 2020.

RCL

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
Acatitlán y/o Los Ranchitos.					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
Acatitlán.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/022**		TZ/COMUR/**ACATITLAN/L39M2**	
Promovente:		**CESILIO ESTRADA VAZQUEZ**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN EL MUNICIPIO DE TALJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO, EL DIA 09 DE FEBRERO DE 1963.**			
Ocupación:	**AGRICULTOR**	**Domicilio:**		**CALLE SAN FRANCISCO #2-A, COLONIA ACATITLÁN MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA.**	
Estado Civil:	**SOLTERO**	**Régimen matrimonial:**		**NO APLICA**	
Nombre del Cónyuge:		**N/A**			
CURP:	**EAVC630209HJCSZS03**				
Nombre del Beneficiario:		**MARIA GUADALUPE ANALIA, YEIMI MARITZA, TODOS DE APELLIDOS ESTRADA DE LA ROSA**			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 410.27**					
N° de Lote:	**39**	**Manzana:**	**2**	**Ubicación:**	**MARIA CONCEPCION VAZQUEZ LLAMAS**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**EN 21.37 M CON LOTE 38**				
Al Sur:	**EN 24.98 M CON PROPIEDAD PARTICULAR**				
Al Oriente:	**INICIANDO DE NORTE A SUR EN 9.56 MTS Y FINALIZA EN 12.39 MTS CON CALLE MARIA CONCEPCION VAZQUEZ LLAMAS**				
Al Poniente:	**EN 13.74 M CON LOTE 36**				
Cuenta predial asignada:	**93-U298456**		**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**		**13**
Manifestación y conformidad de Colindantes:		**SI**	**Fecha de firma y certificación:**		**14 Y 23 DEL MES DE OCTUBRE DEL 2020**
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a título de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:					**SI, APOYANDO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:		**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36 y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**			
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:		**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en terminos de la fracción II del articulo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**			

|Fecha de Elaboración: 01 de Diciembre del 2020.

RCL

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
Acatitlán y/o Los Ranchitos.					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
Acatitlán.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/022**		TZ/COMUR/**ACATITLAN/L40M3**	
Promovente:		**ROSALBA BANDERAS ESTRADA**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO, EL DIA 24 DE FEBRERO DE 1980.**			
Ocupación:	**OBRERA**	**Domicilio:**	**CALLE MARIA CONCEPCION VAZQUEZ LLAMAS #6-A, COLONIA ACATITLÁN MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA.**		
Estado Civil:	**SOLTERA**	**Régimen matrimonial:**	**NO APLICA**		
Nombre del Cónyuge:		**N/A**			
CURP:	**BAER800224MJCNSS09**				
Nombre del Beneficiario:		**JOSE LUIS BANDERAS ESTRADA**			
Identificación del Lote de terreno Individual. Superficie Total: 247.64					
N° de Lote:	**40**	**Manzana:**	**3**	**Ubicación:**	**MARIA CONCEPCION VAZQUEZ LLAMAS**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**EN 19.30 MTS CON CAPILLA**				
Al Sur:	**EN 19.95 M CON LOTE 42 Y 43**				
Al Oriente:	**EN 11.88 M CON LOTE 45**				
Al Poniente:	**EN 12.78 M CON CALLE MARIA CONCEPCION VAZQUEZ LLAMAS**				
Cuenta predial asignada:	**93-U298459**		**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**12**	
Manifestación y conformidad de Colindantes:		**SI**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 Y 23 DEL MES DE OCTUBRE DEL 2020**	
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a título de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:				**SI, APOYANDO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO**	
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36 y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en terminos de la fracción II del articulo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

|Fecha de Elaboración: 01 de Diciembre del 2020.
RCL

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
Acatitlán y/o Los Ranchitos.					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
Acatitlán.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/022**		TZ/COMUR/**ACATITLAN/L41M3**	
Promovente:		**JOSE GUADALUPE BANDERAS ESTRADA**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO, EL DIA 12 DE DICIEMBRE DE 1992.**			
Ocupación:	**JORNALERO**	**Domicilio:**	**CALLE SAN FRANCISCO #48, COLONIA ACATITLÁN, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA.**		
Estado Civil:	**SOLTERO**	**Régimen matrimonial:**	**NO APLICA**		
Nombre del Cónyuge:		**N/A**			
CURP:	**BAEG921212HJCNSD03**				
Nombre del Beneficiario:		**KARLA LIZBETH CORTEZ VILLARRUEL**			
Identificación del Lote de terreno Individual. Superficie Total:122.03					
N° de Lote:	**41**	**Manzana:**	**3**	**Ubicación:**	**MARIA CONCEPCION VAZQUEZ LLAMAS**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**EN 19.95 M CON LOTE 40**				
Al Sur:	**INICIANDO DE ORIENTE A PONIENTE EN 7.36 MTS, QUIEBRA LEVEMENTE HACIA EL NORTE EN 0.80, QUIEBRA NUEVAMENTE HACIA EL PONIENTE**				
Al Oriente:	**EN 6.63 M CON LOTE 44**				
Al Poniente:	**EN 5.75 M CON CALLE MARIA CONCEPCION VAZQUEZ LLAMAS**				
Cuenta predial asignada:	**93-U298460**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**9**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**SI**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 Y 23 DEL MES DE OCTUBRE DEL 2020**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a título de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SI, APOYANDO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36 y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en terminos de la fracción II del articulo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

|Fecha de Elaboración: 01 de Diciembre del 2020.

RCL

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
Acatitlán y/o Los Ranchitos.					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
Acatitlán.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/022**		TZ/COMUR/**ACATITLAN/L42M3**	
Promovente:		**ALEJANDRA DENISSE BANDERAS ESTRADA**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCI, EL DIA 25 DE JUNIO DE 1995**			
Ocupación:	**AMA DE CASA**	**Domicilio:**	**CALLE SAN FRANCISCO #42, COLONIA ACATITLÁN, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA.**		
Estado Civil:	**SOLTERA**	**Régimen matrimonial:**	**NO APLICA**		
Nombre del Cónyuge:		**N/A**			
CURP:	**BAEA950625MJCNSL01**				
Nombre del Beneficiario:		**OSCAR ARROYO BANDERAS**			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 78.45**					
N° de Lote:	**42**	**Manzana:**	**3**	**Ubicación:**	**MARIA CONCEPCION VAZQUEZ LLAMAS**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**EN 11.70 M CON LOTE 41**				
Al Sur:	**INICIANDO DE ORIENTE APONIENTE EN 8.21 MTS Y QUIEBRA LIGERAMENTE HACIA EL NORTE FINALIZANDO EN 2.12 MTS CON CALLE SAN FRANCISCO**				
Al Oriente:	**EN 7.70 M CON LOTE 43**				
Al Poniente:	**INICIANDO DE NORTE A SUR EN 4.08 MTS, QUIEBRA LIGERAMENTE EN CURVA HACIA EL PONIENTE FINALIZANDO EN 2.14 MTS. CON CALLE MARIA CONCEPCION VAZQUEZ LLAMAS**				
Cuenta predial asignada:	**93-U298461**		**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**13**	
Manifestación y conformidad de Colindantes:		**SI**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 Y 23 DEL MES DE OCTUBRE DEL 2020**	
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a título de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:				**SI, APOYANDO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO**	
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36 y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en terminos de la fracción II del articulo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

|Fecha de Elaboración: 01 de Diciembre del 2020.

RCL

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
Acatitlán y/o Los Ranchitos.					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
Acatitlán.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/022**		TZ/COMUR/**ACATITLAN/L43M3**	
Promovente:		**NORMA PATRICIA FIGUEROA NERI**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO, EL DIA 20 DE JULIO DE 1985**			
Ocupación:	**OBRERA**	**Domicilio:**	**CALLE SAN FRANCISCO #95, COLONIA ACATITLÁN, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA.**		
Estado Civil:	**SOLTERA**	**Régimen matrimonial:**	**NO APLICA**		
Nombre del Cónyuge:		**N/A**			
CURP:	**FINN850720MJCGRR00**				
Nombre del Beneficiario:		**PATRICIA BELEN BANDERAS FIGUEROA**			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 53.56**					
N° de Lote:	**43**	**Manzana:**	**3**	**Ubicación:**	**CALLE SAN FRANCISCO**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**EN 7.36 M CON LOTE 41**				
Al Sur:	**EN 6.97 M CON CALLE SAN FRANCISCO**				
Al Oriente:	**EN 8.12 M CON LOTE 44**				
Al Poniente:	**EN 7.70 M CON LOTE 42**				
Cuenta predial asignada:	**93-U298462**		**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**9**	
Manifestación y conformidad de Colindantes:		**SI**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 Y 23 DEL MES DE OCTUBRE DEL 2020**	
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a título de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:				**SI, APOYANDO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO**	
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36 y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en terminos de la fracción II del articulo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

|Fecha de Elaboración: 01 de Diciembre del 2020.
RCL

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
Acatitlán y/o Los Ranchitos.					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
Acatitlán.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/022**		TZ/COMUR/**ACATITLAN/L44M3**	
Promovente:		**MA DEL ROCIO ESTRADA ALVAREZ**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO, EL DIA 13 DE JULIO DE 1977**			
Ocupación:	**OBRERA**	**Domicilio:**	**CALLE SAN FRANCISCO #50, COLONIA ACATITLÁN, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA.**		
Estado Civil:	**SOLTERA**	**Régimen matrimonial:**	**NO APLICA**		
Nombre del Cónyuge:		**N/A**			
CURP:	**EAAR770713MJCSLC09**				
Nombre del Beneficiario:		**ANDRES ALONZO VITAL ESTRADA**			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 112.49**					
N° de Lote:	**44**	**Manzana:**	**3**	**Ubicación:**	**CALLE SAN FRANCISCO**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**EN 6.53 M CON LOTE 45**				
Al Sur:	**EN 7.83 M CON PROPIEDAD PARTICULAR**				
Al Oriente:	**INICIANDO DE NORTE A SUR EN 7.48 M, QUIEBRA LEVEMENTE HACIA EL ORIENTE EN 0.84 M, QUIEBRA HACIA EL SUR FINALIZANDO EN 7.67 M CON LOTE 45**				
Al Poniente:	**EN 14.75 M CON LOTE 41 Y 43**				
Cuenta predial asignada:	**93-U298463**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**15**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**SI**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 Y 23 DEL MES DE OCTUBRE DEL 2020**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a título de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SI, APOYANDO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36 y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en terminos de la fracción II del articulo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

|Fecha de Elaboración: 01 de Diciembre del 2020.

RCL

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
Acatitlán y/o Los Ranchitos.					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
Acatitlán.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/022**		TZ/COMUR/**ACATITLAN/L45M3**	
Promovente:		**PEDRO ESTRADA VAZQUEZ**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO, EL DIA 19 DE OCTUBRE DE 1951**			
Ocupación:	**OBRERO**	**Domicilio:**	**CALLE SAN FRANCISCO #5, COLONIA ACATITLÁN, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA.**		
Estado Civil:	**CASADO**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL**		
Nombre del Cónyuge:		**OFELIA ALVAREZ CHITICA**			
CURP:	**EAVP511019HJCSZD01**				
Nombre del Beneficiario:		**JUAN JOSE Y JOEL DE APELLIDOS ESTRADA ALVAREZ**			
Identificación del Lote de terreno Individual. Superficie Total: 403.90					
N° de Lote:	**45**	**Manzana:**	**3**	**Ubicación:**	**CALLE SAN FRANCISCO**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**EN 8.49 M CON CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**				
Al Sur:	**EN 11.04 M CON CALLE SAN FRANCISCO**				
Al Oriente:	**INICIANDO DE NORTE A SUR EN 7.40 M, QUIEBRA HACIA EL ORIENTE EN 5.95 M, QUIEBRA HACIA EL SUR EN 7.93 M, QUIEBRA HACIA EL ORIENTE EN 1.80 M, QUIEBRA LEVEMENTE HACIA EL SUR EN 5.07M, QUIEBRA HACIA EL ORIENTE EN 1.84 M, QUIEBRA HACIA EL SUR EN 1.66 M Y FINALIZA EN 9.89M CON CALLE SAN FRANCISCO.**				
Al Poniente:	**INICIANDO DE NORTE A SUR EN 7.82 M, QUIEBRA HACIA EL ORIENTE EN 1.13 M, QUIEBRA HACIA EL SUR EN 11.88 M, QUIEBRA HACIA EL ORIENTE EN 6.53 M, QUIEBRA HACIA EL SUR EN 7.84, QUIEBRA AL ORIENTE EN 0.84 M Y QUIEBRA HACIA EL SUR FINALIZANDO EN 7.67 M, COLINDANDO CON CAPILLA, LOTE 40 Y LOTE 44.**				
Cuenta predial asignada:	**93-U298464**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**49**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**SI**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 Y 23 DEL MES DE OCTUBRE DEL 2020**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a título de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SI, APOYANDO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36 y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en terminos de la fracción II del articulo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

|Fecha de Elaboración: 01 de Diciembre del 2020.

RCL

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
Acatitlán y/o Los Ranchitos.					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
Acatitlán.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/022**		TZ/COMUR/**ACATITLAN/L46M3**	
Promovente:		**MARIA CONCEPCION ESTRADA ALVAREZ**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO, EL DIA 07 DE DICIEMBRE DE 1989**			
Ocupación:	**OBRERA**	**Domicilio:**	**CALLE SAN FRANCISCO #16, COLONIA ACATITLÁN, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA.**		
Estado Civil:	**SOLTERA**	**Régimen matrimonial:**	**NO APLICA**		
Nombre del Cónyuge:		**N/A**			
CURP:	**EAAC891207HJCSLN03**				
Nombre del Beneficiario:		**JOSE JULIAN HERNANDEZ ESTRADA**			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 99.88**					
N° de Lote:	**46**	**Manzana:**	**3**	**Ubicación:**	**CALLE SAN FRANCISCO**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**EN 14.92 M CON CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**				
Al Sur:	**EN 15.48 M CON LOTE 45 Y 47**				
Al Oriente:	**EN 5.97M CON ANDADOR PEDRO ESTRADA VAZQUEZ**				
Al Poniente:	**EN 7.40 M CON LOTE 45**				
Cuenta predial asignada:	**93-U298465**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**11**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**SI**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 Y 23 DEL MES DE OCTUBRE DEL 2020**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a título de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SI, APOYANDO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36 y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en terminos de la fracción II del articulo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

|Fecha de Elaboración: 01 de Diciembre del 2020.
RCL

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
Acatitlán y/o Los Ranchitos.					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
Acatitlán.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/022**		TZ/COMUR/**ACATITLAN/L47M3**	
Promovente:		**MA. DEL ROSARIO ESTRADA ALVAREZ**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO, EL DIA 17 DE DICIEMBRE DE 1982**			
Ocupación:	**OBRERA**	**Domicilio:**	**CALLE SAN FRANCISCO #5, COLONIA ACATITLÁN, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA.**		
Estado Civil:	**SOLTERA**	**Régimen matrimonial:**	**NO APLICA**		
Nombre del Cónyuge:		**N/A**			
CURP:	**EAAR891207HJCSLS05**				
Nombre del Beneficiario:		**DANIEL ALEJANDRO, JUAN PABLO Y ANA MELISA DE APELLIDOS BRICEÑO ESTRADA.**			
Identificación del Lote de terreno Individual. Superficie Total: 121.39					
N° de Lote:	**47**	**Manzana:**	**3**	**Ubicación:**	**CALLE SAN FRANCISCO**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**EN 9.54 M CON LOTE 46**				
Al Sur:	**EN 7.84 M CON LOTE 45 Y 48**				
Al Oriente:	**EN 14.00 M CON ANDADOR PEDRO ESTRADA VAZQUEZ**				
Al Poniente:	**INICIANDO DE NORTE A SUR EN 7.93 M, QUIEBRA HACIA EL ORIENTE EN 1.80 M Y QUIEBRA HACIA EL SUR FINALIZANDO EN 5.07 M CON LOTE 45**				
Cuenta predial asignada:	**93-U298466**		**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**14**	
Manifestación y conformidad de Colindantes:		**SI**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 Y 23 DEL MES DE OCTUBRE DEL 2020**	
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a título de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:				**SI, APOYANDO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO**	
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36 y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en terminos de la fracción II del articulo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

|Fecha de Elaboración: 01 de Diciembre del 2020.

RCL

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
Acatitlán y/o Los Ranchitos.					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
Acatitlán.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/022**		TZ/COMUR/**ACATITLAN/L48M3**	
Promovente:		**HORACIO ESTRADA ALVAREZ**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO, EL DIA 07 DE MARZO DE 1975**			
Ocupación:	**JORNALERO**	**Domicilio:**	**CALLE SAN FRANCISCO S/N, COLONIA ACATITLÁN, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA..**		
Estado Civil:	**CASADO**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL**		
Nombre del Cónyuge:		**MIRIAM ADELA BERNAL CHACÓN**			
CURP:	**EAAH750307HJCSLR00**				
Nombre del Beneficiario:		**ERIC Y DAMIAN DE APELLIDOS ESTRADA BERNAL**			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 230.94**					
N° de Lote:	**48**	**Manzana:**	**3**	**Ubicación:**	**CALLE SAN FRANCISCO**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**EN 6.00 M CON LOTE 47 Y FINALIZA EN 8.79 M CON ANDADOR PEDRO ESTRADA VAZQUEZ Y LOTE 65**				
Al Sur:	**EN 14.45 M CON CALLE SAN FRANCISCO**				
Al Oriente:	**EN 16.71 M CON LOTE 49**				
Al Poniente:	**EN 15.37 M CON LOTE 45**				
Cuenta predial asignada:	**93-U298467**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**13**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**SI**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 Y 23 DEL MES DE OCTUBRE DEL 2020**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a título de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SI, APOYANDO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36 y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en terminos de la fracción II del articulo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

|Fecha de Elaboración: 01 de Diciembre del 2020.

RCL

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
Acatitlán y/o Los Ranchitos.					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
Acatitlán.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/022**		TZ/COMUR/**ACATITLAN/L49M3**	
Promovente:		**PEDRO ESTRADA ALVAREZ**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO, EL DIA 20 DE OCTUBRE DE 1979.**			
Ocupación:	**JORNALERO**	**Domicilio:**	**CALLE SAN FRANCISCO #9, COLONIA ACATITLÁN MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA.**		
Estado Civil:	**CASADO**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL**		
Nombre del Cónyuge:		**ROSIO MONREAL REYES**			
CURP:	**EAAP791020HJCSLD02**				
Nombre del Beneficiario:		**BRENDA NOEMI ESTRADA MONREAL**			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 243.12**					
N° de Lote:	**49**	**Manzana:**	**3**	**Ubicación:**	**CALLE SAN FRANCISCO**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**EN 14.16 M CON LOTE 64 Y 65**				
Al Sur:	**EN 14.52 M CON CALLE SAN FRANCISCO**				
Al Oriente:	**EN 17.24 M CON LOTE 50**				
Al Poniente:	**EN 16.71 M CON LOTE 48**				
Cuenta predial asignada:	**93-U298468**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**12**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**SI**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 Y 23 DEL MES DE OCTUBRE DEL 2020**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a título de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SI, APOYANDO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36 y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en terminos de la fracción II del articulo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

|Fecha de Elaboración: 01 de Diciembre del 2020.
RCL

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
Acatitlán y/o Los Ranchitos.					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
Acatitlán.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/022**		TZ/COMUR/**ACATITLAN/L50M3**	
Promovente:		**ERNESTO LUISES ESTRADA**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN TLAJOMULCO DE ZUÑIGA,JALISCO, EL DIA 14 DE MARZO DE 1973**			
Ocupación:	**OBRERO**	**Domicilio:**	**CALLE SAN FRANCISCO #15-B, COLONIA ACATITLÁN, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA.**		
Estado Civil:	**SOLTERO**	**Régimen matrimonial:**	**NO APLICA**		
Nombre del Cónyuge:		**N/A**			
CURP:	**LUEE730314HJCSSR09**				
Nombre del Beneficiario:		**NAOMI GUADALAUPE Y BRANDON ERNESTO DE APELLIDOS LUISES ZUÑIGA.**			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 158.78**					
N° de Lote:	**50**	**Manzana:**	**3**	**Ubicación:**	**CALLE SAN FRANCISCO**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**EN 10.05 M CON LOTE 51**				
Al Sur:	**EN 9.06 M CON CALLE SAN FRANCISCO**				
Al Oriente:	**EN 17.57 M CON LOTE 51**				
Al Poniente:	**EN 17.24 M CON LOTE 49**				
Cuenta predial asignada:	**93-U298469**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**9**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**SI**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 Y 23 DEL MES DE OCTUBRE DEL 2020**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a título de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SI, APOYANDO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36 y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en terminos de la fracción II del articulo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

|Fecha de Elaboración: 01 de Diciembre del 2020.

RCL

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
Acatitlán y/o Los Ranchitos.					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
Acatitlán.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/022**		TZ/COMUR/**ACATITLAN/L51M3**	
Promovente:		**OCTAVIO ESTRADA ALVAREZ**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO, EL DIA 31 DE JULIO DE 1981.**			
Ocupación:	**OPERARIO DE PRODUCCIÓN**	**Domicilio:**	**CALLE SAN FRANCISCO #56, COLONIA ACATITLÁN, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA.**		
Estado Civil:	**CASADO**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL**		
Nombre del Cónyuge:		**MA. DEL CARMEN OROZCO ZEPEDA**			
CURP:	**EAAO810731HJCSLC06**				
Nombre del Beneficiario:		**MA. DEL CARMEN OROZCO ZEPEDA**			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 185.93**					
N° de Lote:	**51**	**Manzana:**	**3**	**Ubicación:**	**CALLE SAN FRANCISCO**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**EN 10.08 M CON LOTE 62 Y 63**				
Al Sur:	**EN 10.72 M CON CALLE SAN FRANCISCO**				
Al Oriente:	**EN 18.45 M CON LOTE 52**				
Al Poniente:	**EN 17.57 M CON LOTE 50**				
Cuenta predial asignada:	**93-U298470**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**16**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**SI**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 Y 23 DEL MES DE OCTUBRE DEL 2020**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a título de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			**SI, APOYANDO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO**		
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36 y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en terminos de la fracción II del articulo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

|Fecha de Elaboración: 01 de Diciembre del 2020.
RCL

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
Acatitlán y/o Los Ranchitos.					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
Acatitlán.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/022**		TZ/COMUR/**ACATITLAN/L52M3**	
Promovente:		**ARTEMIA ARAGÓN MONTES**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO, EL DIA 23 DE JULIO DE 1960**			
Ocupación:	**AL HOGAR**	**Domicilio:**	**CALLE SAN FRANCISCO #58, COLONIA ACATITLÁN, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA.**		
Estado Civil:	**CASADA**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL**		
Nombre del Cónyuge:		**GILBERTO LUISES DELGADO**			
CURP:	**AAMA600723MJCRNR03**				
Nombre del Beneficiario:		**GILBERTO Y SANDRA ELIZABETH DE APELLIDOS LUISES ARAGON**			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 87.30**					
N° de Lote:	**52**	**Manzana:**	**3**	**Ubicación:**	**CALLE SAN FRANCISCO**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**EN 4.70 M CON LOTE 61 Y 62**				
Al Sur:	**EN 4.70 M CON CALLE SAN FRANCISCO**				
Al Oriente:	**EN 18.53 M CON LOTE 53**				
Al Poniente:	**EN 18.45 M CON LOTE 51**				
Cuenta predial asignada:	**93-U298471**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**15**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**SI**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 Y 23 DEL MES DE OCTUBRE DEL 2020**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a título de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SI, APOYANDO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36 y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en terminos de la fracción II del articulo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

|Fecha de Elaboración: 01 de Diciembre del 2020.
RCL

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
Acatitlán y/o Los Ranchitos.					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
Acatitlán.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/022**		TZ/COMUR/**ACATITLAN/L53M3**	
Promovente:		**JOSE EDUARDO DE LUNA ARAGÓN**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO, EL DIA 04 DE JUNIO DE 1988.**			
Ocupación:	**EMPLEADO**	**Domicilio:**	**CALLE SAN FRANCISCO #53, COLONIA ACATITLÁN, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA.**		
Estado Civil:	**CASADO**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL**		
Nombre del Cónyuge:		**ANA SILVINA OLIVARES DIAZ**			
CURP:	**LUAE880604HJCNRD00**				
Nombre del Beneficiario:		**YENNIFER CAMILA DE LUNA OLIVARES**			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 138.00**					
N° de Lote:	**53**	**Manzana:**	**3**	**Ubicación:**	**CALLE SAN FRANCISCO**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**EN 7.66 M CON LOTE 61**				
Al Sur:	**EN 7.21 M CON CALLE SAN FRANCISCO**				
Al Oriente:	**EN 18.61 M CON LOTE 54**				
Al Poniente:	**EN 18.53 M CON LOTE 52**				
Cuenta predial asignada:	**93-U298472**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**9**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**SI**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 Y 23 DEL MES DE OCTUBRE DEL 2020**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a título de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SI, APOYANDO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36 y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en terminos de la fracción II del articulo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

|Fecha de Elaboración: 01 de Diciembre del 2020.
RCL

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
Acatitlán y/o Los Ranchitos.					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
Acatitlán.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/022**		TZ/COMUR/**ACATITLAN/L54M3**	
Promovente:		**MARIA ELENA PACAS CAMACHO**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO, EL DIA 17 DE JUNIO DE 1963**			
Ocupación:	**AL HOGAR**	**Domicilio:**	**CALLE OCAMPO SUR #97, COLONIA CENTRO, EN TLAJOMULCO DE ZUÑIGA.**		
Estado Civil:	**SOLTERA**	**Régimen matrimonial:**	**NO APLICA**		
Nombre del Cónyuge:		**N/A**			
CURP:	**PACE630617MJCCML06**				
Nombre del Beneficiario:		**MARIA PACAS JIMENEZ e ISAAC PACAS IÑIGUEZ**			
Identificación del Lote de terreno Individual. Superficie Total: 181.30					
N° de Lote:	**54**	**Manzana:**	**3**	**Ubicación:**	**CALLE SAN FRANCISCO**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**EN 7.01 M CON LOTE 60**				
Al Sur:	**EN 7.000 M CON CALLE SAN FRANCISCO**				
Al Oriente:	**EN 25.90 M CON LOTE 55**				
Al Poniente:	**EN 25.90 M CON LOTE 53 Y 61**				
Cuenta predial asignada:	**93-U298473**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**20**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**SI**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 Y 23 DEL MES DE OCTUBRE DEL 2020**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a título de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			**SI, APOYANDO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO**		
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36 y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en terminos de la fracción II del articulo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

|Fecha de Elaboración: 01 de Diciembre del 2020.
RCL

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
Acatitlán y/o Los Ranchitos.					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
Acatitlán.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/022**		TZ/COMUR/**ACATITLAN/L55M3**	
Promovente:		**COSTANCIO PACAS LAREZ**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO, EL DIA 18 DE FEBRERO DE 1941**			
Ocupación:	**JORNALERO**	**Domicilio:**	**CALLE OCAMPO SUR #97, COLONIA ACATITLÁN, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA.**		
Estado Civil:	**SOLTERO**	**Régimen matrimonial:**	**NO APLICA**		
Nombre del Cónyuge:		**N/A**			
CURP:	**PALC410218HJCCRS03**				
Nombre del Beneficiario:		**RODRIGO PACAS IÑIGUEZ**			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 181.30**					
N° de Lote:	**55**	**Manzana:**	**3**	**Ubicación:**	**CALLE SAN FRANCISCO**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**EN 7.02 M CON LOTE 60**				
Al Sur:	**EN 7.02 M CON CALLE SAN FRANCISCO**				
Al Oriente:	**EN 25.90 M CIN LOTE 56**				
Al Poniente:	**EN 25.90 M CON LOTE 54**				
Cuenta predial asignada:	**93-U298474**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**20**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**SI**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 Y 23 DEL MES DE OCTUBRE DEL 2020**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a título de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SI, APOYANDO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36 y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en terminos de la fracción II del articulo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

|Fecha de Elaboración: 01 de Diciembre del 2020.
RCL

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
Acatitlán y/o Los Ranchitos.					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
Acatitlán.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/022**		TZ/COMUR/**ACATITLAN/L56M3**	
Promovente:		**RODRIGO PACAS CAMACHO**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO, EL DIA 09 DE MARZO DE 1982**			
Ocupación:	**OBRERO**	**Domicilio:**	**CALLE SAN FRANCISCO #60, COLONIA ACATITLÁN, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA.**		
Estado Civil:	**CASADO**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL**		
Nombre del Cónyuge:		**IMELDA IÑIGUEZ TEJEDA**			
CURP:	**PACR820309HJCCMD00**				
Nombre del Beneficiario:		**IMELDA IÑIGUEZ TEJEDA E IRENE SOFIA PACAS IÑIGUEZ**			
Identificación del Lote de terreno Individual. Superficie Total: 409.74					
N° de Lote:	**56**	**Manzana:**	**3**	**Ubicación:**	**CALLE SAN FRANCISCO**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**EN 15.82 M CON LOTE 60**				
Al Sur:	**EN 15.77 M CON CALLE SAN FRANCISCO**				
Al Oriente:	**EN 9.92 M CON LOTE 59 Y FINALIZA EN 15.93 M CON LOTE 57**				
Al Poniente:	**EN 25.90 CON LOTE 55**				
Cuenta predial asignada:	**93-U298475**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**13**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**SI**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 Y 23 DEL MES DE OCTUBRE DEL 2020**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a título de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SI, APOYANDO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36 y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en terminos de la fracción II del articulo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

|Fecha de Elaboración: 01 de Diciembre del 2020.
RCL

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
Acatitlán y/o Los Ranchitos.					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
Acatitlán.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/022**		TZ/COMUR/**ACATITLAN/L57M3**	
Promovente:		**RICARDO PACAS RIVAS**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO, EL DIA 05 DE ENERO DE 1976**			
Ocupación:	**JORNALERO**	**Domicilio:**	**CALLE SAN FRANCISCO #68, COLONIA ACATITLÁN, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA.**		
Estado Civil:	**CASADO**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL**		
Nombre del Cónyuge:		**MARIA DOLORES MARQUEZ MONTES**			
CURP:	**PARR760105HJCCVC07**				
Nombre del Beneficiario:		**ALEJANDRO Y RICARDO DE APELLIDOS PACAS MARQUEZ**			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 327.43**					
N° de Lote:	**57**	**Manzana:**	**3**	**Ubicación:**	**CALLE SAN FRANCISCO**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**EN 15.02 M CON LOTE 59**				
Al Sur:	**EN 14.77 M, CONTINUA EN 7.35 M Y FINALIZA EN CURVA HACIA EL NORTE EN 3.04 M COLINDANDO CON CALLE SAN FRANCISCO**				
Al Oriente:	**INICIANDO DE NORTE A SUR EN 14.80 M Y FINALIZA EN CURVA HACIA EL SUR EN 3.07 M CON CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ Y CALLE SAN FRANCISCO**				
Al Poniente:	**EN 15.93 M CON LOTE 56**				
Cuenta predial asignada:	**93-U298476**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**12**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**SI**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 Y 23 DEL MES DE OCTUBRE DEL 2020**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a título de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SI, APOYANDO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36 y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en terminos de la fracción II del articulo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

|Fecha de Elaboración: 01 de Diciembre del 2020.

RCL

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
Acatitlán y/o Los Ranchitos.					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
Acatitlán.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/022**		TZ/COMUR/**ACATITLAN/L59M3**	
Promovente:		**FERNANDO PADILLA PACAS**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO, EL DIA 03 DE JULIO DE 1988**			
Ocupación:	**OBRERO**	**Domicilio:**	**CALLE STA. PAULA #22, EN EL FRACC. LOS OCAMPO, DEL MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA.**		
Estado Civil:	**CASADO**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL**		
Nombre del Cónyuge:		**MAYRA ROXANA FLORES MARIN**			
CURP:	**PACF880703HJCCMR02**				
Nombre del Beneficiario:		**BRITTANY YAMILET Y BRIAN EDEN DE APELLIDOS PADILLA FLORES.**			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 155.58**					
N° de Lote:	**59**	**Manzana:**	**3**	**Ubicación:**	**CALLE SAN FRANCISCO**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**N/A**				
Al Sur:	**EN 15.02 M CON LOTE 57**				
Al Oriente:	**EN 25.03 M CON CALLE MIGUEL ESTRADA**				
Al Poniente:	**EN 20.02 M CON LOTE 56 Y 60**				
Cuenta predial asignada:	**93-U298477**		**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**13**	
Manifestación y conformidad de Colindantes:		**SI**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 Y 23 DEL MES DE OCTUBRE DEL 2020**	
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a título de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:				**SI, APOYANDO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO**	
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36 y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en terminos de la fracción II del articulo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

|Fecha de Elaboración: 01 de Diciembre del 2020.
RCL

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
Acatitlán y/o Los Ranchitos.					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
Acatitlán.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/022**		TZ/COMUR/**ACATITLAN/L60M3**	
Promovente:		**ALFREDO PACAS GUZMAN**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO, EL DIA 16 DE MAYO DE 1983**			
Ocupación:	**JORNALERO**	**Domicilio:**	**CALLE SAN FRANCISCO N° CONOCIDO, COLONIA ACATITLÁN, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA.**		
Estado Civil:	**CASADO**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL**		
Nombre del Cónyuge:		**MA. MARTHA GALVAN ARRIERO**			
CURP:	**PAGA830516HJCCZL08**				
Nombre del Beneficiario:		**MA. MARTHA GALVAN ARRIERO**			
Identificación del Lote de terreno Individual. Superficie Total: 310.31					
N° de Lote:	**60**	**Manzana:**	**3**	**Ubicación:**	**CALLE SAN FRANCISCO**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**EN 30.05 M CON CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**				
Al Sur:	**EN 15.82 M CON LOTE 56, EN 7.02 M CON LOTE 55 Y EN 7.01 M CON LOTE 54**				
Al Oriente:	**EN 10.59 M CON LOTE 61**				
Al Poniente:	**EN 10.10 CON LOTE 59**				
Cuenta predial asignada:	**93-U298478**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**14**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**SI**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 Y 23 DEL MES DE OCTUBRE DEL 2020**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a título de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SI, APOYANDO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36 y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en terminos de la fracción II del articulo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

|Fecha de Elaboración: 01 de Diciembre del 2020.
RCL

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
Acatitlán y/o Los Ranchitos.					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
Acatitlán.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/022**		TZ/COMUR/**ACATITLAN/L61M3**	
Promovente:		**SANTIAGO MUÑOZ CHITALA**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO, EL DIA 18 DE NOVIEMBRE DE 1949**			
Ocupación:	**JORNALERO**	**Domicilio:**		**CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ #61, COLONIA ACATITLÁN, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA.**	
Estado Civil:	**CASADO**	**Régimen matrimonial:**		**SOCIEDAD LEGAL**	
Nombre del Cónyuge:		**MARIA DE LUNA PIÑA**			
CURP:	**MUCS491118HJCXHN04**				
Nombre del Beneficiario:		**MARIA DE LUNA PIÑA**			
Identificación del Lote de terreno Individual. Superficie Total: 190.17					
N° de Lote:	**61**	**Manzana:**	**3**	**Ubicación:**	**CALLE SAN FRANCISCO**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**EN 10.46 M CON CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**				
Al Sur:	**EN 10.69 M CON LOTE 53 Y 52**				
Al Oriente:	**EN 10.59 M CON LOTE 60 Y FINALIZA EN 7.29 M CON LOTE 54**				
Al Poniente:	**EN 18.18 M CON LOTE 62**				
Cuenta predial asignada:	**93-U298479**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**		**12**	
Manifestación y conformidad de Colindantes:		**SI**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 Y 23 DEL MES DE OCTUBRE DEL 2020**	
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a título de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:				**SI, APOYANDO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO**	
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36 y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en terminos de la fracción II del articulo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

|Fecha de Elaboración: 01 de Diciembre del 2020.

RCL

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
Acatitlán y/o Los Ranchitos.			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
Acatitlán.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/022**	TZ/COMUR/**ACATITLAN/L62M3**
Promovente:		**BERTHA ENCISO ORTIZ**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN SAN MIGUEL CUYUTLÁN, MUNICIPIO DE TLAJMOULCO DE ZUÑIGA, JALISCO, EL DIA**	
Ocupación:	**AL HOGAR**	**Domicilio:**	**CALLE SAN FRANCISCO #8, COLONIA ACATITLÁN MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA.**
Estado Civil:	**CASADA**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL**
Nombre del Cónyuge:		**CRISTOBAL ESTRADA ALVAREZ**	
CURP:	**EIOB790204MJCNRR02**		
Nombre del Beneficiario:		**FATIMA LIZBETH Y DANIELA GUADALUPE DE APELLIDOS ESTRADA ENCISO**	
Identificación del Lote de terreno Individual. Superficie Total: 194.78			
N° de Lote:	**62**	**Manzana:**	**3**
Ubicación:	**CALLE SAN FRANCISCO**		
Medidas y linderos:			
Al Norte:	**EN 10.53 M CON CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**		
Al Sur:	**INICIANDO DE ORIENTE A PONIENTE EN 1.67 M, QUIEBRA LEVEMENTE HACIA EL SUR EN 0.22 M, QUIEBRA HACIA EL PONIENTE FINALIZANDO EN 8.97 M CON LOTE 51 Y 52**		
Al Oriente:	**EN 18.11 M CON LOTE 61**		
Al Poniente:	**EN 18.56 M CON LOTE 63**		
Cuenta predial asignada:	**93-U298480**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**13**
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**SI**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 Y 23 DEL MES DE OCTUBRE DEL 2020**
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a título de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			**SI, APOYANDO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36 y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en terminos de la fracción II del articulo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		

|Fecha de Elaboración: 01 de Diciembre del 2020.

RCL

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
Acatitlán y/o Los Ranchitos.					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
Acatitlán.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/022**		TZ/COMUR/**ACATITLAN/L63M3**	
Promovente:		**MARCOS ALEJANDRO LUISES ESTRADA**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN TLAJOMULCO DE ZUÑIGA,JALISCO, EL DIA 20 DE DICIEMBRE DE 1991**			
Ocupación:	**EMPLEADO**	**Domicilio:**	**CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ #63, COLONIA ACATITLÁN MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA.**		
Estado Civil:	**CASADO**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL**		
Nombre del Cónyuge:		**YESENIA DE JESUS PACAS MARTINEZ**			
CURP:	**LUEM911220HJCSSR02**				
Nombre del Beneficiario:		**JOHAN ALEXIS LUISES PACAS**			
Identificación del Lote de terreno Individual. Superficie Total: 186.62					
N° de Lote:	**63**	**Manzana:**	**3**	**Ubicación:**	**CALLE SAN FRANCISCO**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**EN 10.05 M CON CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**				
Al Sur:	**EN 1.11 CON LOTE 51 Y FINALIZA EN 8.94 M CON LOTE 50**				
Al Oriente:	**EN 18.56 CON LOTE 62**				
Al Poniente:	**EN 18.53 M CON LOTE 64**				
Cuenta predial asignada:	**93-U298481**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**13**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**SI**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 Y 23 DEL MES DE OCTUBRE DEL 2020**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a título de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SI, APOYANDO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36 y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en terminos de la fracción II del articulo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

|Fecha de Elaboración: 01 de Diciembre del 2020.
RCL

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
Acatitlán y/o Los Ranchitos.					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
Acatitlán.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/022**		TZ/COMUR/**ACATITLAN/L64M3**	
Promovente:		**RUBEN ANTONIO ESTRADA ALVAREZ**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO, EL DIA 14 DE MAYO DE 1994.**			
Ocupación:	**OBRERO**	**Domicilio:**	**CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ #12, COLONIA ACATITLÁN MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA.**		
Estado Civil:	**SOLTERO**	**Régimen matrimonial:**	**NO APLICA**		
Nombre del Cónyuge:		**N/A**			
CURP:	**EAAR940514HJCSLB06**				
Nombre del Beneficiario:		**NICOL NATALY ESTRADA CHITALA**			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 186.20**					
N° de Lote:	**64**	**Manzana:**	**3**	**Ubicación:**	**CALLE SAN FRANCISCO**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**EN 10.05 M CON CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**				
Al Sur:	**EN 0.26 M CON LOTE 50 Y FINALIZA EN 9.79 M CON LOTE 49**				
Al Oriente:	**EN 18.53 M CON LOTE 63**				
Al Poniente:	**EN 18.49 CON LOTE 65**				
Cuenta predial asignada:	**93-U298482**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**SI**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 Y 23 DEL MES DE OCTUBRE DEL 2020**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a título de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SI, APOYANDO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36 y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en terminos de la fracción II del articulo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

|Fecha de Elaboración: 01 de Diciembre del 2020.
RCL

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
Acatitlán y/o Los Ranchitos.					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
Acatitlán.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/022**		TZ/COMUR/**ACATITLAN/L65M3**	
Promovente:		**JOSE DEL CARMEN ESTRADA ALVAREZ**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO, EL DIA 25 DE SEPTIEMBRE DE 1992**			
Ocupación:	**OBRERO**	**Domicilio:**		**CALLE SAN FRANCISCO #18, COLONIA ACATITLÁN MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA.**	
Estado Civil:	**CASADO**	**Régimen matrimonial:**		**SOCIEDAD LEGAL**	
Nombre del Cónyuge:		**ERIKA JAZMIN QUINTANA ALVAREZ**			
CURP:	**EAAC920925HJCSLR08**				
Nombre del Beneficiario:		**ERIKA JAZMIN QUINTANA ALVAREZ Y RICARDO JOSE ESTRADA QUINTANA**			
Identificación del Lote de terreno Individual. Superficie Total: 188.02					
N° de Lote:	**65**	**Manzana:**	**3**	**Ubicación:**	**CALLE SAN FRANCISCO**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**EN 10.05 M CON CALLE MIGUEL ESTRADA ORTIZ**				
Al Sur:	**EN 4.36 M CON LOTE 49 Y FINALIZA EN 5.74 M CON LOTE 48**				
Al Oriente:	**EN 18.49 M CON LOTE 64**				
Al Poniente:	**EN 19.52 M CON ANDADADOR PEDRO ESTRADA VAZQUEZ**				
Cuenta predial asignada:	**93-U298483**		**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10**	
Manifestación y conformidad de Colindantes:		**SI**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 Y 23 DEL MES DE OCTUBRE DEL 2020**	
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a título de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:				**SI, APOYANDO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO**	
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:		**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36 y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**			
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:		**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en terminos de la fracción II del articulo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**			

|Fecha de Elaboración: 01 de Diciembre del 2020.

RCL

COMUR
Comisión Municipal para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos

"Sindicatura."
"Dirección General Jurídica."
"Dirección de COMUR."
DCMRP/492 /2021/DGJ/AAM.

LIC. OMAR ENRIQUE CERVANTES RIVERA.
SECRETARIO GENERAL DEL AYUNTAMIENTO.
P R E S E N T E.

Sirva la presente para solicitarle amablemente que, de no tener inconveniente de su parte, gire instrucciones al personal correspondiente, para lograr **la publicación en los Estrados de ésta Presidencia Municipal por 03 tres días consecutivos y una sola vez en la Gaceta Municipal** de los ***"Resúmenes del Dictamen para el reconocimiento de Titularidad de Propiedad o de Dominio"***, de los 78 lotes resultantes del predio y/o asentamiento declarado Regularizado Formalmente **"Los Naranjos"**, bajo número de expediente general **COMUR/AHI/021**.

Lo anterior, de conformidad en el artículo 38, fracción II y III de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.

Una vez hecha la publicación, le ruego me remita las certificaciones correspondientes relativas a cada expediente individual.

Sin más por el momento, me reitero a sus órdenes para cualquier duda o aclaración al respecto en las extensiones 4406 y 4409.

A T E N T A M E N T E.
En Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; a 13 trece de enero del año 2021 dos mil veintiuno.

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO,
DE ZÚÑIGA, JAL.
COMUR

LIC. EDGAR ALEJANDRO GARCÍA ARELLANO.
"Director de la Comisión Municipal para la Regularización de Predios de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco."

A.A.G.M.

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
LOS NARANJOS					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**		TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L1M1.**	
Promovente:		**FELICITAS MORA RUIZ.**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En SAN SEBASTIAN EL GRANDE, JALISCO, EL DÍA 18 DE MAYO DE 1968.**			
Ocupación:	**COMERCIANTE.**	**Domicilio:**	**GUERRERO 37, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**		
Estado Civil:	**SOLTERA.**	**Régimen matrimonial:**	**N/A.**		
Nombre del Cónyuge:		**N/A.**			
CURP:	**MORF680518MJCRZL03.**				
Nombre del Beneficiario:		**NA.**			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 108.78 M^2**					
N° de Lote:	**1**	**Manzana:**	**1**	**Ubicación:**	**CALLE GARDENIAS.**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**En 6.00 metros con calle Gardenias.**				
Al Sur:	**En 6.00 metros con lote 30 de la misma manzana.**				
Al Oriente:	**En 18.11 metros con lote 2 de la misma manzana.**				
Al Poniente:	**En 18.16 metros con calle Paseo de los Naranjos.**				
Cuenta predial asignada:	**93-U-30199**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
LOS NARANJOS					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**		TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L3M1.**	
Promovente:		**FELIPE CERDA BRISEÑO.**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO, EL DÍA 10 DE MARZO DE 1982.**			
Ocupación:	**EMPLEADO.**	**Domicilio:**	**FRANCISCO I MADERO SUR 61, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**		
Estado Civil:	**CASADO.**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL.**		
Nombre del Cónyuge:		**IRMA ADRIANA MARTÍNEZ TORRES.**			
CURP:	**CEBF820310HJCRRL08.**				
Nombre del Beneficiario:		**IRMA ADRIANA MARTÍNEZ TORRES.**			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 107.96 M^2**					
N° de Lote:	**3**	**Manzana:**	**1**	**Ubicación:**	**CALLE GARDENIAS.**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**En 5.98 metros con calle Gardenias**				
Al Sur:	**En 6.00 metros con lote 30 de la misma manzana**				
Al Oriente:	**En 18 metros con lotes 4 y 5 de la misma manzana**				
Al Poniente:	**En 18.05 metros con lote 2 de la misma manzana**				
Cuenta predial asignada:	**93-U-30201**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:		**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**	
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:				**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**	
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
LOS NARANJOS			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**	TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L4M1.**
Promovente:		**FRANCISCO JAVIER FIERROS JIMENEZ.**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En SANTA ANITA, JALISCO, EL DÍA 02 DE ABRIL DE 1976.**	
Ocupación:	**EMPLEADO.**	**Domicilio:**	**CUAUHTEMOC 85, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**
Estado Civil:	**CASADO.**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL.**
Nombre del Cónyuge:		**EVA MAGDALENA MORA RUIZ.**	
CURP:	**FIJF760402HJCRMR04.**		
Nombre del Beneficiario:		**EVA MAGDALENA MORA RUIZ.**	
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 275.97 M^2**			
N° de Lote: **4**	**Manzana:** **1**	**Ubicación:**	**CALLE CUAUHTEMOC.**
Medidas y linderos:			
Al Norte:	**En 22.98 metros con calle Gardenias**		
Al Sur:	**En 22.56 metros con lote 5 de la misma manzana**		
Al Oriente:	**En 12.25 metros con calle Cuauhtémoc**		
Al Poniente:	**En 12.00 metros con lote 3 de la misma manzana**		
Cuenta predial asignada:	**93-U-30202**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
LOS NARANJOS			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**	TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L5M1.**
Promovente:		**PORFIRIO DAVILA TALAVERA.**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En GUADALAJARA, JALISCO, EL DÍA 10 DE DICIEMBRE DE 1982.**	
Ocupación:	**COMERCIANTE.**	**Domicilio:**	**CUAUHTEMOC 83, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**
Estado Civil:	**SOLTERO.**	**Régimen matrimonial:**	**N/A.**
Nombre del Cónyuge:		**N/A.**	
CURP:	**DATP821210HJCULR05.**		
Nombre del Beneficiario:		**NA.**	
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 168.35 M^2**			
N° de Lote:	**5**	**Manzana:**	**1**
Ubicación:	**CALLE CUAUHTEMOC.**		
Medidas y linderos:			
Al Norte:	**En 22.56 metros con lote 4 de la misma manzana**		
Al Sur:	**En 22.20 metros con lote 6 de la misma manzana**		
Al Oriente:	**En 12.00 metros con la calle Cuauhtémoc**		
Al Poniente:	**En 12.00 metros con lotes 3 y 30 de la misma manzana**		
Cuenta predial asignada:	**93-U-30203**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
LOS NARANJOS			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**	TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L6M1.**
Promovente:		**JOSE EDUARDO CURIEL TEJEDA.**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En GUADALAJARA, JALISCO, EL DÍA 04 DE MAYO DE 1970.**	
Ocupación:	**COMERCIANTE.**	**Domicilio:**	**CUAUHTEMOC 79, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**
Estado Civil:	**CASADO.**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL.**
Nombre del Cónyuge:		**CLAUDIA PATRICIA RIVERA GARCÍA.**	
CURP:	**CUTE700504HJCRJD02.**		
Nombre del Beneficiario:		**CLAUDIA PATRICIA RIVERA GARCÍA.**	
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 264.37 M^2**			
N° de Lote:	**6**	**Manzana:**	**1**
Ubicación:	**CALLE CUAUHTEMOC.**		
Medidas y linderos:			
Al Norte:	**En 22.20 metros con lote 5 de la misma manzana**		
Al Sur:	**En 21.88 metros con lote 7 de la misma manzana**		
Al Oriente:	**En 12.00 con calle Cuauhtémoc**		
Al Poniente:	**En 12 metros con lotes 28 y 29 de la misma manzana**		
Cuenta predial asignada:	**93-U-30204**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
LOS NARANJOS					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**		TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L7M1.**	
Promovente:		**JOSE EDUARDO CURIEL TEJEDA.**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En GUADALAJARA, JALISCO, EL DÍA 04 DE MAYO DE 1970.**			
Ocupación:	**COMERCIANTE.**	**Domicilio:**	**CUAUHTEMOC 79, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**		
Estado Civil:	**CASADO.**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL.**		
Nombre del Cónyuge:		**CLAUDIA PATRICIA RIVERA GARCÍA.**			
CURP:	**CUTE700504HJCRJD02.**				
Nombre del Beneficiario:		**CLAUDIA PATRICIA RIVERA GARCÍA.**			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 259.16 M^2**					
N° de Lote:	**7**	**Manzana:**	**1**	**Ubicación:**	**CALLE CUAUHTEMOC.**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**En 21.88 metros con lote 6 de la misma manzana**				
Al Sur:	**En 21.33 metros con lote 8 de la misma manzana**				
Al Oriente:	**En 12 metros con calle Cuauhtémoc**				
Al Poniente:	**En 12 metros con lotes 26 y 27 de la misma manzana**				
Cuenta predial asignada:	**93-U-30205**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
LOS NARANJOS					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**		TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L8M1.**	
Promovente:		**ARTURO FRANCO RODRIGUEZ y JOSE MARCOS FRANCO RODRIGUEZ.**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En AGUASCALIENTES, EL DÍA 15 DE DICIEMBRE DE 1959 y 25 DE ABRIL DE 1966.**			
Ocupación:	**COMERCIANTES.**	**Domicilio:**	**NATIVIDAD MACIAS 1615, MUNICIPIO DE GUADALAJARA, JALISCO.**		
Estado Civil:	**SOLTEROS.**	**Régimen matrimonial:**	**N/A.**		
Nombre del Cónyuge:		**N/A.**			
CURP:	**FARA591215HASRDR00 y FARM660425HJCRDR04.**				
Nombre del Beneficiario:		**NA.**			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 254.82 M^2**					
N° de Lote:	**8**	**Manzana:**	**1**	**Ubicación:**	**CALLE CUAUHTEMOC.**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**En 21.33 metros con lote 7 de la misma manzana**				
Al Sur:	**En 21.14 metros con lote 9 de la misma manzana.**				
Al Oriente:	**En 12.00 metros con calle Cuauhtémoc.**				
Al Poniente:	**En 12.00 metros con lote 26 de la misma manzana.**				
Cuenta predial asignada:	**93-U-30206**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
LOS NARANJOS			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**	TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L11M1.**
Promovente:		**JUAN JOSÉ DEL ROSARIO GOMEZ GUTIERREZ.**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En GUADALAJARA, JALISCO, EL DÍA 26 DE OCTUBRE 1975.**	
Ocupación:	**EMPLEADO.**	**Domicilio:**	**HUERTAS L-11, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**
Estado Civil:	**CASADO.**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL.**
Nombre del Cónyuge:			
CURP:	**GOGJ751026HJCMTN07.**		
Nombre del Beneficiario:	**IRIS PATRICIA GÓMEZ ARREDONDO.**		
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 108.25 M^2**			
N° de Lote:	**11**	**Manzana:**	**1**	**Ubicación:**	**CALLE HUERTAS.**
Medidas y linderos:			
Al Norte:	**En 6.00 metros con lote 26 de la misma manzana.**		
Al Sur:	**En 5.98 metros con calle Las Huertas.**		
Al Oriente:	**En 18.13 con lotes 9 y 10 de la misma manzana.**		
Al Poniente:	**En 18.04 metros con lote 12 de la misma manzana.**		
Cuenta predial asignada:	**93-U-30209**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
LOS NARANJOS			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**	TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L12M1.**
Promovente:		**JUAN JOSÉ DEL ROSARIO GOMEZ GUTIERREZ.**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En GUADALAJARA, JALISCO, EL DÍA 26 DE OCTUBRE 1975.**	
Ocupación:	**EMPLEADO.**	**Domicilio:**	**HUERTAS L-12, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**
Estado Civil:	**CASADO.**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL.**
Nombre del Cónyuge:			
CURP:	**GOGJ751026HJCMTN07.**		
Nombre del Beneficiario:		**DIANE MICHELLE GÓMEZ ARREDONDO.**	
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 107.28 M^2**			
N° de Lote:	**12**	**Manzana:**	**1**
Ubicación:	**CALLE HUERTAS.**		
Medidas y linderos:			
Al Norte:	**En 5.95 metros con lote 25 de la misma manzana.**		
Al Sur:	**En 5.98 metros con calle Las Huertas.**		
Al Oriente:	**En 18.04 metros con lote 11 de la misma manzana.**		
Al Poniente:	**17.95 metros con lote 13 de la misma manzana.**		
Cuenta predial asignada:	**93-U-30210**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
LOS NARANJOS			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**	TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L14M1.**
Promovente:		**FELIPE CASTAÑEDA MORALES.**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En EL ARENAL, JALISCO, EL DÍA 23 DE AGOSTO DE 1976.**	
Ocupación:	**EMPLEADO.**	**Domicilio:**	**HUERTAS 40, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**
Estado Civil:	**CASADO.**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL.**
Nombre del Cónyuge:		**VERONICA LOPEZ GARCIA.**	
CURP:	**CAMF760823HJCSRL05.**		
Nombre del Beneficiario:		**VERONICA LOPEZ GARCIA.**	
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 107.75 M^2**			
N° de Lote:	**14**	**Manzana:**	**1**
Ubicación:	**CALLE HUERTAS.**		
Medidas y linderos:			
Al Norte:	**En 6.00 metros con lote 23 de la misma manzana.**		
Al Sur:	**En 6.00 metros con calle Las Huertas.**		
Al Oriente:	**En 17.84 metros con lote 13 de la misma manzana.**		
Al Poniente:	**En 17.90 metros con el lote 15 de la misma manzana.**		
Cuenta predial asignada:	**93-U-30213**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
LOS NARANJOS			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**	TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L15M1.**
Promovente:		**VICTOR CARLOS LOPEZ DUEÑAS.**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En SAN LUIS POTOSÍ, EL DÍA 01 DE AGOSTO DE 1975.**	
Ocupación:	**COMERCIANTE.**	**Domicilio:**	**HUERTAS 38-A, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**
Estado Civil:	**CASADO.**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL.**
Nombre del Cónyuge:		**MA. ESTELA OTIZ CAMACHO.**	
CURP:	**LODV750801HSPPXC02.**		
Nombre del Beneficiario:		**MA. ESTELA ORTIZ CAMACHO.**	
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 107.44 M^2**			
N° de Lote:	**15**	**Manzana:**	**1**	**Ubicación:**	**CALLE HUERTAS.**
Medidas y linderos:			
Al Norte:	**En 6.00 metros con lote 22 de la misma manzana.**		
Al Sur:	**En 6.00 metros con calle Las Huertas.**		
Al Oriente:	**En 17.90 metros con lote 14 de la misma manzana.**		
Al Poniente:	**En 17.85 metros con lote 16 de la misma manzana.**		
Cuenta predial asignada:	**93-U-30214**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
LOS NARANJOS			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**	TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L16M1.**
Promovente:		**VICTOR CARLOS LOPEZ DUEÑAS.**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En SAN LUIS POTOSÍ, EL DÍA 01 DE AGOSTO DE 1975.**	
Ocupación:	**COMERCIANTE.**	**Domicilio:**	**HUERTAS 38-A, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**
Estado Civil:	**CASADO.**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL.**
Nombre del Cónyuge:		**MA. ESTELA OTIZ CAMACHO.**	
CURP:	**LODV750801HSPPXC02.**		
Nombre del Beneficiario:		**MA. ESTELA ORTIZ CAMACHO.**	
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 106.82 M^2**			
N° de Lote:	**16**	**Manzana:**	**1**	**Ubicación:**	**CALLE HUERTAS.**
Medidas y linderos:			
Al Norte:	**En 6.00 metros con lote 21 de la misma manzana.**		
Al Sur:	**En 6.00 metros con calle Las Huertas.**		
Al Oriente:	**En 17.85 metros con lote 15 de la misma manzana.**		
Al Poniente:	**En 17.79 metros con lote 17 de la misma manzana.**		
Cuenta predial asignada:	**93-U-30215**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
LOS NARANJOS			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**	TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L19M1.**
Promovente:		**JUAN LUIS MARTÍNEZ ACEVES.**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En SAN SEBASTIAN EL GRANDE, JALISCO, EL DÍA 07 DE SEPTIEMBRE DE 1974.**	
Ocupación:	**COMERCIANTE.**	**Domicilio:**	**HUERTAS 24, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**
Estado Civil:	**CASADO.**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL.**
Nombre del Cónyuge:		**MARIA DE LOURDES RIVERA GARCÍA.**	
CURP:	**MAAJ740907HJCRCN09.**		
Nombre del Beneficiario:		**MARIA DE LOURDES RIVERA GARCÍA.**	
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 107.79 M^2**			
N° de Lote:	**19**	**Manzana:**	**1**
Ubicación:	**PASEO DE LOS NARANJOS.**		
Medidas y linderos:			
Al Norte:	**En 6.00 metros con calle Paseo de los Naranjos.**		
Al Sur:	**En 6.00 metros con lote 18 de la misma manzana.**		
Al Oriente:	**En 17.93 metros con lote 20 de la misma manzana.**		
Al Poniente:	**En 17.87 metros con calle Paseo de los Naranjos.**		
Cuenta predial asignada:	**93-U-30218**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:		**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**	
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
LOS NARANJOS			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**	TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L20M1.**
Promovente:		**MARIA DOLORES SERRATOS JIMÉNEZ.**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO, EL DÍA 07 DE MARZO DE 1985.**	
Ocupación:	**AMA DE CASA.**	**Domicilio:**	**CONSTITUCIÓN 108, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**
Estado Civil:	**CASADA.**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL.**
Nombre del Cónyuge:		**JOSÉ DE JESÚS RAMOS UREÑA.**	
CURP:	**SEJD850307MJCRML06.**		
Nombre del Beneficiario:		**JOSÉ DE JESÚS RAMOS UREÑA.**	
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 107.75 M^2**			
N° de Lote:	**20**	**Manzana:**	**1**
Ubicación:	**PASEO DE LOS NARANJOS.**		
Medidas y linderos:			
Al Norte:	**En 6.00 metros con calle Paseo de los Naranjos.**		
Al Sur:	**En 6.00 metros con lote 17 de la misma manzana.**		
Al Oriente:	**En 17.98 metros con lote 21 de la misma manzana.**		
Al Poniente:	**En 17.93 metros con lote 19 de la misma manzana.**		
Cuenta predial asignada:	**93-U-30219**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
LOS NARANJOS			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**	TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L21M1.**
Promovente:		**MARIA JUDITH NIEVES SERVIN.**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En SAN SEBASTIAN EL GRANDE, JALISCO, EL DÍA 06 DE MAYO DE 1980.**	
Ocupación:	**AMA DE CASA.**	**Domicilio:**	**PRIVADA DE LOS NARANJOS 21, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**
Estado Civil:	**CASADA.**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL.**
Nombre del Cónyuge:		**FERNADO AGUILAR FIERROS.**	
CURP:	**NISJ800506MJCVRD08.**		
Nombre del Beneficiario:			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 107.97 M^2**			
N° de Lote:	**21**	**Manzana:**	**1**
Ubicación:	**PASEO DE LOS NARANJOS.**		
Medidas y linderos:			
Al Norte:	**En 6.00 metros con calle Paseo de los Naranjos.**		
Al Sur:	**En 6.00 metros con lote 16 de la misma manzana.**		
Al Oriente:	**En 18.00 metros con lote 22 de la misma manzana.**		
Al Poniente:	**En 17.98 metros con lote 20 de la misma manzana.**		
Cuenta predial asignada:	**93-U-30220**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
LOS NARANJOS					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**		TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L22M1.**	
Promovente:		**SEBASTIÁN RIVERA GARCÍA.**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En SAN SEBASTIAN EL GRANDE, JALISCO, EL DÍA 10 DE JULIO DE 1988.**			
Ocupación:	**CAMPESINO.**	**Domicilio:**	**VICENTE GUERRERO 59, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**		
Estado Civil:	**CASADO.**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL.**		
Nombre del Cónyuge:		**JAZMIN GUADALUPE GARCÍA DAMIAN.**			
CURP:	**RIGS880710HJCVRB00.**				
Nombre del Beneficiario:		**JAZMIN GUADALUPE GARCÍA DAMIAN.**			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 108.10 M^2**					
N° de Lote:	**22**	**Manzana:**	**1**	**Ubicación:**	**PASEO DE LOS NARANJOS.**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**En 6.00 metros con calle Paseo de los Naranjos.**				
Al Sur:	**En 6.00 metros con lote 15 de la misma manzana.**				
Al Oriente:	**En 18.00 metros con lote 23 de la misma manzana.**				
Al Poniente:	**En 18.00 metros con lote 21 de la misma manzana.**				
Cuenta predial asignada:	**93-U-30221**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**		
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
LOS NARANJOS					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**		TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L23M1.**	
Promovente:		**SEBASTIÁN RIVERA GARCÍA.**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En SAN SEBASTIAN EL GRANDE, JALISCO, EL DÍA 10 DE JULIO DE 1988.**			
Ocupación:	**CAMPESINO.**	**Domicilio:**	**VICENTE GUERRERO 59, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**		
Estado Civil:	**CASADO.**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL.**		
Nombre del Cónyuge:		**JAZMIN GUADALUPE GARCÍA DAMIAN.**			
CURP:	**RIGS880710HJCVRB00.**				
Nombre del Beneficiario:		**JAZMIN GUADALUPE GARCÍA DAMIAN.**			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 108.00 M^2**					
N° de Lote:	**23**	**Manzana:**	**1**	**Ubicación:**	**PASEO DE LOS NARANJOS.**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**En 6.00 metros con calle Paseo de los Naranjos.**				
Al Sur:	**En 6.00 metros con lote 14 de la misma manzana.**				
Al Oriente:	**En 18.00 metros con lote 24 de la misma manzana.**				
Al Poniente:	**En 18.00 metros con lote 22 de la misma manzana.**				
Cuenta predial asignada:	**93-U-30222**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
LOS NARANJOS			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**	TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L25M1.**
Promovente:		**SEBASTIÁN RIVERA GARCÍA.**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En SAN SEBASTIAN EL GRANDE, JALISCO, EL DÍA 10 DE JULIO DE 1988.**	
Ocupación:	**CAMPESINO.**	**Domicilio:**	**VICENTE GUERRERO 59, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**
Estado Civil:	**CASADO.**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL.**
Nombre del Cónyuge:		**JAZMIN GUADALUPE GARCÍA DAMIAN.**	
CURP:	**RIGS880710HJCVRB00.**		
Nombre del Beneficiario:		**JAZMIN GUADALUPE GARCÍA DAMIAN.**	
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total:** 106.55 M^2			
N° de Lote:	**25**	**Manzana:**	**1**
Ubicación:	**PASEO DE LOS NARANJOS.**		
Medidas y linderos:			
Al Norte:	**En 6.00 metros con calle Paseo de los Naranjos**		
Al Sur:	**En 5.95 metros con lote 12 de la misma manzana.**		
Al Oriente:	**En 18.03 metros con lote 26 de la misma manzana.**		
Al Poniente:	**En 18.00 metros con lote 24 de la misma manzana.**		
Cuenta predial asignada:	**93-U-30224**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
LOS NARANJOS			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**	TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L26M1.**
Promovente:		**JOSE EDUARDO CURIEL TEJEDA.**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En GUADALAJARA, JALISCO, EL DÍA 04 DE MAYO DE 1970.**	
Ocupación:	**COMERCIANTE.**	**Domicilio:**	**CUAUHTEMOC 79, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**
Estado Civil:	**CASADO.**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL.**
Nombre del Cónyuge:		**CLAUDIA PATRICIA RIVERA GARCÍA.**	
CURP:	**CUTE700504HJCRJD02.**		
Nombre del Beneficiario:		**CLAUDIA PATRICIA RIVERA GARCÍA.**	
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total:** 144.50 M^2			
N° de Lote: 26	**Manzana:** 1	**Ubicación:**	**PASEO DE LOS NARANJOS.**
Medidas y linderos:			
Al Norte:	**En 6.00 metros con lote 27 de la misma manzana.**		
Al Sur:	**En 6.00 metros con lote 11 de la misma manzana.**		
Al Oriente:	**En 24.14 con lotes 7, 8 y 9 de la misma manzana.**		
Al Poniente:	**En 24.03 con lote 25 de la misma manzana y con calle Paseo de los Naranjos.**		
Cuenta predial asignada:	**93-U-30225**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
LOS NARANJOS					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**		TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L27M1.**	
Promovente:		**JOSE EDUARDO CURIEL TEJEDA.**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En GUADALAJARA, JALISCO, EL DÍA 04 DE MAYO DE 1970.**			
Ocupación:	**COMERCIANTE.**	**Domicilio:**	**CUAUHTEMOC 79, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**		
Estado Civil:	**CASADO.**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL.**		
Nombre del Cónyuge:		**CLAUDIA PATRICIA RIVERA GARCÍA.**			
CURP:	**CUTE700504HJCRJD02.**				
Nombre del Beneficiario:		**CLAUDIA PATRICIA RIVERA GARCÍA.**			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 107.90 M^2**					
N° de Lote:	**27**	**Manzana:**	**1**	**Ubicación:**	**PASEO DE LOS NARANJOS.**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**En 17.89 metros con lote 28 de la misma manzana.**				
Al Sur:	**En 17.89 metros con calle Paseo de los Naranjos y lote 26 de la misma manzana.**				
Al Oriente:	**En 6.24 metros con lote 7 de la misma manzana.**				
Al Poniente:	**En 6.08 metros con calle Paseo de los Naranjos.**				
Cuenta predial asignada:	**93-U-30227**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
LOS NARANJOS			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**	TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L30M1.**
Promovente:		**MARIA DE LOURDES RIVERA GARCÍA.**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO, EL DÍA 16 DE ABRIL DE 1972.**	
Ocupación:	**COMERCIANTE.**	**Domicilio:**	**HUERTAS 24, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**
Estado Civil:	**CASADA.**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL.**
Nombre del Cónyuge:		**JUAN LUIS MARTÍNEZ ACEVES.**	
CURP:	**RIGL720416MJCVRR00.**		
Nombre del Beneficiario:		**JUAN LUIS MARTÍNEZ ACEVES.**	
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total:** **107.80 M^2**			
N° de Lote:	**30**	**Manzana:**	**1**
Ubicación:	**PASEO DE LOS NARANJOS.**		
Medidas y linderos:			
Al Norte:	**En 18.00 metros con lotes 1, 2 y 3 de la misma manzana.**		
Al Sur:	**En 17.96 metros con lote 29 de la misma manzana.**		
Al Oriente:	**En 6.25 metros con lote 5 de la misma manzana.**		
Al Poniente:	**En 6.00 metros con calle Paseo de los Naranjos.**		
Cuenta predial asignada:	**93-U-30229**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
LOS NARANJOS					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**		TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L1M2.**	
Promovente:		**MARCO ANTONIO FIERROS JIMENEZ.**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En SAN SEBASTIAN EL GRANDE, JALISCO, EL DÍA 14 DE ABRIL DE 1983.**			
Ocupación:	**COMERCIANTE.**	**Domicilio:**		**GARDENIAS 12, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**	
Estado Civil:	**CASADO.**	**Régimen matrimonial:**		**SOCIEDAD LEGAL.**	
Nombre del Cónyuge:		**ERIKA MARLEN ARREOLA RUIZ.**			
CURP:	**FIJM830414HJCRMR06.**				
Nombre del Beneficiario:		**ERIKA MARLEN ARREOLA RUIZ.**			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 109.91 M^2**					
N° de Lote:	**1**	**Manzana:**	**2**	**Ubicación:**	**CALLE GARDENIAS.**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**En 6.15 metros con calle Gardenias.**				
Al Sur:	**En 6.04 metros con lote 14 de la misma manzana.**				
Al Oriente:	**En 18.04 metros con lote 2 de la misma manzana.**				
Al Poniente:	**En 18.62 metros con calle Paseo de los Naranjos.**				
Cuenta predial asignada:	**93-U-30231**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**		**10 AÑOS.**	
Manifestación y conformidad de Colindantes:		**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**	
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:				**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**	
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
LOS NARANJOS					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**		TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L2M2.**	
Promovente:		**MARCO ANTONIO FIERROS JIMENEZ.**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En SAN SEBASTIAN EL GRANDE, JALISCO, EL DÍA 14 DE ABRIL DE 1983.**			
Ocupación:	**COMERCIANTE.**	**Domicilio:**		**GARDENIAS 12, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**	
Estado Civil:	**CASADO.**	**Régimen matrimonial:**		**SOCIEDAD LEGAL.**	
Nombre del Cónyuge:		**ERIKA MARLEN ARREOLA RUIZ.**			
CURP:	**FIJM830414HJCRMR06.**				
Nombre del Beneficiario:		**ERIKA MARLEN ARREOLA RUIZ.**			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 110.02 M^2**					
N° de Lote:	**2**	**Manzana:**	**2**	**Ubicación:**	**CALLE GARDENIAS.**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**En 6.15 metros con calle Gardenias.**				
Al Sur:	**En 6.10 metros con lote 13 de la misma manzana.**				
Al Oriente:	**En 18.04 metros con lote 3 de la misma manzana.**				
Al Poniente:	**En 18.04 metros con lote 2 de la misma manzana.**				
Cuenta predial asignada:	**93-U-30232**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**		**10 AÑOS.**	
Manifestación y conformidad de Colindantes:		**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**	
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:				**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**	
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
LOS NARANJOS					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**		TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L3M2.**	
Promovente:		**MARCO ANTONIO FIERROS JIMENEZ.**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En SAN SEBASTIAN EL GRANDE, JALISCO, EL DÍA 14 DE ABRIL DE 1983.**			
Ocupación:	**COMERCIANTE.**	**Domicilio:**		**GARDENIAS 12, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**	
Estado Civil:	**CASADO.**	**Régimen matrimonial:**		**SOCIEDAD LEGAL.**	
Nombre del Cónyuge:		**ERIKA MARLEN ARREOLA RUIZ.**			
CURP:	**FIJM830414HJCRMR06.**				
Nombre del Beneficiario:		**ERIKA MARLEN ARREOLA RUIZ.**			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 109.12 M^2**					
N° de Lote:	**3**	**Manzana:**	**2**	**Ubicación:**	**CALLE GARDENIAS.**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**En 6.15 metros con calle Gardenias.**				
Al Sur:	**En 5.90 metros con lote 12 de la misma manzana.**				
Al Oriente:	**En 18.04 metros con lote 4 de la misma manzana.**				
Al Poniente:	**En 18.04 metros con lote 2 de la misma manzana.**				
Cuenta predial asignada:	**93-U-30233**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**		**10 AÑOS.**	
Manifestación y conformidad de Colindantes:		**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**	
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:				**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**	
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
LOS NARANJOS			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**	TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L4M2.**
Promovente:		**FELICITAS MORA RUIZ.**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En SAN SEBASTIAN EL GRANDE, JALISCO, EL DÍA 18 DE MAYO DE 1968.**	
Ocupación:	**COMERCIANTE.**	**Domicilio:**	**GUERRERO 37, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**
Estado Civil:	**SOLTERA.**	**Régimen matrimonial:**	**N/A.**
Nombre del Cónyuge:		**N/A.**	
CURP:	**MORF680518MJCRZL03.**		
Nombre del Beneficiario:			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 109.42 M^2**			
N° de Lote:	**4**	**Manzana:**	**2**
Ubicación:	**CALLE GARDENIAS.**		
Medidas y linderos:			
Al Norte:	**En 6.00 metros con calle Gardenias.**		
Al Sur:	**En 6.13 metros con lote 11 de la misma manzana.**		
Al Oriente:	**En 18.05 metros con lote 6 de la misma manzana.**		
Al Poniente:	**En 18.04 metros con lote 3 de la misma manzana.**		
Cuenta predial asignada:	**93-U-30234**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:		**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**	
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
LOS NARANJOS					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**		TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L5M2.**	
Promovente:		**MARCO ANTONIO FIERROS JIMENEZ.**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En SAN SEBASTIAN EL GRANDE, JALISCO, EL DÍA 14 DE ABRIL DE 1983.**			
Ocupación:	**COMERCIANTE.**	**Domicilio:**		**GARDENIAS 12, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**	
Estado Civil:	**CASADO.**	**Régimen matrimonial:**		**SOCIEDAD LEGAL.**	
Nombre del Cónyuge:		**ERIKA MARLEN ARREOLA RUIZ.**			
CURP:	**FIJM830414HJCRMR06.**				
Nombre del Beneficiario:		**ERIKA MARLEN ARREOLA RUIZ.**			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 107.11 M^2**					
N° de Lote:	**5**	**Manzana:**	**2**	**Ubicación:**	**CALLE GARDENIAS.**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**En 6.00 metros con calle Gardenias.**				
Al Sur:	**En 5.87 metros con lote 10 de la misma manzana.**				
Al Oriente:	**En 18.05 metros con lote 6 de la misma manzana.**				
Al Poniente:	**En 18.05 metros con lote 4 de la misma manzana.**				
Cuenta predial asignada:	**93-U-30235**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**		**10 AÑOS.**	
Manifestación y conformidad de Colindantes:		**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**	
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:				**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**	
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
LOS NARANJOS			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**	TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L6M2.**
Promovente:		**ASELA RIVERA GARCÍA.**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En SAN SEBASTIAN EL GRANDE, JALISCO, EL DÍA 13 DE MARZO DE 1979.**	
Ocupación:	**ESTILISTA.**	**Domicilio:**	**GUERRERO 31, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**
Estado Civil:	**CASADA.**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL.**
Nombre del Cónyuge:		**OMAR RICARDO AMEZCUA MÁRQUEZ.**	
CURP:	**RIGA790313MJCURS09.**		
Nombre del Beneficiario:		**OMAR RICARDO AMEZCUA MÁRQUEZ.**	
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 109.30 M^2**			
N° de Lote: **6**	**Manzana:** **2**	**Ubicación:**	**CALLE GARDENIAS.**
Medidas y linderos:			
Al Norte:	**En 6.00 metros con calle Gardenias.**		
Al Sur:	**En 6.10 metros con lote 9 de la misma manzana.**		
Al Oriente:	**En 18.00 metros con lote 7 de la misma manzana.**		
Al Poniente:	**En 18.05 metros con lote 5 de la misma manzana.**		
Cuenta predial asignada:	**93-U-30236**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
LOS NARANJOS					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**		TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L7M2.**	
Promovente:		**ALEJANDRO RAMIREZ RAMOS.**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En ZACATECAS, EL DÍA 15 DE FEBRERO DE 1980.**			
Ocupación:	**EMPLEADO.**	**Domicilio:**	**ARENAL 15, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**		
Estado Civil:	**CASADO.**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL.**		
Nombre del Cónyuge:		**HILDA GRACIELA GOMEZ ROSALES.**			
CURP:	**RARA800215HZSMML06.**				
Nombre del Beneficiario:		**NA.**			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 109.23 M^2**					
N° de Lote:	**7**	**Manzana:**	**2**	**Ubicación:**	**CALLE GARDENIAS.**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**En 6.00 metros con calle Gardenias.**				
Al Sur:	**En 6.04 metros con lote 8 de la misma manzana.**				
Al Oriente:	**En 18.09 metros con calle Paseo de los Naranjos.**				
Al Poniente:	**En 18.00 metros con lote 6 de la misma manzana.**				
Cuenta predial asignada:	**93-U-30238**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
LOS NARANJOS					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**		TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L9M2.**	
Promovente:		**SUSANA ROQUE RIVERA.**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En SAN SEBASTIAN EL GRANDE, JALISCO, EL DÍA 19 DE SEPTIEMBRE DE 1982.**			
Ocupación:	**AMA DE CASA.**	**Domicilio:**	**AMAPOLAS 9, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**		
Estado Civil:	**CASADA.**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL.**		
Nombre del Cónyuge:		**JORGE ALBERTO OCHOA RUIZ.**			
CURP:	**RORS820919MJCQVS09.**				
Nombre del Beneficiario:		**JORGE ALBERTO OCHOA RUIZ.**			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total:** **108.85 M^2**					
N° de Lote:	**9**	**Manzana:**	**2**	**Ubicación:**	**PASEO DE LOS NARANJOS.**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**En 6.10 metros con lote 6 de la misma manzana.**				
Al Sur:	**En 6.00 metros con calle Paseo de los Naranjos.**				
Al Oriente:	**En 17.93 metros con lote 8 de la misma manzana.**				
Al Poniente:	**En 18.06 metros con lote 10 de la misma manzana.**				
Cuenta predial asignada:	**93-U-30240**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
LOS NARANJOS					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**		TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L10M2.**	
Promovente:		**MARIA DE LA CRUZ RIVERA GARCÍA.**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En SAN SEBASTIAN EL GRANDE, JALISCO, EL DÍA 19 DE DICIEMBRE DE 1981.**			
Ocupación:	**AMA DE CASA.**	**Domicilio:**	**PRIVADA LOS NARANJOS 10, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**		
Estado Civil:	**CASADA.**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL.**		
Nombre del Cónyuge:		**MARIO VALENTE FLORES RIVERA.**			
CURP:	**RIGC811219MJCVRR07.**				
Nombre del Beneficiario:		**MARIO VALENTE FLORES RIVERA.**			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 108.26 M^2**					
N° de Lote:	**10**	**Manzana:**	**2**	**Ubicación:**	**PASEO DE LOS NARANJOS.**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**En 5.87 metros con lote 5 de la misma manzana.**				
Al Sur:	**En 6.08 metros con calle Paseo de los Naranjos.**				
Al Oriente:	**En 18.06 metros con lote 9 de la misma manzana.**				
Al Poniente:	**En 18.18 metros con lote 11 de la misma manzana.**				
Cuenta predial asignada:	**93-U-30241**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
LOS NARANJOS			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**	TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L13M2.**
Promovente:		**MAGDALENA ZARATE FLORES.**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En SAN SEBASTIAN EL GRANDE, JALISCO, EL DÍA 22 DE JULIO DE 1967.**	
Ocupación:	**COMERCIANTE.**	**Domicilio:**	**PRIVADA LOS NARANJOS 13, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**
Estado Civil:	**CASADA.**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL.**
Nombre del Cónyuge:		**JOSE SALOME MARTINEZ VAZQUEZ.**	
CURP:	**ZAFM670722MJCRLG09.**		
Nombre del Beneficiario:			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 112.00 M^2**			
N° de Lote:	**13**	**Manzana:**	**2**
Ubicación:	**PASEO DE LOS NARANJOS.**		
Medidas y linderos:			
Al Norte:	**En 6.10 metros con lote 2 de la misma manzana.**		
Al Sur:	**En 6.09 metros con calle Paseo de los Naranjos.**		
Al Oriente:	**En 18.40 metros con lote 12 de la misma manzana.**		
Al Poniente:	**En18.51 metros con lote 14 de la misma manzana.**		
Cuenta predial asignada:	**93-U-30245**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
LOS NARANJOS			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**	TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L14M2.**
Promovente:		**DELIA MARIA ALVAREZ BRAMBILA.**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En SAN SEBASTIAN EL GRANDE, JALISCO, EL DÍA 19 DE JULIO DE 1990.**	
Ocupación:	**COMERCIANTE.**	**Domicilio:**	**GARDENIAS 9, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**
Estado Civil:	**SOLTERA.**	**Régimen matrimonial:**	**N/A.**
Nombre del Cónyuge:		**N/A.**	
CURP:	**AABD900719MJCLRL04.**		
Nombre del Beneficiario:			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 111.74 M^2**			
N° de Lote:	**14**	**Manzana:**	**2**	**Ubicación:**	**PASEO DE LOS NARANJOS.**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**En 6.04 metros con lote 1 de la misma manzana.**				
Al Sur:	**En 6.00 metros con calle Paseo de los Naranjos.**				
Al Oriente:	**En 18.51 metros con lote 13 de la misma manzana.**				
Al Poniente:	**En 18.62 metros con calle Paseo de los Naranjos.**				
Cuenta predial asignada:	**93-U-30246**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
LOS NARANJOS					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**		TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L1M3.**	
Promovente:		**JORGE ARMANDO FIERROS JIMENEZ.**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En SANTA MARIA TEQUEPEXPAN, JALISCO, EL DÍA 19 DE JUNIO DE 1978.**			
Ocupación:	**COMERCIANTE.**	**Domicilio:**	**LIMON 53-B, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**		
Estado Civil:	**CASADO.**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL.**		
Nombre del Cónyuge:		**MARIA JOSEFINA ORTIZ CAMACHO.**			
CURP:	**FIJJ780619HJCRMR03.**				
Nombre del Beneficiario:		**MARIA JOSEFINA ORTIZ CAMACHO.**			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total:** 134.90 M^2					
N° de Lote:	**1**	**Manzana:**	**3**	**Ubicación:**	**CALLE GUERRERO.**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**En 22.38 metros con lote 2 de la misma manzana.**				
Al Sur:	**En 22.32 metros con calle Gardenias.**				
Al Oriente:	**En 6.00 metros con lote 4 de la misma manzana.**				
Al Poniente:	**En 6.00 metros con calle Guerrero.**				
Cuenta predial asignada:	**93-U-30247**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
LOS NARANJOS					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**		TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L2M3.**	
Promovente:		**JESUS ALEJANDRO OROZCO ALVAREZ.**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En SAN SEBASTIAN EL GRANDE, JALISCO, EL DÍA 30 DE SEPTIEMBRE DE 1987.**			
Ocupación:	**EMPLEADO.**	**Domicilio:**	**GUERRERO 34-A, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**		
Estado Civil:		**Régimen matrimonial:**			
Nombre del Cónyuge:					
CURP:	**OOAJ870930HJCRLS06.**				
Nombre del Beneficiario:	**GUADALUPE SUSANA ESTRELLA CATAÑO.**				
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total:** 134.42 M^2					
N° de Lote:	**2**	**Manzana:**	**3**	**Ubicación:**	**CALLE GUERRERO.**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**En 22.34 metros con lote 3 de la misma manzana.**				
Al Sur:	**En 22.38 metros con lote 1 de la misma manzana.**				
Al Oriente:	**En 6.00 metros con lote 4 de la misma manzana.**				
Al Poniente:	**En 6.00 metros con calle Guerrero.**				
Cuenta predial asignada:	**93-U-30248**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
LOS NARANJOS			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**	TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L3M3.**
Promovente:		**MARIA DE LOURDES RIVERA GARCÍA.**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En SAN SEBASTIAN EL GRANDE, JALISCO, EL DÍA 16 DE ABRIL DE 1972.**	
Ocupación:	**COMERCIANTE.**	**Domicilio:**	**HUERTAS 24, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**
Estado Civil:	**CASADA.**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL.**
Nombre del Cónyuge:		**JUAN LUIS MARTÍNEZ ACEVES.**	
CURP:	**RIGL720416MJCVRR00.**		
Nombre del Beneficiario:		**JUAN LUIS MARTÍNEZ ACEVES.**	
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 195.36 M^2**			
N° de Lote:	**3**	**Manzana:**	**3**	**Ubicación:**	**CALLE GUERRERO.**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**En 22.55 metros con Parcela.**				
Al Sur:	**En 22.44 metros con lote 2 de la misma manzana.**				
Al Oriente:	**En 8.42 metros con lote 4 de la misma manzana.**				
Al Poniente:	**En 8.96 metros con calle Guerrero.**				
Cuenta predial asignada:	**93-U-30249**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
LOS NARANJOS			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**	TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L4M3.**
Promovente:		**JOSE DE JESUS CASILLAS SANCHEZ.**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En GUADALAJARA, JALISCO, EL DÍA 07 DE AGOSTO DE 1978.**	
Ocupación:	**EMPLEADO.**	**Domicilio:**	**HIDALGO 40, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**
Estado Civil:	**CASADO.**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL.**
Nombre del Cónyuge:		**MA GUADALUPE MORALES ROBLES.**	
CURP:	**CASJ780812HJCSNS02.**		
Nombre del Beneficiario:		**MA GUADALUPE MORALES ROBLES.**	
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total:** 122.46 M^2			
N° de Lote:	**4**	**Manzana:**	**3**	**Ubicación:**	**CALLE GARDENIAS.**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**En 6.00 metros con Parcela.**				
Al Sur:	**En 6.00 metros con calle Gardenias.**				
Al Oriente:	**En 20.32 manzana con lote 5 de la misma manzana.**				
Al Poniente:	**En 20.41 metros con lotes 1, 2 y 3 de la misma manzana.**				
Cuenta predial asignada:	**93-U-30250**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:		**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**	
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:				**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**	
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
LOS NARANJOS					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**		TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L5M3.**	
Promovente:		**JOSE DE JESUS CASILLAS SANCHEZ.**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En GUADALAJARA, JALISCO, EL DÍA 07 DE AGOSTO DE 1978.**			
Ocupación:	**EMPLEADO.**	**Domicilio:**	**HIDALGO 40, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**		
Estado Civil:	**CASADO.**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL.**		
Nombre del Cónyuge:		**MA GUADALUPE MORALES ROBLES.**			
CURP:	**CASJ780812HJCSNS02.**				
Nombre del Beneficiario:		**MA GUADALUPE MORALES ROBLES.**			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 121.31 M^2**					
N° de Lote:	**5**	**Manzana:**	**3**	**Ubicación:**	**CALLE GARDENIAS.**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**En 6.00 metros con Parcela.**				
Al Sur:	**En 6.00 metros con calle Gardenias.**				
Al Oriente:	**En 20.13 metros con lote 6 de la misma manzana.**				
Al Poniente:	**En 20.32 metros con lote 4 de la misma manzana.**				
Cuenta predial asignada:	**93-U-30251**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
LOS NARANJOS			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**	TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L7M3.**
Promovente:		**MARTHA CARREON ALVAREZ.**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En MORELIA MICHOACAN, EL DÍA 09 DE JUNIO DE 1966.**	
Ocupación:	**EMPLEADA.**	**Domicilio:**	**AV. DE LOS MAESTROS 2104, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**
Estado Civil:	**CASADA SEPARACIÓN DE BIENES.**	**Régimen matrimonial:**	**SEPARACION DE BIENES.**
Nombre del Cónyuge:		**N/A.**	
CURP:	**CAAM660609MMNRLR09.**		
Nombre del Beneficiario:		**ERNESTO CARREON ALVAREZ.**	
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 119.47 M^2**			
N° de Lote:	**7**	**Manzana:**	**3**
Ubicación:	**CALLE GARDENIAS.**		
Medidas y linderos:			
Al Norte:	**En 6.00 metros con Parcela.**		
Al Sur:	**En 6.00 metros con calle Gardenias.**		
Al Oriente:	**En 19.85 metros con lote 8 de la misma manzana.**		
Al Poniente:	**En 19.99 metros con lote 6 de la misma manzana.**		
Cuenta predial asignada:	**93-U-30253**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
LOS NARANJOS			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**	TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L8M3.**
Promovente:		**MARTHA CARREON ALVAREZ.**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En MORELIA MICHOACAN, EL DÍA 09 DE JUNIO DE 1966.**	
Ocupación:	**EMPLEADA.**	**Domicilio:**	**AV. DE LOS MAESTROS 2104, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**
Estado Civil:	**CASADA SEPARACIÓN DE BIENES.**	**Régimen matrimonial:**	**SEPARACION DE BIENES.**
Nombre del Cónyuge:		**N/A.**	
CURP:	**CAAM660609MMNRLR09.**		
Nombre del Beneficiario:		**ERNESTO CARREON ALVAREZ.**	
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 118.64 M^2**			
N° de Lote:	**8**	**Manzana:**	**3**	**Ubicación:**	**CALLE GARDENIAS.**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**En 6.00 metros con Parcela**				
Al Sur:	**En 6.00 metros con calle Gardenias.**				
Al Oriente:	**En 19.71 metros con lote 9 de la misma manzana.**				
Al Poniente:	**En 19.85 metros con lote 7 de la misma manzana.**				
Cuenta predial asignada:	**93-U-30254**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
LOS NARANJOS			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**	TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L9M3.**
Promovente:		**MARTHA CARREON ALVAREZ.**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En MORELIA MICHOACAN, EL DÍA 09 DE JUNIO DE 1966.**	
Ocupación:	**EMPLEADA.**	**Domicilio:**	**AV. DE LOS MAESTROS 2104, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**
Estado Civil:	**CASADA SEPARACIÓN DE BIENES.**	**Régimen matrimonial:**	**SEPARACION DE BIENES.**
Nombre del Cónyuge:		**N/A.**	
CURP:	**CAAM660609MMNRLR09.**		
Nombre del Beneficiario:		**ERNESTO CARREON ALVAREZ.**	
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total:** 117.66 M^2			
N° de Lote: 9	**Manzana:** 3	**Ubicación:**	**CALLE GARDENIAS.**
Medidas y linderos:			
Al Norte:	**En 6.00 metros con Parcela.**		
Al Sur:	**En 6.00 metros con calle Gardenias.**		
Al Oriente:	**En 19.57 metros con lote 10 de la misma manzana.**		
Al Poniente:	**En 19.71 metros con lote 8 de la misma manzana.**		
Cuenta predial asignada:	**93-U-30255**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
LOS NARANJOS					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**		TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L10M3.**	
Promovente:		**JOSÉ DE JESÚS AGUIRRE JAUREGUI.**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En MEXTICACAN, JALISCO, EL DÍA 18 DE AGOSTO 1971.**			
Ocupación:	**COMERCIANTE.**	**Domicilio:**	**GARDENIAS 10, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**		
Estado Civil:	**CASADO.**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL.**		
Nombre del Cónyuge:		**MARIA GUADALUPE DOMINGUEZ ALVAREZ.**			
CURP:	**AUJJ710818HJCGRS03.**				
Nombre del Beneficiario:					
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total:** **116.96 M^2**					
N° de Lote:	**10**	**Manzana:**	**3**	**Ubicación:**	**CALLE GARDENIAS.**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**En 6.00 metros con Parcela.**				
Al Sur:	**En 6.00 metros con calle Gardenias.**				
Al Oriente:	**En 19.43 metros con lote 11 de la misma manzana.**				
Al Poniente:	**En 19.57 metros con lote 10 de la misma manzana.**				
Cuenta predial asignada:	**93-U-30256**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
LOS NARANJOS			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**	TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L11M3.**
Promovente:		**ERIKA MARLEN ARREOLA RUIZ.**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En SANTA ANITA, JALISCO, EL DÍA 13 DE MARZO DE 1983.**	
Ocupación:	**COMERCIANTE.**	**Domicilio:**	**VALLAT 78 COTO 6, RESIDENCIAL DEL PILAR, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**
Estado Civil:	**CASADA.**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL.**
Nombre del Cónyuge:		**MARCO ANTONIO FIERROS JIMENEZ.**	
CURP:	**AERE830313MJCRZR04.**		
Nombre del Beneficiario:		**MARCO ANTONIO FIERROS JIMENEZ.**	
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 116.12 M^2**			
N° de Lote:	**11**	**Manzana:**	**3**	**Ubicación:**	**CALLE GARDENIAS.**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**En 6.00 metros con Parcela.**				
Al Sur:	**En 6.00 metros con calle Gardenias.**				
Al Oriente:	**En 19.29 metros con lote 12 de la misma manzana.**				
Al Poniente:	**En 19.43 metros con lote 10 de la misma manzana.**				
Cuenta predial asignada:	**93-U-30257**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
LOS NARANJOS			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**	TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L12M3.**
Promovente:		**ERIKA MARLEN ARREOLA RUIZ.**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En SANTA ANITA, JALISCO, EL DÍA 13 DE MARZO DE 1983.**	
Ocupación:	**COMERCIANTE.**	**Domicilio:**	**VALLAT 78 COTO 6, RESIDENCIAL DEL PILAR MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**
Estado Civil:	**CASADA.**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL.**
Nombre del Cónyuge:		**MARCO ANTONIO FIERROS JIMENEZ.**	
CURP:	**AERE830313MJCRZR04.**		
Nombre del Beneficiario:		**MARCO ANTONIO FIERROS JIMENEZ.**	
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 115.29 M^2**			

N° de Lote:	**12**	**Manzana:**	**3**	**Ubicación:**	**CALLE GARDENIAS.**

Medidas y linderos:	
Al Norte:	**En 6.00 metros con Parcela.**
Al Sur:	**En 6.00 metros con calle Gardenias.**
Al Oriente:	**En 19.15 metros con lote 13 de la misma manzana.**
Al Poniente:	**En 19.29 metros con lote 11 de la misma manzana.**

Cuenta predial asignada:	**93-U-30258**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:			**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:			**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
LOS NARANJOS			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**	TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L13M3.**
Promovente:		**ERIKA MARLEN ARREOLA RUIZ.**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En SANTA ANITA, JALISCO, EL DÍA 13 DE MARZO DE 1983.**	
Ocupación:	**COMERCIANTE.**	**Domicilio:**	**VALLAT 78 COTO 6, RESIDENCIAL DEL PILAR, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**
Estado Civil:	**CASADA.**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL.**
Nombre del Cónyuge:		**MARCO ANTONIO FIERROS JIMENEZ.**	
CURP:	**AERE830313MJCRZR04.**		
Nombre del Beneficiario:		**MARCO ANTONIO FIERROS JIMENEZ.**	
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total:** **114.45 M^2**			
N° de Lote:	**13**	**Manzana:**	**3**	**Ubicación:**	**CALLE GARDENIAS.**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**En 6.00 metros con Parcela.**				
Al Sur:	**En 6.00 metros con calle Gardenias.**				
Al Oriente:	**En 19.02 metros con lote 14 de la misma manzana.**				
Al Poniente:	**En 19.15 metros con lote 12 de la misma manzana.**				
Cuenta predial asignada:	**93-U-30259**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
LOS NARANJOS			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**	TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L14M3.**
Promovente:		**ERIKA MARLEN ARREOLA RUIZ.**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En SANTA ANITA, JALISCO, EL DÍA 13 DE MARZO DE 1983.**	
Ocupación:	**COMERCIANTE.**	**Domicilio:**	**VALLAT 78 COTO 6, RESIDENCIAL DEL PILAR, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**
Estado Civil:	**CASADA.**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL.**
Nombre del Cónyuge:		**MARCO ANTONIO FIERROS JIMENEZ.**	
CURP:	**AERE830313MJCRZR04.**		
Nombre del Beneficiario:		**MARCO ANTONIO FIERROS JIMENEZ.**	
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 113.61 M^2**			
N° de Lote:	**14**	**Manzana:**	**3**	**Ubicación:**	**CALLE GARDENIAS.**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**En 6.00 metros con Parcela.**				
Al Sur:	**En 6.00 metros con calle Gardenias.**				
Al Oriente:	**En 18.88 metros con lote 15 de la misma manzana.**				
Al Poniente:	**En 19.02 metros con lote 13 de la misma manzana.**				
Cuenta predial asignada:	**93-U-30260**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
LOS NARANJOS			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**	TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L15M3.**
Promovente:		**ERIKA MARLEN ARREOLA RUIZ.**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En SANTA ANITA, JALISCO, EL DÍA 13 DE MARZO DE 1983.**	
Ocupación:	**COMERCIANTE.**	**Domicilio:**	**VALLAT 78 COTO 6, RESIDENCIAL DEL PILAR, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**
Estado Civil:	**CASADA.**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL.**
Nombre del Cónyuge:		**MARCO ANTONIO FIERROS JIMENEZ.**	
CURP:	**AERE830313MJCRZR04.**		
Nombre del Beneficiario:		**MARCO ANTONIO FIERROS JIMENEZ.**	
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 112.77 M^2**			
N° de Lote:	**15**	**Manzana:**	**3**	**Ubicación:**	**CALLE GARDENIAS.**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**En 6.00 metros con Parcela.**				
Al Sur:	**En 6.00 metros con calle Gardenias.**				
Al Oriente:	**En 18.74 metros con lote 16 de la misma manzana.**				
Al Poniente:	**En 18.88 metros con lote 14 de la misma manzana.**				
Cuenta predial asignada:	**93-U-30261**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
LOS NARANJOS			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**	TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L17M3.**
Promovente:		**MA. DEL ROSARIO RIVERA GARCÍA.**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO, EL DÍA 01 DE ENERO DE 1976.**	
Ocupación:	**AMA DE CASA.**	**Domicilio:**	**GARDENIAS 18, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**
Estado Civil:	**CASADA.**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL.**
Nombre del Cónyuge:		**FERNANDO GUZMAN ABRICA.**	
CURP:	**RIGR760101MJCVRS08.**		
Nombre del Beneficiario:		**FERNANDO GUZMAN ABRICA.**	
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 111.10 M^2**			
N° de Lote:	**17**	**Manzana:**	**3**
Ubicación:	**CALLE GARDENIAS.**		
Medidas y linderos:			
Al Norte:	**En 6.00 metros con Parcela.**		
Al Sur:	**En 6.00 metros con calle Gardenias.**		
Al Oriente:	**En 18.46 metros con lote 18 de la misma manzana.**		
Al Poniente:	**En 18.60 metros con lote 16 de la misma manzana.**		
Cuenta predial asignada:	**93-U-30263**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
LOS NARANJOS			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**	TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L18M3.**
Promovente:		**MA. DEL ROSARIO RIVERA GARCÍA.**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO, EL DÍA 01 DE ENERO DE 1976.**	
Ocupación:	**AMA DE CASA.**	**Domicilio:**	**GARDENIAS 18, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**
Estado Civil:	**CASADA.**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL.**
Nombre del Cónyuge:		**FERNANDO GUZMAN ABRICA.**	
CURP:	**RIGR760101MJCVRS08.**		
Nombre del Beneficiario:		**FERNANDO GUZMAN ABRICA.**	
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 110.26 M^2**			
N° de Lote:	**18**	**Manzana:**	**3**	**Ubicación:**	**CALLE GARDENIAS.**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**En 6.00 metros con Parcela.**				
Al Sur:	**En 6.00 metros con calle Gardenias.**				
Al Oriente:	**En 18.32 metros con lote 19 de la misma manzana.**				
Al Poniente:	**En 18.46 metros con lote 17 de la misma manzana.**				
Cuenta predial asignada:	**93-U-30264**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
LOS NARANJOS			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**	TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L19M3.**
Promovente:		**MARIA ISABEL REYES MORALES.**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En BUENOS AIRES, JALISCO, EL DÍA 25 DE MARZO DE 1962.**	
Ocupación:	**AMA DE CASA.**	**Domicilio:**	**GARDENIAS 19-A, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**
Estado Civil:	**CASADA.**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL.**
Nombre del Cónyuge:		**J. JESÚS ESTRADA RAMÍREZ.**	
CURP:	**REMI620325MJCYRS03.**		
Nombre del Beneficiario:		**J. JESÚS ESTRADA RAMÍREZ.**	
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 109.43 M^2**			
N° de Lote:	**19**	**Manzana:**	**3**
Ubicación:	**CALLE GARDENIAS.**		
Medidas y linderos:			
Al Norte:	**En 6.00 metros con Parcela.**		
Al Sur:	**En 6.00 metros con calle Gardenias.**		
Al Oriente:	**En 18.18 metros con lote 20 de la misma manzana.**		
Al Poniente:	**En 18.32 metros con lote 18 de la misma manzana.**		
Cuenta predial asignada:	**93-U-30265**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
LOS NARANJOS					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**		TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L20M3.**	
Promovente:		**MARCO ANTONIO FIERROS JIMENEZ.**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En SAN SEBASTIAN EL GRANDE, JALISCO, EL DÍA 14 DE ABRIL DE 1983.**			
Ocupación:	**COMERCIANTE.**	**Domicilio:**	**GARDENIAS 12, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**		
Estado Civil:	**CASADO.**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL.**		
Nombre del Cónyuge:		**ERIKA MARLEN ARREOLA RUIZ.**			
CURP:	**FIJM830414HJCRMR06.**				
Nombre del Beneficiario:		**ERIKA MARLEN ARREOLA RUIZ.**			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total:** **116.70 M^2**					
N° de Lote:	**20**	**Manzana:**	**3**	**Ubicación:**	**CALLE GARDENIAS.**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**En 6.45 metros con Parcela.**				
Al Sur:	**En 6.45 metros con calle Gardenias.**				
Al Oriente:	**En 18.03 metros con lote 21 de la misma manzana.**				
Al Poniente:	**En 18.18 metros con lote19 de la misma manzana.**				
Cuenta predial asignada:	**93-U-30266**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
LOS NARANJOS			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**	TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L21M3.**
Promovente:		**FRANCISCO JAVIER FIERROS JIMENEZ.**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En SANTA ANITA, JALISCO, EL DÍA 02 DE ABRIL DE 1976.**	
Ocupación:	**EMPLEADO.**	**Domicilio:**	**CUAUHTEMOC 85, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**
Estado Civil:	**CASADO.**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL.**
Nombre del Cónyuge:		**EVA MAGDALENA MORA RUIZ.**	
CURP:	**FIJF760402HJCRMR04.**		
Nombre del Beneficiario:		**EVA MAGDALENA MORA RUIZ.**	
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 416.96 M^2**			
N° de Lote:	**21**	**Manzana:**	**3**	**Ubicación:**	**CALLE GARDENIAS.**
Medidas y linderos:			
Al Norte:	**En 23.89 metros con Parcela.**		
Al Sur:	**En 23.11 metros con calle Gardenias.**		
Al Oriente:	**En 17.47 metros con calle Cuauhtémoc.**		
Al Poniente:	**En 18.03 metros con lote 20 de la misma manzana.**		
Cuenta predial asignada:	**93-U-30267**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
LOS NARANJOS			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**	TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L1M4.**
Promovente:		**FRANCISCO JAVIER FIERROS JIMENEZ.**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En SANTA ANITA, JALISCO, EL DÍA 02 DE ABRIL DE 1976.**	
Ocupación:	**EMPLEADO.**	**Domicilio:**	**CUAUHTEMOC 86, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**
Estado Civil:	**CASADO.**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL.**
Nombre del Cónyuge:		**EVA MAGDALENA MORA RUIZ.**	
CURP:	**FIJF760402HJCRMR04.**		
Nombre del Beneficiario:		**EVA MAGDALENA MORA RUIZ.**	
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 134.69 M^2**			
N° de Lote: **1**	**Manzana:** **4**	**Ubicación:**	**CALLE GUERRERO.**
Medidas y linderos:			
Al Norte:	**En 22.20 metros con calle Gardenias.**		
Al Sur:	**En 22.14 metros con lote 35 de la misma manzana.**		
Al Oriente:	**En 6.05 metros con lote 2 de la misma manzana.**		
Al Poniente:	**En 6.10 metros con calle Guerrero.**		
Cuenta predial asignada:	**93-U-30269**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
LOS NARANJOS			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**	TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L2M4.**
Promovente:		**FRANCISCO JAVIER FIERROS JIMENEZ.**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En SANTA ANITA, JALISCO, EL DÍA 02 DE ABRIL DE 1976.**	
Ocupación:	**EMPLEADO.**	**Domicilio:**	**CUAUHTEMOC 87, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**
Estado Civil:	**CASADO.**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL.**
Nombre del Cónyuge:		**EVA MAGDALENA MORA RUIZ.**	
CURP:	**FIJF760402HJCRMR04.**		
Nombre del Beneficiario:		**EVA MAGDALENA MORA RUIZ.**	
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 109.72 M^2**			
N° de Lote: **2**	**Manzana:** **4**	**Ubicación:**	**CALLE GARDENIAS.**
Medidas y linderos:			
Al Norte:	**En 6.10 metros con calle Gardenias.**		
Al Sur:	**En 6.04 metros con lote 5 de la misma manzana.**		
Al Oriente:	**En 18.07 metros con lote 3 de la misma manzana.**		
Al Poniente:	**En 18.09 metros con lotes 1, 34 y 35 de la misma manzana.**		
Cuenta predial asignada:	**93-U-30270**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
LOS NARANJOS			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**	TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L3M4.**
Promovente:		**JOSE JAVIER RIVERA FIERROS.**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En GUADALAJARA, JALISCO, EL DÍA 30 DE NOVIEMBRE DE 2002.**	
Ocupación:	**EMPLEADO.**	**Domicilio:**	**FRANCISCO I MADERO 190, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**
Estado Civil:	**SOLTERO.**	**Régimen matrimonial:**	**N/A.**
Nombre del Cónyuge:		**N/A.**	
CURP:	**RIFJ021130HJCVRVA7.**		
Nombre del Beneficiario:		**LOURDES JAQUELINE RIVERA FIERROS.**	
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 108.27 M^2**			
N° de Lote:	**3**	**Manzana:**	**4**
Ubicación:	**CALLE GARDENIAS.**		
Medidas y linderos:			
Al Norte:	**En 6.00 metros con calle Gardenias.**		
Al Sur:	**En 6.00 metros con lote 5 de la misma manzana.**		
Al Oriente:	**En 18.00 metros con lote 4 de la misma manzana.**		
Al Poniente:	**En 18.07 metros con lote 2 de la misma manzana.**		
Cuenta predial asignada:	**93-U-30271**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
LOS NARANJOS			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**	TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L4M4.**
Promovente:		**JOSE JAVIER RIVERA FIERROS.**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En GUADALAJARA, JALISCO, EL DÍA 30 DE NOVIEMBRE DE 2002.**	
Ocupación:	**EMPLEADO.**	**Domicilio:**	**FRANCISCO I MADERO 190, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**
Estado Civil:	**SOLTERO.**	**Régimen matrimonial:**	**N/A.**
Nombre del Cónyuge:		**N/A.**	
CURP:	**RIFJ021130HJCVRVA7.**		
Nombre del Beneficiario:		**LOURDES JAQUELINE RIVERA FIERROS.**	
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 108.09 M^2**			
N° de Lote:	**4**	**Manzana:**	**4**	**Ubicación:**	**CALLE GARDENIAS.**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**En 6.00 metros con calle Gardenias.**				
Al Sur:	**En 6.00 metros con lote 5 de la misma manzana.**				
Al Oriente:	**En 18.00 metros con calle Paseo de los Naranjos.**				
Al Poniente:	**En 18.00 metros con lote 3 de la misma manzana.**				
Cuenta predial asignada:	**93-U-30272**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:		**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**	
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:				**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**	
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
LOS NARANJOS			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**	TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L5M4.**
Promovente:		**JESUS ANTONIO ESQUEDA LARA.**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En TLAQUEPAQUE, JALISCO, EL DÍA 20 DE DICIEMBRE DE 1996.**	
Ocupación:	**EMPLEADO.**	**Domicilio:**	**PRIVADA LOS NARANJOS 5, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**
Estado Civil:	**CASADO.**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL.**
Nombre del Cónyuge:		**BRENDA YUDIT PALACIOS MUÑOZ.**	
CURP:	**EULJ961220HJCSRS07.**		
Nombre del Beneficiario:		**DELIA LARA GUTIERREZ.**	
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 108.20 M^2**			
N° de Lote:	**5**	**Manzana:**	**4**
Ubicación:	**PASEO DE LOS NARANJOS.**		
Medidas y linderos:			
Al Norte:	**En 18.04 metros con lotes 2,3 y 4 de la misma manzana.**		
Al Sur:	**En 18.03 metros con lote 6 de la misma manzana.**		
Al Oriente:	**En 6.01 metros con calle Paseo de los Naranjos.**		
Al Poniente:	**En 6.00 metros con lote 33 de la misma manzana.**		
Cuenta predial asignada:	**93-U-30273**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
LOS NARANJOS			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**	TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L6M4.**
Promovente:		**JOSÉ TELLO ROBLES.**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En SAN SEBASTIAN EL GRANDE, JALISCO, EL DÍA 24 DE MARZO DE 1953.**	
Ocupación:	**JUBILADO.**	**Domicilio:**	**BRASIL 2226, COL. DEL SUR, GUADALAJARA, JALISCO.**
Estado Civil:	**CASADO.**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL.**
Nombre del Cónyuge:		**ROSA ALICIA SALDAÑA GABRIEL.**	
CURP:	**TERJ530324HJCLBS04.**		
Nombre del Beneficiario:		**ROSA ALICIA SALDAÑA GABRIEL.**	
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 108.20 M^2**			
N° de Lote:	**6**	**Manzana:**	**4**
Ubicación:	**PASEO DE LOS NARANJOS.**		
Medidas y linderos:			
Al Norte:	**En 18.03 metros con lote 5 de la misma manzana.**		
Al Sur:	**En 18.00 metros con lote 7 de la misma manzana.**		
Al Oriente:	**En 6.01 metros con calle Paseo de los Naranjos.**		
Al Poniente:	**En 6.00 metros con lote 32 de la misma manzana.**		
Cuenta predial asignada:	**93-U-30274**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
LOS NARANJOS			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**	TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L7M4.**
Promovente:		**JOSÉ TELLO ROBLES.**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En SAN SEBASTIAN EL GRANDE, JALISCO, EL DÍA 24 DE MARZO DE 1953.**	
Ocupación:	**JUBILADO.**	**Domicilio:**	**BRASIL 2226, COL. DEL SUR, GUADALAJARA, JALISCO.**
Estado Civil:	**CASADO.**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL.**
Nombre del Cónyuge:		**ROSA ALICIA SALDAÑA GABRIEL.**	
CURP:	**TERJ530324HJCLBS04.**		
Nombre del Beneficiario:		**ROSA ALICIA SALDAÑA GABRIEL.**	
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 107.62 M^2**			
N° de Lote:	**7**	**Manzana:**	**4**	**Ubicación:**	**PASEO DE LOS NARANJOS.**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**En 18.00 metros con lote 6 de la misma manzana.**				
Al Sur:	**En 18.00 metros con lote 8 de la misma manzana.**				
Al Oriente:	**En 6.00 metros con calle Paseo de los Naranjos.**				
Al Poniente:	**En 6.00 metros con lote 31 de la misma manzana.**				
Cuenta predial asignada:	**93-U-30275**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:		**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**	
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:				**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**	
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
LOS NARANJOS			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**	TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L10M4.**
Promovente:		**JUAN LUIS MARTÍNEZ ACEVES.**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En SAN SEBASTIAN EL GRANDE, JALISCO, EL DÍA 07 DE SEPTIEMBRE DE 1974.**	
Ocupación:	**COMERCIANTE.**	**Domicilio:**	**HUERTAS 24, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**
Estado Civil:	**CASADO.**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL.**
Nombre del Cónyuge:		**MARIA DE LOURDES RIVERA GARCÍA.**	
CURP:	**MAAJ740907HJCRCN09.**		
Nombre del Beneficiario:		**MARIA DE LOURDES RIVERA GARCÍA.**	
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 108.41 M^2**			
N° de Lote:	**10**	**Manzana:**	**4**
Ubicación:	**PASEO DE LOS NARANJOS.**		
Medidas y linderos:			
Al Norte:	**En 6.00 metros con calle Paseo de los Naranjos.**		
Al Sur:	**En 6.00 metros con lote 21 de la misma manzana.**		
Al Oriente:	**En 17.97 metros con lote 11 de la misma manzana.**		
Al Poniente:	**En 18.17 metros con lote 9 de la misma manzana.**		
Cuenta predial asignada:	**93-U-30279**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
LOS NARANJOS			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**	TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L12M4.**
Promovente:		**FRANCISCO JAVIER FIERROS JIMENEZ.**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En SANTA ANITA, JALISCO, EL DÍA 02 DE ABRIL DE 1976.**	
Ocupación:	**EMPLEADO.**	**Domicilio:**	**CUAUHTEMOC 85, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**
Estado Civil:	**CASADO.**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL.**
Nombre del Cónyuge:		**EVA MAGDALENA MORA RUIZ.**	
CURP:	**FIJF760402HJCRMR04.**		
Nombre del Beneficiario:		**EVA MAGDALENA MORA RUIZ.**	
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 107.34 M^2**			
N° de Lote:	**12**	**Manzana:**	**4**
Ubicación:	**PASEO DE LOS NARANJOS.**		
Medidas y linderos:			
Al Norte:	**En 6.00 metros con calle Paseo de los Naranjos.**		
Al Sur:	**En 6.00 metros con lote 19 de la misma manzana.**		
Al Oriente:	**En 17.90 metros con lote 13 de la misma manzana.**		
Al Poniente:	**En 17.89 metros con lote 11 de la misma manzana.**		
Cuenta predial asignada:	**93-U-30282**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
LOS NARANJOS			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**	TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L13M4.**
Promovente:		**JOSE GOMEZ ALCANTAR.**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO, EL DÍA 28 DE OCTUBRE DE 1991.**	
Ocupación:	**EMPLEADO.**	**Domicilio:**	**PRIVADA NARANJOS 13-D, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**
Estado Civil:	**SOLTERO.**	**Régimen matrimonial:**	**N/A.**
Nombre del Cónyuge:		**N/A.**	
CURP:	**GOAJ911028HJCMLS07.**		
Nombre del Beneficiario:		**NA.**	
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 107.40 M^2**			
N° de Lote:	**13**	**Manzana:**	**4**
Ubicación:	**PASEO DE LOS NARANJOS.**		
Medidas y linderos:			
Al Norte:	**En 6.00 metros con calle Paseo de los Naranjos.**		
Al Sur:	**En 6.00 metros con lote 18 de la misma manzana.**		
Al Oriente:	**En 17.91 metros con lote 14 de la misma manzana.**		
Al Poniente:	**En 17.90 metros con lote 12 de la misma manzana.**		
Cuenta predial asignada:	**93-U-30283**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
LOS NARANJOS			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**	TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L14M4.**
Promovente:		**MARIA REFUGIO TELLO ROBLES.**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En SAN SEBASTIAN EL GRANDE, JALISCO, EL DÍA 04 DE JULIO DE 1947.**	
Ocupación:	**AMA DE CASA.**	**Domicilio:**	**HIDALGO 103, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**
Estado Civil:	**LIBRE DE MATRIMONIO POR VIUDEZ.**	**Régimen matrimonial:**	**N/A.**
Nombre del Cónyuge:		**N/A.**	
CURP:	**TERR470704MJCLBF09.**		
Nombre del Beneficiario:		**ADRIAN CALDERÓN TELLO.**	
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total:** **107.50 M^2**			
N° de Lote:	**14**	**Manzana:**	**4**
Ubicación:	**PASEO DE LOS NARANJOS.**		
Medidas y linderos:			
Al Norte:	**En 6.00 metros con calle Paseo de los Naranjos.**		
Al Sur:	**En 6.00 metros con lote 17 de la misma manzana.**		
Al Oriente:	**En 17.96 metros con lote 15 de la misma manzana.**		
Al Poniente:	**En 17.91 metros con lote 13 de la misma manzana.**		
Cuenta predial asignada:	**93-U-30285**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
LOS NARANJOS					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**		TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L15M4.**	
Promovente:		**JUAN RIVERA GARCÍA.**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En SAN SEBASTIAN EL GRANDE, JALISCO, EL DÍA 10 DE DICIEMBRE DE 1984.**			
Ocupación:	**EMPLEADO.**	**Domicilio:**	**GUERRERO 59, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**		
Estado Civil:	**CASADO.**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL.**		
Nombre del Cónyuge:		**SILVIA IMELDA LANDA FLORES.**			
CURP:	**RIGJ841210HJCURN09.**				
Nombre del Beneficiario:		**JUAN RIVERA LANDA.**			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total:** **108.00 M^2**					
N° de Lote:	**15**	**Manzana:**	**4**	**Ubicación:**	**PASEO DE LOS NARANJOS.**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**En 6.00 metros con calle Paseo de los Naranjos.**				
Al Sur:	**En 6.00 metros con lote 16 de la misma manzana.**				
Al Oriente:	**En 18.00 metros con calle Paseo de los Naranjos.**				
Al Poniente:	**En 17.96 metros con lote 14 de la misma manzana.**				
Cuenta predial asignada:	**93-U-30286**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
LOS NARANJOS					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**		TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L18M4.**	
Promovente:		**JOSE ANTONIO JIMENEZ SANCHEZ.**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En SAN SEBASTIAN EL GRANDE, JALISCO, EL DÍA 11 DE FEBRERO DE 1977.**			
Ocupación:	**COMERCIANTE.**	**Domicilio:**		**HUERTAS 32, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**	
Estado Civil:	**CASADO.**	**Régimen matrimonial:**		**SOCIEDAD LEGAL.**	
Nombre del Cónyuge:		**MARIA DEL SOCORRO BRAMBILA DE HARO.**			
CURP:	**JISA770211HJCMNN06.**				
Nombre del Beneficiario:		**MARIA DEL SOCORRO BRAMBILA DE HARO.**			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total:** 108.00 M^2					
N° de Lote:	18	**Manzana:**	4	**Ubicación:**	**CALLE HUERTAS.**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**En 6.00 metros con lote 13 de la misma manzana.**				
Al Sur:	**En 6.00 metros con calle Las Huertas.**				
Al Oriente:	**En 18.00 metros con lote 17 de la misma manzana.**				
Al Poniente:	**En 18 con lote 19 de la misma manzana.**				
Cuenta predial asignada:	**93-U-30289**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**		**10 AÑOS.**	
Manifestación y conformidad de Colindantes:		**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**	
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:				**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**	
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
LOS NARANJOS					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**		TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L19M4.**	
Promovente:		**JOSE ANTONIO JIMENEZ SANCHEZ.**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En SAN SEBASTIAN EL GRANDE, JALISCO, EL DÍA 11 DE FEBRERO DE 1977.**			
Ocupación:	**COMERCIANTE.**	**Domicilio:**		**HUERTAS 32, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**	
Estado Civil:	**CASADO.**	**Régimen matrimonial:**		**SOCIEDAD LEGAL.**	
Nombre del Cónyuge:		**MARIA DEL SOCORRO BRAMBILA DE HARO.**			
CURP:	**JISA770211HJCMNN06.**				
Nombre del Beneficiario:		**MARIA DEL SOCORRO BRAMBILA DE HARO.**			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total:** 108.00 M^2					
N° de Lote:	**19**	**Manzana:**	**4**	**Ubicación:**	**CALLE HUERTAS.**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**En 6.00 metros con lote 12 de la misma manzana.**				
Al Sur:	**En 6.00 metros con calle Las Huertas.**				
Al Oriente:	**En 18.00 metros con lote 18 de la misma manzana.**				
Al Poniente:	**En 18.00 metros con lote 20 de la misma manzana.**				
Cuenta predial asignada:	**93-U-30290**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**		**10 AÑOS.**	
Manifestación y conformidad de Colindantes:		**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**	
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:				**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**	
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
LOS NARANJOS					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**		TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L20M4.**	
Promovente:		**JOSE ANTONIO JIMENEZ SANCHEZ.**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En SAN SEBASTIAN EL GRANDE, JALISCO, EL DÍA 11 DE FEBRERO DE 1977.**			
Ocupación:	**COMERCIANTE.**	**Domicilio:**	**HUERTAS 32, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**		
Estado Civil:	**CASADO.**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL.**		
Nombre del Cónyuge:		**MARIA DEL SOCORRO BRAMBILA DE HARO.**			
CURP:	**JISA770211HJCMNN06.**				
Nombre del Beneficiario:		**MARIA DEL SOCORRO BRAMBILA DE HARO.**			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total:** 108.00 M^2					
N° de Lote:	**20**	**Manzana:**	**4**	**Ubicación:**	**CALLE HUERTAS.**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**En 6.00 metros con lote 11 de la misma manzana.**				
Al Sur:	**En 6.00 metros con calle Las Huertas.**				
Al Oriente:	**En 18.00 metros con lote 19 de la misma manzana.**				
Al Poniente:	**En 18.00 metros con lote 21 de la misma manzana.**				
Cuenta predial asignada:	**93-U-30291**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
LOS NARANJOS			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**	TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L21M4.**
Promovente:		**JUAN LUIS MARTÍNEZ ACEVES.**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En SAN SEBASTIAN EL GRANDE, JALISCO, EL DÍA 07 DE SEPTIEMBRE DE 1974.**	
Ocupación:	**COMERCIANTE.**	**Domicilio:**	**HUERTAS 24, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**
Estado Civil:	**CASADO.**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL.**
Nombre del Cónyuge:		**MARIA DE LOURDES RIVERA GARCÍA.**	
CURP:	**MAAJ740907HJCRCN09.**		
Nombre del Beneficiario:		**MARIA DE LOURDES RIVERA GARCÍA.**	
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 108.50 M^2**			
N° de Lote:	**21**	**Manzana:**	**4**
Ubicación:	**CALLE HUERTAS.**		
Medidas y linderos:			
Al Norte:	**En 6.00 metros con lote 10 de la misma manzana.**		
Al Sur:	**En 6.04 metros con calle Las Huertas.**		
Al Oriente:	**En 18.00 metros con lote 20 de la misma manzana.**		
Al Poniente:	**En 18.00 metros con lote con lote 22 de la misma manzana.**		
Cuenta predial asignada:	**93-U-30292**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
LOS NARANJOS					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**		TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L22M4.**	
Promovente:		**JUAN LUIS MARTÍNEZ ACEVES.**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En SAN SEBASTIAN EL GRANDE, JALISCO, EL DÍA 07 DE SEPTIEMBRE DE 1974.**			
Ocupación:	**COMERCIANTE.**	**Domicilio:**		**HUERTAS 24, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**	
Estado Civil:	**CASADO.**	**Régimen matrimonial:**		**SOCIEDAD LEGAL.**	
Nombre del Cónyuge:		**MARIA DE LOURDES RIVERA GARCÍA.**			
CURP:	**MAAJ740907HJCRCN09.**				
Nombre del Beneficiario:		**MARIA DE LOURDES RIVERA GARCÍA.**			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 108.00 M^2**					
N° de Lote:	**22**	**Manzana:**	**4**	**Ubicación:**	**CALLE HUERTAS.**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**En 6.00 metros con lote 9 de la misma manzana.**				
Al Sur:	**En 6.04 metros con calle Las Huertas.**				
Al Oriente:	**En 18.00 metros con lote 21 de la misma manzana.**				
Al Poniente:	**En 17.95 metros con lote 23 de la misma manzana.**				
Cuenta predial asignada:	**93-U-30294**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**		**10 AÑOS.**	
Manifestación y conformidad de Colindantes:		**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**	
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:				**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**	
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
LOS NARANJOS			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**	TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L26M4.**
Promovente:		**JOSÉ PEREZ RICO.**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En SAN SEBASTIAN EL GRANDE, JALISCO, EL DÍA 11 DE SEPTIEMBRE DE 1970.**	
Ocupación:	**MECANICO.**	**Domicilio:**	**HUERTAS 20, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**
Estado Civil:	**CASADO.**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL.**
Nombre del Cónyuge:		**GRISELDA FIERROS RAMIREZ.**	
CURP:	**PERJ700911HJCRCS09.**		
Nombre del Beneficiario:			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 129.59 M^2**			
N° de Lote:	**26**	**Manzana:**	**4**
Ubicación:	**CALLE GUERRERO.**		
Medidas y linderos:			
Al Norte:	**En 21.63 metros con lote 27 de la misma manzana.**		
Al Sur:	**En 9.27 metros con lote 25, en 6.20 metros con lote 24 y en 6.10 metros con lote 23 de la misma manzana.**		
Al Oriente:	**En 6.00 metros con lote 9 de la misma manzana.**		
Al Poniente:	**En 6.00 metros con calle Guerrero.**		
Cuenta predial asignada:	**93-U-30298**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:		**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**	
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
LOS NARANJOS					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**		TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L27M4.**	
Promovente:		**JOSÉ PEREZ RICO.**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En SAN SEBASTIAN EL GRANDE, JALISCO, EL DÍA 11 DE SEPTIEMBRE DE 1970.**			
Ocupación:	**MECANICO.**	**Domicilio:**	**HUERTAS 20, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**		
Estado Civil:	**CASADO.**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL.**		
Nombre del Cónyuge:		**GRISELDA FIERROS RAMIREZ.**			
CURP:	**PERJ700911HJCRCS09.**				
Nombre del Beneficiario:					
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 129.94 M^2**					
N° de Lote:	**27**	**Manzana:**	**4**	**Ubicación:**	**CALLE GUERRERO.**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**En 21.69 metros con lote 28 de la misma manzana.**				
Al Sur:	**En 21.63 metros con lote 26 de la misma manzana.**				
Al Oriente:	**En 6.00 metros con lote 9 de la misma manzana.**				
Al Poniente:	**En 6.00 metros con calle Guerrero.**				
Cuenta predial asignada:	**93-U-30299**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
LOS NARANJOS			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**	TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L28M4.**
Promovente:		**REYNA BERENICE IÑIGUEZ RODRIGUEZ.**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En SAN SEBASTIAN EL GRANDE, JALISCO, EL DÍA 06 DE JULIO DE 1987.**	
Ocupación:	**EMPLEADA.**	**Domicilio:**	**GUERRERO 33, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**
Estado Civil:	**SOLTERA.**	**Régimen matrimonial:**	**N/A.**
Nombre del Cónyuge:		**N/A.**	
CURP:	**IIRR870706MJCXDY00.**		
Nombre del Beneficiario:		**MIRZA YAMILET IÑIGUEZ RODRIGUEZ.**	
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 130.28 M^2**			
N° de Lote:	**28**	**Manzana:**	**4**
Ubicación:	**CALLE GUERRERO.**		
Medidas y linderos:			
Al Norte:	**En 21.74 metros con lote 29 de la misma manzana.**		
Al Sur:	**En 21.69 metros con lote 27 de la misma manzana.**		
Al Oriente:	**En 6.00 metros con lote 9 de la misma manzana.**		
Al Poniente:	**En 6.00 metros con calle Guerrero**		
Cuenta predial asignada:	**93-U-30300**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
LOS NARANJOS			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**	TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L29M4.**
Promovente:		**REYNA BERENICE IÑIGUEZ RODRIGUEZ.**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En SAN SEBASTIAN EL GRANDE, JALISCO, EL DÍA 06 DE JULIO DE 1987.**	
Ocupación:	**EMPLEADA.**	**Domicilio:**	**GUERRERO 33, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**
Estado Civil:	**SOLTERA.**	**Régimen matrimonial:**	**N/A.**
Nombre del Cónyuge:		**N/A.**	
CURP:		**IIRR870706MJCXDY00.**	
Nombre del Beneficiario:		**MIRZA YAMILET IÑIGUEZ RODRIGUEZ.**	
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 130.62 M^2**			
N° de Lote:	**29**	**Manzana:**	**4**
Ubicación:	**CALLE GUERRERO.**		
Medidas y linderos:			
Al Norte:	**En 21.80 metros con lote 30 de la misma manzana.**		
Al Sur:	**En 21.74 metros con lote 28 de la misma manzana.**		
Al Oriente:	**En 6.00 metros con lote 9 de la misma manzana.**		
Al Poniente:	**En 6.00 metros con calle Guerrero.**		
Cuenta predial asignada:	**93-U-30301**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
LOS NARANJOS					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**		TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L30M4.**	
Promovente:		**MARIELENA MORA RUIZ.**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En SAN SEBASTIAN EL GRANDE, JALISCO, EL DÍA 09 DE NOVIEMBRE DE 1972.**			
Ocupación:	**ESTILISTA.**	**Domicilio:**	**GUERRERO 30, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**		
Estado Civil:	**CASADA.**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL.**		
Nombre del Cónyuge:		**RAMÓN EUGENIO DE LA CRUZ GONZÁLEZ.**			
CURP:	**MORM721109MJCRZR04.**				
Nombre del Beneficiario:		**RAMÓN EUGENIO DE LA CRUZ GONZÁLEZ.**			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total:** 136.53 M^2					
N° de Lote:	**30**	**Manzana:**	**4**	**Ubicación:**	**CALLE GUERRERO.**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**En 21.86 metros con lote 31 de la misma manzana.**				
Al Sur:	**En 21.80 metros con lote 29 de la misma manzana.**				
Al Oriente:	**En 6.22 metros con lote 8 de la misma manzana.**				
Al Poniente:	**En 6.22 metros con calle Guerrero.**				
Cuenta predial asignada:	**93-U-30302**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
LOS NARANJOS			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**	TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L31M4.**
Promovente:		**ASELA RIVERA GARCÍA.**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En SAN SEBASTIAN EL GRANDE, JALISCO, EL DÍA 13 DE MARZO DE 1979.**	
Ocupación:	**ESTILISTA.**	**Domicilio:**	**GUERRERO 31, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**
Estado Civil:	**CASADA.**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL.**
Nombre del Cónyuge:		**OMAR RICARDO AMEZCUA MÁRQUEZ.**	
CURP:	**RIGA790313MJCURS09.**		
Nombre del Beneficiario:		**OMAR RICARDO AMEZCUA MÁRQUEZ.**	
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 130.70 M^2**			
N° de Lote: **31**	**Manzana:** **4**	**Ubicación:**	**CALLE GUERRERO.**
Medidas y linderos:			
Al Norte:	**En 21.92 metros con lote 32 de la misma manzana.**		
Al Sur:	**En 21.86 metros con lote 30 de la misma manzana.**		
Al Oriente:	**En 6.00 metros con lote 7 de la misma manzana.**		
Al Poniente:	**En 6.00 metros con calle Guerrero.**		
Cuenta predial asignada:	**93-U-30303**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
LOS NARANJOS			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**	TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L32M4.**
Promovente:		**J GUADALUPE RIVERA GARCÍA.**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En SAN SEBASTIAN EL GRANDE, JALISCO, EL DÍA 22 DE MARZO DE 1983.**	
Ocupación:	**CAMPESINO.**	**Domicilio:**	**GUERRERO 32, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**
Estado Civil:	**CASADO.**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL.**
Nombre del Cónyuge:		**MA. DE JESÚS RICO PEÑA.**	
CURP:	**RIGG830322HJCVRD00.**		
Nombre del Beneficiario:		**MA. DE JESÚS RIVERA PEÑA.**	
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total:** **131.65 M^2**			
N° de Lote: **32**	**Manzana:** **4**	**Ubicación:**	**CALLE GUERRERO.**
Medidas y linderos:			
Al Norte:	**En 21.97 metros con lote 33 de la misma manzana.**		
Al Sur:	**En 21.92 metros con lote 31 de la misma manzana.**		
Al Oriente:	**En 6.00 metros con lote 6 de la misma manzana.**		
Al Poniente:	**En 6.00 metros con calle Guerrero.**		
Cuenta predial asignada:	**93-U-30304**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
LOS NARANJOS			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**	TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L33M4.**
Promovente:		**ROBERTO MORENO JIMENEZ.**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En TLAQUEPAQUE, JALISCO, EL DÍA 06 DE JUNIO DE 1990.**	
Ocupación:	**COMERCIANTE.**	**Domicilio:**	**CANOVES 73, RESIDENCIAL DEL PILAR, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**
Estado Civil:	**CASADO SEPARACIÓN DE BIENES.**	**Régimen matrimonial:**	**SEPARACION DE BIENES.**
Nombre del Cónyuge:		**N/A.**	
CURP:	**MOJR900606HJCRMB07.**		
Nombre del Beneficiario:		**CARMEN MORENO JIMENEZ.**	
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 132.00 M^2**			
N° de Lote:	**33**	**Manzana:**	**4**	**Ubicación:**	**CALLE GUERRERO.**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**En 22.03 metros con lote 34 de la misma manzana.**				
Al Sur:	**En 21.97 metros con lote 32 de la misma manzana.**				
Al Oriente:	**En 6.00 metros con lote 5 de la misma manzana.**				
Al Poniente:	**En 6.00 metros con calle Guerrero.**				
Cuenta predial asignada:	**93-U-30305**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
LOS NARANJOS			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**	TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L34M4.**
Promovente:		**MA. DOLORES MARTÍNEZ PAEZ.**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En SAN LUIS POTOSÍ, EL DÍA 13 DE MARZO DE 1968.**	
Ocupación:	**EMPLEADA.**	**Domicilio:**	**GUERRERO 34, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**
Estado Civil:	**CASADA.**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL.**
Nombre del Cónyuge:		**GUILLERMO GRADILLA ORTEGA.**	
CURP:	**MAPD680313MSPRZL03.**		
Nombre del Beneficiario:		**GUILLERMO GRADILLA ORTEGA.**	
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 132.20 M^2**			
N° de Lote:	**34**	**Manzana:**	**4**	**Ubicación:**	**CALLE GUERRERO.**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**En 22.09 metros con lote 35 de la misma manzana.**				
Al Sur:	**En 22.03 metros con lote 33 de la misma manzana.**				
Al Oriente:	**En 6.00 metros con lote 2 de la misma manzana.**				
Al Poniente:	**En 6.00 metros con calle Guerrero.**				
Cuenta predial asignada:	**93-U-30306**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**		
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
LOS NARANJOS					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
SAN SEBASTIÁN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/021**		TZ/COMUR/**LOSNARANJOS/L35M4.**	
Promovente:		**FRANCISCO JAVIER FIERROS JIMENEZ.**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**En SANTA ANITA, JALISCO, EL DÍA 02 DE ABRIL DE 1976.**			
Ocupación:	**EMPLEADO.**	**Domicilio:**	**CUAUHTEMOC 85, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.**		
Estado Civil:	**CASADO.**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL.**		
Nombre del Cónyuge:		**EVA MAGDALENA MORA RUIZ.**			
CURP:	**FIJF760402HJCRMR04.**				
Nombre del Beneficiario:		**EVA MAGDALENA MORA RUIZ.**			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 134.34 M^2**					
N° de Lote:	**35**	**Manzana:**	**4**	**Ubicación:**	**CALLE GUERRERO.**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**En 22.14 metros con lote 1 de la misma manzana.**				
Al Sur:	**En 22.09 metros con lote 34 de la misma manzana.**				
Al Oriente:	**En 6.05 metros con lote 2 de la misma manzana.**				
Al Poniente:	**En 6.10 metros con calle Guerrero.**				
Cuenta predial asignada:	**93-U-30307**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS.**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**18 DE NOVIEMBRE DEL 2020.**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**SÍ, APOYADO CON EL DICHO DE TRES TESTIGOS DE NOTORIO ARRAIGO.**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

Fecha de Elaboración: 02 de Diciembre del 2020.
ODMC

COMUR
Comisión Municipal para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos

"Sindicatura."
"Dirección General Jurídica."
"Dirección de COMUR."
DCMRP/ 493/2021/DGJ/AAM.

LIC. OMAR ENRIQUE CERVANTES RIVERA.
SECRETARIO GENERAL DEL AYUNTAMIENTO.
P R E S E N T E.

Sirva la presente para solicitarle amablemente que, de no tener inconveniente de su parte, gire instrucciones al personal correspondiente, para lograr la **publicación en los Estrados de ésta Presidencia Municipal por 03 tres días consecutivos y una sola vez en la Gaceta Municipal** de los ***"Resúmenes del Dictamen para el reconocimiento de Titularidad de Propiedad o de Dominio"***, de los 41 lotes resultantes del predio y/o asentamiento declarado Regularizado Formalmente **"Colonia Las Flores"**, bajo número de expediente general **COMUR/AHI/025**.

Lo anterior, de conformidad en el artículo 38, fracción II y III de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.

Una vez hecha la publicación, le ruego me remita las certificaciones correspondientes relativas a cada expediente individual.

Sin más por el momento, me reitero a sus órdenes para cualquier duda o aclaración al respecto en las extensiones 4406 y 4409.

A T E N T A M E N T E.
En Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; a 13 trece de enero del año 2021 dos mil veintiuno.

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO,
DE ZÚÑIGA, JAL.
SÍNDICO

LIC. EDGAR ALEJANDRO GARCÍA ARELLANO.
"Director de la Comisión Municipal para la Regularización de Predios de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco."

c.c.p. archivo.

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
COLONIA LAS FLORES					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
SAN SEBASTIAN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/025**		TZ/COMUR/**L1M1.**	
Promovente:		**JAVIER SANCHEZ SERVIN**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**SAN SEBASTIAN EL GRANDE, JALISCO, 29 DE MARZO DE 1972**			
Ocupación:	**COMERCIANTE**	**Domicilio:**	**JUAREZ 25 SAN SEBASTIAN EL GRANDE**		
Estado Civil:	**CASADO**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL**		
Nombre del Cónyuge:		**MA DE LA LUZ SERRATOS JIMENEZ**			
CURP:	**SASJ720329HJCNRV07**				
Nombre del Beneficiario:		**MA DE LA LUZ SERRATOS JIMENEZ**			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total:** 553.53					
N° de Lote:	**1**	**Manzana:**	**1**	**Ubicación:**	**CALLE SAN JUAN**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**EN 28.80 METROS CON PROPIEDAD PARTICULAR**				
Al Sur:	**EN 29.29 METROS CON CALLE SAN JUAN**				
Al Oriente:	**EN 19.13 METROS CON LOTE 2**				
Al Poniente:	**EN 19.00 DIECINUEVE METROS CON CARRETERA TLAJOMULCO- SAN SEBASTIAN**				
Cuenta predial asignada:	**93U298274**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**6 AÑOS**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:		**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**04 CUATRO DE DICIEMBRE DEL 2020 DOS MIL VEINTE**	
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:				**Sí, apoyado con el dicho de tres testigos de notorio arraigo.**	
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

Fecha de Elaboración: 04 de Diciembre del 2020.
SMPS

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
COLONIA LAS FLORES			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIAN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/025**	TZ/COMUR/**L2M1.**
Promovente:		**JOSE LUIS GIOVANY CASTILLO ANAYA**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**GUADALAJARA, JALISCO 29 DE MARZO DE 1977**	
Ocupación:	**MECANICO**	**Domicilio:**	**LOMA SUR 8285, COL. LOMA DORADA, TONALA**
Estado Civil:	**CASADO**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL**
Nombre del Cónyuge:		**KARLA FABIOLA NUÑEZ ALVARADO**	
CURP:	**CAAL770329HJCSNS19**		
Nombre del Beneficiario:		**KARLA FABIOLA NUÑEZ ALVARADO**	

Identificación del Lote de terreno Individual.

Superficie Total: 210.51

N° de Lote:	**2**	**Manzana:**	**1**	**Ubicación:**	**CALLE SAN JUAN**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**EN 11.00 M CON PROPIEDAD PARTICULAR**				
Al Sur:	**11.00 M CON CALLE SAN JUAN**				
Al Oriente:	**EN 19.17 M CON LOTE 3**				
Al Poniente:	**EN 19.13 M CON LOTE 1**				

Cuenta predial asignada:	**93U298275**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS**
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**04 CUATRO DE DICIEMBRE DEL 2020 DOS MIL VEINTE**
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			**Sí, apoyado con el dicho de tres testigos de notorio arraigo.**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		

Fecha de Elaboración: 04 de Diciembre del 2020.
SMPS

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
COLONIA LAS FLORES			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIAN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/025**	TZ/COMUR/**L3M1.**
Promovente:		**MIGUEL ZUÑIGA RAMIREZ**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**GUADALAJARA, JALISCO 30 DE MARZO DE 1964**	
Ocupación:	**COMERCIANTE**	**Domicilio:**	**PUERTO SAN BLAS 25, COLONIA MIRAMAR, ZAPOPAN**
Estado Civil:	**UNION LIBRE**	**Régimen matrimonial:**	**NO APLICA**
Nombre del Cónyuge:		**SONIA ARACELI GARCIA ANDRADE**	
CURP:	**ZURM640330HJCXMG01**		
Nombre del Beneficiario:		**ULISES EDUARDO, MIGUEL ANGEL, JESSICA ALEJANDRA, SONIA JAQUELINE, DE APEIDOS ZUÑIGA GARCIA.**	

Identificación del Lote de terreno Individual.

Superficie Total: 730.95

N° de Lote:	**3**	**Manzana:**	**1**	**Ubicación:**	**CALLE SAN JUAN**

Medidas y linderos:	
Al Norte:	**EN 38.00 M CON PROPIEDAD PRIVADA**
Al Sur:	**EN 38.00 M CON CALLE SAN JUAN**
Al Oriente:	**EN 19.32 M CON LOTE 4**
Al Poniente:	**EN 19.17 M CON LOTE 2**

Cuenta predial asignada:	**93U298276**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**12 AÑOS**
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**04 CUATRO DE DICIEMBRE DEL 2020 DOS MIL VEINTE**

Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**Sí, apoyado con el dicho de tres testigos de notorio arraigo.**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**

Fecha de Elaboración: 04 de Diciembre del 2020.
SMPS

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
COLONIA LAS FLORES			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIAN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/025**	TZ/COMUR/**L4M1.**
Promovente:		**PORFIRIO DE LOS SANTOS NUÑEZ**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**TEPECHITLAN, ZACATECAS 15 DE SEPTIEMBRE DE 1956**	
Ocupación:	**PENSIONADO**	**Domicilio:**	**MONTENEGRO ORIENTE 20, SAN SEBASTIAN EL GRANDE**
Estado Civil:	**CASADO**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL**
Nombre del Cónyuge:		**ALBERTA AYON AYON**	
CURP:	**SANP560915HZSNXR01**		
Nombre del Beneficiario:		**MARIA GUADALUPE Y BEATRIZ DE LOS SANTOS AYON**	

Identificación del Lote de terreno Individual.

Superficie Total: 193.44

N° de Lote:	**4**	**Manzana:**	**1**	**Ubicación:**	**CALLE SAN JUAN**

Medidas y linderos:	
Al Norte:	**EN 10.00 M CON PROPIEDAD PARTICULAR**
Al Sur:	**EN 10.00 M CON CALLE SAN JUAN**
Al Oriente:	**EN 19.40 M CON LOTE 5**
Al Poniente:	**EN 19.32 M CON LOTE 3**

Cuenta predial asignada:	**93U298277**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**9 AÑOS**
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**04 CUATRO DE DICIEMBRE DEL 2020 DOS MIL VEINTE**

Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**Sí, apoyado con el dicho de tres testigos de notorio arraigo.**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**

Fecha de Elaboración: 04 de Diciembre del 2020.
SMPS

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
COLONIA LAS FLORES			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIAN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/025**	TZ/COMUR/**L5M1.**
Promovente:		**JONATHAN ULISES CORTEZ RODRIGUEZ**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**GUADALAJARA, JALISCO, 29 DE MARZO DE 1995**	
Ocupación:	**CHOFER**	**Domicilio:**	**CERRO DE PASCO, 217, COL. COLINAS DEL ROBLE**
Estado Civil:	**UNION LIBRE**	**Régimen matrimonial:**	**NO APLICA**
Nombre del Cónyuge:		**ADRIANA CASILLAS ESTRADA**	
CURP:	**CORJ950329HJCRDN09**		
Nombre del Beneficiario:		**ADRIANA CASILLAS ESTRADA**	

Identificación del Lote de terreno Individual.

Superficie Total: **193.6**

N° de Lote:	**5**	**Manzana:**	**1**	**Ubicación:**	**CALLE SAN JUAN**

Medidas y linderos:	
Al Norte:	**EN 10.00 M CON PROPIEDAD PRIVADA**
Al Sur:	**EN 10.00 M CON CALLE SAN JUAN**
Al Oriente:	**EN 19.40 M CON LOTE 6**
Al Poniente:	**EN 19.40 CON LOTE 4**

Cuenta predial asignada:	**93U298278**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**14 AÑOS**
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**04 CUATRO DE DICIEMBRE DEL 2020 DOS MIL VEINTE**
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			**Sí, apoyado con el dicho de tres testigos de notorio arraigo.**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:			**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:			**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**

Fecha de Elaboración: **04 de Diciembre del 2020.**
SMPS

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
COLONIA LAS FLORES			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIAN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/025**	TZ/COMUR/**L6M1.**
Promovente:		**OSCAR ALTAMIRANO TORRES**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**GUADALAJARA , JALISCO, 6 DE ENERO DE 1972**	
Ocupación:	**MECANICO**	**Domicilio:**	**PRIVADA PEDRO LOZA SN**
Estado Civil:	**CASADO**	**Régimen matrimonial:**	**BIENES MALCOMUNADOS**
Nombre del Cónyuge:		**MARIA ALICIA VARGAS FIGUEROA**	
CURP:	**AATO720106HJCLRS01**		
Nombre del Beneficiario:		**MARIA ALICIA VARGAS FIGUEROA**	

Identificación del Lote de terreno Individual.

Superficie Total: 194.12

N° de Lote:	**6**	**Manzana:**	**1**	**Ubicación:**	**CALLE SAN JUAN**

Medidas y linderos:	
Al Norte:	**EN 10.00 M CON PROPIEDAD PARTICULAR**
Al Sur:	**EN 10.00 M CON CALLE SAN JUAN**
Al Oriente:	**EN 19.44 M CON LOTE 7**
Al Poniente:	**EN 19.40 M CON LOTE 5**

Cuenta predial asignada:	**93U298279**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**8 AÑOS**
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**04 CUATRO DE DICIEMBRE DEL 2020 DOS MIL VEINTE**

Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**Sí, apoyado con el dicho de tres testigos de notorio arraigo.**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**

Fecha de Elaboración: 04 de Diciembre del 2020.
SMPS

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
COLONIA LAS FLORES					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
SAN SEBASTIAN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/025**		TZ/COMUR/**L7M1.**	
Promovente:		**JORGE HUMBERTO GARCIA QUINTERO**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**SAN SEBASTIAN EL GRANDE, JALISCO, 8 DE AGOSTO DE 1961**			
Ocupación:	**DISCAPACITADO**	**Domicilio:**	**HIDALGO SUR 143, SAN SEBASTIAN EL GRANDE**		
Estado Civil:	**CASADO**	**Régimen matrimonial:**	**BIENES MALCOMUNADOS**		
Nombre del Cónyuge:		**LUCIA GOMEZ RIVERA**			
CURP:	**GAQJ60808HJCRNRR01**				
Nombre del Beneficiario:		**ALBERTO JORGE GARCIA GOMEZ**			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total:** 389.44					
N° de Lote:	**7**	**Manzana:**	**1**	**Ubicación:**	**CALLE SAN JUAN**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**EN 20.00 M CON PROPIEDAD PARTICULAR**				
Al Sur:	**EN 20.00 M CON CALLE SAN JUAN**				
Al Oriente:	**EN 19.56 M CON LOTE 8**				
Al Poniente:	**EN 19.44 M CON LOTE 6**				
Cuenta predial asignada:	**93U298280**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**8 AÑOS**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**04 CUATRO DE DICIEMBRE DEL 2020 DOS MIL VEINTE**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**Sí, apoyado con el dicho de tres testigos de notorio arraigo.**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

Fecha de Elaboración: 04 de Diciembre del 2020.
SMPS

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
COLONIA LAS FLORES			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIAN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/025**	TZ/COMUR/**L8M1.**
Promovente:			
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:			
Ocupación:		**Domicilio:**	
Estado Civil:		**Régimen matrimonial:**	
Nombre del Cónyuge:			
CURP:			
Nombre del Beneficiario:			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total:**			

N° de Lote:	**8**	**Manzana:**	**1**	**Ubicación:**	
Medidas y linderos:					
Al Norte:					
Al Sur:					
Al Oriente:					
Al Poniente:					

Cuenta predial asignada:	**93U298281**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**04 CUATRO DE DICIEMBRE DEL 2020 DOS MIL VEINTE**
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			**Sí, apoyado con el dicho de tres testigos de notorio arraigo.**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:			**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:			**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**

Fecha de Elaboración: 04 de Diciembre del 2020.
SMPS

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
COLONIA LAS FLORES			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIAN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	COMUR/AHI/025	TZ/COMUR/L9M1.
Promovente:		SUSANO DUEÑAS GOMEZ	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		SAN SEBASTIAN EL GRANDE, JALISCO, 11 DE AGOSTO DE 1948	
Ocupación:	PENSIONADO	**Domicilio:**	CALLE ZARAGOZA 9 , SAN SEBASTIAN EL GRANDE
Estado Civil:	CASADO	**Régimen matrimonial:**	SOCIEDAD LEGAL
Nombre del Cónyuge:		BLAZA GALLEGOS MORALES	
CURP:	DUGS480811HJXMS05		
Nombre del Beneficiario:		BLAZA GALLEGOS MORALES	

Identificación del Lote de terreno Individual.

Superficie Total: 588.24

N° de Lote:	9	**Manzana:**	1	**Ubicación:**	CALLE SAN JUAN

Medidas y linderos:	
Al Norte:	EN 30.00 M CON PROPIEDAD PARTICULAR
Al Sur:	EN 30.00 M CON CALLE SAN JUAN
Al Oriente:	EN 19.68 M CON LOTE 10
Al Poniente:	EN 19.56 M CON LOTE 8

Cuenta predial asignada:	93U298282	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	13 AÑOS
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	04 CUATRO DE DICIEMBRE DEL 2020 DOS MIL VEINTE
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			Sí, apoyado con el dicho de tres testigos de notorio arraigo.
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.		
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.		

Fecha de Elaboración: 04 de Diciembre del 2020.
SMPS

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
COLONIA LAS FLORES			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIAN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/025**	TZ/COMUR/**L10M1.**
Promovente:			
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:			
Ocupación:		**Domicilio:**	
Estado Civil:		**Régimen matrimonial:**	
Nombre del Cónyuge:			
CURP:			
Nombre del Beneficiario:			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total:**			

N° de Lote:	**10**	**Manzana:**	**1**	**Ubicación:**	
Medidas y linderos:					
Al Norte:					
Al Sur:					
Al Oriente:					
Al Poniente:					

Cuenta predial asignada:	**93U298283**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**04 CUATRO DE DICIEMBRE DEL 2020 DOS MIL VEINTE**
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			**Sí, apoyado con el dicho de tres testigos de notorio arraigo.**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		

Fecha de Elaboración: 04 de Diciembre del 2020.
SMPS

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
COLONIA LAS FLORES			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIAN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	COMUR/AHI/025	TZ/COMUR/L11M1.
Promovente:		MAYRA ALEJANDRA ROSALES GOMEZ	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		GUADALAJARA , JALISCO, 16 DE DICIEMBRE DE 1985	
Ocupación:	UNINI LIBRE	**Domicilio:**	BENITO JUAREZ 411, COL GUAYABITOS TALQUEPAQUE
Estado Civil:	UNION LIBRE	**Régimen matrimonial:**	NO APLICA
Nombre del Cónyuge:		NAZARIO VILLA LOBOS SOLORIO	
CURP:	ROGM851216MJCSMY01		
Nombre del Beneficiario:		NAZARIO VILLA LOBOS SOLORIO	

Identificación del Lote de terreno Individual.

Superficie Total: 197.28

N° de Lote:	11	**Manzana:**	1	**Ubicación:**	CALLE SAN JUAN

Medidas y linderos:	
Al Norte:	EN 10.00 M CON PROPIEDAD PARTICULAR
Al Sur:	EN 10.00 M CON CALLE SAN JUAN
Al Oriente:	EN 19.76M CON LOTE 12
Al Poniente:	EN 19.72 CON LOTE 10

Cuenta predial asignada:	93U298284	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	6 AÑOS
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	04 CUATRO DE DICIEMBRE DEL 2020 DOS MIL VEINTE
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			Sí, apoyado con el dicho de tres testigos de notorio arraigo.
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:			PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:			PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.

Fecha de Elaboración: 04 de Diciembre del 2020.
SMPS

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
COLONIA LAS FLORES			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIAN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/025**	TZ/COMUR/**L12M1.**
Promovente:			
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:			
Ocupación:		**Domicilio:**	
Estado Civil:		**Régimen matrimonial:**	
Nombre del Cónyuge:			
CURP:			
Nombre del Beneficiario:			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total:**			
N° de Lote:	**12**	**Manzana:**	**1**
Ubicación:			
Medidas y linderos:			
Al Norte:			
Al Sur:			
Al Oriente:			
Al Poniente:			
Cuenta predial asignada:	**93U298285**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**04 CUATRO DE DICIEMBRE DEL 2020 DOS MIL VEINTE**
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			**Sí, apoyado con el dicho de tres testigos de notorio arraigo.**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:			**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:			**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**

Fecha de Elaboración: 04 de Diciembre del 2020.
SMPS

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
COLONIA LAS FLORES			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIAN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/025**	TZ/COMUR/**L13M1.**
Promovente:			
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:			
Ocupación:		**Domicilio:**	
Estado Civil:		**Régimen matrimonial:**	
Nombre del Cónyuge:			
CURP:			
Nombre del Beneficiario:			

Identificación del Lote de terreno Individual.

Superficie Total:

N° de Lote:	**13**	**Manzana:**	**1**	**Ubicación:**	
Medidas y linderos:					
Al Norte:					
Al Sur:					
Al Oriente:					
Al Poniente:					

Cuenta predial asignada:	**93U298286**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**04 CUATRO DE DICIEMBRE DEL 2020 DOS MIL VEINTE**
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			**Sí, apoyado con el dicho de tres testigos de notorio arraigo.**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		

Fecha de Elaboración: 04 de Diciembre del 2020.
SMPS

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
COLONIA LAS FLORES			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIAN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/025**	TZ/COMUR/**L14M1.**
Promovente:		**CLAUDIO TELLO SANTANA**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**SAN SEBASTIAN EL GRANDE, JALISCO, 30 DE ABRIL DE 1970**	
Ocupación:	**OBRERO**	**Domicilio:**	**FRANCISCO I MADERO 143**
Estado Civil:	**CASADO**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL**
Nombre del Cónyuge:		**LUZ MARIA HERNANDEZ RAMOS**	
CURP:		**TESC700430HJCLNL05**	
Nombre del Beneficiario:		**JUAN CARLOS TELLO**	

Identificación del Lote de terreno Individual.

Superficie Total: 99.29

N° de Lote:	**14**	**Manzana:**	**1**	**Ubicación:**	**CALLE SAN JUAN**

Medidas y linderos:	
Al Norte:	**EN 5.25 M CON PROPIEDAD PARTICULAR**
Al Sur:	**EN 4.77 M CON CALLE SAN JUAN**
Al Oriente:	**EN 19.83 M CON LOTE 15**
Al Poniente:	**EN 19.82 M CON LOTE 13**

Cuenta predial asignada:	**93U298287**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS**
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**04 CUATRO DE DICIEMBRE DEL 2020 DOS MIL VEINTE**
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			**Sí, apoyado con el dicho de tres testigos de notorio arraigo.**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:			**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:			**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**

Fecha de Elaboración: 04 de Diciembre del 2020.
SMPS

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
COLONIA LAS FLORES			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIAN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/025**	TZ/COMUR/**L15M1.**
Promovente:		**ANA MARIA MARTINEZ CORONA**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**SAN SEBASTIAN EL GRANDE, JALISCO, 29 DE JUNIO DE 1950**	
Ocupación:	**AL HOGAR**	**Domicilio:**	**CALLE SAN JUAN , COL LAS FLORES**
Estado Civil:	**SOLTERA**	**Régimen matrimonial:**	**NO APLICA**
Nombre del Cónyuge:		**N/A**	
CURP:	**MACA500629MJCRRN03**		
Nombre del Beneficiario:		**JESUS PIÑA LOMELI**	

Identificación del Lote de terreno Individual.

Superficie Total: 98.99

N° de Lote:	**15**	**Manzana:**	**1**	**Ubicación:**	**CALLE SAN JUAN**

Medidas y linderos:	
Al Norte:	**EN 4.75 M CON PROPIEDAD PARTICULAR**
Al Sur:	**EN 5.23 M CON CALLE SAN JUAN**
Al Oriente:	**EN 19.86 M CON LOTE 16**
Al Poniente:	**EN 19.83 M CON LOTE 14**

Cuenta predial asignada:	**93U298288**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**8 AÑOS**
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**04 CUATRO DE DICIEMBRE DEL 2020 DOS MIL VEINTE**
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			**Sí, apoyado con el dicho de tres testigos de notorio arraigo.**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:			**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:			**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**

Fecha de Elaboración: 04 de Diciembre del 2020.
SMPS

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
COLONIA LAS FLORES			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIAN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/025**	TZ/COMUR/**L16M1.**
Promovente:		**MARIA DE JESUS VALENTE VAZQUEZ**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**GUADALAJARA, JALISCO,5 DE JULIO DE 1993**	
Ocupación:	**AL HOGAR**	**Domicilio:**	**PRIVADA LA HIGUERA 131, SAN SEBASTIAN EL GRANDE**
Estado Civil:	**CASADA**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL**
Nombre del Cónyuge:		**JUAN RAMON DE LA PAZ GONZALEZ**	
CURP:	**VAVJ930705MJCLS03**		
Nombre del Beneficiario:		**MARTHA JOSELIN, MARIA GUADALUPE, JUAN MANUEL, JORGE ALBERTO TODOS DE LA PAS VALENTE**	
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total: 99.29**			
N° de Lote:	**16**	**Manzana:**	**1**	**Ubicación:**	**CALLE SAN JUAN**
Medidas y linderos:			
Al Norte:	**EN 5.00 M CON PROPIDAD PARTICULAR**		
Al Sur:	**EN 5.00 M CON CALLE SAN JUAN**		
Al Oriente:	**EN 19.88 M CON LOTE 17**		
Al Poniente:	**EN 19.86 M CON LOTE 15**		
Cuenta predial asignada:	**93U298289**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**9 AÑOS**
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**04 CUATRO DE DICIEMBRE DEL 2020 DOS MIL VEINTE**
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			**Sí, apoyado con el dicho de tres testigos de notorio arraigo.**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		

Fecha de Elaboración: 04 de Diciembre del 2020.
SMPS

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
COLONIA LAS FLORES			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIAN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	COMUR/AHI/025	TZ/COMUR/L17M1.
Promovente:		JOSE NOE DE LA PAZ GONZALEZ	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		SAN SEBASTIAN EL GRANDE, JALISCO, 26 DE OCTUBRE DE 1994	
Ocupación:	OBRERO	**Domicilio:**	PRIVADA CONSTITUCION 11A, SAN SEBASTIAN EL GRANDE
Estado Civil:	UNION LIBRE	**Régimen matrimonial:**	NO APLICA
Nombre del Cónyuge:		BRENDA SANCHEZ NAVARRO	
CURP:	PAGN941026HJCZNX02		
Nombre del Beneficiario:		LIAM GAEL DE LA PAZ SANCHEZ, BRENDA SANCHEZ NAVARRO	

Identificación del Lote de terreno Individual.

Superficie Total: 99.39

N° de Lote:	17	**Manzana:**	1	**Ubicación:**	CALLE SAN JUAN

Medidas y linderos:	
Al Norte:	EN 5.00 M CON PROPIEDAD PRIVADA
Al Sur:	EN 5.00 CON CALLE SAN JUAN
Al Oriente:	EN 19.92 M2 CON LOTE 18
Al Poniente:	EN 19.88 M CON LOTE 16

Cuenta predial asignada:	93U298290	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	8 AÑOS
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	04 CUATRO DE DICIEMBRE DEL 2020 DOS MIL VEINTE
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			Sí, apoyado con el dicho de tres testigos de notorio arraigo.
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:			PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:			PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.

Fecha de Elaboración: 04 de Diciembre del 2020.
SMPS

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
COLONIA LAS FLORES			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIAN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/025**	TZ/COMUR/**L18M1.**
Promovente:		**FERNANDO DE LA PAZ GONZALEZ**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**GUADALAJARA, JALISCO, 23 DE DICIEMBRE DE 1998**	
Ocupación:	**OBRERO**	**Domicilio:**	**CALLE ARROYO AZUL 5, SAN SEBASTIAN EL GRANDE**
Estado Civil:	**UNION LIBRE**	**Régimen matrimonial:**	**NO APLICA**
Nombre del Cónyuge:		**BRENDA SANCHEZ GARCIA**	
CURP:	**PAGF891223HJCZNR04**		
Nombre del Beneficiario:		**BRENDA SANCHEZ GARCIA**	

Identificación del Lote de terreno Individual.

Superficie Total: 99.49

N° de Lote:	**18**	**Manzana:**	**1**	**Ubicación:**	**CALLE SAN JUAN**

Medidas y linderos:	
Al Norte:	**EN 5.00 M CON PROPIEDAD PARTICULAR**
Al Sur:	**EN 5.00 M CON CALLE SAN JUAN**
Al Oriente:	**EN 19.92 M CON PROPIEDAD PRIVADA**
Al Poniente:	**EN 19.92 M CON LOTE 17**

Cuenta predial asignada:	**93U298291**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS**
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**04 CUATRO DE DICIEMBRE DEL 2020 DOS MIL VEINTE**

Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**Sí, apoyado con el dicho de tres testigos de notorio arraigo.**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**

Fecha de Elaboración: 04 de Diciembre del 2020.
SMPS

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
COLONIA LAS FLORES			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIAN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/025**	TZ/COMUR/**L19M2.**
Promovente:		**JUAN CARLOS RICO GARCIA**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**SAN SEBASTIAN EL GRANDE, JALISCO, 11 DE OCTUBRE DE 1985**	
Ocupación:	**CHOFER**	**Domicilio:**	**CALLE CERRO DE MINAS 239, COLINAS DEL ROBLE.**
Estado Civil:	**CASADO**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL**
Nombre del Cónyuge:		**NANCY YADIRA LUQUI RODRIGUEZ**	
CURP:	**RIGJ851011HJCCRN09**		
Nombre del Beneficiario:		**JOSE CARLOS RICO LUQUI**	

Identificación del Lote de terreno Individual.

Superficie Total: 99.48

N° de Lote:	**19**	**Manzana:**	**2**	**Ubicación:**	**CALLE SAN JUAN**

Medidas y linderos:	
Al Norte:	**EN 5.00 M CON CALLE SAN JUAN**
Al Sur:	**EN 5.00 M CON PROPIEDAD PRIVADA**
Al Oriente:	**EN 19.92 M CON LOTE 21**
Al Poniente:	**EN 19.92 M CON PROPIEDAD PRIVADA**

Cuenta predial asignada:	**93U298292**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**4 AÑOS**
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**04 CUATRO DE DICIEMBRE DEL 2020 DOS MIL VEINTE**
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			**Sí, apoyado con el dicho de tres testigos de notorio arraigo.**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:			**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:			**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**

Fecha de Elaboración: 04 de Diciembre del 2020.
SMPS

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
COLONIA LAS FLORES			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIAN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	COMUR/AHI/025	TZ/COMUR/L20M2.
Promovente:		SANDRA RICO GARCIA	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		SAN SEBASTIAN EL GRANDE, JALISCO, 10 DE SEPTIEMBRE DE 1983	
Ocupación:	HOGAR	**Domicilio:**	PUERTO SALINAS 150, SAN SEBASTIAN EL GRANDE
Estado Civil:	SOLTERA	**Régimen matrimonial:**	NO APLICA
Nombre del Cónyuge:		N/A	
CURP:	RIGS830910MJCCRN07		
Nombre del Beneficiario:		OMAR GUADALUPE VARGAS RICO, ROSAURA RICO GARCIA, ESTRELLA NATALI BRAMBILA DELGADILLO	
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total:** 198.64			
N° de Lote:	20	**Manzana:** 2	**Ubicación:** CALLE SAN JUAN
Medidas y linderos:			
Al Norte:	EN 10.00 M CON CALLE SAN JUAN		
Al Sur:	EN 10.00 M CON PROPIEDAD PRIVADA		
Al Oriente:	EN 19.86 M CON LOTE 21		
Al Poniente:	EN 19.86 M CON LOTE 19		
Cuenta predial asignada:	93U298293	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	7 AÑOS
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	04 CUATRO DE DICIEMBRE DEL 2020 DOS MIL VEINTE
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			Sí, apoyado con el dicho de tres testigos de notorio arraigo.
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.		
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.		

Fecha de Elaboración: 04 de Diciembre del 2020.
SMPS

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
COLONIA LAS FLORES			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIAN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/025**	TZ/COMUR/**L21M2.**
Promovente:		**EFRAIN GARCIA PRADO**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**TEPATITLAN DE MORELOS, JALISCO 25 DE MAYO DE 1962**	
Ocupación:	**COMERCIANTE**	**Domicilio:**	**ABASOLO 41, SAN SEBASTIAN EL GRNADE**
Estado Civil:	**CASADO**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL**
Nombre del Cónyuge:		**MA DE LOS ANGELES JIMENEZ TORRES**	
CURP:	**GAPE620525HJCRRF08**		
Nombre del Beneficiario:		**MARIA DE LOS ANGELES JIMENEZ TORRES**	

Identificación del Lote de terreno Individual.

Superficie Total: 198.23

N° de Lote:	**21**	**Manzana:**	**2**	**Ubicación:**	**CALLE SAN JUAN**

Medidas y linderos:	
Al Norte:	**EN 10.00 M CON CALLE SAN JUAN**
Al Sur:	**EN 10.00 M CON PROPIEDAD PRIVADA**
Al Oriente:	**EN 19.86 M CON LOTE 21**
Al Poniente:	**EN 19.78 M CON LOTE 20**

Cuenta predial asignada:	**93U298294**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**9 AÑOS**
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**04 CUATRO DE DICIEMBRE DEL 2020 DOS MIL VEINTE**
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			**Sí, apoyado con el dicho de tres testigos de notorio arraigo.**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:			**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:			**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**

Fecha de Elaboración: 04 de Diciembre del 2020.
SMPS

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
COLONIA LAS FLORES			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIAN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	COMUR/AHI/025	TZ/COMUR/L22M2.
Promovente:		OCTAVIO ROBLES RENTERIA	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		SAN SEBASTIAN EL GRANDE, JALISCO, 1 DE SEPTIEMBRE DE 1969	
Ocupación:	PLOMERO	**Domicilio:**	MORELOS 105, SAN SEBASTIAN EL GRANDE.
Estado Civil:	DIVORCIADO	**Régimen matrimonial:**	NO APLICA
Nombre del Cónyuge:		N/A	
CURP:		RORO690901HJCBNC05	
Nombre del Beneficiario:		ALMA RUBIO SALINAS	

Identificación del Lote de terreno Individual.

Superficie Total: 197.82

N° de Lote:	22	**Manzana:**	2	**Ubicación:**	CALLE SAN JUAN

Medidas y linderos:	
Al Norte:	EN 10.00 M CON CALLE SAN JUAN
Al Sur:	EN 10.00 M CON PROPIEDAD PRIVADA
Al Oriente:	EN 19.78 M CON LOTE 21
Al Poniente:	EN 19.78 M CON LOTE 23

Cuenta predial asignada:	93U298295	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	6 AÑOS
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	04 CUATRO DE DICIEMBRE DEL 2020 DOS MIL VEINTE
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			Sí, apoyado con el dicho de tres testigos de notorio arraigo.
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:			PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:			PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.

Fecha de Elaboración: 04 de Diciembre del 2020.
SMPS

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
COLONIA LAS FLORES			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIAN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/025**	TZ/COMUR/**L23M2.**
Promovente:		**ALBERO JIMENEZ TORRES**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**SAN SEBASTIAN EL GRANDE, JALISCO, 11 DE ABRIL DE 1960**	
Ocupación:	**COMERCIANTE**	**Domicilio:**	**HIDALGO 120 A, SAN SEBASTIAN EL GRANDE**
Estado Civil:	**CASADO**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL**
Nombre del Cónyuge:		**MARIA NELIDA CORONA GALLEGOS**	
CURP:	**JITA600411HJCMRL09**		
Nombre del Beneficiario:		**KENDRICK ALBERTO , DIEGO GERMAN, MARIA CARINA, TODOS DE APEIDO JIMENEZ CORONA**	

Identificación del Lote de terreno Individual.

Superficie Total: 295.95

N° de Lote:	**23**	**Manzana:**	**2**	**Ubicación:**	**CALLE SAN JUAN**

Medidas y linderos:	
Al Norte:	**EN 15.00 M CON CALLE SAN JUAN**
Al Sur:	**EN 15.00 M CON PROPIEDAD PRIVADA**
Al Oriente:	**EN 19.78 M CON LOTE 22**
Al Poniente:	**EN 19.71 M CON LOTE 24**

Cuenta predial asignada:	**93U298296**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**7 AÑOS**
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**04 CUATRO DE DICIEMBRE DEL 2020 DOS MIL VEINTE**
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			**Sí, apoyado con el dicho de tres testigos de notorio arraigo.**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		

Fecha de Elaboración: 04 de Diciembre del 2020.
SMPS

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
COLONIA LAS FLORES			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIAN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/025**	TZ/COMUR/**L24M2.**
Promovente:		**JOSE RAMON REYNOSO MEDINA**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**SAN SEBASTIAN EL GRANDE , JALISCO, 25 DE MAYO DE 1995**	
Ocupación:	**OBRERO**	**Domicilio:**	**CALLE PERLA 44, SAN SEBASTIAN EL GRANDE**
Estado Civil:	**SOLTERO**	**Régimen matrimonial:**	**NO APLICA**
Nombre del Cónyuge:		**N/A**	
CURP:	**REMR950525HJCYDM01**		
Nombre del Beneficiario:		**CAROLINA MEDINA BUENROSTRO**	

Identificación del Lote de terreno Individual.

Superficie Total: 196.78

N° de Lote:	**24**	**Manzana:**	**2**	**Ubicación:**	**CALLE SAN JUAN**

Medidas y linderos:	
Al Norte:	**EN 10.00 M CON CALLE SAN JUAN**
Al Sur:	**EN 10.00 M CON PROPIEDAD PRIVADA**
Al Oriente:	**EN 19.71 M CON LOTE 23**
Al Poniente:	**EN 19.67 M CON LOTE 25**

Cuenta predial asignada:	**93U298297**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS**
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**04 CUATRO DE DICIEMBRE DEL 2020 DOS MIL VEINTE**

Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**Sí, apoyado con el dicho de tres testigos de notorio arraigo.**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**

Fecha de Elaboración: 04 de Diciembre del 2020.
SMPS

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
COLONIA LAS FLORES			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIAN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/025**	TZ/COMUR/**L25M2.**
Promovente:		**HUGO GERARDO RODRIGUEZ LOPEZ**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**GUADALAJARA, JALISCO, 27 DE JUNIO DE 1988**	
Ocupación:	**TAXISTA**	**Domicilio:**	**CALLE SAN FRANCISCO 12, COL. NUEVO SANTA MARIA**
Estado Civil:	**SOLTERO**	**Régimen matrimonial:**	**NO APLICA**
Nombre del Cónyuge:		**N/A**	
CURP:	**ROLH880627HJCDPG07**		
Nombre del Beneficiario:		**CANDIDO RODRIGUEZ LOPEZ**	

Identificación del Lote de terreno Individual.

Superficie Total: 147.32

N° de Lote:	**25**	**Manzana:**	**2**	**Ubicación:**	**CALLE SAN JUAN**

Medidas y linderos:	
Al Norte:	**EN 7.50 M CON CALLE SAN JUAN**
Al Sur:	**EN 7.50 M CON PROPIEDAD PRIVADA**
Al Oriente:	**EN 19.67 M CON LOTE 24**
Al Poniente:	**EN 19.64 M CON LOTE 26**

Cuenta predial asignada:	**93U298298**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**6 AÑOS**
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**04 CUATRO DE DICIEMBRE DEL 2020 DOS MIL VEINTE**

Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**Sí, apoyado con el dicho de tres testigos de notorio arraigo.**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**

Fecha de Elaboración: 04 de Diciembre del 2020.
SMPS

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
COLONIA LAS FLORES			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIAN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/025**	TZ/COMUR/**L26M2.**
Promovente:		**SERGIO PEREZ DUEÑAS**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**SAN SEBASTIAN EL GRANDE, JALISCO, 17 DE ENERO DE 1981**	
Ocupación:	**OBRERO**	**Domicilio:**	**PRIV. ZARAGOZA ORIENTE 6, SAN SEBASTIAN EL GRANDE**
Estado Civil:	**CASADO**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL**
Nombre del Cónyuge:		**MARIA ELENA GUZMAN ROBLES**	
CURP:	**PEDS810117HJCRXR01**		
Nombre del Beneficiario:		**MARIA ELENA GUZMAN ROBLES, J FELIX PEREZ GUZMAN**	

Identificación del Lote de terreno Individual.

Superficie Total: 147.08

N° de Lote:	**26**	**Manzana:**	**2**	**Ubicación:**	**CALLE SAN JUAN**

Medidas y linderos:	
Al Norte:	**EN 7.50 M CON CALLE SAN JUAN**
Al Sur:	**EN 7.50 M CON PROPIEDAD PRIVADA**
Al Oriente:	**EN 19.64 M CON LOTE 25**
Al Poniente:	**EN 19.61 M CON LOTE 27**

Cuenta predial asignada:	**93U298299**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**8 AÑOS**
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**04 CUATRO DE DICIEMBRE DEL 2020 DOS MIL VEINTE**

Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**Sí, apoyado con el dicho de tres testigos de notorio arraigo.**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**

Fecha de Elaboración: 04 de Diciembre del 2020.
SMPS

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
COLONIA LAS FLORES			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIAN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	COMUR/AHI/025	TZ/COMUR/L27M2.
Promovente:		GENARO VILLA LOBOS MONTES	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		GUADALAJARA, JALISCO, 15 DE DICIEMBRE DE 1974	
Ocupación:	COMERCIANTE	**Domicilio:**	LONGINOS CADENA, COL. POLANCO, GUADALAJARA
Estado Civil:	SOLTERO	**Régimen matrimonial:**	NO APLICA
Nombre del Cónyuge:		N/A	
CURP:	VIMG741215HJCLNN00		
Nombre del Beneficiario:		MARTIN MONTES TORRES, GENARO VILLA LOBOS NUÑEZ	
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total:** 97.93			

N° de Lote:	27	**Manzana:**	2	**Ubicación:**	CALLE SAN JUAN
Medidas y linderos:					
Al Norte:	EN 5.00 M CON CALLE SAN JUAN				
Al Sur:	EN 5.00 M CON PROPIEDAD PRIVADA				
Al Oriente:	EN 19.61 M CON LOTE 26				
Al Poniente:	EN 19.59 M CON LOTE 28				

Cuenta predial asignada:	93U298300	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	8 AÑOS
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	04 CUATRO DE DICIEMBRE DEL 2020 DOS MIL VEINTE
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			Sí, apoyado con el dicho de tres testigos de notorio arraigo.
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.		
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.		

Fecha de Elaboración: 04 de Diciembre del 2020.
SMPS

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
COLONIA LAS FLORES			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIAN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/025**	TZ/COMUR/**L28M2.**
Promovente:		**JOSE DEL CARMEN RICO RIVERA**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**SAN SEBASTIAN EL GRANDE, JALISCO, 4 DE MARZO DE 1972**	
Ocupación:	**MECANICO**	**Domicilio:**	**PUERTO SALINAS 150, SAN SEBASTIAN EL GRANDE**
Estado Civil:	**CASADO**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL**
Nombre del Cónyuge:		**OFELIA GARCIA PRADO**	
CURP:	**RIGC620304HJCCVR02**		
Nombre del Beneficiario:		**JUAN RICO GUEVARA Y OFELIA GARCIA PRADO**	

Identificación del Lote de terreno Individual.

Superficie Total: 195.54

N° de Lote:	**28**	**Manzana:**	**2**	**Ubicación:**	**CALLE SAN JUAN**

Medidas y linderos:	
Al Norte:	**EN 10.00 M CON CALLE SAN JUAN**
Al Sur:	**EN 10.00 M CON PROPIEDAD PRIVADA**
Al Oriente:	**EN 19.59 M CON LOTE 27**
Al Poniente:	**EN 19.55 M CON LOTE 29**

Cuenta predial asignada:	**93U298301**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**11 AÑOS**
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**04 CUATRO DE DICIEMBRE DEL 2020 DOS MIL VEINTE**

Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**Sí, apoyado con el dicho de tres testigos de notorio arraigo.**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**

Fecha de Elaboración: 04 de Diciembre del 2020.
SMPS

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
COLONIA LAS FLORES			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIAN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/025**	TZ/COMUR/**L29M2.**
Promovente:		**ANGELICA FLORES RIVERA**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**GUADALAJARA, JALISCO, 19 DE JUNIO DE 1982**	
Ocupación:	**AL HOGAR**	**Domicilio:**	**CALLE SANTA MONICA 63, NUEVO SANTAMARIA**
Estado Civil:	**CASADA**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL**
Nombre del Cónyuge:		**RAMIRO CHAVEZ NUÑEZ**	
CURP:	**FORA820619MJCLVN09**		
Nombre del Beneficiario:		**RAMIRO CHAVEZ NUÑEZ**	

Identificación del Lote de terreno Individual.

Superficie Total: **195.13**

N° de Lote:	**29**	**Manzana:**	**2**	**Ubicación:**	**CALLE SAN JUAN**

Medidas y linderos:	
Al Norte:	**EN 10.00 M CON CALLE SAN JUAN**
Al Sur:	**EN 10.00 M CON PROPIEDAD PRIVADA**
Al Oriente:	**EN 19.55 M CON LOTE 28**
Al Poniente:	**EN 19.47 M CON LOTE 30**

Cuenta predial asignada:	**93U298302**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**7 AÑOS**
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**04 CUATRO DE DICIEMBRE DEL 2020 DOS MIL VEINTE**

Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**Sí, apoyado con el dicho de tres testigos de notorio arraigo.**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**

Fecha de Elaboración: **04 de Diciembre del 2020.**
SMPS

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
COLONIA LAS FLORES			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIAN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	COMUR/AHI/025	TZ/COMUR/L30M2.
Promovente:		BRENDA ILEANA MENDEZ VALDEZ	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		GUADALAJARA, JALISCO, 10 DE NOVIEMBRE DE 1979	
Ocupación:	AL HOGAR	**Domicilio:**	CALLE ACACIA 2712, ARBOLEDA, GUADALAJARA
Estado Civil:	CASADA	**Régimen matrimonial:**	SOCIEDAD CONYUGAL
Nombre del Cónyuge:		JULIO GUEMEZ AZUARA	
CURP:		MEVB791110MJCNLR23	
Nombre del Beneficiario:		TONANZIN MARGARITA, JULIO MAXIMILIANO GUEMEZ MENDEZ	

Identificación del Lote de terreno Individual.

Superficie Total: 194.72

N° de Lote:	30	**Manzana:**	2	**Ubicación:**	CALLE SAN JUAN

Medidas y linderos:	
Al Norte:	EN 10.00 M CON CALLE SAN JUAN
Al Sur:	EN 10.00 M CON PROPIEDAD PRIVADA
Al Oriente:	EN 19.51 M CON LOTE 29
Al Poniente:	EN 19.42 M CON LOTE 31

Cuenta predial asignada:	93U298303	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	9 AÑOS
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	04 CUATRO DE DICIEMBRE DEL 2020 DOS MIL VEINTE
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			Sí, apoyado con el dicho de tres testigos de notorio arraigo.
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:			PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:			PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.

Fecha de Elaboración: 04 de Diciembre del 2020.
SMPS

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
COLONIA LAS FLORES					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
SAN SEBASTIAN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/025**		TZ/COMUR/**L31M2.**	
Promovente:		**GREGORIO LOPEZ BETANCOURT**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**TAPALPA, JALISCO, 19 DE NOVIEMBRE DE 1949**			
Ocupación:	**PENSIONADO**	**Domicilio:**	**CALLE W TOULUMNE, FRSNO, CALIFORNIA**		
Estado Civil:	**CASADO**	**Régimen matrimonial:**	**BIENES SEPARADOS**		
Nombre del Cónyuge:		**N/A**			
CURP:	**LOBG491117HJCPTR07**				
Nombre del Beneficiario:		**JOSE CRUZ MENDOZA LOPEZ**			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total:** 194.3					
N° de Lote:	**31**	**Manzana:**	**2**	**Ubicación:**	**CALLE SAN JUAN**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**EN 10.00 M CON CALLE SAN JUAN**				
Al Sur:	**EN 10.00 M CON PROPIEDAD PRIVADA**				
Al Oriente:	**EN 19.47 M CON LOTE 30**				
Al Poniente:	**EN 19.42 M CON LOTE 32**				
Cuenta predial asignada:	**93U298304**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**9 AÑOS**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**04 CUATRO DE DICIEMBRE DEL 2020 DOS MIL VEINTE**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**Sí, apoyado con el dicho de tres testigos de notorio arraigo.**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

Fecha de Elaboración: 04 de Diciembre del 2020.
SMPS

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
COLONIA LAS FLORES			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIAN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/025**	TZ/COMUR/**L32M2.**
Promovente:		**MARIANA DIAZ VENEGAS**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**GUADALAJARA, JALISCO, 19 DE ENERO DE 1987**	
Ocupación:	**AL HOGAR**	**Domicilio:**	**CALLE SILVANO RICO 160, SAN SEBASTIAN EL GRANDE**
Estado Civil:	**SOLTERA**	**Régimen matrimonial:**	**NO APLICA**
Nombre del Cónyuge:		**N/A**	
CURP:	**DIVM870119MJCZNR06**		
Nombre del Beneficiario:		**MIGUEL ANGEL DIAZ ALVAREZ**	

Identificación del Lote de terreno Individual.

Superficie Total: **193.89**

N° de Lote:	**32**	**Manzana:**	**2**	**Ubicación:**	**CALLE SAN JUAN**

Medidas y linderos:	
Al Norte:	**EN 10.00 M CON CALLE SAN JUAN**
Al Sur:	**EN 10.00 M CON PROPIEDAD PRIVADA**
Al Oriente:	**EN 19.42 M CON LOTE 31**
Al Poniente:	**EN 19.38 M CON LOTE 33**

Cuenta predial asignada:	**93U298305**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**13 AÑOS**
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**04 CUATRO DE DICIEMBRE DEL 2020 DOS MIL VEINTE**

Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**Sí, apoyado con el dicho de tres testigos de notorio arraigo.**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**

Fecha de Elaboración: **04 de Diciembre del 2020.**
SMPS

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
COLONIA LAS FLORES			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIAN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	COMUR/AHI/025	TZ/COMUR/L33M2.
Promovente:		JOSE DAVID VILLALOBOS CERROS	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		GUADALAJARA , JALISCO , 6 DE FEBRERO DE 1978	
Ocupación:	MECANICO	**Domicilio:**	CALLE FRANCISCO GONZALEZ BOCANEGRA 1774, COL. BENITO JUAREZ, ZAPOPAN
Estado Civil:	CASADO	**Régimen matrimonial:**	BIENES MALCOMUNADOS
Nombre del Cónyuge:		ROSA ELIA LOPEZ GONZALEZ	
CURP:	VICD780206HJCLRV09		
Nombre del Beneficiario:		ROSA ELIA LOPEZ GONZALEZ	

Identificación del Lote de terreno Individual.

Superficie Total: 368.54

N° de Lote:	33	**Manzana:**	2	**Ubicación:**	CALLE SAN JUAN

Medidas y linderos:	
Al Norte:	EN 20.00 M CON CALLE SAN JUAN
Al Sur:	EN 20.00 M CON PROPIEDAD PRIVADA
Al Oriente:	EN 19.38 M CON LOTE 32
Al Poniente:	EN 19.30 M CON LOTE 34

Cuenta predial asignada:	93U298306	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	10 AÑOS
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	04 CUATRO DE DICIEMBRE DEL 2020 DOS MIL VEINTE
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			Sí, apoyado con el dicho de tres testigos de notorio arraigo.
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:			PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:			PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.

Fecha de Elaboración: 04 de Diciembre del 2020.
SMPS

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
COLONIA LAS FLORES			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIAN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/025**	TZ/COMUR/**L34M2.**
Promovente:		**ERIKA FLORES BARRERA**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**SAN SEBASTIAN EL GRANDE , JALISCO, 26 DE MAYO DE 1982**	
Ocupación:	**HOGAR**	**Domicilio:**	**CALLE ROSA 5 SAN SEBASTIAN EL GRANDE**
Estado Civil:	**CASADA**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL**
Nombre del Cónyuge:		**OSCAR EDUARDO MURILLO MARTINEZ**	
CURP:		**FOBE820526MJCLRR00**	
Nombre del Beneficiario:		**DANIELA PAOLA MURILLO FLORES**	

Identificación del Lote de terreno Individual.

Superficie Total: 192.67

N° de Lote:	**34**	**Manzana:**	**2**	**Ubicación:**	**CALLE SAN JUAN**

Medidas y linderos:	
Al Norte:	**EN 10.00 M CON CALLE SAN JUAN**
Al Sur:	**EN 10.00 M CON PROPIEDAD PRIVADA**
Al Oriente:	**EN 19.30 M CON LOTE 33**
Al Poniente:	**EN 19.22 M CON LOTE 35**

Cuenta predial asignada:	**93U298307**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**8 AÑOS**
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**04 CUATRO DE DICIEMBRE DEL 2020 DOS MIL VEINTE**
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			**Sí, apoyado con el dicho de tres testigos de notorio arraigo.**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:			**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:			**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**

Fecha de Elaboración: 04 de Diciembre del 2020.
SMPS

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
COLONIA LAS FLORES			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIAN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/025**	TZ/COMUR/**L35M2.**
Promovente:		**OSCAR EDUARDO MURILLO MARTINEZ**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**GUADALAJARA, JALISCO, 13 DE OCTUBRE DE 1983**	
Ocupación:	**COMERCIANTE**	**Domicilio:**	**AV. PASEO DE LAS ORQUIDEAS, COL JARDINES DE VERANO, TLAJOMULCO DE ZUÑIGA**
Estado Civil:	**CASADO**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL**
Nombre del Cónyuge:		**ERIKA FLORES BARRERA**	
CURP:	**MUMO831013HJCFFS00**		
Nombre del Beneficiario:		**DAVID EMMANUEL MURILLO FLORES**	

Identificación del Lote de terreno Individual.

Superficie Total: 192.22

N° de Lote:	**35**	**Manzana:**	**2**	**Ubicación:**	**CALLE SAN JUAN**

Medidas y linderos:	
Al Norte:	**EN 10.00 M CON CALLE SAN JUAN**
Al Sur:	**EN 10.00 M CON PROPIEDAD PRIVADA**
Al Oriente:	**EN 19.22 M CON LOTE 34**
Al Poniente:	**EN 19.22 M CON LOTE 36**

Cuenta predial asignada:	**93U298308**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**8 AÑOS**
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**04 CUATRO DE DICIEMBRE DEL 2020 DOS MIL VEINTE**
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			**Sí, apoyado con el dicho de tres testigos de notorio arraigo.**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**		

Fecha de Elaboración: 04 de Diciembre del 2020.
SMPS

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
COLONIA LAS FLORES			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIAN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	COMUR/AHI/025	TZ/COMUR/L36M2.
Promovente:		MARIA LORENA MARTINEZ RAMIREZ	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		CIUDAD DE MEXICO, 14 DE OCTUBRE DE 1961	
Ocupación:	HOGAR	**Domicilio:**	AV. PASEO DE LAS ORQUIDEAS, COL JARDINES DE VERANO, TLAJOMULCO DE ZUÑIGA
Estado Civil:	CASADA	**Régimen matrimonial:**	SOCIEDAD LEGAL
Nombre del Cónyuge:		JOSE DE JESUS MURILLO DE LA CRUZ	
CURP:		MARL61114MDFRMR06	
Nombre del Beneficiario:		OSCAR EDUARDO MURILLO MARTINEZ	
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total:** 192.82			

N° de Lote:	36	**Manzana:**	2	**Ubicación:**	CALLE SAN JUAN
Medidas y linderos:					
Al Norte:	EN 10.00 M CON CALLE SAN JUAN				
Al Sur:	EN 10.00 M CON PROPIEDAD PRIVADA				
Al Oriente:	EN 19.22 M CON LOTE 35				
Al Poniente:	EN 19.18 M CON LOTE 37				

Cuenta predial asignada:	93U298309	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	9 AÑOS
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	04 CUATRO DE DICIEMBRE DEL 2020 DOS MIL VEINTE
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			Sí, apoyado con el dicho de tres testigos de notorio arraigo.
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.		
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.		

Fecha de Elaboración: 04 de Diciembre del 2020.
SMPS

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
COLONIA LAS FLORES			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIAN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/025**	TZ/COMUR/**L37M2.**
Promovente:		**JOSE MANUEL LOPEZ LEDEZMA**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**SAN SEBASTIAN EL GRANDE, JALISCO, 28 DE ABRIL DE 1970**	
Ocupación:	**COMERCIANTE**	**Domicilio:**	**CALLE RASTRO 22, SAN SEBASTIAN EL GRANDE**
Estado Civil:	**SOLTERO**	**Régimen matrimonial:**	**NO APLICA**
Nombre del Cónyuge:		**NO PRESENTO**	
CURP:	**LOLM700428HNTPDN09**		
Nombre del Beneficiario:		**NO PRESENTO**	

Identificación del Lote de terreno Individual.

Superficie Total: 123.51

N° de Lote:	**37**	**Manzana:**	**2**	**Ubicación:**	**CALLE SAN JUAN**

Medidas y linderos:	
Al Norte:	**EN 6.50 M CON CALLE SAN JUAN**
Al Sur:	**EN 6.40 M CON PROPIEDAD PRIVADA**
Al Oriente:	**EN 19.18 M CON LOTE 36**
Al Poniente:	**EN 19.15 M CON LOTE 38**

Cuenta predial asignada:	**93U298310**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**10 AÑOS**
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**04 CUATRO DE DICIEMBRE DEL 2020 DOS MIL VEINTE**

Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**Sí, apoyado con el dicho de tres testigos de notorio arraigo.**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**

Fecha de Elaboración: 04 de Diciembre del 2020.
SMPS

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
COLONIA LAS FLORES			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIAN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/025**	TZ/COMUR/**L38M2.**
Promovente:		**OSCAR EDUARDO MURILLO MARTINEZ**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**GUADALAJARA, JALISCO, 13 DE OCTUBRE DE 1983**	
Ocupación:	**COMERCIANTE**	**Domicilio:**	**AV. PASEO DE LAS ORQUIDEAS, COL JARDINES DE VERANO, TLAJOMULCO DE ZUÑIGA**
Estado Civil:	**CASADO**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL**
Nombre del Cónyuge:		**ERIKA FLORES BARRERA**	
CURP:	**MUMO831013HJCFFS00**		
Nombre del Beneficiario:		**VALERI XIMENA MURILLO FLORES**	

Identificación del Lote de terreno Individual.

Superficie Total: 172.06

N° de Lote:	**38**	**Manzana:**	**2**	**Ubicación:**	**CALLE SAN JUAN**

Medidas y linderos:	
Al Norte:	**EN 9.00 M CON CALLE SAN JUAN**
Al Sur:	**EN 9.00 M CON PROPIEDAD PRIVADA**
Al Oriente:	**EN 19.15 M CON LOTE 37**
Al Poniente:	**EN 19.09 M CON LOTE 39**

Cuenta predial asignada:	**93U298311**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**8 AÑOS**
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**04 CUATRO DE DICIEMBRE DEL 2020 DOS MIL VEINTE**
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			**Sí, apoyado con el dicho de tres testigos de notorio arraigo.**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:			**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:			**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**

Fecha de Elaboración: 04 de Diciembre del 2020.
SMPS

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
COLONIA LAS FLORES			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIAN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/025**	TZ/COMUR/**L39M2.**
Promovente:		**OSCAR EDUARDO MURILLO MARTINEZ**	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		**GUADALAJARA, JALISCO, 13 DE OCTUBRE DE 1983**	
Ocupación:	**COMERCIANTE**	**Domicilio:**	**AV. PASEO DE LAS ORQUIDEAS, COL JARDINES DE VERANO, TLAJOMULCO DE ZUÑIGA**
Estado Civil:	**CASADO**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL**
Nombre del Cónyuge:		**ERIKA FLORES BARRERA**	
CURP:	**MUMO831013HJCFFS00**		
Nombre del Beneficiario:		**VALERI XIMENA MURILLO FLORES**	

Identificación del Lote de terreno Individual.

Superficie Total: 82.64

N° de Lote:	**39**	**Manzana:**	**2**	**Ubicación:**	**CALLE SAN JUAN**

Medidas y linderos:	
Al Norte:	**EN 4.31 M CON CALLE SAN JUAN**
Al Sur:	**EN 4.35 M CON PROPIEDAD PRIVADA**
Al Oriente:	**EN 19.09 M CON LOTE 38**
Al Poniente:	**EN 19.09 M CON LOTE 40**

Cuenta predial asignada:	**93U298312**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**8 AÑOS**
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**04 CUATRO DE DICIEMBRE DEL 2020 DOS MIL VEINTE**
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			**Sí, apoyado con el dicho de tres testigos de notorio arraigo.**
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:			**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:			**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**

Fecha de Elaboración: 04 de Diciembre del 2020.
SMPS

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:			
COLONIA LAS FLORES			
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**	**Expediente Individual:**
SAN SEBASTIAN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	COMUR/AHI/025	TZ/COMUR/L40M2.
Promovente:		JUAN VELAZCO DURAN	
Generales:			
Lugar y fecha de Nacimiento:		NOCHISTLAN, ZACATECAS, 20 DE OCTUBRE DE 1964	
Ocupación:	OBRERO	**Domicilio:**	PRIVADA MONTENEGRO 108 A, SAN SEBASTIAN EL GRANDE
Estado Civil:	CASADO	**Régimen matrimonial:**	BIENES MALCOMUNADOS
Nombre del Cónyuge:		GUILLERMINA ORTEGA DE LA CRUZ	
CURP:		VEDJ641020HZSLRN07	
Nombre del Beneficiario:		GUILLERMINA ORTEGA DE LA CRUZ	

Identificación del Lote de terreno Individual.

Superficie Total: 291.82

N° de Lote:	40	**Manzana:**	2	**Ubicación:**	CALLE SAN JUAN
Medidas y linderos:					
Al Norte:	EN 14.39 M CON CALLE SAN JUAN				
Al Sur:	EN16.25 M CON PROPIEDAD PRIVADA				
Al Oriente:	EN 19.09 M CON LOTE 39				
Al Poniente:	EN 19.04 M CON LOTE 41				

Cuenta predial asignada:	93U298313	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	9 AÑOS
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	04 CUATRO DE DICIEMBRE DEL 2020 DOS MIL VEINTE
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			Sí, apoyado con el dicho de tres testigos de notorio arraigo.
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:			PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:			PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.

Fecha de Elaboración: 04 de Diciembre del 2020.
SMPS

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
COLONIA LAS FLORES					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
SAN SEBASTIAN EL GRANDE	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	COMUR/AHI/025		TZ/COMUR/L41M2.	
Promovente:		JOSE TRINIDAD CORTEZ HERNANDEZ			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		SAN SEBASTIAN EL GRANDE, JALISCO, 8 DE JUNIO DE 1969			
Ocupación:	CARPINTERO	**Domicilio:**	CALLE SAN JUAN SN, COL LAS FLORES		
Estado Civil:	CASADO	**Régimen matrimonial:**	SOCIEDAD LEGAL		
Nombre del Cónyuge:		LILIAN IVETTE PERAZA AVILA			
CURP:		COHT690608HJCRRR01			
Nombre del Beneficiario:		LILIAN IVETTE PERAZA AVILA			
Identificación del Lote de terreno Individual. **Superficie Total:** 239.74					
N° de Lote:	41	**Manzana:**	2	**Ubicación:**	CALLE SAN JUAN
Medidas y linderos:					
Al Norte:	EN 13.28 M CON CALLE SAN JUAN				
Al Sur:	EN 11.97 M CON PROPIEDAD PRIVADA				
Al Oriente:	EN 19.04 M CON LOTE 40				
Al Poniente:	EN 18.97 M CON CARRETERA A TLAJOMULCO SAN SEBASTIAN				
Cuenta predial asignada:	93U298314	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	11 AÑOS		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	04 CUATRO DE DICIEMBRE DEL 2020 DOS MIL VEINTE		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	Sí, apoyado con el dicho de tres testigos de notorio arraigo.				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.				

Fecha de Elaboración: 04 de Diciembre del 2020.
SMPS

"Sindicatura."
"Dirección General Jurídica."
"Dirección de COMUR."
DCMRP/498/2021/DGJ/AAM.

LIC. OMAR ENRIQUE CERVANTES RIVERA.
SECRETARIO GENERAL DEL AYUNTAMIENTO.
P R E S E N T E.

Sirva la presente para solicitarle amablemente que, de no tener inconveniente de su parte, gire instrucciones al personal correspondiente, para lograr **la publicación en los Estrados de ésta Presidencia Municipal por 03 tres días consecutivos y una sola vez en la Gaceta Municipal** de los ***"Resúmenes del Dictamen para el reconocimiento de Titularidad de Propiedad o de Dominio"***, de los 5 lotes resultantes del predio y/o asentamiento declarado Regularizado Formalmente **"Las Eras"**, bajo número de expediente general **COMUR/AHÍ/026.**

Lo anterior, de conformidad en el artículo 38, fracción II y III de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.

Una vez hecha la publicación, le ruego me remita las certificaciones correspondientes relativas a cada expediente individual.

Sin más por el momento, me reitero a sus órdenes para cualquier duda o aclaración al respecto en las extensiones 4406 y 4409.

A T E N T A M E N T E.
En Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; a 14 de enero del año 2021 dos mil veintiuno.

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO, DE ZÚÑIGA, JAL.
COMUR

LIC. EDGAR ALEJANDRO GARCÍA ARELLANO.
"Director de la Comisión Municipal para la Regularización de Predios de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco."

AAFGM.

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
LAS ERAS.					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
SAN MIGUEL CUYUTLAN.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/026**		TZ/COMUR/LAS ERAS/L1M1.	
Promovente:		**CRISTINA AGUILAR CHAVEZ.**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN GUADALAJARA JALISCO, EL DIA 12 DEL MES DE NOVIEMBRE DE 1976.**			
Ocupación:	**AL HOGAR**	**Domicilio:**	**CALLE REPUBLICA #14, SAN MIGUEL CUYUTLAN MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO**		
Estado Civil:	**CASADA.**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL.**		
Nombre del Cónyuge:		**MIGUEL ANGEL MARTINEZ LOMELI.**			
CURP:	**AUCC761112MJCGHR01.**				
Nombre del Beneficiario:		**ANGEL ISAAC, JOSE DE JESUS E ILEANA DE APELLIDOS MARTINEZ AGUILAR.**			
Identificación del Lote de terreno Individual **Superficie total: 77.12**					
N° de Lote:	**2**	**Manzana:**	**1**	**Ubicación:**	**REPUBLICA.**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**EN 8.11 M CON LOTE 4.**				
Al Sur:	**EN 8.00 M CON VIALIDAD 1.**				
Al Oriente:	**EN 10.00 M CON LOTE 3.**				
Al Poniente:	**EN 9.25 M CON CALLE REPUBLICA**				
Cuenta predial asignada:	**93-U298266**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**21.**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 DE DICIEMBRE DEL 2020.**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**Sí, apoyado con el dicho de tres testigos de notorio arraigo.**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

Fecha de Elaboración: 3 de Diciembre del 2020.
RCL

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
LAS ERAS.					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
SAN MIGUEL CUYUTLAN.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/026**		TZ/COMUR/LAS ERAS/L2M1.	
Promovente:		**LUPE MAGDALENA AGUILAR CHAVEZ.**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN SAN MIGUEL CUYUTLAN, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO EL DIA 12 DEL MES DICIEMBRE DE 1973.**			
Ocupación:	**MAESTRA**	**Domicilio:**	**CALLE MADERO #14 EN SAN MIGUEL CUYUTLAN, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO.**		
Estado Civil:	**CASADA.**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL.**		
Nombre del Cónyuge:		**NOÉ DONACIANO OROZCO LIMÓN.**			
CURP:	**AUCL731212MJCGHP00.**				
Nombre del Beneficiario:		**PAUL EDUARDO, ITZEL ALONDRA, HANNIA SINAHÍ DE APELLIDOS OROZCO AGUILAR.**			
Identificación del Lote de terreno Individual **Superficie total: 74.53**					
N° de Lote:	**3**	**Manzana:**	**1**	**Ubicación:**	**MADERO.**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**EN 6.82 M CON LOTE 4.**				
Al Sur:	**EN 7.00 M CON VIALIDAD 1.**				
Al Oriente:	**EN 10.79 CON PROPIEDAD PARTICULAR.**				
Al Poniente:	**INICIANDO DE NORTE A SUR EN 0.80 M CON LOTE 4 Y FINALIZA EN 10.00 M CON LOTE 2.**				
Cuenta predial asignada:	**93-U298267**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**21.**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 DE DICIEMBRE DEL 2020.**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			**Sí, apoyado con el dicho de tres testigos de notorio arraigo.**		
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

Fecha de Elaboración: 3 de Diciembre del 2020.
RCL

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
LAS ERAS.					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
SAN MIGUEL CUYUTLAN.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/026**		TZ/COMUR/LAS ERAS/L3M1**.**	
Promovente:		**RICARDO AGUILAR CHAVEZ.**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN SAN MIGUEL CUYUTLAN, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO EL DIA 1 DEL MES DE AGOSTO DE 1972.**			
Ocupación:	**COMERCIANTE**	**Domicilio:**	**REPUBLICA #22 EN SAN MIGUEL CUYUTLAN, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO.**		
Estado Civil:	**CASADO.**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL.**		
Nombre del Cónyuge:		**MA. ANTONIA CALDERON CRUZ.**			
CURP:	**AUCR720801HJCGHC05.**				
Nombre del Beneficiario:		**BRIANA, MIGUEL OCTAVIO Y MARIA XIMENA DE APELLIDOS AGUILAR CALDERON..**			
Identificación del Lote de terreno Individual Superficie total: 95.47					
N° de Lote:	**4**	**Manzana:**	**1**	**Ubicación:**	**REPUBLICA.**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**EN 14.83 M CON LOTE 5.**				
Al Sur:	**INICIANDO DE ORIENTE A PONIENTE EN 6.82 M, QUIEBRA LIGERAMENTE AL SUR EN 0.80 MCON LOTE 3, QUIEBRA HACIA EL PONIENTE FINALIZANDO EN 8.11 M CON LOTE 2..**				
Al Oriente:	**EN 6.09 M CON PROPIEDAD PARTICULAR.**				
Al Poniente:	**7.07 M CON CALLE REPUBLICA**				
Cuenta predial asignada:	**93-U298268**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**21.**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:		**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 DE DICIEMBRE DEL 2020.**	
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:				**Sí, apoyado con el dicho de tres testigos de notorio arraigo.**	
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

Fecha de Elaboración: 3 de Diciembre del 2020.
RCL

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
LAS ERAS.					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
SAN MIGUEL CUYUTLAN.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/026**		TZ/COMUR/LAS ERAS/L4M1**.**	
Promovente:		**HORACIO AGUILAR CHAVEZ.**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN GUADALAJARA, JALISCO EL DIA 7 DEL MES DE MAYO DE 1975.**			
Ocupación:	**EMPLEADO**	**Domicilio:**	**RIO TOMATLÁN #3332, COL. LAS AGUILAS, EN ZAPOPÁN, JALISCO**		
Estado Civil:	**CASADO.**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL.**		
Nombre del Cónyuge:		**ANA LILIA CORTES IÑIGUEZ.**			
CURP:	**AUCH750507HJCGHR02.**				
Nombre del Beneficiario:		**ALAN LEONARDO, ALEJANDRO Y JOSE EMMANUEL DE APELLIDOS AGUILAR CORTES.**			
Identificación del Lote de terreno Individual **Superficie total: 103.11**					
N° de Lote:	**5**	**Manzana:**	**1**	**Ubicación:**	**REPUBLICA.**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**EN 14.75 M CON LOTE 6.**				
Al Sur:	**EN 14.83 M CON LOTE 4.**				
Al Oriente:	**EN 7.06 M CON PROPIEDAD PARTICULAR.**				
Al Poniente:	**EN 6.93 M CON CALLE REPUBLICA**				
Cuenta predial asignada:	**93-U298269**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**21.**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 DE DICIEMBRE DEL 2020.**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:			**Sí, apoyado con el dicho de tres testigos de notorio arraigo.**		
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

Fecha de Elaboración: 3 de Diciembre del 2020.
RCL

DICTAMEN PARA EL RECONOCIMIENTO DE TITULARIDAD, DE PROPIEDAD O DOMINIO.

RESUMEN.

Predio y/o Asentamiento Declarado Regularizado Formalmente:					
LAS ERAS.					
Localidad:	**Municipio:**	**Expediente de Regularización:**		**Expediente Individual:**	
SAN MIGUEL CUYUTLAN.	Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.	**COMUR/AHI/026**		TZ/COMUR/LAS ERAS/L5M1.	
Promovente:		**ENEDINA CHAVEZ RODRIGUEZ.**			
Generales:					
Lugar y fecha de Nacimiento:		**EN SAN MIGUEL CUYUTLAN, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO EL DIA 27 DE NOVIEMBRE DE 1956.**			
Ocupación:	**AL HOGAR**	**Domicilio:**	**CALLE ZARAGOZA #75 PTE. EN SAN MIGUEL CUYUTLAN, MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO.**		
Estado Civil:	**CASADA.**	**Régimen matrimonial:**	**SOCIEDAD LEGAL.**		
Nombre del Cónyuge:		**ARMANDO VENEGAS GUTIERREZ.**			
CURP:	**CARE561127MJCHDN05.**				
Nombre del Beneficiario:		**CARLA Y BRENDA DE APELLIDOS VENEGAS CHAVEZ..**			
Identificación del Lote de terreno Individual **Superficie total: 102.95**					
N° de Lote:	**6**	**Manzana:**	**1**	**Ubicación:**	**REPUBLICA.**
Medidas y linderos:					
Al Norte:	**EN 14.66 M CON PROPIEDAD PARTICULAR.**				
Al Sur:	**EN 14.75 M CON LOTE 5.**				
Al Oriente:	**EN 7.00 M CON PROPIEDAD PARTICULAR.**				
Al Poniente:	**EN 7.05 M CON CALLE REPUBLICA.**				
Cuenta predial asignada:	**93-U298270**	**Tiempo de la Posesión a Titulo de Dueño:**	**21.**		
Manifestación y conformidad de Colindantes:	**Sí**	**Fecha de firma y certificación:**	**14 DE DICIEMBRE DEL 2020.**		
Se acredita la posesión del inmueble, por parte del promovente, de manera pacífica, pública, de buena fe, a titulo de dueño y de manera continua e ininterrumpida, por más de 05 años:	**Sí, apoyado con el dicho de tres testigos de notorio arraigo.**				
El Reconocimiento de Titularidad a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en términos de lo dispuesto por la fracción I del artículo 36, y fracción I del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				
El Reconocimiento del Derecho de Propiedad o Dominio a favor del Promovente es:	**PROCEDENTE, en virtud de la Acción Administrativa de Regularización, en términos de la fracción II del artículo 38 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.**				

Fecha de Elaboración: 3 de Diciembre del 2020.
RCL

Acuerdo de Publicación.

Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, a 29 del mes de enero del año 2021 dos mil dos mil veintiuno.

El suscrito Ingeniero **SALVADOR ZAMORA ZAMORA**, en mi carácter de Presidente Municipal del Ayuntamiento de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, en compañía del Licenciado **OMAR ENRIQUE CERVANTES RIVERA**, Secretario General del Ayuntamiento, me corresponde la función ejecutiva del Municipio y ejecutar las determinaciones del Ayuntamiento, por lo que me encuentro facultado para ordenar que se publiquen las Reglas de Operación del "Programa Municipal de Apoyo a Instituciones Educativas 2021 " del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, en los tiempos y plazos establecidos, con sustento en los artículos 115 fracción I de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 2, 73 fracción II, 85 fracción IV y 86 de la Constitución Política del Estado de Jalisco, artículos 5, 73 y 76 de la Ley General de Mejora Regulatoria, 47 fracciones I, y V, 61 y 63 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, 26 y 27 de la Ley de Desarrollo Social para el Estado de Jalisco, artículos 5.1, fracción XXI, 69.2 y 74 de la Ley de Mejora Regulatoria para el Estado de Jalisco y sus Municipios, artículo 29, fracciones XVII, XIX y XXIII del Reglamento del Ayuntamiento del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, 93 y 94 del Reglamento de Mejora Regulatoria para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, y los artículos 3, 6 fracción VI, 8 al 15 del Reglamento de la Gaceta Municipal de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, y en cumplimiento al punto de acuerdo 06/2021, emitido por el Ayuntamiento del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, en su sesión ordinaria celebrada el 29 de enero del año 2021, se ordena la publicación en la Gaceta Municipal de las siguientes:

REGLAS DE OPERACIÓN DEL PROGRAMA MUNICIPAL DE APOYO A INSTITUCIONES EDUCATIVAS 2021.

SECCIÓN I: ASPECTOS GENERALES

1.1 Fundamentación y motivación jurídica.

Las presentes Reglas de Operación se emiten con fundamento en las siguientes disposiciones legales y reglamentarias vigentes en los artículos 3 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 1, 2, 3, 11 fracción III, 15, 25, 28 Bis, 30, 32, 33 fracciones I y XIV de la Ley General de Educación; 14 fracción I de la Ley General de Desarrollo Social; 1, 2, 3, 11, 19 fracciones V, VI y X, 75, 76, 78, 90, 91, 92 fracciones I, 97 Bis de la Ley de Educación del Estado de Jalisco; 37 fracción IX de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado

de Jalisco; 25, 26, 29, 39 fracciones IV del Reglamento de la Administración Pública del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

1.2 Introducción.

El proveer servicios relacionados con la educación es una labor que esencialmente compete a los órdenes de gobierno federal y estatal. Sin embargo, el constante cambio en los municipios y en sus dinámicas socio-demográficas, demandan que los gobiernos municipales emprendan acciones que puedan tejer estrategias auxiliares para el óptimo desarrollo de la educación en los municipios.

El crecimiento exponencial que ha tenido el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga en los últimos años, ha devenido en un incremento en la demanda educativa de las personas del Municipio, al grado de que las instituciones educativas han sido insuficientes para cubrir las necesidades educativas.

En ese sentido, la motivación del Programa Municipal *Apoyo a Instituciones Educativas*, desde su implementación en 2015, yace en reconocer que las malas condiciones de los planteles educativos son factores asociados a la deserción o al mal aprovechamiento escolar; y por tanto, coadyuvar a los planteles a subsanar rezagos en sus plantillas escolares, abonará a los objetivos de desarrollo social orientados al desarrollo educativo, así como al Objetivo 4 de los *Objetivos de Desarrollo Sostenible* de la ONU.

El Presente documento establece los lineamientos generales de operación referente al programa Apoyo a Instituciones Educativas 2020. También, delinea algunos aspectos relativos al Programa que permitirá establecer la importancia que ha tenido el mismo.

1.3 Descripción Básica del Programa.

1.3.1. Nombre oficial del Programa: Programa Municipal de Apoyo a Instituciones Educativas.

1.3.2. Alineación con el Plan Municipal Participativo vigente: Eje Estratégico 8 "Ciudad cultura, recreativa y participativa", objetivo 8.3 "Política social y atención a grupos en situación de vulnerabilidad", del Plan Municipal de Desarrollo y Gobernanza Tlajomulco 2018-2021.

1.3.3. Derecho para el Desarrollo Social al que atiende: Derecho a la educación, Artículo 7, fracción II de la Ley de Desarrollo Social para el Estado de Jalisco.

1.3.4. Dependencia o entidad responsable: Coordinación General de Participación Ciudadana y Construcción de Comunidad.

1.3.5 Dirección General o Área Interna Responsable: Dirección General de Educación.

1.3.6. Modalidades de apoyo: Económico.

1.3.7. Monto del presupuesto requerido para el ejercicio correspondiente: $3, 800,000 (Tres millones ochocientos mil pesos 00/100 Moneda Nacional).

1.3.8. Clave numérica y denominación de la partida presupuestal afectada conforme al Presupuesto de Egresos del ejercicio correspondiente: Partida 4431 "Ayudas a Instituciones de Educativas".

1.3.9. La ejecución del Programa está sujeta al cumplimiento de las disposiciones constitucionales y legales en materia electoral, así como las medidas de prevención que emitan las autoridades sanitarias con motivo de la emergencia del COVID-19.

SECCIÓN II: INCIDENCIA

2.1 Objetivos.

2.1.1 Objetivo General: Coadyuvar en la dignificación de las escuelas públicas de educación básica (preescolar, primaria y secundaria), así como educación especial en el Municipio, mediante la entrega de subsidios destinados a personal que pueda auxiliar en actividades de limpieza, vigilancia, administración y docencia en los planteles educativos en un entorno de paz y corresponsabilidad

2.1.2. Objetivo específico:

a) Proveer de personal provisional a las escuelas públicas de educación básica y educación especial de Tlajomulco que presenten rezagos en sus plantillas.

b) Incorporar a los beneficiarios del programa a labores comunitarias

2.2. Cobertura Geográfica: El Programa se aplicará a favor de planteles públicos de educación básica distribuidos en todo el territorio municipal de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

2.3. Población Objetivo.

2.3.1. Población Potencial: Planteles escolares de educación básica y educación especial de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

2.3.2. Población Objetivo: Planteles escolares de educación básica y educación especial que presenten rezagos educativos asociados a la falta de personal para cubrir labores.

2.4. Características de los Beneficios.

2.4.1. Características de los Apoyos.

Se otorgará un apoyo económico mensual, para cada una de las Instituciones Educativas beneficiarias del Programa, el cual se depositará a la persona que se designe como persona beneficiaria, bajo alguna de las siguientes modalidades:

Tabulador de apoyos mensuales	
Modalidades	**Monto del apoyo económico**
Docentes	$3,111.00 (tres mil ciento once pesos 00/100 Moneda Nacional)
Auxiliares administrativos	$2,700.00 (dos mil setecientos pesos 00/100 Moneda Nacional)
Intendentes	$2,000.00 (dos mil pesos 00/100 Moneda Nacional)
Veladores	$2,000.00 (dos mil pesos 00/100 Moneda Nacional)

2.4.2. Temporalidad.

Este programa inicia el día de la publicación de las presentes Reglas de Operación, hasta la conclusión del ejercicio fiscal 2021 o al agotar el techo presupuestal.

2.5. Personas beneficiarias.

2.5.1. Criterios de elegibilidad.

Instituciones Educativas Públicas de nivel básico, así como también Instituciones Públicas que otorguen educación especial. Los apoyos deberán entregarse bajo las perspectivas de inclusión, no discriminación y con perspectiva de género atendiendo al cumplimiento de los objetivos del programa.

2.5.2. Requisitos para la inscripción al programa y su periodo de entrega.

Tomando en cuenta la lista de espera del Programa del ejercicio 2020, las personas interesadas deberán de cumplir con los requisitos establecidos a continuación:

a) Solicitud por escrito en hoja membretada con los datos de identificación del plantel, suscrita por su Director, debiendo especificar la modalidad bajo la cual acepta recibir al beneficiario exponiendo las razones que motivan su petición y la descripción de actividades que desarrollará.

b) Exhibir la plantilla oficial denominada "Gestión Educativa" expedida por la Secretaría de Educación Jalisco correspondiente al turno y plantel de quien solicita el subsidio, o bien, su equivalente emitido por el Director del plantel educativo.

c) Describir las dimensiones físicas del plantel y la población de alumnos.

d) Presentar la propuesta de la persona física que recibirá el subsidio por parte del Gobierno Municipal, misma que no deberá estar dada de alta en la plantilla del personal de la institución educativa que recibe el apoyo, y que deberá ser aprobada por el Comité Dictaminador, debiendo contener:

I. Copia de identificación oficial con fotografía;

II. Comprobante de domicilio en el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, no mayor a tres meses de antigüedad o carta de residencia; y

III. Carta Bajo Protesta de Decir Verdad.

IV. En el caso de las personas docentes, se necesitará presentar título o cédula profesional, como Licenciado en Educación Pedagogía, maestro o ciencias afines.

V. Constancia de Buen Ciudadano, atendiendo a la corresponsabilidad entre el ciudadano y el Municipio.

2.5.3. Derechos y obligaciones de los beneficiarios.

A) Derechos:

i. Recibir todos los apoyos programados del Programa, sin costo o condicionamiento alguno.

ii. Recibir orientación y un trato digno por parte de los funcionarios que operen el Programa.

B) Obligaciones:

i. Realizar las actividades inherentes a la modalidad por la cual ingresaron al Programa en el plantel participante

ii. Entregar a la Dirección General de Educación el informe mensual solicitado y la constancia de buen ciudadano para la dispersión de los apoyos.

iii. Dar un trato digno y de respeto en todo momento a estudiantes, personal docente y administrativo del plantel, en el cual desempeñan sus funciones.

iv. Aportar la información necesaria y veraz que le requiera el área responsable de la operación del Programa.

v. Conocer y cumplir lo estipulado en las Reglas de Operación del Programa.

vi. Acudir a todos los llamados que convoque la Dirección General de Educación, con motivo de verificar y actualizar el padrón, de lo contrario se dará de baja.

vii. Permitir al personal de la Dirección General de Educación el acceso al plantel educativo para realizar inspecciones, encuestas o algún otro tema relacionado con el correcto desarrollo del Programa.

viii. Las personas beneficiarias deberán participar en las acciones de corresponsabilidad para el beneficio de la delegación, agencia, población, barrio o fraccionamiento en el cual se desarrollen; acciones que serán delimitadas por las áreas responsables del funcionamiento del Programa.

ix. Las y los beneficiarios de este programa podrán participar en las actividades que otros programas municipales definan en beneficio para la población del municipio.

2.6. Procesos de operación o instrumentación.

2.6.1. Inscripción.

Al ser un Programa de continuidad, durante los meses de febrero y marzo la Dirección General de Educación realizará una revisión al Padrón de Beneficiarios 2020, a fin de confirmar que estos siguen cumpliendo con los criterios y requisitos para continuar en el Programa.

En caso de ser necesario, el Presidente Municipal emitirá una nueva convocatoria, en la cual las instituciones educativas interesadas en participar en este Programa, deberán acudir a las oficinas de la Dirección General de Educación del Gobierno de Tlajomulco en los periodos y términos definidos en dicha convocatoria y presentar la documentación necesaria para participar en el Programa.

2.6.2. Difusión del Programa.

La Coordinación General de Participación Ciudadana y Construcción de Comunidad y la Dirección General de Educación promoverán la difusión del Programa en el portal de internet www.tlajomulco.gob.mx y mediante visitas y reuniones en los planteles escolares o virtuales, con el fin de informar y recabar información para acceder al Programa

2.6.3. Ejercicio y aprovechamiento de recursos.

Para el aprovechamiento eficiente de los recursos, la Dirección General de Educación será la responsable de calendarizar la entrega de los apoyos.

2.6.4. Gratuidad del Programa.

Los trámites relacionados en el Programa en cualquiera de sus etapas son totalmente gratuitos.

2.6.5. Proceso de selección de los beneficiarios.

En caso de que haya Instituciones Educativas que no sean elegibles para continuar en el Programa, la Dirección General de Educación hará de conocimiento al Comité Dictaminador para proceder con sus bajas.
Para el caso de nuevos beneficiarios por bajas en el Padrón o por ampliación presupuestal, estos serán seleccionados a través del Comité Dictaminador del Programa conforme a la lista de espera del ejercicio 2020.

Se dará preferencia cuando se trate de Instituciones Educativas en donde se presenten altos índices de personas en situación de vulnerabilidad, niñas o mujeres que hayan sufrido o estén en riesgo de sufrir alguna situación de violencia de género o que sean víctimas indirectas de feminicidio, para tal efecto se podrán recabar o recibir documentos que acrediten parentesco, documentos médicos o justificantes del caso, evitando cualquier trato discriminatorio o la doble victimización.

2.6.6. Resguardo de los Expedientes.

Una vez aprobado el Padrón 2021, por el Comité Dictaminador, será responsabilidad de la Dirección General de Educación resguardar los expedientes de los solicitantes, de las personas beneficiarias y la lista de espera, en los términos establecidos por la legislación en materia de archivos.

2.6.7. Publicación de padrón de beneficiarios.

Una vez realizada la integración definitiva del padrón de personas beneficiarias, llevada a cabo por el Comité Dictaminador, estos deberán de publicarse en el portal de internet del Gobierno de Tlajomulco de Zúñiga, en términos de las Leyes de Transparencia y Protección de Datos Personales.

La Coordinación General de Participación Ciudadana y Construcción de Comunidad es la responsable de realizar las gestiones necesarias para que se lleven a cabo dichas publicaciones.

2.6.8. Cambios a los padrones de beneficiarios.

Las bajas que se presenten en el Padrón de Personas Beneficiarios 2021, ya sea por incumplimiento a las obligaciones o fallecimiento generarán cambios al padrón respectivo.

Cualquier modificación al padrón de beneficiarios, deberá de ser aprobada por el Comité Dictaminador. Para el caso de las personas beneficiarias que ingresen al Programa, en lugar de aquellos que sean dados de baja, el Comité Dictaminador tomará como base la lista de espera del ejercicio 2020.

Para estos casos únicamente se darán los apoyos a partir del mes en que sean incluidos en el padrón, en ningún caso será retroactivo.

2.6.9. De la entrega de los apoyos.

Al ser un Programa de continuidad, tendrá efectos retroactivos por los meses del año 2021, en que los beneficiarios hayan realizado efectivamente sus actividades, siempre y cuando las Instituciones Educativas conserven su elegibilidad como beneficiarias del Programa.

Para proceder con la entrega de los apoyos, la Dirección General de Educación recibirá por parte de las Escuelas Beneficiadas del Programa informes mensuales de actividades, los cuales deberán encontrarse avalados por el Consejo Técnico Escolar del plantel educativo; debiendo contener los siguientes datos:

a) Nombre del beneficiario directo.
b) Periodo que abarque el informe.
c) Relación de horas y lugar de servicio.
d) Detalle de las actividades desempeñadas.
e) Memoria fotográfica de las actividades desarrolladas.

Los informes mensuales de actividades deberán presentarse mensualmente ante la Dirección General de Educación dentro de los últimos tres días hábiles de cada mes y deberá adjuntarse la constancia de buen ciudadano. Lo anterior para tener derecho a recibir el subsidio del mes siguiente. Además la Dirección General de Educación deberá realizar visitas de verificación a los planteles beneficiarios.

La documentación necesaria se recibirá, previa cita realizada al teléfono 32834400 extensión 4490, en la Dirección General de Educación, ubicada en el Centro Administrativo Tlajomulco II, con domicilio en Calle Higuera número 145 (ciento cuarenta y cinco), en la Cabecera Municipal, en un horario de 09:00 a 15:00 horas, o bien, podrá enviarse a los correos electrónicos que determine la Dirección General de Educación.

Para los beneficiarios de continuidad, el monto de los apoyos económicos será depositado en la cuenta bancaria (débito) aperturada para ejercicios fiscales previos.

Para los nuevos beneficiarios el monto de los apoyos económicos será depositado en una cuenta bancaria (débito) validada, cuya apertura corresponde al propio beneficiario.

La Dirección de General de Educación se encargará de llevar a cabo el proceso de comprobación de las entregas de apoyos ante la Tesorería Municipal de cada uno de las personas beneficiarias del Programa, informando previamente de los resultados a la Coordinación General de Participación Ciudadana y Construcción de Comunidad.

2.6.10. Comité Dictaminador:

a) Se integrará de la siguiente forma:

I. La o el titular de la Coordinación General de Participación Ciudadana y Construcción de Comunidad, quien presidirá el mismo y contará con voto de calidad.

II. La o el Regidora Presidente de la Comisión Edilicia de Educación, Innovación y Tecnología, quien fungirá como vocal y contará con voz y voto.

III. La Regidora o Regidor Presidente de la Comisión Edilicia de Juventud y Deportes, quien fungirá como vocal y contará con voz y voto.

IV. La o el titular de la Tesorería Municipal, quien fungirá como vocal y contará con voz y voto.

V. La o el titular de la Dirección General de Educación, quien fungirá con el carácter de Secretario Técnico y contará con voz y voto.

VI. El titular de la Dirección Jurídico de la Coordinación General de Participación Ciudadana y Construcción de Comunidad, o la persona a quien designe, que fungirá como observador y contará con voz.

VII. Una persona representante del Consejo Municipal de Participación Ciudadana, quien fungirá como observador y contará con voz.

VIII. La o el titular de la Contraloría Municipal, quien fungirá como observador.

Para el caso de las Regidoras o Regidores que Presiden las Comisiones Edilicias de Educación y Juventud y Deporte, será su suplente otra Regidora o Regidor de la misma Comisión Edilicia. Las y los demás integrantes del Comité podrán designar un suplente.

b) Las facultades del Comité Dictaminador son las siguientes:

I. Requerir, estudiar y analizar la información, así como la documentación de los expedientes de los solicitantes que hayan cumplido con los requisitos de las presentes Reglas de Operación para designar a los beneficiados;

II. Autorizar la asignación de recursos del Programa conforme a las Reglas de Operación del mismo;

III. Conocer los avances y acciones del Programa y en su caso emitir las recomendaciones que considere pertinentes;

IV. Determinar todo lo no previsto en las presentes Reglas de Operación, así como la forma y plazos para que el área correspondiente realice la evaluación del Programa;

V. Modificar el padrón de beneficiarios conforme a las presentes Reglas de Operación; y

VI. Resolver casos no previstos en las presentes Reglas de Operación.

VII. Llevar a cabo la evaluación del Programa y proponer su continuidad para el año 2021.

El Comité Dictaminador deberá sesionar al menos una vez cada seis meses con por lo menos la mitad más uno de sus integrantes, pudiendo llamar a reuniones extraordinarias cuando así se requiera.

2.6.11. Consideraciones derivadas de la emergencia sanitaria.

Debido al contexto de emergencia sanitaria aún vigente producto de la pandemia del COVID-19, el Comité Dictaminador, de acuerdo a las condiciones sanitarias y económicas presentes en el Municipio, cambios y adecuaciones en los procesos de proceso de operación del Programa.

En ese orden de ideas el Comité Dictaminador, utilizando las tecnologías de la información podrá sesionar a distancia cuando así lo requiera.

2.6.12. Contraloría Social.

La dirección General de Programas Sociales Estratégicos, instalará el Comité de Contraloría Social del Programa, con las beneficiarias que voluntariamente decidan incorporarse al mismo

SECCIÓN III: MECANISMOS DE VERIFICACIÓN DE RESULTADOS Y TRANSPARENCIA

3.1 Evaluación.

La evaluación se hará bajo la perspectiva de género, paz y corresponsabilidad y conforme a lo establecido en la matriz de indicadores del Programa, la Dirección General de Programas Sociales Estratégicos proporcionará a la Dirección General de Políticas Públicas la información necesaria para su análisis y validación.

Con la finalidad de verificar el cumplimiento de los objetivos del Programa, la Coordinación General de Participación Ciudadana presentará al Comité Dictaminador, un informe de resultados para la evaluación del Programa; con base a la evaluación, el Comité de Dictaminador presentará la propuesta de la continuidad del Programa para el ejercicio fiscal 2021. La evaluación del Programa será remitida a la Dirección General de Políticas Públicas para su análisis y validación.

La evaluación del Programa se presentará al Comité Dictaminador a más tardar el día 30 de noviembre del 2021.

3.2. Transparencia, difusión y rendición de cuentas.

3.2.1. Transparencia.

En términos de la legislación en materia de transparencia, la Dirección General de Educación remitirá a la Dirección de Transparencia los Padrones de beneficiarios y la información necesaria para su publicación en el portal del Gobierno Municipal.

3.2.3. Acciones de Blindaje Electoral.

En la operación y ejecución de los recursos municipales, se observará y tenderá las medidas de carácter permanente, contenidas en las leyes federales y locales aplicables, con la finalidad de prevenir el uso de recursos públicos y programas sociales con fines particulares, partidistas y/o político-electorales. Lo anterior, con el fin de preservar los principios de legalidad, honradez, lealtad, imparcialidad y eficiencia que rigen el servicio público; se refrenda el compromiso con la transparencia, la rendición de cuentas y el respeto a los derechos humanos, asimismo se previenen e inhiben las conductas que deriven en delitos o sanciones administrativas.

SECCIÓN IV: DISPOSICIONES FINALES

4.1. Quejas y Denuncias.

Las quejas y denuncias referentes a la implementación de este Programa podrán presentarse de forma anónima y confidencial en las oficinas del Órgano Interno de Control (Contraloría Municipal) a través de:

- Directamente en las oficinas de la Contraloría Municipal, ubicadas en la calle Independencia Sur número 105, colonia Tlajomulco Centro, código postal 45640.
- Vía telefónica: (33) 32-83-44-68.
- Por internet en: www.tlj.mx/denuncialos
- Por correo electrónico: denunciala corrupcion@tlajomulco.gob.mx
- En los buzones de quejas establecidos en el Centro Administrativo Tlajomulco (CAT), unidades administrativas, delegaciones y recaudadoras ubicadas en el territorio municipal.
- En la Fiscalía Especializada en delitos electorales por internet https://www.fepadenet.gob.mx/registro.aspx

4.2. De la Responsabilidad Administrativa.

Las y los servidores públicos municipales y los particulares quedarán sujetos a lo dispuesto por la Ley General de Responsabilidades Administrativas en todas las materias que regula, de conformidad a lo establecido en los artículos 46, 47, 48 y 49 de la Ley de Responsabilidades Políticas y Administrativas del Estado de Jalisco.

4.3. Prohibición para Servidores Públicos.

Las y los servidores públicos del Municipio, deberán de excusarse de recibir cualquier subsidio en especie o económico derivado del presente Programa. Asimismo, no podrán intervenir de cualquier forma en la atención, tramitación o resolución de asuntos en los que tenga interés personal, familiar o de negocios, incluyendo aquellos en los que pueda resultar algún beneficio para su cónyuge o parientes consanguíneos hasta el cuarto grado, por afinidad o civiles, o para terceros con los que tenga relaciones profesionales, laborales o de negocios, o para socios o sociedades de las que el servidor o las personas antes referidas formen o hayan formado parte.

Así lo resolvió y firma el Presidente Municipal del Ayuntamiento Constitucional del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, Ingeniero SALVADOR ZAMORA ZAMORA, en compañía del Licenciado OMAR ENRIQUE CERVANTES RIVERA, Secretario General del Ayuntamiento, con efectos de refrendo, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 58, fracciones VIII y IX del Reglamento de la Administración Pública del Ayuntamiento del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

Municipio de Tlajomulco
de Zúñiga, Jalisco
PRESIDENCIA

ING. SALVADOR ZAMORA ZAMORA.
Presidente Municipal del Ayuntamiento de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

LIC. OMAR ENRIQUE CERVANTES RIVERA.
Secretario General del Ayuntamiento del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

Municipio de Tlajomulco
de Zúñiga, Jalisco
SECRETARIA GENERAL

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa"

**JLPP/itvg*

Tlajomulco

Dirección de Mejora Regulatoria
DMR/EXENCIÓN/001/2021

Tlajomulco de Zúñiga Jal., 15 de enero del 2021

Lic. Gerardo Armando Bollain y Gotya Balderrama
Coordinador General Interino de Participación Ciudadana y Construcción de Comunidad
Presente

Con fundamento en lo dispuesto por en el artículo 97 fracción III del Reglamento de Mejora Regulatoria para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, en seguimiento al oficio de número CGPCCC/011/2021 de fecha 12 de enero del 2021 y en atención a los anteproyectos denominados:

1. Anteproyecto de Reglas de Operación del Programa Municipal Estudiante a Prueba 2021-2022.

2. Anteproyecto de Reglas de Operación del Programa Municipal de Apoyo a Jefas de Familia 2021.

3. Anteproyecto de Reglas de Operación del Programa Municipal Becas a Estudiantes de Secundaria 2021-2022.

4. Anteproyecto de Reglas de Operación del Programa Municipal Apoyo a Instituciones Educativas 2021-2022.

5. Anteproyecto de Reglas de Operación del Programa Municipal de Apoyo a Personas Adultas Mayores 2021.

Informo a Usted que esta Dirección, determina que estarán exentos de ser inscritos en la Agenda Regulatoria, así como de la presentación de Análisis de Impacto Regulatorio, dejando a salvo a la aprobación de las Autoridades correspondientes.

Es importante mencionar que deberá realizar la actualización en el Catalogo de trámites y servicios en caso de que sea aprobados los anteproyectos en mención.

Sin más por el momento le agradezco la atención y quedo a sus órdenes para cualquier duda o comentario al respecto.

A t e n t a m e n t e

Lic. Mayra Lizette Lopez Bañuelos
Director de Mejora Regulatoria

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO.
DIRECCIÓN DE MEJORA REGULATORIA

c.c.p. Archivo

Acuerdo de Publicación.

Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, a 29 del mes de enero del año 2021 dos mil veintiuno.

El suscrito Ingeniero **SALVADOR ZAMORA ZAMORA**, en mi carácter de Presidente Municipal del Ayuntamiento de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, en compañía del Licenciado **OMAR ENRIQUE CERVANTES RIVERA**, Secretario General del Ayuntamiento, me corresponde la función ejecutiva del Municipio y ejecutar las determinaciones del Ayuntamiento, por lo que me encuentro facultado para ordenar que se publique las Reglas de Operación del Programa Municipal de "Apoyo a Jefas de Familia 2021" de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, con sustento en los artículos 115 fracción I de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 2, 73 fracción II, 85, fracción IV y 86, de la Constitución Política del Estado de Jalisco, artículos 5, 73 y 76 de la Ley General de Mejora Regulatoria, 47 fracciones I y V, 61 y 63 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, 26 y 27 de la Ley de Desarrollo Social para el Estado de Jalisco, artículos 5.1, fracción XXI, 69.2 y 74 de la Ley de Mejora Regulatoria para el Estado de Jalisco y sus Municipios, artículo 29, fracciones XVII, XIX y XXIII del Reglamento del Ayuntamiento del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, 93 y 94 del Reglamento de Mejora Regulatoria para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, y los artículos 3, 6 fracción VI, 8 al 15 del Reglamento de la Gaceta Municipal de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, y en cumplimiento al punto de acuerdo 07/2021, emitido por el Ayuntamiento del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, en su sesión ordinaria celebrada el 29 de enero del año 2021, se ordena la publicación en la Gaceta Municipal de las siguientes:

REGLAS DE OPERACIÓN DEL PROGRAMA MUNICIPAL "APOYO A JEFAS DE FAMILIA 2021". EJERCICIO FISCAL 2021.

SECCIÓN I: PARTICULARIDADES DEL PROGRAMA

1.1 Fundamentación y motivación jurídica.

Las presentes Reglas de Operación se emiten con fundamento en las siguientes disposiciones legales y reglamentarias vigentes con base en los artículos 4, 25 y 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 73 de la Constitución Política del Estado de Jalisco; De la Ley General de Desarrollo Social el artículo 3, apartados II, III y X, los artículos 8 y 9, el artículo 14 apartados I y II, los artículos 16 y 17, el artículo 19 apartados III, IV y V, y los artículos 42 y 45; de la Ley General para la Igualdad entre Mujeres y Hombres el artículo 5 apartados I , VI y VII, el artículo 7, el artículo 16 apartado I, el artículo 33 apartados I, II y IV, el artículo 34 apartados II, VII y X, el artículo 37 apartados II y IV, el artículo 38 apartado VI, el artículo 42 apartado I ; de la Ley Estatal para promover la Igualdad el artículo 2 apartado i, el artículo 3 apartados I, VII, X, XII y XIV, los artículos 4, 5, 9, 11, 16 y 17, el artículo 24 apartado III, el artículo

43; de la Ley de Acceso de las Mujeres a una Vida Libre de Violencia del Estado de Jalisco el artículo 2 en sus apartados VI, VII y X, el artículo 8, el artículo 10 apartados III y IV, el artículo 41 apartado I: los artículos 10 y 37 fracción II y IX de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; artículos 5, 6, 7 fracción VII, 9, 10 11, 12, 17 y 18 de la Ley de Desarrollo Social para el Estado de Jalisco; artículos 5, 38, 107, 150, 151 y 155 del Reglamento de la Administración Pública del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

1.2. Introducción.

El Programa Apoyo a Jefas de Familia ha constituido un esfuerzo importante del Gobierno de Tlajomulco por apoyar económicamente a las mujeres que encabezan las unidades familiares del municipio. La motivación de este Programa se encuentra en generar condiciones idóneas para las mujeres que encabezan la unidad familiar del municipio y que se encuentren en situación de pobreza, afín de que puedan mejorar sus condiciones de vida.

Este Programa opera desde el 2010. Durante el primer año se les otorgó un subsidio económico a 600 jefas de familia. A partir del 2011, el padrón aumentó de 600 a 1,200 jefas de familia. Referente al impacto que ha generado la Política Social del Municipio a la que el Programa Pertenece, de acuerdo con datos del Consejo Nacional de Evaluación de la Política de Desarrollo Social (CONEVAL), de 2015 a 2020, la población pobre de Tlajomulco de Zúñiga ha disminuido en un 7.6%.
La emergencia sanitaria y económica derivada de la pandemia provocada por el COVID-19 vio alterada la planeación y operación del Programa en su ejercicio fiscal 2020. Ya que, por una parte se generó una disminución en los ingresos municipales; y por otra, hubo recursos que fueron destinados de manera extraordinaria al combate de los estragos producidos por la pandemia.

Es por ello que durante el ejercicio fiscal 2021, el monto previsto para el programa Jefas de Familia se ve directamente afectado.

1.3 Descripción Básica del Programa.

1.3.1. Nombre Oficial del Programa:

Programa municipal "Apoyo a Jefas de Familia 2021".

1.3.2. Alineación con el Plan Municipal de Desarrollo y Gobernanza vigente: Eje Estratégico 8 "Ciudad cultura, recreativa y participativa", objetivo 8.3 "Política social y atención a grupos en situación de vulnerabilidad", del Plan Municipal de Desarrollo y Gobernanza Tlajomulco 2018-2021.

1.3.3. Derecho para el Desarrollo Social al que Atiende: El derecho a la alimentación y nutrición adecuada, a una vivienda digna y decorosa y, el acceso a los servicios básicos, a un medio ambiente sano, artículo 7, fracción III, IV y V de la Ley de Desarrollo Social para el Estado de Jalisco.

1.3.4. Dependencia o Entidad Responsable: Coordinación General de Participación Ciudadana y Construcción de Comunidad.

1.3.5. Dirección General o Área Interna Responsable: Dirección General de Programas Sociales Estratégicos.

1.3.6. Modalidades de Apoyo: Económico.

1.3.7. Presupuesto Requerido para el Ejercicio Correspondiente: La cantidad de hasta $3'600,000.00 (tres millones seiscientos mil pesos 00/100 Moneda Nacional).

1.3.8. Clave númerica y denominación de la partida presupuestal afectada conforme al Presupuesto de Egresos del Ejercicio correspondiente:
4411 "Ayudas Sociales a Personas".

1.3.9. La ejecución del Programa está sujeta al cumplimiento de las disposiciones constitucionales y legales en materia electoral, así como las medidas de prevención que emitan las autoridades sanitarias con motivo de la emergencia del COVID-19.

SECCIÓN II: INCIDENCIA

2.1. Objetivos.

2.1.1 Objetivo General: Contribuir a mejorar las condiciones de vida de las mujeres de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, que encabezan la unidad familiar y que se encuentran en situación de vulnerabilidad para generar entornos de paz en el Municipio.

2.1.2. Objetivos Específicos:

a) Incrementar el poder adquisitivo de las mujeres jefas de familia de Tlajomulco en situación de pobreza patrimonial, mediante un subsidio económico.

b) Atender de forma prioritaria a niñas y mujeres adolescentes que hayan sufrido o estén en riesgo de sufrir alguna situación de violencia de género o que sean víctimas indirectas de feminicidio.

c) Incorporara a las beneficiarias del Programa a las labores comunitarias.

2.2. Cobertura Geográfica: Este Programa opera en el territorio del municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

2.3. Población Objetivo.

2.3.1. Población Potencial : Jefas de Familia que comprueben su residencia en el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, en condición de vulnerabilidad, tal como se establece en el artículo 4º fracción V de la Ley de Desarrollo Social para el Estado de Jalisco, conforme la suficiencia presupuestaria del Programa.

2.3.2. Población Objetivo:

Hasta 1,200 (mil doscientas) Jefas de Familia de Tlajomulco de Zúñiga en situación de vulnerabilidad.

2.4. Características de los Beneficios.

2.4.1. Características de los Apoyos.

Apoyo económico por un monto total de $2,500.00 (Dos mil quinientos pesos 00/100 moneda nacional) para cada una de las beneficiarias del Programa, mismos que serán depositados en una cuenta bancaria previamente validada y distribuidos bimestralmente.

2.5. Personas Beneficiarias.

2.5.1. Criterios de Elegibilidad.

Las beneficiarias deberán ser mujeres que encabecen la unidad familiar, que asuman la responsabilidad económica y habiten en el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga.

2.5.2. Requisitos.

En caso de que una beneficiaria cause baja del Padrón de Beneficiarias, se suplirá con la lista de espera del Programa del ejercicio 2020, las cuales deberán de cumplir con los requisitos establecidos a continuación:

I. Solicitud de inscripción, la cual será proporcionada por la Dirección General de Programas Sociales Estratégicos, las cuales deberán de estar debidamente llenada y firmada;

II. Carta de corresponsabilidad con el Programa, debidamente llenada y firmada;

III. Credencial de elector vigente, domiciliada en el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco;

IV. Comprobante de domicilio del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, mismo que será acreditado con cualquiera de alguno de los siguientes documentos: recibo de luz, teléfono, agua o predial, televisión de paga, INFONAVIT, carta de residencia emitida por la Secretaría General del Ayuntamiento de Tlajomulco de Zúñiga y constancia de domicilio emitida por la Dirección de Agencias y Delegaciones, el cual no deberá ser mayor a tres meses de expedición;

V. Acta de Nacimiento de la solicitante;

VI. CURP;

VII. Acta de Nacimiento de las hijas o hijos menores de edad, como medio para comprobar la maternidad, y en caso de que las o los menores presenten alguna discapacidad, presentar certificado médico que menciona la misma.

VIII. Nombrar a un representante que cumpla con la mayoría de edad y del cual deberá presentar copia de su credencial de elector vigente, lo anterior para los casos que a continuación se describen:

-Que la beneficiaria padezca algún impedimento físico para desplazarse;

-Que la beneficiaria se encuentre hospitalizada; y

-En caso de fallecimiento de la beneficiaria.

IX. Contar con un estudio socio-económico previamente realizado.

Con la finalidad de apoyar de una manera más empática y extensa a las mujeres madres o madres solteras interesadas en el Programa que no entreguen su documentación correcta o completa dentro del término previsto en la convocatoria, se les otorgará un lapso máximo de tres días hábiles para que presenten toda la documentación; en caso de no cumplimentar con lo dispuesto en este apartado, se tendrá por desechada su solicitud.

X. Constancia de Buen Ciudadano, atendiendo a la corresponsabilidad entre el ciudadano y el Municipio.

2.5.3. Derechos y Obligaciones de las Personas Beneficiarias.

a) Derechos.

I. Recibir todos los apoyos del Programa sin costo o condicionamiento alguno.

II. Cuando la beneficiaria por cuestiones laborales o de salud, no pueda acudir a recibir los apoyos, podrá firmar a nombre de esta el representante que haya nombrado al momento de inscribirse al Programa.

III. Recibir orientación y un trato digno por parte de los funcionarios que operen el Programa.

IV. En el caso de fallecimiento de alguna de las beneficiarias se otorgará el apoyo que corresponda al bimestre en curso, para lo anterior se deberá presentar un familiar directo a las oficinas de Dirección General de Programas Sociales Estratégicos, presentando el acta de defunción y copia de acta de nacimiento que acredite el vínculo de parentesco.

b) Obligaciones

I. Aportar la información necesaria y veraz que le requiera el área responsable de la operación del Programa.

II. Acudir a la firma del documento en el cual se acredita la recepción del apoyo y la supervivencia, una vez recibido el mismo, de acuerdo a la calendarización del Programa y en el lugar que se indique para ello, salvo los casos previstos en las presentes Reglas de Operación.

III. En caso de cambiar de domicilio deberá notificar a la Dirección General de Programas Sociales Estratégicos, dentro de los 30 (treinta) días naturales, para lo cual presentará comprobante de domicilio dentro del territorio municipal a fin de dar continuidad al beneficio, de lo contrario se dará de baja.

IV. Conocer y cumplir lo estipulado en las Reglas de Operación del Programa.

V. Acudir a todos los llamados que convoque la Dirección General de Programas Sociales Estratégicos, con motivo de verificar y actualizar el padrón, de lo contrario, se darán de baja.

VI. Las y los beneficiarios del Programa apoyarán a la comunidad, a través de la realización de trabajo comunitario para el beneficio de la delegación, agencia, población, barrio o fraccionamiento en que habiten, siguiendo los lineamientos e indicaciones de la dependencia encargada del mismo.

VII. Las y los beneficiarios de este programa podrán participar en las actividades que otros programas municipales definan en beneficio para la población del Municipio.

VIII. Proporcionar la información necesaria y verídica al personal de la Dirección General de Programas Sociales, durante la realización de los estudios socio-económicos en las visitas domiciliarias o través de cualquier otro medio que así se determine por el área responsable, durante la condición de aspirante a beneficiaria del Programa Social.

IX. Entregar a la Dirección General de Programas Sociales Estratégicos, la constancia de buen ciudadano para la dispersión de los apoyos.

2.5.4. Incumplimiento por parte de las Personas Beneficiarias.

El incumplimiento de alguna de las obligaciones en cualquiera de las modalidades será causal para ser dado de baja del Programa.

2.6. Procesos de Operación o Instrumentación.

2.6.1. Leyenda.

Toda la documentación relativa al presente Programa deberá llevar la siguiente Leyenda: "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el Programa".

2.6.2. Gratuidad del Programa.

Todos los trámites relacionados con el Programa en cualquiera de sus etapas son gratuitos.

2.6.3. Convocatoria.

En el caso de ser requerida una nueva convocatoria, el Presidente Municipal emitirá la convocatoria respectiva, con la finalidad de dar a conocer a la población la información del tiempo para presentarse a inscribirse al Programa.

Las interesadas en participar en este Programa, deberán de acudir a las oficinas de la Dirección General Programas Sociales durante los periodos de convocatoria abierta y presentar la documentación necesaria para participar en este, o bien, enviarán sus documentos a los correos electrónicos que se establezcan en dichas convocatorias.

2.6.4. Inscripción.

Al ser un Programa de continuidad, durante los meses de enero, febrero y marzo la Dirección General de Programas Sociales Estratégicos realizará una revisión al Padrón de Beneficiarias 2020, a fin de confirmar que siguen cumpliendo con los criterios y requisitos para continuar en el Programa.

2.6.5. Proceso de Selección de las Beneficiarias.

En caso de que haya personas que no sean elegibles para continuar en el Programa, la Dirección General de Programas Sociales Estratégicos hará del conocimiento al Comité Dictaminador para proceder con sus bajas.

Para el caso de nuevas beneficiarias por bajas en el Padrón, estas serán seleccionadas a través del Comité Dictaminador del Programa conforme a la lista de espera del ejercicio 2020.

Se dará preferencia cuando se trate de personas en situación de vulnerabilidad, niñas o mujeres que hayan sufrido o estén en riesgo de sufrir alguna situación de violencia de género o que sean víctimas indirectas de feminicidio, para tal efecto se podrán recabar o recibir documentos que acrediten parentesco, documentos médicos o justificatorios del caso, evitando cualquier trato discriminatorio o la doble victimización.

2.6.6. Del Comité Dictaminador del Programa.

2.6.6.1. De la integración.

a) El Programa contará con un Comité Dictaminador que tendrá como objetivo conocer y determinar a las beneficiarias de este. Estará integrado por:

I. La o el titular de la Coordinación General de Participación Ciudadana y Construcción de Comunidad, quien presidirá el mismo y contará con voto de calidad.

II. La o el titular de la Dirección General de Programas Sociales Estratégicos, quien fungirá en calidad de Secretaria Técnica.

III. La o el Regidor presidente de la Comisión Edilicia de Participación Ciudadana y Gobernanza, quien fungirá como vocal.

IV. La o el titular de la Tesorería Municipal, quien fungirá como vocal.

V. Una persona representante de la Dirección de Atención Jurídica de la Coordinación General de Participación Ciudadana y Construcción de Comunidad, quien fungirá como observador y contará con voz.

VI. Una persona representante del Consejo Municipal de Participación Ciudadana, quien fungirá como vocal.

VII. La o el titular de la Contraloría Municipal, quien fungirá como observador.

Para el caso de la o el Regidor que Presida las Comisión serán su suplente otro Regidor de la misma Comisión Edilicia, los demás integrantes del Comité podrán designar un suplente, los integrantes del Comité tienen voz y voto, a excepción del Secretario Técnico y el o la titular de la de la Contraloría Municipal, quienes sólo contarán con voz.

2.6.6.2. De las Facultades.

a) Requerir, estudiar y analizar la información, así como la documentación de los expedientes de las solicitantes que hayan cumplido con los requisitos de las presentes Reglas de Operación para designar a las beneficiarias;

b) Autorizar la asignación de recursos del Programa conforme a las Reglas de Operación.

c) Conocer los avances y acciones del Programa y en su caso emitir las recomendaciones que considere pertinentes;

d) Aprobar los formatos a utilizarse durante la ejecución del Programa;

e) Determinar todo lo no previsto en las presentes Reglas de Operación, así como la forma y plazos para que el área correspondiente realice la evaluación del Programa; y

f) Modificar el padrón de beneficiarias conforme a las presentes Reglas de Operación.

2.6.6.3. Del Funcionamiento.

Para el funcionamiento del Comité se aplicarán de forma supletoria las disposiciones previstas en el Reglamento del Ayuntamiento del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

De cada reunión de trabajo, el Secretario Técnico elaborará un acta, la cual deberá firmarse por los integrantes asistentes a las reuniones.

2.6.7. Publicación de Padrón de Beneficiarios.

Una vez realizada la integración definitiva del Padrón de beneficiarias, llevada a cabo por el Comité Dictaminador, este deberá de publicarse en el portal de internet del Gobierno de Tlajomulco de Zúñiga, en los términos de la legislación en materia de transparencia y protección de datos personales.

La Coordinación General de Participación Ciudadana y Construcción de Comunidad, y la Dirección General de Programas Sociales Estratégicos serán las responsable de realizar las gestiones necesarias para que se lleven a cabo dichas publicaciones.

2.6.8. De la Entrega de los Apoyos.

La Dirección General de Programas Sociales Estratégicos será la responsable de calendarizar la firma los recibos de pago por parte de las beneficiarias y en ese momento se entregará la Constancia del Buen Ciudadano, que se necesitará para poder recibir el apoyo del siguiente bimestre; así mismo, será el área

responsable de presentar expedientes y gestionar lo necesario ante la Tesorería Municipal, para la entrega de cada uno de los apoyos económicos mediante los depósitos a las cuentas bancarias, de la siguiente manera:

I. Primer bimestre (marzo - abril) por un monto de **$1000.00 (Un mil pesos 00/100 moneda nacional)** el cual se entregará durante el mes de mayo.

II. Segundo bimestre (mayo - junio) por un monto de **$1000.00 (Un mil pesos 00/100 moneda nacional)** el cual se entregará durante el mes de julio.

III. Tercer bimestre (julio - agosto) por un monto de **$1000.00 (Un mil pesos 00/100 moneda nacional)** el cual se entregará durante el mes de septiembre.

Para las beneficiarias de continuidad, el monto del apoyo económico se entregará mediante transferencia bancaria a la cuenta aperturada como parte del proceso del Programa en el ejercicio 2020.

Para las nuevas beneficiarias, la Dirección General de Programas Sociales Estratégicos realizará los trámites correspondientes para la apertura de una cuenta bancaria (débito) a fin de poder hacer entrega del monto del apoyo económico a cada uno.

La Dirección General de Programas Sociales Estratégicos, se encargará de llevar a cabo el proceso de comprobación de las entregas de apoyos ante la Tesorería Municipal de cada una de las beneficiarias del Programa, informando previamente de los resultados a la Coordinación General de Participación Ciudadana y Construcción de Comunidad.

2.6.9. Cambios al Padrón de Beneficiarias.

Las bajas que se presenten en el Padrón de Beneficiarias 2021, ya sea por incumplimiento a las obligaciones del Programa o fallecimiento, generarán cambios en éste.

En lo que se refiere a la baja por fallecimiento de alguna de las beneficiarias y a efectos de poder tener la certeza de dicho acontecimiento, la Dirección General de Programas Sociales Estratégicos, deberá de recabar del Registro Civil del Municipio, copia simple del acta de defunción.

Cualquier modificación al padrón de beneficiarias, deberá de ser aprobada por el Comité Dictaminador. Para el caso de las beneficiarias que ingresen al Programa, en lugar de aquellas que sean dadas de baja, el Comité Dictaminador tomará como base la lista de espera del ejercicio 2020.

Para estos casos únicamente se darán los apoyos a partir del mes en que sean incluidos en el Padrón, en ningún caso será retroactivo.

2.6.10. Resguardo de los Expedientes.

Será responsabilidad de la Dirección General de Programas Sociales Estratégicos resguardar los expedientes, tanto de las solicitantes, de las beneficiarias y de la lista de espera, en los términos de lo establecido por la legislación de archivos.

2.6.11. Consideraciones derivadas de la emergencia sanitaria.

Debido al contexto de emergencia sanitaria aún vigente producto de la pandemia del COVID-19, el Comité Dictaminador, de acuerdo a las condiciones sanitarias y económicas presentes en el Municipio, realizará cambios y adecuaciones en los procesos de proceso de operación del Programa.

En ese orden de ideas el Comité Dictaminador, utilizando las tecnologías de la información podrá sesionar a distancia cuando así lo requiera.

2.6.12. Contraloría Social.

La dirección General de Programas Sociales Estratégicos, instalará el Comité de Contraloría Social del Programa, con las beneficiarias que voluntariamente decidan incorporarse al mismo.

SECCIÓN III: MECANISMOS DE VERIFICACIÓN DE RESULTADOS Y TRANSPARENCIA

3.1 Evaluación.

La evaluación se hará bajo la perspectiva de paz y corresponsabilidad y conforme a lo establecido en la matriz de indicadores y los objetivos del programa, la Dirección General de Programas Sociales Estratégicos proporcionará a la Dirección General de Políticas Públicas la información necesaria para su análisis y validación.

Con la finalidad de verificar el cumplimiento de los objetivos del Programa, la Coordinación General de Participación Ciudadana presentará al Comité Dictaminador, un informe de resultados para la evaluación del Programa; con base a la evaluación, el Comité de Dictaminador presentará la propuesta de la continuidad del Programa para el ejercicio fiscal 2021. La evaluación del Programa será remitida a la Dirección General de Políticas Públicas para su análisis y validación.
La evaluación del Programa se presentará al Comité Dictaminador a más tardar la segunda quincena de diciembre del 2021.

3.2. Transparencia, difusión y rendición de cuentas.

3.2.1. Transparencia.

En términos de la legislación en materia de transparencia, la Dirección General de Programas Estratégicos remitirá a la Dirección de Transparencia la información necesaria para su publicación en el portal del Gobierno Municipal.

3.2.2. Difusión del Programa.

La Coordinación General de Participación Ciudadana y Construcción de Comunidad y el Sistema Municipal de Desarrollo Integral de la Familia de Tlajomulco, promoverán la difusión del Programa de Apoyo a Jefas de Familia 2021 en los portales de internet http://dif.tlajomulco.gob.mx y www.tlajomulco.gob.mx.

3.2.3. Del Blindaje Electoral.

En la operación y ejecución de los recursos municipales, se observará y tenderá las medidas de carácter permanente, contenidas en las leyes federales y locales aplicables, con la finalidad de prevenir el uso de recursos públicos y programas sociales con fines particulares, partidistas y/o político-electorales. Lo anterior, con el fin de preservar los principios de legalidad, honradez, lealtad, imparcialidad y eficiencia que rigen el servicio público; se refrenda el compromiso con la transparencia, la rendición de cuentas y el respeto a los derechos humanos, asimismo se previenen e inhiben las conductas que deriven en delitos o sanciones administrativas

SECCIÓN IV: DISPOSICIONES FINALES

4.1. Quejas y Denuncias.

Las quejas y denuncias referentes a la implementación de este Programa podrán ser anónimas y confidenciales a través de:

• Directamente en las oficinas del Órgano Interno de Control (Contraloría Municipal), ubicadas en la calle Independencia Sur número 105, colonia Tlajomulco Centro, código postal 45640.

• Vía telefónica: 32-83-44-68.

• Por internet en: www.tlj.mx/denunciatos

• Por correo electrónico: denunciatacorrupcion@tlajomulco.gob.mx

• En los buzones de quejas establecidos en el Centro Administrativo Tlajomulco (CAT), unidades administrativas, delegaciones y recaudadoras ubicadas en el territorio municipal.

• En la Fiscalía Especializada en delitos electorales por internet https://www.fepadenet.gob.mx/registro.aspx

4.2. De la Responsabilidad Administrativa.

Las y los servidores públicos municipales y los particulares quedarán sujetos a lo dispuesto por la Ley General de Responsabilidades Administrativas en todas las materias que regula, de conformidad a lo establecido en los artículos 46, 47, 48 y 49 de la Ley de Responsabilidades Políticas y Administrativas del Estado de Jalisco.

4.3. Prohibición para Servidores Públicos.

Las y los servidores públicos del Municipio que tengan injerencia directa en la operación del Programa, deberán de excusarse de recibir cualquier apoyo económico derivado del presente Programa. Asimismo, no podrán intervenir de cualquier forma en la atención, tramitación o resolución de asuntos en los que tenga interés personal, familiar o de negocios, incluyendo aquellos en los que pueda resultar algún beneficio para su cónyuge o parientes consanguíneos hasta el cuarto grado, por afinidad o civiles, o para terceros con los que

tenga relaciones profesionales, laborales o de negocios, o para socios o sociedades de las que el servidor o las personas antes referidas formen o hayan formado parte.

Así lo resolvió y firma el Presidente Municipal del Ayuntamiento Constitucional del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, Ingeniero SALVADOR ZAMORA ZAMORA, en compañía del Licenciado OMAR ENRIQUE CERVANTES RIVERA, Secretario General del Ayuntamiento, con efectos de refrendo, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 58, fracciones VIII y IX del Reglamento de la Administración Pública del Ayuntamiento del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

Municipio de Tlajomulco
de Zúñiga, Jalisco
PRESIDENCIA

ING. SALVADOR ZAMORA ZAMORA.
Presidente Municipal del Ayuntamiento de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

LIC. OMAR ENRIQUE CERVANTES RIVERA.
Secretario General del Ayuntamiento del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

Municipio de Tlajomulco
de Zúñiga, Jalisco
SECRETARIA GENERAL

*JLPP/itvg

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa"

Tlajomulco

Dirección de Mejora Regulatoria
DMR/EXENCIÓN/001/2021

Tlajomulco de Zúñiga Jal., 15 de enero del 2021

Lic. Gerardo Armando Bollain y Gotya Balderrama
Coordinador General Interino de Participación Ciudadana y Construcción de Comunidad
Presente

Con fundamento en lo dispuesto por en el artículo 97 fracción III del Reglamento de Mejora Regulatoria para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, en seguimiento al oficio de número CGPCCC/011/2021 de fecha 12 de enero del 2021 y en atención a los anteproyectos denominados:

1. Anteproyecto de Reglas de Operación del Programa Municipal Estudiante a Prueba 2021-2022.

2. Anteproyecto de Reglas de Operación del Programa Municipal de Apoyo a Jefas de Familia 2021.

3. Anteproyecto de Reglas de Operación del Programa Municipal Becas a Estudiantes de Secundaria 2021-2022.

4. Anteproyecto de Reglas de Operación del Programa Municipal Apoyo a Instituciones Educativas 2021-2022.

5. Anteproyecto de Reglas de Operación del Programa Municipal de Apoyo a Personas Adultas Mayores 2021.

Informo a Usted que esta Dirección, determina que estarán exentos de ser inscritos en la Agenda Regulatoria, así como de la presentación de Análisis de Impacto Regulatorio, dejando a salvo a la aprobación de las Autoridades correspondientes.

Es importante mencionar que deberá realizar la actualización en el Catalogo de trámites y servicios en caso de que sea aprobados los anteproyectos en mención.

Sin más por el momento le agradezco la atención y quedo a sus órdenes para cualquier duda o comentario al respecto.

A t e n t a m e n t e

Lic. Mayra Lizette Lopez Bañuelos
Director de Mejora Regulatoria

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO.
DIRECCIÓN DE MEJORA REGULATORIA

c.c.p. Archivo

Acuerdo de Publicación.

Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, a 29 del mes de enero del año 2021 dos mil veintiuno.

El suscrito Ingeniero **SALVADOR ZAMORA ZAMORA**, en mi carácter de Presidente Municipal del Ayuntamiento de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, en compañía del Licenciado **OMAR ENRIQUE CERVANTES RIVERA**, Secretario General del Ayuntamiento, me corresponde la función ejecutiva del Municipio y ejecutar las determinaciones del Ayuntamiento, por lo que me encuentro facultado para ordenar que se publiquen las Reglas de Operación del Programa Municipal de "Apoyo a Personas Adultas Mayores 2021" de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, con sustento en los artículos 115 fracciones I de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 2, 73 fracción II, 85, fracción IV y 86 de la Constitución Política del Estado de Jalisco, artículos 5, 73 y 76 de la Ley General de Mejora Regulatoria, 47 fracciones I y V, 61 y 63 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, 26 y 27 de la Ley de Desarrollo Social para el Estado de Jalisco, artículos 5.1, fracción XXI, 69.2 y 74 de la Ley de Mejora Regulatoria para el Estado de Jalisco y sus Municipios, artículo 29, fracciones XVII, XIX y XXIII del Reglamento del Ayuntamiento del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, 93 y 94 del Reglamento de Mejora Regulatoria para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, y los artículos 3, 6 fracción VI, 8 al 15 del Reglamento de la Gaceta Municipal de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, y en cumplimiento al punto de acuerdo 08/2021, emitido por el Ayuntamiento del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, en su sesión ordinaria celebrada el 29 de enero del año 2021, se ordena la publicación en la Gaceta Municipal de las siguientes:

REGLAS DE OPERACIÓN DEL PROGRAMA MUNICIPAL DE "APOYO A PERSONAS ADULTAS MAYORES 2021".

SECCIÓN I: PARTICULARIDADES DEL PROGRAMA

1.1 FUNDAMENTACIÓN Y MOTIVACIÓN JURÍDICA.

Las presentes Reglas de Operación se emiten con fundamento en el artículo artículos 4, 25 y 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículos 3, apartados II, III y X, los artículos 8 y 9, 14 apartados I y II, 16, 17, 19 apartados III, IV, 42 y 45 de la Ley General de Desarrollo Social artículos 5 fracción I, II y III, y 6 de Ley de los Derechos de las Personas Adultas Mayores; artículo 73 de la Constitución Política del Estado de Jalisco; artículos 6, 9, 10, 11, 12, 18, 32 de la Ley de Desarrollo Social para el Estado de Jalisco; artículos 2 y 37 fracción II de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; y los artículos 5, 107 fracción VIII, 150, 151 fracción XIV, 153 fracción II y 155 del Reglamento de la Administración Pública del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

Según el documento de los Derechos de las Personas Mayores (Hacia una Convención de Naciones Unidas en defensa de los derechos de las personas mayores Febrero 2019), como sociedad tenemos la responsabilidad de garantizar que todas las personas vivan con dignidad y logren su máximo potencial en todas las etapas de su vida, esto reflejado en la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en los distintos ordenamientos jurídicos, en los postulados de la declaración Universal de los Derechos Humanos y de diferentes Acuerdos de Convenciones Internacionales, tales como:

La Declaración Universal de los Derechos Humanos en su artículo 22, que postula el que toda persona, como miembro de la sociedad, tiene derecho a la seguridad social, y a obtener, mediante el esfuerzo nacional y la cooperación internacional, habida cuenta de la organización y los recursos de cada Estado, la satisfacción de los derechos económicos, sociales y culturales, indispensables a su dignidad y al libre desarrollo de su personalidad.

Así mismo la Declaración Universal de los Derechos Humanos en el artículo 25 postula el que toda persona tiene derecho a un nivel de vida adecuado que le asegure, así como a su familia, la salud y el bienestar, y en especial la alimentación, el vestido, la vivienda, la asistencia médica y los servicios sociales necesarios; tiene asimismo derecho a los seguros en caso de desempleo, enfermedad, invalidez, viudez, vejez y otros casos de pérdida de sus medios de subsistencia por circunstancias independientes de su voluntad.

Parte de los principios rectores de la Política de Desarrollo Social del Estado de Jalisco es el Respeto a la Familia que fomentará el desarrollo armónico de la familia, procurando que ésta, en conjunto con todos sus miembros, supere su situación y acceda a mejores condiciones de vida, establecidos en los artículos 6, 7 y 8 los Derechos para el Desarrollo Social todos de la Ley de Desarrollo Social para el Estado de Jalisco.

1.2 INTRODUCCIÓN.

De acuerdo con el reporte de la Organización de las Naciones Unidas (ONU), en la publicación World Population Ageing 2015 (Envejecimiento de la Población Mundial 2015), los adultos mayores -entendiendo estos como todo hombre o mujer con sesenta años o más- experimentan diversas formas de discriminación, negación o vulneración de sus derechos.

Dentro del Informe especial sobre la situación de los Derechos Humanos de las Personas Mayores en México, de la Comisión Nacional de Derechos Humanos (CNDH), se resalta la importancia de acompañar el diseño e implementación de políticas públicas con acciones afirmativas que permitan generar condiciones de igualdad de los adultos mayores con el resto de la población.

Generar dichas condiciones, a través de atender las carencias económicas de las personas adultas mayores de Tlajomulco, han sido la motivación de este Programa desde su implementación en 2010.

La contingencia sanitaria provocada por el COVID-19 generó una disminución en los ingresos municipales, así como recursos que fueron destinados de manera extraordinaria al combate de los estragos producidos por la pandemia, es por ello que durante el ejercicio fiscal 2021, el monto previsto para el presente Programa, se ve directamente afectado.

1.3 DESCRIPCIÓN BÁSICA DEL PROGRAMA.

1.3.1. Nombre Oficial del Programa.

Programa Municipal de "Apoyo a Personas Adultas Mayores 2021".

1.3.2. Alineación con el Plan Municipal de Desarrollo y Gobernanza Vigente.

Eje Estratégico 8 "Ciudad cultura, recreativa y participativa", objetivo 8.3 "Política social y atención a grupos en situación de vulnerabilidad", del Plan Municipal de Desarrollo y Gobernanza Tlajomulco 2018-2021.

1.3.3. Derecho para el Desarrollo Social al que Atiende.

El derecho a la alimentación y nutrición adecuada, a una vivienda digna y decorosa y, el acceso a los servicios básicos, a un medio ambiente sano, artículo 7, fracción III, IV y V de la Ley de Desarrollo Social para el Estado de Jalisco.

1.3.4. Dependencia o Entidad Responsable.

Coordinación General de Participación Ciudadana y Construcción de Comunidad.

1.3.5. Dirección General o Área interna Responsable.

Dirección General de Programas Sociales Estratégicos.

1.3.6. Modalidades de apoyo.

Económico.

1.3.7. Monto del presupuesto requerido para el ejercicio correspondiente.

$3,600,000.00 (tres millones seiscientos mil pesos 00/100 Moneda Nacional).

1.3.8. Clave numérica y denominación de la partida presupuestal afectada conforme al decreto de presupuesto de egresos del ejercicio correspondiente.

4411 "Ayudas Sociales a Personas".

1.3.9. La ejecución del Programa está sujeta al cumplimiento de las disposiciones constitucionales y legales en materia electoral, así como las medidas de prevención que emitan las autoridades sanitarias con motivo de la emergencia del COVID-19.

2. SECCIÓN II: INCIDENCIA

2.1 Objetivos.

2.1.1 Objetivo General.

Contribuir a mejorar las condiciones de vida de los adultos mayores de entre 60 y 67 años cumplidos, en situación de vulnerabilidad y que residan en Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, en un entorno de paz y corresponsabilidad.

2.1.2 Objetivos Específicos.

a) Incrementar el poder adquisitivo de los adultos mayores de entre 60 y 67 años en situación de pobreza patrimonial y sin acceso a esquemas de seguridad social, mediante un subsidio económico.

b) Atender de forma prioritaria a cuidadoras y cuidadores de niñas y mujeres adolescentes que hayan sufrido o estén en riesgo de sufrir alguna situación de violencia de género o que sean víctimas indirectas de feminicidio, de entre 60 y 67 años.

c) Incorporar a las personas beneficiarias a labores comunitarias

2.2 Cobertura Geográfica.

Este Programa opera en el territorio del municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

2.3 Población Objetivo.

2.3.1 Población Potencial.

Personas adultas mayores que cuenten con bajos ingresos y que residan en el municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

2.3.2 Población Objetivo.

Hasta 1,200 personas adultas mayores de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, de entre 60 y 67 años, en situación de pobreza patrimonial.

2.4 Características de los Beneficios.

2.4.1 Características de los Apoyos.

Apoyo económico por un monto total de $2,500.00 (dos mil quinientos pesos 00/100 Moneda Nacional), para cada uno de las personas beneficiarias del Programa, mismos que serán depositados en una cuenta bancaria previamente validada y distribuidos bimestralmente.

2.5 Personas Beneficiarias.

2.5.1 Criterios de elegibilidad.

Los criterios de elegibilidad son los siguientes:

I. Tener entre 60 y 67 años.

II. Ser ciudadano con domicilio en el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

III. Tener un grado alto de pobreza patrimonial.

IV. Haber solicitado en tiempo y forma la documentación señalada para el proceso de inscripción al Programa.

Aunado a lo anterior, los apoyos deberán entregarse bajo las perspectivas de inclusión, no discriminación y con perspectiva de género atendiendo al cumplimiento de los objetivos del programa. Asimismo, el Programa deberá tener una perspectiva de paz y un enfoque que propicie escenarios de corresponsabilidad con las personas beneficiarias de este.

2.5.2 Requisitos.

En caso de que un beneficiario cause baja de dicho Padrón, se suplirá con la lista de espera del Programa del ejercicio 2020, los cuales deberán de cumplir con los requisitos establecidos a continuación:

I. Solicitud de inscripción debidamente llenada y firmada.

II. Carta de corresponsabilidad con el programa, la cual deberá estar firmada.

III. Credencial de elector vigente, domiciliada en el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

IV. Comprobante de domicilio del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, mismo que será acreditado con cualquiera de alguno de los siguientes documentos: recibo de luz, teléfono, agua o predial, televisión de paga, INFONAVIT, carta de residencia emitida por la Secretaría General del Ayuntamiento de Tlajomulco de Zúñiga, constancia de domicilio emitida por la Dirección de Agencias y Delegaciones, el cual no deberá ser mayor a tres meses de expedición.

V. Acta de Nacimiento del o la solicitante.

VI. CURP.

VII. Presentar copia de credencial de elector vigente de la persona que se nombre como representante, lo anterior para los casos que a continuación se describen:

- Que el beneficiario padezca algún impedimento físico para desplazarse;
- Que el beneficiario se encuentre hospitalizado; y
- En caso de fallecimiento.

VIII. Constancia de Buen Ciudadano, atendiendo a la corresponsabilidad entre el ciudadano y el Municipio.

Con la finalidad de apoyar de una manera más empática y extensa a las personas adultas mayores interesadas en el programa que no entreguen su documentación correcta o completa dentro del término previsto en la convocatoria, se les otorgará un lapso máximo de tres días hábiles para que presenten toda la documentación; en caso de no cumplimentar con lo dispuesto en este apartado, se tendrá por desechada su solicitud.

2.5.3 Derechos y Obligaciones de las Personas Beneficiarias.

a) Derechos.

I. Recibir todos los apoyos programados del Programa, sin costo o condicionamiento alguno.

II. Cuando el beneficiario por su avanzada edad, delicado estado de salud o que no se encuentre en pleno uso de sus facultades mentales, podrá firmar a su nombre un familiar directo, que se encuentre debidamente autorizado ante la Dirección General de Programas Sociales Estratégicos.

III. Recibir orientación y un trato digno por parte de los funcionarios que operen el Programa.

IV. En el caso de fallecimiento de alguna de las beneficiarias se otorgará el apoyo que corresponda al bimestre en curso, para lo anterior se deberá presentar un familiar directo a las oficinas de Dirección General de Programas Sociales Estratégicos, presentando el acta de defunción y copia de acta de nacimiento que acredite el vínculo de parentesco.

b) Obligaciones.

I. Aportar la información necesaria y veraz que le requiera el área responsable de la operación del Programa.

II. Acudir a la firma del documento en el cual se acredita la recepción del apoyo y la supervivencia, una vez recibido el mismo, de acuerdo a la calendarización del Programa y en el lugar que se indique para ello, salvo los casos previstos en las presentes Reglas de Operación.

III. Conocer y cumplir lo estipulado en las Reglas de Operación del Programa Municipal.

IV. En caso de cambiar de domicilio deberá notificar a la Dirección General de Programas Sociales Estratégicos, dentro de los 30 (treinta) días naturales, para lo cual presentará comprobante de domicilio dentro del territorio municipal a fin de dar continuidad al beneficio, de lo contrario se dará de baja.

V. Acudir a todos los llamados que convoque la Dirección General de Programas Sociales Estratégicos, con motivo de verificar y actualizar el padrón, de lo contrario se dará de baja.

VI. Las y los beneficiarios del Programa realizarán trabajo comunitario para el beneficio de la delegación, agencia, población, barrio o fraccionamiento en que habiten, siguiendo los lineamientos e indicaciones de la dependencia encargada del mismo.

VII. Las y los beneficiarios de este programa podrán participar en las actividades que otros programas municipales definan en beneficio para la población del Municipio.

VIII. Proporcionar la información necesaria y verídica al personal de la Dirección General de Programas Sociales, durante la realización de los estudios socio familiares y/o socioeconómicos en las visitas domiciliarias o través de cualquier otro medio que así se determine por el área responsable, durante la condición de aspirante a beneficiaria del Programa Social.

IX. Entregar a la Dirección General de Programas Sociales Estratégicos, la constancia de buen ciudadano para la dispersión de los apoyos.

2.5.4 Incumplimiento por Parte de las Personas Beneficiarias.

El incumplimiento de alguna de las obligaciones en cualquiera de las modalidades será causal para ser dado de baja del Programa.

2.6 Procesos de Operación o Instrumentación.

2.6.1 Leyenda.

Toda la documentación relativa al presente Programa deberá llevar la siguiente Leyenda: "Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido su uso para fines distintos a los establecidos en el Programa".

2.6.2 Gratuidad del Programa.

Todos los trámites relacionados con el Programa en cualquiera de sus etapas son gratuitos.

2.6.3 Convocatoria.

En el caso de ser requerida una nueva convocatoria, el Presidente Municipal emitirá la convocatoria respectiva, con la finalidad de dar a conocer a la población la información del tiempo para presentarse a inscribirse al Programa.
Las y los interesados en participar en este Programa, deberán de acudir a las oficinas de la Dirección General de Programas Sociales, durante los periodos de convocatoria abierta y presentar la documentación necesaria para participar en el programa, o bien enviarán sus documentos a los correos electorales qué se establezcan en dicha convocatoria.

2.6.4 Inscripción.

Al ser un Programa de continuidad, durante los meses de enero, febrero y marzo la Dirección General de Programas Sociales Estratégicos realizará una revisión al Padrón de Beneficiarios 2020, a fin de confirmar que estos siguen cumpliendo con los criterios y requisitos para continuar en el Programa.

2.6.5 Procesos de Selección de los Beneficiarios.

En caso de que haya personas que no sean elegibles para continuar en el Programa, la Dirección General de Programas Sociales Estratégicos hará de conocimiento al Comité Dictaminador para proceder con sus bajas.

Para el caso de nuevas personas beneficiarias por bajas en el Padrón, estas serán seleccionados a través del Comité Dictaminador del Programa conforme a la lista de espera del ejercicio 2020.

Se dará preferencia cuando se trate de personas en situación de vulnerabilidad, personas adultas mayores que hayan sufrido o estén en riesgo de sufrir alguna situación de violencia de género, sean cuidadoras i cuidadores de niñas, adolescentes que hayan sufrido o estén en riesgo de sufrir alguna situación de violencia de género o que sean víctimas indirectas de feminicidio a título personal o como responsable de algún menor, para tal efecto se podrán recabar o recibir documentos que acrediten parentesco, documentos médicos o justificatorios del caso, evitando cualquier trato discriminatorio o la doble victimización.

2.6.6 Del Comité Dictaminador.

2.6.6.1 De la Integración.

El Programa cuenta con un Comité Dictaminador que tiene como objetivo conocer y determinar a las personas beneficiarias del Programa, integrado por:

I. La persona titular de la Coordinación General de Participación Ciudadana y Construcción de Comunidad, quien presidirá el mismo y contará con voto de calidad;

II. La persona titular de la Dirección General de Programas Sociales Estratégicos, quien fungirá como persona Secretaria Técnica;

III. La o el Regidor Presidente de la Comisión Edilicia de Participación Ciudadana y Gobernanza, quien fungirá como vocal;

IV. La persona titular de la Tesorería Municipal, quien fungirá como vocal;

V. Una persona representante de la Dirección Jurídica de la Coordinación General de Participación Ciudadana y Construcción de Comunidad, quien fungirá como observadora y contará con voz.

VI. Una persona representante del Consejo Municipal de Participación Ciudadana, quien fungirá como vocal;

VII. La persona titular de la Contraloría Municipal, quien fungirá como observador.

Para el caso de la o el Regidor que Presida la Comisión Edilicia será su suplente otro Regidor de la misma Comisión Edilicia. Los demás integrantes del Comité podrán designar un suplente, los integrantes del Comité tienen voz y voto, a excepción del Secretario Técnico y el o la titular de la Contraloría Municipal, quienes sólo contarán con voz.

2.6.6.2 De las Facultades.

I. Requerir, estudiar y analizar la información, así como la documentación de los expedientes de los solicitantes que hayan cumplido con los requisitos de las presentes Reglas de Operación para designar a los beneficiados;

II. Autorizar la asignación de recursos del Programa conforme a las Reglas de Operación del mismo;

III. Conocer los avances y acciones del Programa y en su caso emitir las recomendaciones que considere pertinentes;

IV. Aprobar los formatos a utilizarse durante la ejecución del Programa;

V. Determinar todo lo no previsto en las presentes Reglas de Operación, así como la forma y plazos para que el área correspondiente realice la evaluación del Programa; y

VI. Modificar el padrón de beneficiarios conforme a las presentes Reglas de Operación.

2.6.6.3 Del Funcionamiento.

I. Para el funcionamiento del Comité se aplicarán de forma supletoria las disposiciones previstas en el Reglamento del Ayuntamiento del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

II. De cada reunión de trabajo, el Secretario Técnico elaborará un acta, la cual deberá firmarse por los integrantes asistentes a las mismas.

2.6.7 Publicación del Padrón de Personas Beneficiarias.

Una vez realizada la integración definitiva del padrón de beneficiarios, llevada a cabo por el Comité Dictaminador, estos deberán de publicarse en el portal de internet del Gobierno de Tlajomulco de Zúñiga, en los términos de la legislación de transparencia y protección de datos personales.

La Coordinación General de Participación Ciudadana y Construcción de Comunidad, por medio de la Dirección General Programas Sociales Estratégicos será la responsable de realizar las gestiones necesarias para que se lleven a cabo dichas publicaciones.

2.6.8 De la Entrega de los Apoyos.

La Dirección General de Programas Sociales Estratégicos será la responsable de calendarizar la firma de supervivencia y de los recibos de pago, por parte de los beneficiarios y en ese momento se entregará la Constancia del Buen Ciudadano, que se necesitará para poder recibir el apoyo del siguiente bimestre, así mismo, será el área responsable de presentar expedientes y gestionar lo necesario ante la Tesorería Municipal, para la entrega de cada uno de los apoyos económicos mediante los depósitos a las cuentas bancarias, de la siguiente manera:

I. Primer bimestre (marzo - abril) por un monto de **$1000.00 (Un mil pesos 00/100 moneda nacional)** el cual se entregará durante el mes de mayo.

II. Segundo bimestre (mayo - junio) por un monto de **$1000.00 (Un mil pesos 00/100 moneda nacional))** el cual se entregará durante el mes de julio.

III. Tercer bimestre (julio - agosto) por un monto de **$1000.00 (Un mil pesos 00/100 moneda nacional)** el cual se entregará durante el mes de septiembre.

Para las personas beneficiarias de continuidad, el monto del apoyo económico se entregará mediante transferencia bancaria a la cuenta aperturada como parte del proceso del Programa en el ejercicio 2020.

Para las nuevas personas beneficiarias, la Dirección General de Programas Sociales Estratégicos realizará los trámites correspondientes para la apertura de una cuenta bancaria (débito) a fin de poder hacer entrega del monto del apoyo económico a cada uno.

La Dirección General de Programas Sociales Estratégicos, se encargará de llevar a cabo el proceso de comprobación de las entregas de apoyos ante la Tesorería Municipal de cada uno de las personas beneficiarias del Programa, informando previamente de los resultados a la Coordinación General de Participación Ciudadana y Construcción de Comunidad.

2.6.9 Cambios a los Padrones de Personas Beneficiarias.

Las bajas que se presenten en el Padrón de Personas Beneficiarias 2020, ya sea por incumplimiento a las obligaciones del Programa o fallecimiento generarán cambios al padrón respectivo.

En lo que se refiere a la baja por fallecimiento de alguno de los beneficiarios y a efectos de poder tener la certeza de dicho acontecimiento, la Dirección General de Programas Sociales Estratégicos, deberá de recabar del Registro Civil del Municipio, copia simple del acta de defunción.

Cualquier modificación al padrón de beneficiarios, deberá de ser aprobada por el Comité Dictaminador. Para el caso de los beneficiarios que ingresen al Programa, en lugar de aquellos que sean dados de baja, el Comité Dictaminador tomará como base la lista de espera del ejercicio 2020.

Para estos casos únicamente se darán los apoyos a partir del mes en que sean incluidos en el padrón, en ningún caso será retroactivo.

2.6.10 Resguardo de Expedientes.

Será responsabilidad de la Dirección General de Programas Sociales Estratégicos resguardar los expedientes, tanto de los solicitantes, de los beneficiarios y de la lista de espera, en los términos de lo establecido por la ley de archivos.

2.6.11 Consideraciones Derivadas a la Emergencia Sanitaria.

Debido al contexto de emergencia sanitaria aún vigente producto de la pandemia del COVID-19, el Consejo Técnico, de acuerdo con las condiciones sanitarias y económicas presentes en el Municipio, realizará cambios y adecuaciones en los procesos de proceso de operación del Programa.

En ese orden de ideas el Comité Dictaminador, utilizando las tecnologías de la información podrá sesionar a distancia cuando así lo requiera.

2.6.12 Contraloría Social.

La dirección General de Programas Sociales Estratégicos, instalará el Comité de Contraloría Social del Programa con las personas beneficiaras que voluntariamente decidan incorporarse al mismo.

SECCIÓN III: MECANISMOS DE VERIFICACIÓN DE RESULTADOS Y TRANSPARENCIA

3.1 Evaluación.

La evaluación se hará bajo la perspectiva de género paz y corresponsabilidad y conforme a lo establecido en la matriz de indicadores y los objetivos del Programa, la Dirección General de Programas Sociales Estratégicos proporcionará a la Dirección General de Políticas Públicas la información necesaria para su análisis y validación.

Con la finalidad de verificar el cumplimiento de los objetivos del Programa, la Coordinación General de Participación Ciudadana presentará al Comité Dictaminador, un informe de resultados para la evaluación del Programa; con base a la evaluación, el Comité de Dictaminador presentará la propuesta de la continuidad del Programa para el ejercicio fiscal 2021. La evaluación del Programa será remitida a la Dirección General de Políticas Públicas para su análisis y validación.

La evaluación del Programa se presentará al Comité Dictaminador a más tardar la segunda quincena del mes de diciembre de 2021.

3.2. Transparencia, difusión y rendición de cuentas.

3.2.1. Transparencia.

En términos de la legislación en materia de transparencia, la Dirección General de Programas Sociales Estratégicos, remitirá a la Dirección de Transparencia la información necesaria para su publicación en el portal del Gobierno Municipal.

3.2.2. Difusión del Programa.

La Coordinación General de Participación Ciudadana y Construcción de Comunidad y el Sistema Municipal de Desarrollo Integral de la Familia de Tlajomulco, promoverán la difusión del Programa Municipal de Apoyo a Adultos Mayores 2020 en los portales de internet www.dif.tlajomulco.gob.mx y www.tlajomulco.gob.mx

3.2.3. Del Blindaje Electoral.

En la operación y ejecución de los recursos municipales, se observará y tenderá las medidas de carácter permanente, contenidas en las leyes federales y locales aplicables, con la finalidad de prevenir el uso de recursos públicos y programas sociales con fines particulares, partidistas y/o político-electorales. Lo anterior, con el fin de preservar los principios de legalidad, honradez, lealtad, imparcialidad y eficiencia que rigen el servicio público; se refrenda el compromiso con la transparencia, la rendición de cuentas y el respeto a los derechos humanos, asimismo se previenen e inhiben las conductas que deriven en delitos o sanciones administrativas.

SECCIÓN IV: DISPOSICIONES FINALES

4.1. Quejas y Denuncias.

Cualquier persona tendrá el derecho de presentar quejas y denuncias que puedan dar lugar a responsabilidades administrativas y/o penales, ante las instancias correspondientes, ya sea por el incumplimiento de las disposiciones contenidas en las presentes Reglas de Operación y demás legislación y normatividad que resulte aplicable.

Las quejas y denuncias referentes a la implementación de este Programa podrán ser anónimas y confidenciales a través de:

- Directamente en las oficinas del Órgano Interno de Control, Contraloría Municipal, ubicadas en la calle Independencia Sur número 105, colonia Tlajomulco Centro, código postal 45640.
- Vía telefónica: 32-83-44-68.
- Por internet en: www.tlj.mx/denuncialos
- Por correo electrónico: denuncialacorrupcion@tlajomulco.gob.mx
- En los buzones de quejas establecidos en el Centro Administrativo Tlajomulco (CAT), unidades administrativas, delegaciones y recaudadoras ubicadas en el territorio municipal.
- En la Fiscalía Especializada en Delitos Electorales por internet https://www.fepadenet.gob.mx/registro.aspx

4.2. De la Responsabilidad Administrativa.

Las y los servidores públicos municipales y los particulares quedarán sujetos a lo dispuesto por la Ley General de Responsabilidades Administrativas en todas las materias que regula, de conformidad a lo establecido en los artículos 46, 47, 48 y 49 de la Ley de Responsabilidades Políticas y Administrativas del Estado de Jalisco.

4.3. Prohibición para Servidores Públicos.

Las y los servidores públicos del Municipio que tengan injerencia directa en la operación del Programa, deberán de excusarse de recibir cualquier apoyo económico derivado del presente Programa. Asimismo, no podrán intervenir de cualquier forma en la atención, tramitación o resolución de asuntos en los que tenga interés personal, familiar o de negocios, incluyendo aquellos en los que pueda resultar algún beneficio para su

cónyuge o parientes consanguíneos hasta el cuarto grado, por afinidad o civiles, o para terceros con los que tenga relaciones profesionales, laborales o de negocios, o para socios o sociedades de las que el servidor o las personas antes referidas formen o hayan formado parte.

Así lo resolvió y firma el Presidente Municipal del Ayuntamiento Constitucional del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, Ingeniero SALVADOR ZAMORA ZAMORA, en compañía del Licenciado OMAR ENRIQUE CERVANTES RIVERA, Secretario General del Ayuntamiento, con efectos de refrendo, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 58, fracciones VIII y IX del Reglamento de la Administración Pública del Ayuntamiento del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco

ING. SALVADOR ZAMORA ZAMORA.
Presidente Municipal del Ayuntamiento de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

LIC. OMAR ENRIQUE CERVANTES RIVERA.
Secretario General del Ayuntamiento del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco
SECRETARIA GENERAL

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa"

*JLPP/itvg

Tlajomulco

Dirección de Mejora Regulatoria
DMR/EXENCIÓN/001/2021

Tlajomulco de Zúñiga Jal., 15 de enero del 2021

Lic. Gerardo Armando Bollain y Gotya Balderrama
Coordinador General Interino de Participación Ciudadana y Construcción de Comunidad
Presente

Con fundamento en lo dispuesto por en el artículo 97 fracción III del Reglamento de Mejora Regulatoria para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, en seguimiento al oficio de número CGPCCC/011/2021 de fecha 12 de enero del 2021 y en atención a los anteproyectos denominados:

1. Anteproyecto de Reglas de Operación del Programa Municipal Estudiante a Prueba 2021-2022.

2. Anteproyecto de Reglas de Operación del Programa Municipal de Apoyo a Jefas de Familia 2021.

3. Anteproyecto de Reglas de Operación del Programa Municipal Becas a Estudiantes de Secundaria 2021-2022.

4. Anteproyecto de Reglas de Operación del Programa Municipal Apoyo a Instituciones Educativas 2021-2022.

5. Anteproyecto de Reglas de Operación del Programa Municipal de Apoyo a Personas Adultas Mayores 2021.

Informo a Usted que esta Dirección, determina que estarán exentos de ser inscritos en la Agenda Regulatoria, así como de la presentación de Análisis de Impacto Regulatorio, dejando a salvo a la aprobación de las Autoridades correspondientes.

Es importante mencionar que deberá realizar la actualización en el Catalogo de trámites y servicios en caso de que sea aprobados los anteproyectos en mención.

Sin más por el momento le agradezco la atención y quedo a sus órdenes para cualquier duda o comentario al respecto.

A t e n t a m e n t e

Lic. Mayra Lizette López Bañuelos
Director de Mejora Regulatoria

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO.
DIRECCIÓN DE MEJORA REGULATORIA

c.c.p. Archivo

Acuerdo de Publicación.

Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, a 29 del mes de enero del año 2021 dos mil dos mil veintiuno.

El suscrito Ingeniero **SALVADOR ZAMORA ZAMORA**, en mi carácter de Presidente Municipal del Ayuntamiento de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, en compañía del Licenciado **OMAR ENRIQUE CERVANTES RIVERA**, Secretario General del Ayuntamiento, me corresponde la función ejecutiva del Municipio y ejecutar las determinaciones del Ayuntamiento, por lo que me encuentro facultado para ordenar que se publiquen las Reglas de Operación del Programa "Becas a Estudiantes de Secundaria 2021" del Gobierno Municipal de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, en los artículos 115 fracción I de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 2, 73 fracción II, 85, fracción IV y 86, de la Constitución Política del Estado de Jalisco, artículos 5, 73 y 76 de la Ley General de Mejora Regulatoria, 47 fracciones I y V, 61 y 63 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, 26 y 27 de la Ley de Desarrollo Social para el Estado de Jalisco, artículos 5.1, fracción XXI, 69.2 y 74 de la Ley de Mejora Regulatoria para el Estado de Jalisco y sus Municipios, artículo 29, fracciones XVII, XIX y XXIII del Reglamento del Ayuntamiento del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, 93 y 94 del Reglamento de Mejora Regulatoria para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, y los artículos 3, 6 fracción VI, 8 al 15 del Reglamento de la Gaceta Municipal de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, y en cumplimiento al punto de acuerdo 09/2021, emitido por el Ayuntamiento del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, en su sesión ordinaria celebrada el 29 de enero del año 2021, se ordena la publicación en la Gaceta Municipal de las siguientes:

PROGRAMA "BECAS A ESTUDIANTES DE SECUNDARIA 2021" GOBIERNO MUNICIPAL DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.

SECCIÓN I: ASPECTOS GENERALES.

1.1. Fundamentación y motivación jurídica.

Artículo 3 y 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículos 6 y 14 fracción I de la Ley General de Desarrollo Social; artículos 11, fracción III, 15 y 33 fracción VIII de la Ley General de Educación; artículos 3, 4 fracciones I y II, 7, 11, 17, 90 y 92 fracción VIII de la Ley de Educación del Estado de Jalisco; artículo 2 y 37 fracción IX del artículo de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; y artículo 29, 32 y 151 fracciones I y XIX del Reglamento de la Administración Pública del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

1.2. Introducción.

La educación es un derecho humano que debe garantizarse a toda persona, el cual se encuentra salvaguardado por el artículo tercero de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos. Debido a las condiciones socioeconómicas y de desigualdad del país, la educación se ve vulnerada por factores externos que en muchas ocasiones devienen en falta de oportunidades escolares, o bien, influyen en la deserción escolar de personas que se encuentran en situación de vulnerabilidad, afectando en primer lugar a niños, niñas y jóvenes.

Tanto la falta de oportunidades educativas, como la deserción escolar, aumentan las brechas de desigualdad, fragmentando con ello el tejido social y disminuyendo las capacidades personales para poder generar una mejor calidad de vida a través de las habilidades y el conocimiento adquirido en las aulas escolares. De acuerdo con la Comisión Económica para América Latina y el Caribe (2010) las personas que logran terminar la educación de nivel medio superior reciben en promedio un salario 30 por ciento mayor que quienes no la cursaron; según la Organización para la Cooperación y el Desarrollo Económicos, este porcentaje es de 23 por ciento.

Respecto a la deserción escolar, algunos estudios coinciden en que este fenómeno puede ser causado por una multiplicidad de factores externos, denominados "factores extraescolares", que van más allá del propio sistema educativo, y que están relacionados con las condiciones socioeconómicas, la marginalidad, la pobreza, la vulnerabilidad social, la discriminación, entre otros. En ese sentido, es fundamental de los gobiernos municipales trabajen para evitar que esta multiplicidad de factores afecten y vulneren la calidad de vida de sus habitantes.

Es por ello que, atendiendo a la necesidad de apoyar a los estudiantes del Municipio, el Gobierno de Tlajomulco de Zúñiga, a través de la Dirección General de Programas Sociales Estratégicos, lleva a cabo el "Programa Becas a Estudiantes de Secundaria 2021", el cual otorga un apoyo económico dirigido a la población estudiantil de escuelas secundarias públicas, susceptible de abandonar los niveles básicos de educación por falta de recursos económicos.

1.3. Descripción Básica del Programa.

1.3.1. Nombre Oficial del Programa: "Programa Municipal Becas a Estudiantes de Secundaria 2021".

1.3.2. Alineación con el Plan Municipal de Desarrollo y Gobernanza Vigente: Eje Estratégico 8 "Ciudad cultura, recreativa y participativa", objetivo 8.3 "Política social y atención a grupos en situación de vulnerabilidad", del Plan Municipal de Desarrollo y Gobernanza Tlajomulco 2018-2021.

1.3.3. Derecho para el Desarrollo Social al que Atiende: Derecho a la Educación, Artículo 7 fracción II de la Ley de Desarrollo Social para el Estado de Jalisco.

1.3.4. Dependencia o Entidad Responsable: Coordinación General de Participación Ciudadana y Construcción de Comunidad.

1.3.5. Dirección General o Área interna Responsable: Dirección General de Programas Sociales Estratégicos.

1.3.6. Modalidades de Apoyo: Económico.

1.3.7. Presupuesto Requerido para el Ejercicio Correspondiente: Para la ejecución y operación del Programa Municipal, se requiere un presupuesto de hasta $10´800,000.00 (diez millones ochocientos mil pesos 00/100 moneda nacional).

1.3.8. Clave numérica y denominación de la partida presupuestal afectada conforme al Decreto del Presupuesto de Egresos del ejercicio correspondiente: 4411 "Ayudas sociales a personas".

1.3.9. La ejecución del Programa está sujeta al cumplimiento de las disposiciones constitucionales y legales en materia electoral, así como las medidas de prevención que emitan las autoridades sanitarias con motivo de la emergencia del COVID-19.

SECCIÓN II. INCIDENCIA.

2. Objetivos.

2.1. Objetivo General: Apoyar, a través de estímulos económicos, a estudiantes de secundaria que cuentan con un buen desempeño académico y que se encuentran en condiciones de vulnerabilidad, previniendo factores de riesgo asociados a la deserción

escolar, e incentivar la continuidad de su rendimiento académico, en un entorno de paz y corresponsabilidad.

2.1.1. Objetivo Específicos: Incentivar y reconocer a los alumnos con destacado desempeño académico de escuelas secundarias públicas del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, que cuenten con promedio de 9.0 o superior.

2.1.2. Evitar y/o disminuir los riesgos de deserción escolar de los estudiantes debido a factores externos, relacionados con su entorno familiar, su condición socioeconómica, sus relaciones interpersonales, entre otros.

2.1.3. Incorporar a los beneficiarios del Programa a labores comunitarias.

2.2. Cobertura Geográfica: Este Programa opera en el territorio del municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

2.3. Población Objetivo.

2.3.1. Población Potencial: Estudiantes de segundo y tercer año de las secundarias públicas del Municipio de Tlajomulco.

2.3.2. Población Objetivo: Hasta 3,600 (tres mil seiscientos alumnas y alumnos de secundarias públicas.

2.4. Características de los Beneficios.

2.4.1. $1,000.00 (un mil pesos 00/100 Moneda Nacional), para los bimestres descritos en el punto 2.4.2.

2.4.2. Los apoyos que se brinden a cada uno los beneficiarios durante el periodo del Programa para el ejercicio 2021, serán depositados en cuenta bancaria de la siguiente forma:

a) Los apoyos económicos de $1,000.00 (Un mil pesos 00/100 moneda nacional), correspondientes al PRIMER BIMESTRE (enero – febrero de 2021) serán entregados en el mes de marzo de 2021;

b) Los apoyos económicos de $1,000.00 (Un mil pesos 00/100 moneda nacional). correspondiente al SEGUNDO BIMESTRE (marzo – abril del 2021) serán entregados en el mes de mayo de 2021.

c) Los apoyos económicos de $1,000.00 (Un mil pesos 00/100 moneda nacional.), correspondientes al TERCER BIMESTRE (mayo – junio del 2021) serán entregados en julio de 2021

2.5. Personas Beneficiarias.

2.5.1. Criterios de elegibilidad.

a) Ser estudiante de secundaria pública ubicada en el territorio del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

b) Tener buen desempeño académico, equivalente a un promedio mínimo de 9.0.

c) Cumplir con la documentación y requisitos solicitados en las presentes Reglas de Operación.

Los apoyos deberán entregarse bajo las perspectivas de inclusión, no discriminación y con perspectiva de género atendiendo al cumplimiento de los objetivos del programa.

El Programa deberá tener una perspectiva de paz y un enfoque que propicie escenarios de corresponsabilidad con las personas beneficiarias de este.

2.5.2. Requisitos para la Inscripción al Programa y su Periodo de Entrega.

Para ser beneficiario del Programa las y los aspirantes deberán cumplir con los siguientes requisitos:

a) Presentar solicitud en formato oficial de inscripción para participar en el Programa 2021, el cual será proporcionado por la Dirección General de Programas Sociales Estratégicos en los planteles correspondientes.

b) Carta compromiso debidamente llenada y firmada por el padre, madre, tutor o persona responsable.

c) Constancia de Buen Ciudadano, atendiendo a la corresponsabilidad entre los ciudadano y el Gobierno Municipal.

d) Acreditar su identidad con alguno de los siguientes documentos; credencial para votar, pasaporte, cédula profesional o cartilla militar, mismos que deberán presentarse en copia simple y original para su cotejo.

e) Boleta de calificaciones de primero y segundo grado, según corresponda, con un promedio mínimo de calificación de 9.0.

f) Presentarse con padre, madre, tutor o persona responsable, que sea mayor de edad, el día de la inscripción. Estos a su vez deberán presentar la siguiente documentación:

g) Acta de nacimiento del menor de edad;

h) Identificación oficial con fotografía con domicilio en Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; y

i) Comprobante de domicilio del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, de cualquiera de los siguientes documentos; Recibo de luz, agua, predial, Infonavit, recibo telefónico, estos con vigencia no mayor a tres meses de expedición, a excepción del recibo predial el cual tiene vigencia de un año;

j) En caso de no contar con identidad domiciliaria, tramitar una constancia de domicilio emitida por la Dirección de Agencias y Delegaciones; o

k) La solicitud en formato oficial deberá presentarse debidamente llenada en todos y cada uno de los campos, junto con la documentación referida ante la Dirección General de Programas Sociales Estratégicos para su revisión.

l) Responder el estudio socioeconómico.

En caso de que las personas solicitantes del Programa no presenten la documentación correcta y completa al momento de su inscripción, se les dará un plazo de prevención de tres días hábiles para presentar la documentación completa; en caso contrario se dará por desechada la solicitud. La documentación deberá ser presentada en las oficinas de la Dirección General de Programas Estratégicos del Gobierno de Tlajomulco, ubicadas en Calle Privada Jazmín #31, Fraccionamiento Las Flores, Tlajomulco de Zúñiga, o bien, enviarán sus documentos a los correos electrónicos que se establezcan en la convocatoria respectiva

2.5.3. Derechos y Obligaciones de las Personas Beneficiarias.

2.5.3.1. Derechos.

a) Recibir todos los apoyos del Programa sin costo o condicionamiento alguno.

b) Cuando la persona tutora de la persona beneficiaria por cuestiones de salud no pueda acudir a recibir los apoyos, podrá notificarlo a la Dirección General de Programas Sociales Estratégicos para explorar alternativas al respecto.

c) Recibir orientación y un trato digno por parte de los funcionarios que operen el Programa.

2.5.3.2. Obligaciones.

a) Conocer, aceptar y cumplir las Reglas de Operación del Programa.

b) Hacer personalmente los trámites y comparecer con su padre, madre, tutor o persona responsable mayor de edad. Cabe destacar que el padre, madre, tutor o persona responsable del menor ante el Programa, deberá de asumir la responsabilidad desde el inicio, hasta la subsistencia del apoyo, por lo que a quien comparezca como responsable de la o el menor, deberá de ser nombrado por única ocasión, sin opción a cambio, excepto por muerte. De lo cual se deberá de hacer de conocimiento por escrito de manera inmediata a la Dirección General de Programas Sociales Estratégicos, anexando copia simple del acta de defunción, así como señalando quién quedará en su lugar, anexando la documentación que exigen las Reglas de Operación del Programa.

c) Presentarse a los llamados que haga la Coordinación General de Participación Ciudadana y Construcción de Comunidad o la Dirección General de Programas Sociales Estratégicos con motivo de la continuidad del apoyo.

d) Participar en los talleres o actividades orientados a esquemas de corresponsabilidad que desarrolle la Coordinación General de Participación Ciudadana y Construcción de Comunidad, la Dirección General de Programas Sociales Estratégicos u otras instancias de la Administración Municipal.

e) Las y los beneficiarios del Programa realizarán trabajo comunitario para el beneficio de la delegación, agencia, población, barrio o fraccionamiento en que habiten, siguiendo los lineamientos e indicaciones de la dependencia encargada del mismo.

f) Las y los beneficiarios de este programa podrán participar en las actividades que otros programas municipales definan en beneficio para la población del Municipio.

2.6. Procesos de Operación o Instrumentación.

2.6.1. Operación o Instrumentación.

La implementación del Programa se realizará por la Coordinación General de Participación Ciudadana y Construcción de Comunidad, la Dirección General de Programas Sociales Estratégicos, la Dirección de Programas Sociales Municipales y la Tesorería Municipal, con apoyo de la Dirección General de Educación Municipal.

2.6.2. Difusión del Programa.

La Coordinación General de Participación Ciudadana y Construcción de Comunidad, la Coordinación Dirección General de Programas Sociales Estratégicos, la Dirección de Programas Sociales Municipales, promoverán la difusión del Programa en el portal del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga (www.tlajomulco.gob.mx) una vez que el Presidente Municipal emita la convocatoria pública y abierta a la población objetivo del Programa, con la finalidad de dar a conocer a la población la información de tiempo de inscripción y lugares de entrega de documentación para el acceso al Programa.

2.6.3. Inscripción.

La Dirección General de Programas Sociales Estratégicos, por medio de la Dirección de Programas Sociales Municipales, serán las dependencias responsables de la distribución de solicitudes en el formato que establezcan para el Programa, así como de la entrega y recepción de la documentación requerida de todos los aspirantes, que reúnan los requisitos para ser beneficiarios, quienes integrarán un expediente por cada solicitante conteniendo todos y cada uno de sus documentos.

Los trámites para la inscripción en el Programa, en cualquiera de sus etapas, son totalmente gratuitos.

Las y los servidores públicos que tengan acceso a datos personales, con motivo de su participación en la ejecución del Programa, garantizarán el correcto uso de la información de los aspirantes, de conformidad con la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Jalisco y sus Municipios, y se garantizará su uso exclusivamente para los fines del Programa, de lo contrario podrán ser sujetos de responsabilidad.

2.6.4. Procesos de Selección de los Beneficiarios.

Para determinar los supuestos de elegibilidad y nivel de vulnerabilidad, la Coordinación General de Participación Ciudadana y Construcción de Comunidad, tomará los estudios socioeconómicos del ciclo 2020 – 2021, para verificar que cada uno de las y los solicitantes del apoyo cumplan

con los mismos y una vez recibida la totalidad de las solicitudes, con base en la fecha de cierre de recepción de solicitudes, se integrará un expediente individual por cada uno de los solicitantes.

En caso de existir vacantes en el Programa se realizarán los estudios y en caso de que la o el estudiante no tenga dichos estudios durante el ciclo escolar 2020 – 2021.

Concluida la totalidad de los estudios de cada uno de los expedientes de los solicitantes, la Coordinación General de Participación Ciudadana y Construcción de Comunidad con apoyo de la Dirección General de Programas Sociales Estratégicos, procederá a clasificar los expedientes con base en los resultados de los mismos, dando prioridad a quienes se encuentren en mayor situación de vulnerabilidad y que hayan cumplido con la totalidad de requisitos y se encuentren en los supuestos de elegibilidad para ser turnados al Comité Dictaminador.

2.6.5. Del Comité Dictaminador.

El Programa contará con un Comité Dictaminador que tiene como objetivo autorizar la designación de los apoyos a los beneficiarios del Programa, así como evaluar la ejecución y resultados del mismo.

2.6.5.1. Integración del Comité.

a) La persona titular de la Coordinación General de Participación Ciudadana y Construcción de Comunidad de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, quien presidirá el mismo y contará con voz y voto de calidad.

b) La persona titular de la Dirección General de Programas Sociales Estratégicos del Gobierno de Tlajomulco, Jalisco, quien fungirá como el o la Secretaria Técnica del Comité con voz y voto.

c) La o el Regidor que presida la Comisión Edilicia de Educación, Innovación y Tecnología, quien fungirá como Vocal y contará con voz y voto.

d) La persona titular de la Tesorería Municipal, quien fungirá como Vocal y contará con voz y voto.

e) Una persona representante de la Dirección de Atención Jurídica de la Coordinación General de Participación Ciudadana y Construcción de Comunidad, quien fungirá como observadora y contará con voz.

f) Una persona representante del Consejo Municipal de Participación Ciudadana, quien fungirá como observadora y contará con voz.

g) La persona titular del Instituto de Alternativas para los Jóvenes de Tlajomulco de Zúñiga, quien fungirá como observadora y contará con voz.

h) La persona titular de la Contraloría Municipal, quien fungirá como observadora y contará con voz.

Para el caso de los Regidores que presiden las Comisiones Edilicias, será su suplente otro Regidor de la misma Comisión Edilicia. Los demás integrantes del Comité podrán designar un suplente, los integrantes del Comité tienen voz y voto, a excepción de la o el Secretario Técnico y la o el titular de la Contraloría Municipal, quienes sólo contarán con voz.

2.6.5.2. Funciones del Comité.

a) Aprobar el padrón de las y los beneficiarios del Programa.

b) Conocer los avances y acciones del Programa y en su caso, emitir las recomendaciones que estime pertinentes.

c) Resolver los casos no previstos en las presentes Reglas.

d) Las demás que sean sometidas a su consideración por cualquiera de sus integrantes.

e) Determinar la forma y plazos para realizar la evaluación del Programa, para verificar el cumplimiento de los objetivos del mismo.

f) Requerir, estudiar y analizar la información y documentación del Programa.

g) Formular la propuesta para la asignación de recursos para la continuidad del Programa para el ejercicio fiscal del año 2022, así como el proyecto de Reglas de Operación para el siguiente ciclo del Programa.

2.6.5.3. Del Funcionamiento del Comité.

a) El Comité sesionará cuando sea convocado por lo menos con 24 horas de anticipación.

b) El Reglamento del Ayuntamiento del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, se aplicará de manera supletoria.

2.6.5.4. Obligaciones de los Integrantes del Comité.

a) Respetar y cumplir con los tiempos establecidos en las presentes Reglas de Operación y las Convocatorias que se emitan al respecto para este Programa.

b) Tomar decisiones objetivas, basadas en los criterios establecidos en estas Reglas de Operación.

2.6.5.5. Consideraciones Derivadas de la Emergencia Sanitaria.

Debido al contexto de emergencia sanitaria aún vigente producto de la pandemia del COVID-19, el Consejo Técnico podrá deliberar, de acuerdo a las condiciones sanitarias y económicas presentes en el Municipio, cambios y adecuaciones en los procesos de proceso de operación del Programa.

2.6.6. Conformación del Padrón de Solicitantes.

El Comité Dictaminador se encargará de determinar los beneficiarios del Programa en igualdad de circunstancias. El orden de atención de los beneficiarios inscritos en el Programa será con base en el cumplimiento de los requisitos validado por el Comité Dictaminador, y la fecha y hora de registro hasta donde lo permita la disponibilidad presupuestal.

Para la correcta conformación del Padrón de personas beneficiarias se realizarán estudios socioeconómicos a todos los aspirantes del Programa, mediante una visita domiciliaria o por cualquier otro medio que así lo determinen las áreas responsables.

El padrón propuesto, junto con los resultados de la validación y valoración de los estudios socioeconómicos se remitirán al Comité Dictaminador, para que previo análisis, apruebe el Padrón de Personas Beneficiarias.

Una vez aprobado el padrón de beneficiarios se deberá notificar a la Tesorería Municipal para su conocimiento.

2.6.7. Publicación del Padrón de Personas Beneficiarias.

Una vez aprobado el padrón por el Comité Dictaminador, éste deberá publicarse en el portal del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, en los términos de la legislación de transparencia.

La Dirección General de Programas Sociales Estratégicos, es la responsable de realizar las gestiones necesarias para que se lleven a cabo dichas publicaciones.

2.6.8. De las Obligaciones, Causas de Incumplimiento, Suspensión y/o Cancelación del Apoyo.

a) Cuando se detecte falsedad o incongruencia en la documentación e información proporcionada por el aspirante.

b) Que el interesado, el padre, madre, tutor o persona responsable, no asista en los tiempos determinados para cada una de las fases de los trámites programados por la Dirección General de Programas Estratégicos.

c) Cuando la o el beneficiario no mantenga el promedio estipulado en estas Reglas de Operación.

d) En caso de fallecimiento de la o el beneficiario.

e) Cuando el beneficiario falte dos veces consecutivas sin justificación a las actividades programadas por la Dirección General de Programas Sociales Estratégicos.

f) Cuando cause baja de la institución pública.

g) Por voluntad expresa.

Los apoyos deberán entregarse bajo las perspectivas de inclusión, no discriminación y con perspectiva de género atendiendo al cumplimiento de los objetivos del programa.

Asimismo, el Programa deberá tener una perspectiva de paz y un enfoque que propicie escenarios de corresponsabilidad con las personas beneficiarias de este.

2.6.9. Resguardo de Expedientes.

Una vez aprobado el padrón por el Comité Dictaminador, será responsabilidad de la Dirección General de Programas Sociales Estratégicos, resguardar los expedientes, en los términos de la legislación de archivo, tanto de las y los beneficiarios como de las solicitudes denegadas, éstas últimas como información para futuras convocatorias.

Se deberá hacer del conocimiento al Coordinador General de Participación Ciudadana y Construcción de Comunidad, la documentación que contienen los expedientes, incluyendo la CLABE bancaria, a fin de facilitar la entrega de los apoyos económicos.

2.6.10. Contraloría Social.

La Dirección General de Programas Sociales Estratégicos, instalará el Comité de Contraloría Social del Programa con las madres, padres o tutores de las personas beneficiarias que voluntariamente decidan incorporarse al mismo.

SECCIÓN III. EVALUACIÓN.

3.1. Evaluación.

3.2. La Dirección General de Programas Sociales Estratégicos proporcionará a la Dirección General de Políticas Públicas la información necesaria para su análisis y validación cubriendo los aspectos siguientes:

a) Deberá realizarse con perspectiva de género y atendiendo al cumplimiento de los objetivos del Programa.

b) Generará información del número de solicitantes de beneficiarios, el presupuesto ejercido, su distribución, bajas y causas de las mismas, y demás información de utilidad para la continuidad del Programa.

c) Con la Matriz de Indicadores para Resultados (MIR) del Programa, la Dirección General de Programas Sociales Estratégicos, presentará al Comité el informe de resultados para la elaboración de la evaluación del Programa.

d) Con base en la evaluación presentada, el Comité Dictaminador determinará la propuesta de la continuidad del Programa para el ejercicio fiscal 2022.

SECCIÓN IV. DISPOSICIONES FINALES.

3.1. Quejas y Denuncias.

Cualquier persona tendrá el derecho de presentar quejas y denuncias que puedan dar lugar a responsabilidades administrativas y/o penales, ante las instancias correspondientes, ya sea por el incumplimiento de las disposiciones contenidas en las presentes Reglas de Operación y demás legislación y normatividad que resulte aplicable.

Las quejas y denuncias referentes a la implementación de este Programa podrán presentarse de forma anónima y confidencial:

- Directamente en las oficinas del Órgano Interno de Control (Contraloría Municipal), ubicadas en la calle Independencia Sur número 105, colonia Tlajomulco Centro, código postal 45640.

- Vía telefónica: (33) 32-83-44-68.

- Por internet en: www.tlj.mx/denuncialos

- Por correo electrónico: denuncialacorrupcion@tlajomulco.gob.mx

- En los buzones de quejas establecidos en el Centro Administrativo Tlajomulco (CAT), unidades administrativas, delegaciones y recaudadoras ubicadas en el territorio municipal.

- En la FEPADE por internet https://www.fepadenet.gob.mx/registro.aspx

3.2. De la Responsabilidad Administrativa.

Las y los servidores públicos municipales y los particulares quedarán sujetos a lo dispuesto por la Ley General de Responsabilidades Administrativas en todas las materias que regula, de conformidad a lo establecido en los artículos 46, 47, 48 y 49 de la Ley de Responsabilidades Políticas y Administrativas del Estado de Jalisco.

3.3. Prohibición para Servidores Públicos.

Las y los servidores públicos del Municipio, deberán de excusarse de recibir cualquier subsidio en especie o económico derivado del presente Programa. Asimismo, no podrán intervenir de cualquier forma en la atención, tramitación o resolución de asuntos en los que tenga interés personal, familiar o de negocios, incluyendo aquellos en los que pueda resultar algún beneficio para su cónyuge o parientes consanguíneos hasta el cuarto grado, por afinidad o civiles, o para terceros con los que tenga relaciones profesionales, laborales o de negocios, o para socios o sociedades de las que el servidor o las personas antes referidas formen o hayan formado parte.

3.3.1. Del Blindaje Electoral.

En la operación y ejecución de los recursos municipales, se observará y tenderá las medidas de carácter permanente, contenidas en las leyes federales y locales aplicables, con la finalidad de prevenir el uso de recursos públicos y programas sociales con fines particulares, partidistas y/o

político-electorales. Lo anterior, con el fin de preservar los principios de legalidad, honradez, lealtad, imparcialidad y eficiencia que rigen el servicio público; se refrenda el compromiso con la transparencia, la rendición de cuentas y el respeto a los derechos humanos, asimismo se previenen e inhiben las conductas que deriven en delitos o sanciones administrativas

Así lo resolvió y firma el Presidente Municipal del Ayuntamiento Constitucional del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, Ingeniero SALVADOR ZAMORA ZAMORA, en compañía del Licenciado OMAR ENRIQUE CERVANTES RIVERA, Secretario General del Ayuntamiento, con efectos de refrendo, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 58, fracciones VIII y IX del Reglamento de la Administración Pública del Ayuntamiento del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco
PRESIDENCIA

ING. SALVADOR ZAMORA ZAMORA.
Presidente Municipal del Ayuntamiento de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

LIC. OMAR ENRIQUE CERVANTES RIVERA.
Secretario General del Ayuntamiento del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco
SECRETARIA GENERAL

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa"

**JLPP/itvg.*

Tlajomulco

Dirección de Mejora Regulatoria
DMR/EXENCIÓN/001/2021

Tlajomulco de Zúñiga Jal., 15 de enero del 2021

Lic. Gerardo Armando Bollain y Gotya Balderrama
Coordinador General Interino de Participación Ciudadana y Construcción de Comunidad
Presente

Con fundamento en lo dispuesto por en el artículo 97 fracción III del Reglamento de Mejora Regulatoria para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, en seguimiento al oficio de número CGPCCC/011/2021 de fecha 12 de enero del 2021 y en atención a los anteproyectos denominados:

1. Anteproyecto de Reglas de Operación del Programa Municipal Estudiante a Prueba 2021-2022.

2. Anteproyecto de Reglas de Operación del Programa Municipal de Apoyo a Jefas de Familia 2021.

3. Anteproyecto de Reglas de Operación del Programa Municipal Becas a Estudiantes de Secundaria 2021-2022.

4. Anteproyecto de Reglas de Operación del Programa Municipal Apoyo a Instituciones Educativas 2021-2022.

5. Anteproyecto de Reglas de Operación del Programa Municipal de Apoyo a Personas Adultas Mayores 2021.

Informo a Usted que esta Dirección, determina que estarán exentos de ser inscritos en la Agenda Regulatoria, así como de la presentación de Análisis de Impacto Regulatorio, dejando a salvo a la aprobación de las Autoridades correspondientes.

Es importante mencionar que deberá realizar la actualización en el Catalogo de trámites y servicios en caso de que sea aprobados los anteproyectos en mención.

Sin más por el momento le agradezco la atención y quedo a sus órdenes para cualquier duda o comentario al respecto.

A t e n t a m e n t e

Lic. Mayra Lizette López Bañuelos
Director de Mejora Regulatoria

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO.
DIRECCIÓN DE MEJORA REGULATORIA

c.c.p. Archivo

Acuerdo de Publicación.

Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, a 29 del mes de enero del año 2021 dos mil dos mil veintiuno.

El suscrito Ingeniero **SALVADOR ZAMORA ZAMORA**, en mi carácter de Presidente Municipal del Ayuntamiento de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, en compañía del Licenciado **OMAR ENRIQUE CERVANTES RIVERA**, Secretario General del Ayuntamiento, me corresponde la función ejecutiva del Municipio y ejecutar las determinaciones del Ayuntamiento, por lo que me encuentro facultado para ordenar que se publiquen las Reglas de Operación del "Programa Estudiantes Aprueba 2021-2022" también denominado "Tlajo Tiene 10" ejercicio fiscal 2021 del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, con sustento en los artículos 115 fracciónes I de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 2, 73 fracción II, 85 fracción IV y 86 de la Constitución Política del Estado de Jalisco, artículos 5, 73 y 76 de la Ley General de Mejora Regulatoria, 47 fracciones I y V, 61 y 63 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, 26 y 27 de la Ley de Desarrollo Social para el Estado de Jalisco, artículos 5.1, fracción XXI, 69.2 y 74 de la Ley de Mejora Regulatoria para el Estado de Jalisco y sus Municipios, artículo 29, fracciones XVII, XIX y XXIII del Reglamento del Ayuntamiento del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, 93 y 94 del Reglamento de Mejora Regulatoria para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, y los artículos 3, 6 fracción VI, 8 al 15 del Reglamento de la Gaceta Municipal de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, y en cumplimiento al punto de acuerdo 10/2021, emitido por el Ayuntamiento del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, en su sesión ordinaria celebrada el 29 de enero del año 2021, se ordena la publicación en la Gaceta Municipal de las siguientes:

REGLAS DE OPERACIÓN "PROGRAMA ESTUDIANTE APRUEBA 2021-2022" TAMBIÉN DENOMINADO "TLAJO TIENE 10" EJERCICIO FISCAL 2021 DEL MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO

SECCIÓN I: ASPECTOS GENERALES

1.1 Fundamentación y motivación jurídica.

Las presentes Reglas de Operación se emiten con fundamento en el artículo 3 y 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 26 de la Declaración Universal de los Derechos Humanos; artículo 28 inciso e de la Convención sobre los Derechos del Niños; artículo 73 y 77 de la Constitución Política del Estado de Jalisco; artículos 6, 7 fracción II, 9, 10, 11, 12, 16, 17 y 18 de la Ley de Desarrollo Social para el Estado de Jalisco; artículo 3 de la Ley de Educación del Estado de Jalisco; 37 fracción IX y 40 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; artículos 25, 26, 29, 150, 151 fracción XIX, 153 fracción II, 155 fracciones I, IV, V y IX del Reglamento de la Administración Pública del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

Que los artículos 3 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 26 de la Declaración Universal de los Derechos Humanos y 28 de la Convención sobre los Derechos del Niño, establecen que toda persona tiene derecho a la educación, gratuita y laica, a fin de que se pueda ejercer progresivamente y en condiciones de igualdad de oportunidades, y adoptando medidas para fomentar la asistencia y reducir las tasas de deserción escolar.

Que los artículos 73 y 77 de la Constitución Política del Estado de Jalisco, así como el artículo 40 de la Ley de Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, facultan a los Ayuntamientos a expedir sus disposiciones administrativas que regulen asuntos de su competencia.

1.2 Introducción.

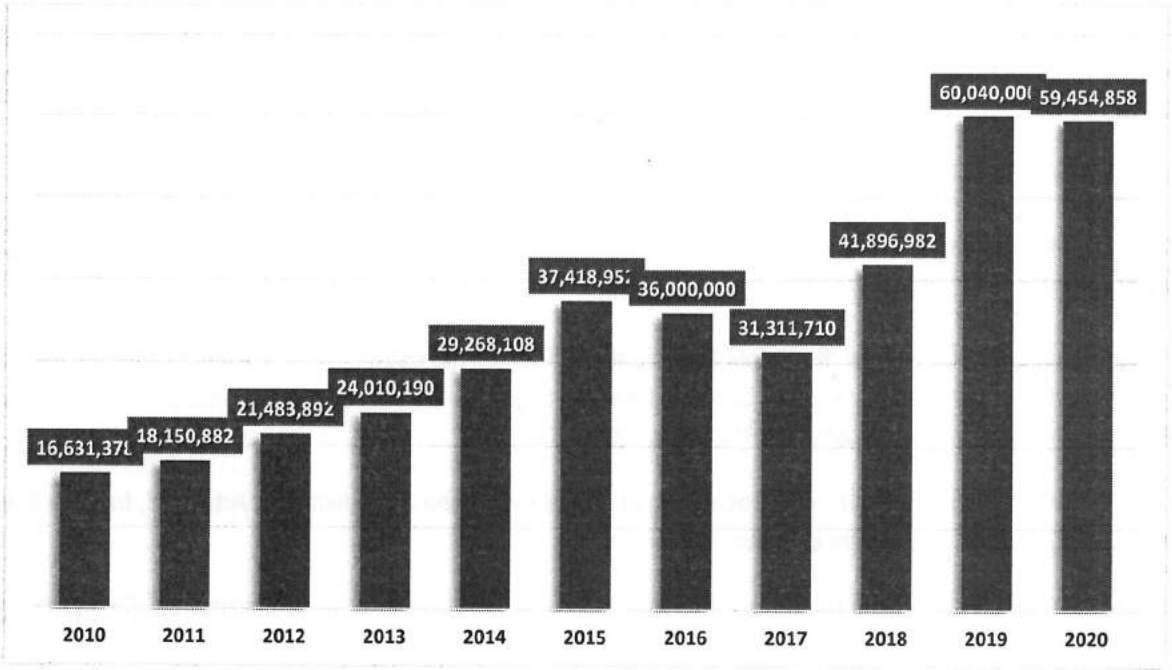
De acuerdo con el Informe INEE 2019 del Instituto Nacional para la Evaluación de la Educación, las escuelas públicas representan alrededor de 90% de la matrícula de educación primaria y secundaria y el 85% de la de preescolar.

De acuerdo a la Encuesta Nacional de Ingreso y Gasto en los Hogares (ENIGH) en su edición correspondiente al 2018, los hogares del país destinan en promedio 12.1% del ingreso en artículos y servicios de educación y un 4.5% en vestido y calzado, lo que da un total de 16.6%. Esto nos permite conocer la dimensión del gasto que destinan las familias en la educación de sus hijas e hijos.

Con el objetivo de fortalecer la igualdad de oportunidades en materia educativa para las niñas, niños y jóvenes en el Municipio se deben garantizar las condiciones básicas que les permitan seguir adelante con su formación académica; por lo cual, la participación del Gobierno municipal es fundamental en el sustento y cobertura de los gastos materiales que son necesarios en cada grado escolar, apoyando de esta manera la economía de las familias, evitando así la deserción escolar por falta de condiciones materiales e impulsando un mayor rendimiento de las y los estudiantes dentro de las aulas.

El Programa opera desde 2010. En los últimos 10 años, se han invertido más de 300 millones de pesos para que las niñas, niños y juventudes de Tlajomulco cuenten con insumos que propicien su correcto desarrollo educativo. Una relación de la inversión en el Programa por año puede ilustrarse en la siguiente gráfica:

Gráfica 1. Inversión por año del Programa Estudiante Aprueba:



Originalmente el Programa cubría los preescolares y primarias públicas del municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco. Sin embargo, a partir del 2013, el Programa amplió su cobertura, considerando también las secundarias públicas.

A la fecha el Programa cuenta con una cobertura de prácticamente la totalidad de los planteles públicos de preescolar, primaria y secundaria de Tlajomulco. Respecto al último año, en 2020 se otorgaron los beneficios del programa en 141 preescolares, 175 primarias y 75 secundarias.

Respecto a los bienes otorgados en 2019 se dieron, por primera vez, zapatos a las y los estudiantes de primaria. Estos bienes también permanecieron durante el ejercicio 2020.

Por último, durante los dos últimos ejercicios (2019 y 2020) el Programa estuvo sujeto a una evaluación especifica de gestión con base en resultados en donde, por una parte, permite analizar los procesos de planeación y operación del Programa; y por otra parte, medir el impacto del Programa entre las personas beneficiarias.

Los resultados arrojados, así como las áreas susceptibles de mejora, han servido para la actualización del Programa.

Uno de los resultados cruciales de esta, es la satisfacción entre las personas beneficiarias frente a los apoyos otorgados. En 2019, el 94% de la población encuestada afirmó estar bastante satisfecha con los apoyos otorgados y el reactivo fue evaluado con un promedio de calificación de 9 puntos sobre 10; por otra parte, en 2020 hubo una disminución importante, ya que el reactivo mostró un decremento, obteniendo un promedio de

8.4 sobre 10. Sin embargo, persiste una buena satisfacción de las personas beneficiarias, ya que el 92% se encontraron bastante satisfechas con los apoyos del Programa.

Cabe destacar que la crisis económica y sanitaria derivada de la pandemia del COVID-19 sin duda afectó el correcto desarrollo del Programa, lo cual mermó la planeación y operación de este para el ejercicio fiscal de 2020.

1.3 DESCRIPCIÓN BÁSICA DEL PROGRAMA.

1.3.1. Nombre oficial del Programa: Programa Municipal "Estudiante Aprueba 2021 – 2022" también denominado "Tlajo tiene 10". Ejercicio Fiscal 2021.

1.3.2. Alineación con el Plan Municipal Participativo vigente: Eje Estratégico 8 "Ciudad cultura, recreativa y participativa", objetivo 8.3 "Política social y atención a grupos en situación de vulnerabilidad", del Plan Municipal de Desarrollo y Gobernanza Tlajomulco 2018-2021.

1.3.3. Derecho para el Desarrollo Social al que atiende: Derecho a la educación, Artículo 7, fracción II de la Ley de Desarrollo Social para el Estado de Jalisco.

1.3.4. Dependencia o entidad responsable: Coordinación General de Participación Ciudadana y Construcción de Comunidad.

1.3.5 Dirección General o Área Interna Responsable: Dirección General de Programas Sociales Estratégicos.

1.3.6. Modalidades de apoyo: Subsidio en especie, compartido con el Gobierno del Estado de Jalisco.

1.3.7. Monto del presupuesto requerido para el ejercicio del Programa: $61´500,000.00 (sesenta y un millones quinientos mil pesos 00/100 moneda nacional).

Las asignaciones de recursos presupuestales podrán ampliarse durante el ejercicio Fiscal 2021, para lograr los objetivos del programa

1.3.8. Clave numérica y denominación de la partida presupuestal a ejercer: 4411 "Ayudas sociales a personas" por la cantidad de hasta 60´000,000.00 (sesenta millones de pesos 00/100 moneda nacional) y 3251 "Arrendamiento de equipo de transporte" por la cantidad de hasta 1´500,000.00 (un millón quinientos mil pesos 00/100 moneda nacional).

1.3.9. La ejecución del Programa está sujeta al cumplimiento de las disposiciones constitucionales y legales en materia electoral, así como las medidas de prevención que emitan las autoridades sanitarias con motivo de la emergencia del COVID-19.

SECCIÓN II: INCIDENCIA

2.1 Objetivos.

2.1.1 Objetivo General: Propiciar condiciones de igualdad de oportunidades educativas de las y los estudiantes de educación pública básica del Municipio de Tlajomulco, apoyando la economía familiar, en un entorno de paz y corresponsabilidad.

2.1.2. Objetivos específicos.

a) Contribuir a la reducción del índice de deserción escolar en estudiantes de educación pública básica del Municipio de Tlajomulco a través de la entrega de mochilas, útiles, uniformes, zapatos y vales.

b) Apoyar a la economía familiar generando un ahorro a los padres de familia por estudiante.

c) Atender de forma prioritaria a niñas y mujeres adolescentes que hayan sufrido o estén en riesgo de sufrir alguna situación de violencia de género o que sean víctimas indirectas de feminicidio.

d) Incorporar a las madres y padres de familia a labores comunitarias

2.2. Cobertura Geográfica: El Programa se aplicará a todos los planteles públicos de educación básica y especial de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

2.3. Población Objetivo.

2.3.1. Población potencial: Población estudiantil de educación básica en el municipio de Tlajomulco de Zúñiga.

2.3.2. Población objetivo: Total de alumnas y alumnos registrados oficialmente en los planteles educativos públicos de preescolar, primaria, secundaria y centros de atención múltiple del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga.

2.4. Características de los beneficios.

2.4.1. Cantidades y rangos de beneficios o apoyos.

Nivel preescolar:

a) Un vale por la cantidad de $50.00 (cincuenta pesos 00/100 Moneda nacional), canjeable únicamente por artículos de papelería en los establecimientos autorizados, acorde a las listas escolares enviadas por cada directora de plantel.

b) Una mochila con útiles escolares para cada estudiante.

c) Un par de zapatos escolares de acuerdo con el convenio que se celebre con el Gobierno del Estado de Jalisco.

Nivel primaria:

a) Un uniforme escolar que consta de dos piezas.

b) Una mochila con útiles escolares para cada estudiante, conforme al listado de útiles escolares para educación básica del ciclo escolar 2021-2022, publicados por la Secretaría de Educación Pública (SEP).

c) Un par de zapatos.

Nivel secundaria:

a) Una mochila con útiles escolares para cada estudiante, conforme al listado de útiles escolares para educación básica del ciclo escolar 2021-2022.

b) Un libro de literatura universal.

c) Un par de zapatos y un uniforme escolar que consta de dos piezas de acuerdo con el convenio que se celebre con el Gobierno del Estado de Jalisco.

Educación especial:

a) Un uniforme escolar que consta de dos piezas.

b) Una mochila con útiles escolares, conforme al listado de útiles escolares para educación básica del ciclo escolar 2020-2021, publicados por la Secretaría de Educación Pública (SEP), de acuerdo al nivel que corresponda al estudiante beneficiario.

c) Un par de zapatos escolares.

2.4.2. Temporalidad.

Este programa inicia el día de la publicación de las presentes Reglas de Operación, por el periodo que abarque el ejercicio fiscal 2021 o al agotar el techo presupuestal.

2.5. Personas beneficiarias

2.5.1. Criterios de elegibilidad

El Programa es universal. Por lo tanto, todas y todos los alumnos de nivel preescolar, primario, secundario y educación especial que se encuentren cursando un grado en planteles educativos públicos del Municipio podrán ser beneficiarios del Programa.

Los apoyos deberán entregarse bajo las perspectivas de inclusión, no discriminación y con perspectiva de género atendiendo al cumplimiento de los objetivos del programa.

El Programa deberá tener una perspectiva de paz y un enfoque que propicie escenarios de corresponsabilidad con las personas beneficiarias de este.

2.5.2. Requisitos para la inscripción al programa y su periodo de entrega.

a) Acreditar que el alumno cursa un grado de educación básica pública de preescolar, primaria, secundaria o de educación especial en algún plantel público del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, mediante las listas oficiales que son proporcionadas por el Director del plantel escolar.

b) Las madres, padres o tutores de las o los alumnos al recoger el paquete escolar deberán de presentar el formato de recepción debidamente contestado (mismo que será entregado por parte de la Dirección de Estudiante Aprueba, el enlace asignado al plantel educativo o el Director del plantel escolar), así como copia de una identificación oficial, pudiendo ser credencial para votar, licencia de conducir, pasaporte, cédula profesional o cartilla del servicio militar nacional.

c) Constancia de Buen Ciudadano, atendiendo a la corresponsabilidad entre los ciudadanos y el Gobierno Municipal, a nombre de la madre, padre o tutor del estudiante.

d) Cuando alguno de las madres, padres o tutores no puedan acudir a la entrega de los beneficios del Programa, el Director del plantel escolar podrá emitir un oficio de recepción de paquetes, el cual deberá ir acompañado de los formatos firmados por alguno de sus ascendientes o tutor y sellados por la Dirección del plantel.

e) Cuando se trate de estudiantes en situación de vulnerabilidad, niñas o mujeres que hayan sufrido o estén en riesgo de sufrir alguna situación de violencia de género o que sean víctimas indirectas de feminicidio, los apoyos del Programa podrán entregarse a través de algún familiar que garantice el aprovechamiento del apoyo de la o el estudiante y firme el formato correspondiente, para tal efecto se podrán recabar o recibir documentos que acrediten parentesco, documentos médicos o justificatorios del caso, evitando cualquier trato discriminatorio o la doble victimización.

f) En caso de que las personas solicitantes del Programa no presenten la documentación correcta y completa al momento de su inscripción, se les dará un plazo de prevención de tres días hábiles para presentar la documentación completa; en caso contrario se dará por desechada la solicitud. La documentación deberá ser presentada en las oficinas de la Dirección General de Programas

Estratégicos del Gobierno de Tlajomulco, ubicadas en Calle Privada Jazmín #31, Fraccionamiento Las Flores, Tlajomulco de Zúñiga.

2.5.3. Derechos y obligaciones de los beneficiarios.

2.5.3.1. Derechos:

a) Recibir la información suficiente sobre la operación del Programa.

b) Recibir los apoyos del Programa sin costo o condicionamiento alguno.

c) En el caso de que el padre, madre o tutor no asistan a recoger el apoyo, el Director del plantel en el que se entrega el apoyo podrá recoger el mismo, debiendo entregar debidamente firmado y sellados el formato de apoyo.

d) Recibir un trato digno y contar con las reservas y privacidad de su información personal.

2.5.3.2 Obligaciones:

a) Aportar la información y documentación necesaria que le requiera el área responsable de la operación del Programa.

b) No hacer uso indebido de los documentos o artículos del programa (vender los documentos o artículos a terceros).

c) Que el alumno asista regularmente al plantel público educativo al que esté inscrito.

d) Las personas beneficiarias deberán participar en las acciones de corresponsabilidad para el beneficio de la delegación, agencia, población, barrio o fraccionamiento en que habiten; los lineamientos e indicaciones de las actividades serán definidos por las áreas responsables del Programa.

e) Las y los beneficiarios del Programa podrán participar en las actividades que otros programas municipales definan en beneficio para la población del municipio.

2.6. Procesos de operación o instrumentación

2.6.1. Difusión del Programa.

La Coordinación General de Participación Ciudadana y Construcción de Comunidad y la Dirección General de Programas Sociales Estratégicos a través de la Dirección de Estudiante Aprueba, promoverán la difusión del Programa y sus bases en el portal del Gobierno de Tlajomulco de Zúñiga (www.tlajomulco.gob.mx) y a través de visitas, reuniones en las escuelas directamente o virtuales con el fin de que puedan acceder al Programa.

2.6.2. Ejercicio y aprovechamiento de recursos.

Para el aprovechamiento eficiente de los recursos, la Dirección General de Programas Sociales Estratégicos, por medio de la Dirección de Estudiante Aprueba, serán las responsables de calendarizar la entrega de los apoyos.

2.6.3. Inscripción.

La Dirección General de Programas Sociales Estratégicos, a través de la Dirección de Estudiante Aprueba, serán las dependencias responsables de verificar y recabar las listas oficiales que serán proporcionadas por el Director o Directora de cada plantel público escolar.

2.6.4. Gratuidad del Programa

Los trámites relacionados en el Programa en cualquiera de sus etapas son totalmente gratuitos.

2.6.5. Proceso de selección de los beneficiarios.

Todas las alumnas y alumnos que cumplan con los requisitos establecidos del Programa podrán recibir el apoyo.

2.6.6. Resguardo de los expedientes

Será responsabilidad de la Dirección General de Programas Sociales Estratégicos, por medio de la Dirección de Estudiante Aprueba resguardar los expedientes.

2.6.7. Publicación de padrón de beneficiarios.

En términos de la legislación en materia de transparencia, la Dirección del Programa Estudiante Aprueba remitirá a la Dirección de Transparencia los padrones de beneficiarios para su publicación en el portal del Gobierno Municipal.

2.6.8. Cambios a los padrones de beneficiarios.

En caso de modificaciones en el directorio de escuelas que publique la Secretaría de Educación Jalisco (SEJ), o modificaciones en las listas de inscripción de los planteles escolares, la Dirección de Estudiante Aprueba lo informará a la Coordinación General de Participación Ciudadana y Construcción de Comunidad y programará entregas posteriores sujeto a la disponibilidad de insumos y recursos del programa.

2.6.9. De la entrega de los apoyos.

El apoyo será entregado en las instalaciones del plantel público educativo correspondiente y de conformidad a las presentes reglas de operación, una vez al año por alumna o alumno beneficiado, conforme al calendario del ciclo escolar.

2.6.10. Consejo Técnico del Programa Estudiante Aprueba.

2.6.10.1 Integración:

a) El o la titular de la Coordinación General de Participación Ciudadana y Construcción de Comunidad, quien presidirá el mismo y contará con voz y voto de calidad.

b) El o la titular de la Dirección General de Programas Sociales Estratégicos, quien fungirá como vocal, el cual contará con voz y voto.

c) La o el Edil titular de la Comisión Edilicia de Participación Ciudadana y Gobernanza, quien fungirá como vocal y contará con voz y voto.

d) El o la titular de la Tesorería Municipal, quien fungirá como vocal, el cual contará con voz y voto.

e) Una persona representante de la Dirección de Atención Jurídica de la Coordinación General de Participación Ciudadana y Construcción de Comunidad, quien fungirá como observador y contará con voz.

f) El o la titular de la Contraloría Municipal, quien fungirá como observador y contará con voz.

g) Un representante del Consejo Municipal de Participación Ciudadana, quien fungirá como observador y contará con voz.

2.6.10.2 Atribuciones.

a) Evaluar la información relacionada al programa proporcionado por la Dirección del Programa Estudiante Aprueba;

b) Vigilar la correcta aplicación y administración del programa;

c) Autorizar apoyos a casos especiales no considerados en las presentes Reglas de Operación; y

d) Determinar todo lo no previsto en las presentes Reglas de Operación.

El Consejo Técnico deberá sesionar al menos una vez cada seis meses con por lo menos la mitad más uno de sus integrantes, pudiendo llamar a reuniones extraordinarias cuando así se requiera.

2.6.11. Consideraciones derivadas de la emergencia sanitaria.

Debido al contexto de emergencia sanitaria aún vigente producto de la pandemia del COVID-19, el Consejo Técnico, de acuerdo a las condiciones sanitarias y económicas presentes en el Municipio, realizará cambios y adecuaciones en los procesos de proceso de operación del Programa.

2.6.12 Contraloría Social.

La dirección General de Programas Sociales Estratégicos, instalará el Comité de Contraloría Social del Programa con las personas beneficiaras que voluntariamente decidan incorporarse al mismo.

SECCIÓN III: MECANISMOS DE VERIFICACIÓN DE RESULTADOS Y TRANSPARENCIA.

3.1 Evaluación.

Durante el ejercicio de las presentes Reglas de Operación, la evaluación del Programa correrá a cargo de la Coordinación General de Participación Ciudadana y Construcción de Comunidad, con apoyo en la generación de información por parte de la Dirección General de Programas Sociales Estratégicos y la Dirección de Estudiante Aprueba. La Coordinación General deberá rendir un informe al Consejo Técnico para su aprobación.

La evaluación se hará bajo la perspectiva de género de paz y corresponsabilidad y conforme a lo establecido en la matriz de indicadores y los objetivos del programa, la Dirección General de Políticas Públicas auxiliará a la Coordinación General de Participación Ciudadana y Construcción de Comunidad en el análisis de información y la evaluación del Programa.

Con base en la evaluación, el Consejo determinará la propuesta de continuidad del Programa 2022.

3.2. Transparencia, difusión y rendición de cuentas.

3.2.1. Transparencia.

En términos de la legislación en materia de transparencia, la Dirección del Programa Estudiante Aprueba remitirá a la Dirección de Transparencia la información necesaria para su publicación en el portal del Gobierno Municipal.

3.2.2. Difusión.

La difusión del Programa y sus bases se realizará a través del portal del Gobierno de Tlajomulco de Zúñiga (www.tlajomulco.gob.mx) y mediante visitas y reuniones en los planteles escolares o virtuales, con el fin de informar y recabar la información para acceder al Programa.

3.2.3. Del Blindaje Electoral.

En la operación y ejecución de los recursos municipales, se observará y tenderá las medidas de carácter permanente, contenidas en las leyes federales y locales aplicables, con la finalidad de

prevenir el uso de recursos públicos y programas sociales con fines particulares, partidistas y/o político-electorales. Lo anterior, con el fin de preservar los principios de legalidad, honradez, lealtad, imparcialidad y eficiencia que rigen el servicio público; se refrenda el compromiso con la transparencia, la rendición de cuentas y el respeto a los derechos humanos, asimismo se previenen e inhiben las conductas que deriven en delitos o sanciones administrativas

SECCIÓN IV: DISPOSICIONES FINALES

4.1. Quejas y Denuncias.

Las quejas y denuncias referentes a la implementación de este Programa podrán presentarse de forma anónima y confidencial a través de:

- Directamente en las oficinas del Órgano Interno de Control (Contraloría Municipal), ubicadas en la calle Independencia Sur número 105, colonia Tlajomulco Centro, código postal 45640.
- Vía telefónica: 32-83-44-68.
- Por internet en: www.tlj.mx/denuncialos
- Por correo electrónico: denunciala corrupcion@tlajomulco.gob.mx
- En los buzones de quejas establecidos en el Centro Administrativo Tlajomulco (CAT), unidades administrativas, delegaciones y recaudadoras ubicadas en el territorio municipal.
- En la Fiscalía Especializada en Delitos Electorales por internet https://www.fepadenet.gob.mx/registro.aspx

4.2. De la Responsabilidad Administrativa

Las y los servidores públicos municipales y los particulares quedarán sujetos a lo dispuesto por la Ley General de Responsabilidades Administrativas en todas las materias que regula, de conformidad a lo establecido en los artículos 46, 47, 48 y 49 de la Ley de Responsabilidades Políticas y Administrativas del Estado de Jalisco.

Así lo resolvió y firma el Presidente Municipal del Ayuntamiento Constitucional del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, Ingeniero SALVADOR ZAMORA ZAMORA, en compañía del Licenciado OMAR ENRIQUE CERVANTES RIVERA, Secretario General del Ayuntamiento, con efectos de refrendo, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 58, fracciones VIII y IX del Reglamento de la Administración Pública del Ayuntamiento del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco
PRESIDENCIA

ING. SALVADOR ZAMORA ZAMORA.
Presidente Municipal del Ayuntamiento de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

LIC. OMAR ENRIQUE CERVANTES RIVERA.
Secretario General del Ayuntamiento del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco
SECRETARIA GENERAL

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa"

*JLPP/itvg.

Tlajomulco

Dirección de Mejora Regulatoria
DMR/EXENCIÓN/001/2021

Tlajomulco de Zúñiga Jal., 15 de enero del 2021

Lic. Gerardo Armando Bollain y Gotya Balderrama
Coordinador General Interino de Participación Ciudadana y Construcción de Comunidad
Presente

Con fundamento en lo dispuesto por en el artículo 97 fracción III del Reglamento de Mejora Regulatoria para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, en seguimiento al oficio de número CGPCCC/011/2021 de fecha 12 de enero del 2021 y en atención a los anteproyectos denominados:

1. Anteproyecto de Reglas de Operación del Programa Municipal Estudiante a Prueba 2021-2022.

2. Anteproyecto de Reglas de Operación del Programa Municipal de Apoyo a Jefas de Familia 2021.

3. Anteproyecto de Reglas de Operación del Programa Municipal Becas a Estudiantes de Secundaria 2021-2022.

4. Anteproyecto de Reglas de Operación del Programa Municipal Apoyo a Instituciones Educativas 2021-2022.

5. Anteproyecto de Reglas de Operación del Programa Municipal de Apoyo a Personas Adultas Mayores 2021.

Informo a Usted que esta Dirección, determina que estarán exentos de ser inscritos en la Agenda Regulatoria, así como de la presentación de Análisis de Impacto Regulatorio, dejando a salvo a la aprobación de las Autoridades correspondientes.

Es importante mencionar que deberá realizar la actualización en el Catalogo de trámites y servicios en caso de que sea aprobados los anteproyectos en mención.

Sin más por el momento le agradezco la atención y quedo a sus órdenes para cualquier duda o comentario al respecto.

A t e n t a m e n t e

Lic. Mayra Lizette Lopez Bañuelos
Director de Mejora Regulatoria

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO.
DIRECCIÓN DE MEJORA REGULATORIA

c.c.p. Archivo

Acuerdo de Publicación.

Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, a 29 del mes de enero del año 2021 dos mil veintiuno.

El suscrito Ingeniero **SALVADOR ZAMORA ZAMORA**, en mi carácter de Presidente Municipal del Ayuntamiento de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, en compañía del Licenciado **OMAR ENRIQUE CERVANTES RIVERA**, Secretario General del Ayuntamiento, me corresponde la función ejecutiva del Municipio y ejecutar las determinaciones del Ayuntamiento, por lo que me encuentro facultado para ordenar que se publique las Reglas de Operación del "Programa Chamba para Todos 2021" para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, con sustento en los artículos, 115 fracciones I de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 2, 73 fracción II de la Constitución Política del Estado de Jalisco, artículos 5, 73 y 76 de la Ley General de Mejora Regulatoria, 47 fracciones I y V, 61 y 63 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, 26 y 27 de la Ley de Desarrollo Social para el Estado de Jalisco, artículos 5.1, fracción XXI, 69.2 y 74 de la Ley de Mejora Regulatoria para el Estado de Jalisco y sus Municipios, artículo 29, fracciones XVII, XIX y XXIII del Reglamento del Ayuntamiento del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, 93 y 94 del Reglamento de Mejora Regulatoria para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, y los artículos 3, 6 fracción VI, 8 al 15 del Reglamento de la Gaceta Municipal de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, y en cumplimiento al punto de acuerdo 11/2021, emitido por el Ayuntamiento del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, en su sesión ordinaria celebrada el 29 de enero del año 2021, se ordena la publicación en la Gaceta Municipal de lo siguiente:

REGLAS DE OPERACIÓN DEL "PROGRAMA CHAMBA PARA TODOS 2021", PARA EL MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO

1. Introducción

La emergencia sanitaria del COVID-19 que afecta a la sociedad a nivel global, impacta severamente el ingreso familiar, en el que algunas o algunos de los habitantes del Municipio han tenido que detener súbitamente sus actividades comerciales, han perdido su empleo o las actividades para generar ingresos, esto con el objeto de mitigar los riesgos de salud para sus familias.

En este sentido, las personas requieren de medias urgentes y de fácil acceso, que les permitan desarrollar sus capacidades y obtener ingresos para enfrentar las necesidades más urgentes como son la alimentación, la salud, la vivienda y la subsistencia de su negocio.

Por lo anterior, se vuelve prioritario para el Gobierno Municipal, intervenir de forma estratégica para proteger la estabilidad económica de la población. Por lo tanto, la economía social y solidaria se convierte en una alternativa viable para abordar la compleja situación económica y social del Municipio.

La economía social y solidaria es una alternativa al sistema económico basado en la libre competencia que busca atender los problemas de desigualdad que el modelo económico actual no ha logrado resolver. La economía solidaria se caracteriza por ser una estrategia económica de organizar y gestionar los distintos recursos priorizando el interés social y equitativo desde la perspectiva local, con el mayor propósito de lograr que todos sus participantes tengan vida digna y de bienestar, a través de una economía basada en la organización sustentable.

2. Marco Jurídico

Con fundamento en lo dispuesto por los artículos 1, 4°, 25 y 26, apartado A, 41 Base III, Apartado C, párrafo 2, 109, fracción III y 115, fracción II, 134, párrafos primero, quinto, sexto, octavo y noveno de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 7 de la Ley General de Responsabilidades Administrativas; 209 apartados 1,3 y 5, 242 apartado 5, 442, apartado 1, inciso f), y 449 apartado 1, incisos b), c), d) y e) de la Ley General de Instituciones y Procedimientos Electorales; 5, 7, fracciones V y VII, y 11 de la Ley General en Materia de Delitos Electorales; el Acuerdo INE/CG693/2020 del Consejo General del Instituto Nacional Electoral; artículos 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 13, 14, fracciones I y V, 17, 19 fracciones V, VI y VIII, 28, 33, 34, 42, 45, fracciones VI, VII y IX, y 61 de la Ley General de Desarrollo Social; artículos 2°, 4°, 15, fracciones VI y X, 73 y 86 de la Constitución Política del Estado de Jalisco; artículo 2, de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco; artículos 2, 5, 6, 7, fracciones III, IV, XI, 8, 9, 11, 11 Bis, 12, 15, fracciones I, VIII, IX y XI, 16, fracciones I, II, III y VI, 17, 21, 22, 24, 27 Bis, 28, 29, 32, 33 segundo párrafo, 34, 35, 36, 38, fracciones II, III, IV y V, 52, fracción IV, 52 Bis, 52 Ter, 52 Quárter, 54 y 55 de la Ley de Desarrollo Social para el Estado de Jalisco; 5, fracción VII, 11, 15, 16, 44, 55, 75 y 88 de la Ley de Planeación Participativa para el Estado de Jalisco y sus Municipios; artículos 1, 5, 6, 14, 24, 25, 26, 36, fracciones I, II y III, 38, 39, fracciones XI, XIX, XXII y XXIX, 71, fracciones I, II, IV, V, IX, X, XII, XIII y XVII, 98, 99, 100, 101 y 172 del Reglamento de la Administración Pública del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, acuerdo del INE/CG693/2020 del Consejo General del Instituto Nacional Electoral.

2.1. Derecho Social y Humano al que se Atiende.

Derecho a la alimentación nutritiva, suficiente y de calidad, derecho a la vivienda digna y decorosa, derecho al sano esparcimiento para el desarrollo integral, derecho a la salud, derecho a la libertad de profesión, industria, comercio o actividad.

3. Problema Público que Atiende.

La reducción de ingresos de la población económicamente activa en el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, a causa de los problemas económicos que atraviesa el país a causa de la emergencia sanitaria del COVID-19 que se vive desde ya hace un año.

4. Información Básica del Programa.

4.1. Nombre Oficial del Programa.

Programa Chamba para Todos 2021.

4.2. Alineación a los Objetivos de Desarrollo Sostenible de la Agenda 2030.

4.2.1. El objetivo 8 "Trabajo Decente y Crecimiento Económico", metas números 8.3 y 8.5.

4.2.2. El objetivo 12 "Producción y Consumo Responsables", metas 12.3 y 12.8.

4.3. Alineación con el Plan Municipal de Desarrollo y Gobernanza 2018-2021.

4.3.1. Eje Estratégico 3 denominado "Desarrollo sustentable de la ciudad" en los puntos 3.5 "Programa Estratégico de Resiliencia Urbana" y 3.6 "Producción Sustentable y Consumo Responsable".

4.3.2. Eje Estratégico 6 "Desarrollo Económico" en el punto 6.1 "Atracción de Inversión y Emprendimiento".

4.4. Tipo de Programa.

Programa de carácter social con recursos municipales a fondo perdido.

4.5. Área Responsable y Ejecutora.

La Dirección General de Cultura de la Paz y Gobernanza.

4.6. Modalidades de Apoyo.

4.6.1. Económico.

4.6.2. En especie.

4.7. Monto del Presupuesto Requerido para el Ejercicio Correspondiente.

$4´000,000.00 (Cuatro millones de pesos 00/100 moneda nacional) del Presupuesto de Egresos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, para el ejercicio fiscal 2021.

4.8. Clave Numérica y Denominación de la Partida Presupuestal.

Dependencia 02_21, Secretaría General del Ayuntamiento, Proyecto 11, Programa de Economía Solidaria Tlajomulco, Partida 4411 Ayudas Sociales a Personal, Centro de Costos 007_21 Dirección General de Cultura de Paz y Gobernanza, 00 Sin descripción para destinos.

4.9. La ejecución de Programa está sujeto al cumplimiento de las disposiciones constitucionales y legales en materia electoral, así como a las medidas de prevención que emitan las autoridades sanitarias con motivo de la emergencia del COVID-19.

5. Objetivos y Alcances del Programa.

5.1. Objetivo General.

Compensar los ingresos de la población con mayoría de edad del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, que se perdieron su empleo, su fuente de ingreso o sufrieron una disminución en sus ingresos a causa de la emergencia sanitaria por el virus del COVID-19, basado en un sistema de economía solidaria.

5.2. Objetivos Específicos.

5.2.1. Otorgar apoyos económicos, mediante la entrega de vales, a las personas que realicen acciones en favor de la comunidad con un enfoque de respeto a los derechos humanos, la igualdad de género y la cultura de la paz.

5.2.2. Ayudar a la reactivación económica, mediante el apoyo al consumo de los comercios locales que ofertan productos esenciales y con ello la protección al empleo que esos comercios locales generan en la comunidad.

5.3. Cobertura Geográfica.

El Programa operará en la totalidad del territorio del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

5.4. Población Objetivo.

5.4.1. Población Potencial.

5.4.1.1. Personas que se encuentran desempleadas o que personas económicamente activas que perciban un salario menor al equivalente a 2 salarios mínimos al día.

5.4.1.2. Personas físicas titulares de Comercios Locales que ofrezcan productos esenciales, que no participen en cadenas comerciales, ni que exploten su establecimiento bajo el modelo de franquicia.

5.4.2. Población Objetivo.

Se otorgarán apoyos distribuidos de la manera siguiente:

5.4.2.1. Hasta 8,000 personas físicas con mayoría de edad, que se encuentran desempleadas o que perciban un salario menor al equivalente a 2 salarios mínimos al día, que cumplan con los criterios de elegibilidad y que sean seleccionados.

5.4.2.2. Hasta 200 personas físicas titulares de Comercios Locales formalmente establecidos que ofrezcan productos esenciales o familiares de las y los mismos, que no participen en cadenas comerciales ni exploten su establecimiento bajo el modelo de franquicia, que cumplan con los criterios de elegibilidad y que sean seleccionados.

5.5. Características de los Apoyos.

5.5.1. Apoyo a Brigadistas.

El apoyo al beneficiario Brigadista se entregará como resultado de acciones que realice la persona brigadista en favor de la comunidad, se entregarán en forma de 5 vales, que tendrán un monto equivalente a los $500.00 (Quinientos Pesos 00/100 Moneda Nacional).

Los vales deberán ser canjeados en los Comercios Locales autorizados por el Programa por productos alimentarios o de necesidad básica para cada uno de los beneficiarios Brigadistas, como productos de limpieza, alimentos, agua, entre otros.

Los vales no podrán canjearse por comida chatarra, bebidas que contengan alcohol o cigarros.

Las personas beneficiarias podrán solicitar hasta 2 veces el apoyo del Programa, contemplado en las presentes Reglas de Operación.

5.5.2. Apoyo a Comercios Locales.

Las y los titulares de las licencias de giro del Comercio Local serán los beneficiarios del apoyo consistente en la cantidad de $20,000.00 (veinte mil pesos 00/100 moneda nacional), que recibirán vía depósito bancario al ser seleccionados como personas beneficiarias al Programa, dicha cantidad será destinada para proveer únicamente productos para ser canjeables por las y los Brigadistas.

En caso de que las y los beneficiarios de Comercios Locales cumplan con todas las formalidades descritas en la presentes Reglas de Operación, podrán seguir siendo tomados en cuenta por el Programa, para canjear vales hasta por otros $20,000.00 (Veinte mil pesos 00/100 moneda nacional), esto en el supuesto de que la Dirección General de Cultura de Paz y Gobernanza generé nuevas convocatorias de apoyo a Brigadistas en las localidades o colonias donde se encuentre el Comercio Local.

Las personas beneficiarias podrán solicitar hasta 2 veces el apoyo del Programa, contemplado en las presentes Reglas de Operación.

5.5.3. Temporalidad para el canje de vales.

Las y los Brigadistas tendrán 5 días naturales para canjear sus vales por productos esenciales dentro del Comercio Local autorizados por el Programa.

Si el Comercio Local canjea vales por un monto mayor a los $20,000.00 (Veinte mil pesos 00/100 moneda naciones), deberá entregar los vales, junto al padrón de brigadistas que acudieron al Comercio Local, en el término de 10 días hábiles a la Dirección General de Cultura de la Paz y Gobernanza.

Una vez que la Dirección General de Cultura de la Paz y Gobernanza coteje los vales con el padrón de beneficiarios, el Programa realizará el depósito bancario del monto que quede por cubrir, sujeto a la disponibilidad de recursos presupuestales y causará baja del Programa.

5.6. Selección de Personas Beneficiarias.

5.6.1. Criterios de Elegibilidad.

a) Para solicitantes en modalidad de Brigadistas:

1. Persona física, mayor a 18 años.

2. Residente del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

3. Que se encuentre en situación de desempleo o que perciba un salario menor al equivalente a 2 salarios mínimos diarios.

b) Para solicitantes en modalidad de Comercios Locales son los siguientes:

1. Ser titular de un comercio local formalmente establecido que provean productos esenciales, ubicado dentro del territorio del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

2. Que el comercio no forme parte de una cadena comercial, ni exploten su establecimiento bajo el modelo de franquicia.

5.6.2. Requisitos para la Inscripción al Programa.

a) Para la modalidad de Brigadista, las personas interesadas deberán presentar:

1. Formato de solicitud oficial debidamente llenado y firmado.

2. Copia de la identificación oficial vigente con fotografía.

3. Dos referencias personales, con nombre y teléfono de contacto.

4. En caso de que la identificación oficial no cuente con domicilio dentro del Municipio, se deberá entregar copia de un comprobante de domicilio con no más de 3 meses de haber sido expedido, que compruebe que la o el solicitante reside en el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

5. Carta compromiso y de aceptación de los términos y condiciones de las presentes Reglas de Operación del Programa, en el formato oficial debidamente llenada y firmada.

6. Proporcionar un correo electrónico o número de teléfono celular para oír y recibir cualquier tipo de notificaciones.

b) Para la modalidad de Comercios Locales, las personas interesadas deberán presentar:

1. Formato de solicitud oficial debidamente llenado y firmado en las modalidades establecidas en la convocatoria.

2. Copia de la identificación oficial vigente con fotografía.

3. Copia de la Clave Única de Registro de Población (CURP.

4. Dos referencias personales, con nombre y teléfono de contacto.

5. Copia de la licencia municipal vigente de giro de tienda de abarrotes, bodega de alimentos, carnicería, frutas y verduras, mercado, panadería, pescadería, cremería, pollería, minisúper, tortillería o similares, del Comercio Local que participará en el Programa.

6. Carta compromiso y de aceptación de términos y condiciones de las presentes Reglas de Operación de Programa, con la finalidad de beneficiar a las y los Brigadistas, en el formato oficial debidamente llenada y firmada.

7. Fotografías recientes y nítidas de la implementación de los protocolos de sanitarios establecidos por el Gobierno del Estado y el Municipio en el Comercio Local.

8. Copia del documento expedido por una institución bancaria para la trasferencia a la o el titular de la licencia de giro, o bien, al familiar que designe.

9. Proporcionar un correo electrónico o número de teléfono celular para oír y recibir cualquier tipo de notificaciones.

10. En su caso, copia del acta de matrimonio o nacimiento en el que se acredite el parentesco como cónyuge, ascendiente o desentiende en primer grado con la o el titular de la licencia de giro de Comercio Local.

11. En su caso, copia de una identificación oficial con fotografía vigente del familiar designado por la o el titular de la licencia de giro del Comercio Local parentesco como cónyuge, ascendiente o descendente en primer grado.

Los requisitos para que el apoyo se puede transferir a una o un familiar, solo serán recibidos para su integración al Programa cuando la o el titular de la licencia de giro esté imposibilitado para abrir una cuenta a su nombre.

5.6.3. Criterios de Selección.

a) Para solicitantes en modalidad de Brigadista, se podrán seleccionar hasta 8,000 personas como beneficias:

1. Se dará prioridad a personas que tenga a su cargo menores de edad o con alguna discapacidad, víctimas indirectas de feminicidio, así como las mujeres jefas de familia.

2. Se dará prioridad a desempleados sobre quienes tengan un ingreso de menor al de 2 salarios mínimos diarios.

3. En igualdad de circunstancias se otorgarán conforme al orden en que ingresaron sus solicitudes con los requisitos completos.

b) Para solicitantes en modalidad de Comercio Local, se podrá seleccionar hasta 200 personas como beneficias:

1. Se dará prioridad a personas que tenga a su cargo menores de edad o con alguna discapacidad, víctimas indirectas de feminicidio y mujeres jefas de familia.
2. Se dará prioridad a Comercios Locales que sean fuente de ingresos para la familia de la o el titular de la licencia de giro.
3. Se dará prioridad a Comercios Locales que tengan empleados górmales o informales sobre los que no los tengan.
4. En igualdad de circunstancias se otorgarán conforme al orden en que ingresaron sus solicitudes con los requisitos completos.

Los criterios de selección se aplicarán sin dar lugar a cualquier tipo de discriminación.

5.7. Derechos y Obligaciones de las Personas en el Programa.

5.7.1. Derechos comunes a las Personas Solicitantes y beneficias del Programa.

a) Derechos:

1. Recibir un trato digno, respetuoso, equitativo, sin discriminación alguna y con enfoque de derechos humanos, por el personal de las Dependencias que participan en el Programa.
2. Acceder de forma gratuita a la información del Programa.
3. Solicitar y recibir información sobre el estado que guardan las solicitudes que se hubieran realizado en el marco del Programa.
4. Recibir los apoyos del programa, en los términos y condiciones descritas en las presentes Reglas de Operación, salvo que les sean suspendidos sus derechos mediante una resolución de carácter administrativa o judicial debidamente fundada y motivada.
5. Tener la reserva y privacidad de sus datos personales frente a personas terceras.

6. Participar en el Comité de Contraloría Social del Programa, en los términos y condiciones de las presentes Reglas de Operación.

7. Presentar quejas o denuncias ante las autoridades correspondientes por violaciones a las disposiciones legales en la ejecución del Programa.

b) Obligaciones:

1. Proporcionar la información solicitada bajo protesta de decir verdad, que les sea requerida por las Dependencias Municipales que participan en la operación del Programa, en los términos que establezca la normatividad correspondiente.

2. Atender a las solicitudes de información que requiera la Dirección General de Cultura de la Paz y Gobernanza en las distintas vías de comunicación.

3. Facilitar las acciones de seguimiento y verificación, en cualquier etapa del proceso, por parte de la Dirección General de Cultura de la Paz y Gobernanza.

4. Realizar las acciones que el Programa contempla a favor de la Comunidad.

5. Las demás que se establezcan en las presentes reglas de operación y en el marco jurídico aplicable.

5.7.2. De las y los beneficiarios Brigadistas.

a) Derechos:

1. Solicitar al Personal de la Dirección General de Cultura de la Paz y Gobernanza, el cambio de acciones o actividades cuando por sus condiciones físicas no les permitan realizarlas o éstas puedan poner en riesgo su salud.

2. Recibir el apoyo en especie dentro de los términos y condiciones establecidas en las reglas de operación, en máximo de cinco vales con un equivalente de $100.00 (cien pesos 00/100 moneda nacional) cada uno, lo que da un total equivalente a $500.00 (quinientos pesos 00/100 moneda nacional).

3. A solicitar ser beneficiario Brigadista del Programa hasta por una segunda ocasión.

b) Obligaciones:

1. Utilizar con moderación las herramientas e insumos que se le proporcionen durante las acciones del Programa, reportando cualquier pérdida o desperfecto de las mismas.

2. Al momento de realizar el canje en los Comercios Locales autorizados, la o el Brigadista deberá mostrar su identificación oficial cada vez que canjee sus vales.

3. La o el Brigadista deberá levantar un reporte si detecta un abuso en el aumento de los precios de los comercios donde realice el canje.

4. Las demás que se establezcan en las presentes reglas de operación y en el marco jurídico aplicable.

5.7.3. De las y los Beneficiarios de Comercios Locales.

a) Derechos:

1. Solicitar a la Dirección General de Cultura de la Paz y Gobernanza prórroga de no más de 5 días hábiles a para realizar la entrega de la comprobación del intercambio de productos esenciales por los vales del Programa y el inventario de ventas.

2. Solicitar ser beneficiario en una segunda ocasión, siempre que vuelva a existir una según convocatoria en la localidad o colonia donde radique la tienda y se haya cumplido con todas las formalidades de las Reglas de Operación del presente Programa.

b) Obligaciones:

1. Dar un trato digno a las y los beneficiarios Brigadistas que acudan a canjear vales por productos.

2. Colocar a la vista, cuidar y respetar el material gráfico y de difusión que se le entregará a cada uno de los Comercios Locales beneficiados por el Programa.

3. Respetar los precios del mercado y no aumentar el valor de los productos de manera arbitraria.

4. Llenar y firmar el padrón de beneficiarios del Programa en formato oficial, de aquellos Brigadistas que acudan a canjear los vales por producto.

5. Entregar en tiempo y forma a la Dirección General de Cultura de la Paz y Gobernanza, los vales y el padrón de beneficiarios del Programa, de acuerdo con el periodo de comprobación establecido en las Reglas de Operación del Programa.

6. Las demás que se establezcan en las presentes reglas de operación y en el marco jurídico aplicable.

5.8. Incumplimiento.

5.8.1. Incumplimiento de las y los Solicitantes.

No podrán acceder al Programa aquellos solicitantes en los supuestos siguientes:

1. Si se declaró información falsa en el formato de solicitud o en la documentación presentada.

2. Las y los solicitantes que no cumplan con los criterios de elegibilidad establecidos en las presentes Reglas de Operación.

3. Las y los solicitantes que se les requiera para entregar alguna documentación faltante y éstos no la presenten al personal de la Dirección de Cultura de la Paz y Gobernanza en los siguientes 03 días hábiles.

5.8.2. Incumplimiento de las y los Beneficiarios Brigadistas:

Se darán de baja del Programa aquellas personas beneficiarias Brigadistas en los siguientes supuestos:

1. Abandonar o no realizar las acciones en favor de la comunidad contempladas en el Programa, sin causa justificada.

2. Incumplir con lo dispuesto en la carta compromiso y de aceptación de términos y condiciones del Programa.

3. Dañar, maltratar, robar o descuidar el equipo o herramientas que se pongan a disposición para el cumplimiento del Programa con dolo o por negligencia.

4. Acudir a las actividades en estado de ebriedad o bajo la influencia de cualquier tipo de estupefacientes.

5. Que bajo su propia decisión se desista de recibir los apoyos del Programa, en estos casos, se deberá firmar una carta de desistimiento otorgada por la Dirección General de Cultura de la Paz y Gobernanza.

5.8.3. Incumplimiento de Beneficiarios Comercios Locales.

Serán dados de baja aquellas personas beneficiarias de Comercios Locales en los supuestos siguientes:

1. En el caso de que se compruebe por parte de la Dirección General de Cultura de la Paz y Gobernanza, el aumento de los precios de productos de manera arbitraria, desmedida o algún abuso por parte de los Comercios Locales sobre las y los beneficiados Brigadistas.

2. El no entregar los vales canjeables, el padrón de beneficiarios del Programa, el inventario de ventas recibidas por el intercambio de productos o cualquier documento que la Dirección General de Cultura de la Paz y Gobernanza solicite para la comprobación del eficaz cumplimiento del Programa en los tiempos y formas establecidas en las Reglas de Operación. En éste supuesto de incumplimiento, el Comercio Local perderá el derecho a participar una segunda ocasión en el Programa y deberá reintegrar el monto que no logre comprobar.

6. Procesos de Operación e Instrumentación.

6.1. Uso de Tecnologías de la Información.

Atendiendo a las medidas de prevención emitidas por las autoridades sanitarias de los Gobiernos Federal, Estatal y Municipal, la Dirección General de Cultura de la Paz y Gobernanza procurará hacer máximo uso de las tecnologías de la información durante la ejecución del Programa, con el auxilio de la Dirección General de Innovación Gubernamental, según lo Dispuesto por las Disposiciones Administrativas de Carácter General Derivadas de la Emergencia Sanitaria generada por el virus SARS-CoV2 (COVID-19); para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco y sus Organismos Públicos Descentralizados.

6.2. Medidas de Prevención Sanitaria.

La Dirección General de Cultura de la Paz y Gobernanza verificará el cumplimiento de las medidas de prevención determinadas por las autoridades sanitarias de los Gobiernos Federal, Estatal y Municipal en cada una de las etapas del Programa, sin perjuicio de las facultades de inspección y vigilancia a cargo de otras autoridades.

6.3. Convocatoria.

Una vez aprobadas las presentes Reglas de Operación, el Presidente Municipal emitirá la convocatoria pública y abierta a la población objetivo del Programa para el ejercicio fiscal 2020.

6.4. Difusión del Programa.

La Dirección General de Cultura de la Paz y Gobernanza deberá establecer una estrategia de difusión del Programa, módulos temporales para la recepción de solicitudes y realizar las acciones para dar a conocer los requisitos de participación, la corresponsabilidad de las y los beneficiarias y los apoyos a otorgar establecidos en las presentes Reglas de Operación.

6.5. Presentación de Solicitudes.

Se deberá presentar formato de solicitud oficial debidamente llenado y firmado, adjuntado la documentación descrita en el inciso 5.6.2. de estas Reglas de Operación, la cual debe ser llenada de manera individual por parte de las personas solicitantes. La o el solicitante serán los encargados de hacer la gestión del trámite. En ningún caso se admitirá que la gestión sea realizada por un gestor, organización o partido político.

Las personas interesadas en el Programa, en cualquiera de sus modalidades, podrán realizar su solicitud en los plazos que determine la convocatoria, en:

- Centro Administrativo de Tlajomulco (CAT), ubicado en Higuera número 70, Centro, Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, C.P. 45640.
- Centro Administrativo del Valle, ubicado en Avenida Concepción número 6125, Concepción del Valle, Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, C.P. 45653.
- Laboratorio de Arquitectura Social Estratégica (LabASE), ubicado en Calle Yuscapán sin número, Clúster 21, Fraccionamiento Hacienda Santa Fe, Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, C.P. 45654.
- En cualquiera de los módulos temporales que se habiliten para tales efectos.

6.6. Revisión de Solicitudes.

Cuando la Dirección General de Cultura de la Paz y Gobernanza determine que la solicitud no incluye toda la información y documentación requerida o falta algún documento le notificará por correo electrónico o número celular autorizado por la o el solicitante la documentación o información faltante, donde la o el solicitante contará con un plazo de 03 días hábiles para solventar la omisión.

En caso de incumplir con el requerimiento para completar documentación o información faltantes, la solicitud se tendrá por no presentada.

La Dirección General de Cultura de la Paz y Gobernanza podrá verificar la información proporcionada en las solicitudes con las referencias que proporcionen las personas interesadas.

6.7. Integración del Padrón de Personas Beneficiarias.

Las y los solicitantes que cumplan con los requisitos y criterios de elegibilidad establecidos y sean seleccionados como beneficiarios Brigadistas, serán integradas en el padrón de personas beneficiarias, determinando:

a) La asignación de capacitaciones y espacios donde se realizaron las acciones en favor de la comunidad.

b) La asignación de Comercios Locales donde podrán intercambiar los vales por producto, entrega de material gráfico y de difusión alusivo al Programa.

6.8. Entrega de Apoyos.

6.8.1. Apoyos a Brigadista.

Los apoyos que serán entregados a persona Brigadistas, serán entregados en forma de vales canjeables en los Comercios Locales participantes, por productos esenciales; los vales serán entregado al terminar las acciones en favor de la comunidad, en lugar donde fueron realizadas dichas acciones, de conformidad con la siguiente:

Tabla 1 Tabulador de Apoyo a Brigadistas

Modalidad	Duración y tipo de acciones	Monto de apoyo
Brigadista	Las acciones se realizarán por 5 horas y podrán ser de limpieza, pintura, colocación de ladrillo o tablas, ajustes, resanar acarreos, entre otras.	Cinco vales equivalentes a un valor total de $500.00 (quinientos pesos 00/100 moneda nacional)

6.8.2. Apoyos a Comercios Locales.

Las y los beneficiarios de Comercio Local deberán designar una cuenta bancaría para que se realice la transferencia electrónica, la cuenta bancaria deberá estar a nombre del beneficiario, o en su caso, de algún de familiar con parentesco hasta primer grado, cuestión que deberá ser acreditada en la solicitud para recibir el apoyo.

La Dirección General de Cultura de la Paz y Gobernanza será la encargada de gestionar la transferencia de los apoyos económicos a las personas beneficiarias de Comercios Locales.

6.9. Capacitaciones.

Una vez que las personas sean seleccionadas para ambas modalidades del Programa, se les otorgará una capacitación que les permita ejecutar de la mejor manera posible las acciones que contempla el mismo. La capacitación, así como su duración, será gestionada y calendarizada por la Dirección General de Cultura de la Paz y Gobernanza.

Las y los beneficiarios deberán asistir a una primera capacitación, que tendrá carácter obligatorio, donde se otorgará información sobre la operación general del Programa, y de carácter formativo, donde se abordarán temas sobre derechos humanos, igualdad de género, cultura de la paz, corresponsabilidad social y economía solidaria como parte del Programa.

Una segunda capacitación opcional de acuerdo con el perfil de registro de las y los brigadistas donde se les enseñará de manera técnica y práctica actividades previas que les permita ejecutar de forma más óptima las acciones en favor de la comunidad asignadas, con la finalidad de que quienes no tienen experiencia en alguna actividad puedan desarrollar las habilidades.

6.10. Acciones Comunitarias.

La Dirección General de Cultura de la Paz y Gobernanza organizará y coordinará las acciones que las personas beneficiarias de ambas modalidades del Programa, llevarán a cabo en favor de la comunidad, estableciendo los medios de verificación necesarios para la operación del Programa.

6.11. Periodo de Canje de Vales.

Las y los beneficiarios Brigadistas tendrán un plazo de 05 días naturales a partir del día en se haga entrega de los vales para canjearlos por productos esenciales, en hasta máximo 5 exhibiciones, en los Comercios Locales autorizados por Programa.

Deberán acudir a los Comercios Locales autorizados que el Programa les haya asignado para canjear sus vales, presentando una identificación oficial con fotografía.

La Persona Beneficiaria del Comercio Local deberá llevar el registro de las y los beneficiarios Brigadistas que acudan a cambiar vales por producto, así como llevar un inventario de los productos esenciales intercambiados.

6.12. Periodo de Comprobación.

Las y los beneficiarios del Comercio Local una vez terminado el periodo de intercambio, tendrá 10 días hábiles para entregar a la Dirección General de Cultura de la Paz y Gobernanza, los siguientes:

a) Vales,

b) Padrón de brigadistas que acudieron al Comercio Local, debidamente llenado en el formato oficial, y

c) Inventario de productos intercambiados durante el periodo de canje.

La Dirección General de Cultura de la Paz y Gobernanza revisará la documentación que le presenten las y los Beneficiarios de los Comercios Locales y en caso de encontrarse completa, para obtener su carta de cumplimiento con el Programa.

6.13. Constancias de Corresponsabilidad.

Se entregarán constancias de corresponsabilidad a las personas beneficiarias del Programa.

6.14. Comité de Seguimiento y Evaluación.

6.14.1. De la Integración:

El Programa cuenta con un Comité de Seguimiento y Evaluación que tiene como objetivo verificar la entrega de los apoyos, intercambio de productos esenciales y evaluar los resultados del mismo, el cual estará integrado de la siguiente manera:

a) La Presidenta o Presidente Municipal, quien presidirá el comité;

b) La Regidora o el Regidor titular de la Presidencia de la Comisión Edilicia de Participación Ciudadana y Gobernanza, con el carácter de vocal;

c) La o el titular de la Tesorería Municipal, con el carácter de vocal;

d) La o el titular de la Dirección General de Cultura de la Paz y Gobernanza, con el carácter de secretario técnico; y

e) La o el titular de la Dirección de Laboratorio Urbano, con el carácter de vocal.

Cada integrante del Comité podrá designar, a un servidor público para que lo sustituya en sus funciones, para suplir la ausencia de la Regidora o Regidor Presidente da la Comisión Edilicia de Participación Ciudadana y Gobernanza, designará a su suplente dentro de las o los ediles integrantes de dicha Comisión.

6.14.2. Facultades del Comité de Seguimiento y Evaluación.

a) Vigilar la integración del padrón de las y los Beneficiarias del Programa, así como las altas y bajas que puedan surgir;

b) Conocer los avances, acciones y resultados del Programa, y en su caso, emitir las recomendaciones que estime pertinentes;

c) Requerir, estudiar y analizar la información, así como la documentación de los expedientes de las personas solicitantes del Programa;

d) Ordenar las supervisiones en los tiempos que estime pertinentes, de cualquier acción inherente al Programa;

e) Verificar la entrega de los apoyos y la integración del Comité de Contraloría Social del Programa;

f) Determinar todo lo no previsto en las presentes Reglas de Operación, así como la forma y plazos para la evaluación del Programa, con el fin de verificar el cumplimiento de los objetivos del mismo;

g) En caso de existir algún saldo, el Comité podrá informar al Presidente Municipal para emitir una segunda convocatoria;

h) Formular la propuesta para la asignación de recursos para la continuidad del Programa para el ejercicio fiscal del año 2022, así como el proyecto de Reglas de Operación; y

i) Las demás previstas en las presentes Reglas de Operación.

6.14.3. Del Funcionamiento del Comité de Seguimiento y Evaluación.

a) Para el funcionamiento del Comité de Seguimiento y Evaluación se aplicarán de forma supletoria las disposiciones previstas en el Reglamento del Ayuntamiento del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

b) De cada reunión, el Secretario Técnico elaborará un acta, la cual deberá firmarse por las y los integrantes asistentes a las mismas.

7. Mecanismos de Verificación de Resultados y Evaluación del Programa.

7.1. Matriz de Indicadores de Resultados.

La Dirección General de Cultura de la Paz y Gobernanza proporcionará a la Dirección General de Políticas Públicas la información necesaria para su análisis y validación cubriendo los aspectos siguientes:

7.1.1. Deberá realizarse con perspectiva de género, de paz y corresponsabilidad atendiendo al cumplimiento de los objetivos del Programa y al cumplimiento del Plan Municipal de Desarrollo y Gobernanza Tlajomulco 2018-2021.

7.1.2. Generarán indicadores para el monitoreo y evaluación del Programa, con el número de las personas beneficiarias, distribución de los apoyos, localidades beneficiadas, personas capacitadas, presupuesto ejercido contra presupuesto autorizado, el destino que las personas beneficiarias dio a los apoyos y demás información de utilidad para la evaluación del Programa, la Dirección General de Cultura de Paz y Gobernanza prestará el Comité de Seguimiento y Evaluación el informe de resultados para la evaluación del mismo.

7.1.3. Con base la Matriz de Indicadores para Resultados (MIR) del Programa, la Dirección General de Cultura de Paz y Gobernanza presentará al Comité de Seguimiento y Evaluación, el informe de resultados para la evaluación del mismo.

7.2. Evaluación del Programa.

La Dirección General de Cultura de la Paz y Gobernanza se coordinará con la Dirección General de Políticas Públicas para presentar al Comité de Seguimiento y Evaluación, la información necesaria para la evaluación del Programa.

8. Transparencia y Rendición de Cuentas.

8.1. Publicación del Padrón de Personas Beneficiarias.

El padrón de personas beneficiarias del Programa y demás información fundamental relativo al mismo, será publicada en los términos de la legislación en materia de transparencia y protección de datos personales en el portal de Internet del Gobierno Municipal: www.tlajomulco.gob.mx

8.2. Contraloría Social.

La Dirección General de Cultura de la Paz y Gobernanza gestionará la integración del Comité de Contraloría Social con las personas beneficiarias del Programa, que voluntariamente decidan incorporarse al mismo.

8.3. Funciones del Comité de Contraloría Social.

El Comité de Contraloría Social que se integre para el Programa, tiene las facultades y atribuciones establecidas en la legislación y reglamentación en materia desarrollo social y participación ciudadana, y será coordinado por la Dirección General de Cultura de la Paz y Gobernanza.

9. Disposiciones Finales.

9.1. Exclusión Laboral.

Las y los beneficiarios del presente Programa no generarán una relación laboral o contractual con el Municipio.

9.2. Quejas y Denuncias.

Cualquier persona podrá presentar quejas y denuncias ante las instancias correspondientes sobre cualquier hecho, acto u omisión que produzca o pueda producir daños al ejercicio de sus derechos establecidos en las presentes Reglas de Operación o que contravengan con las disposiciones y la normatividad vigente aplicable.

Las quejas y denuncias referentes a la implementación de este Programa deberán presentarse ante el Órgano Interno de Control (Contraloría Municipal del Ayuntamiento de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco), o en su caso a la Fiscalía Especializada en Delitos Electorales.

Las denuncias podrán ser anónimas y confidenciales a través de:

- En las oficinas de la Contraloría Municipal, ubicadas en la calle Independencia Sur número 105, colonia Tlajomulco Centro, código postal 45640.
- Vía telefónica: 33-32-83-44-68.
- Por internet en: www.tlj.mx/denuncialos
- Por correo electrónico: denunciala corrupcion@tlajomulco.gob.mx
- En los buzones de quejas establecidos en el Centro Administrativo Tlajomulco (CAT), unidades administrativas, delegaciones y recaudadoras ubicadas en el territorio municipal.
- En la Fiscalía Especializada en Delitos Electorales por internet: https://www.fepadenet.gob.mx/registro.aspx

9.3. De la Responsabilidad Administrativa.

Las y los servidores públicos municipales y las y los particulares quedarán sujetos a lo dispuesto por la Ley General de Responsabilidades Administrativas en todas las materias que regula, de conformidad a lo establecido en los artículos 46, 47, 48 y 49 de la Ley de Responsabilidades Políticas y Administrativas del Estado de Jalisco.

9.4. Prohibición para Servidores Públicos.

Las y los servidores públicos del Municipio que tengan injerencia en la asignación de los apoyos del Programa deberán de excusarse de recibir cualquier apoyo en especie o económico derivado del mismo. Asimismo, no podrán intervenir de ninguna forma en la atención, tramitación o resolución de asuntos en los que tenga interés personal, familiar o de negocios, incluyendo aquellos en los que pueda resultar algún beneficio para su cónyuge o parientes consanguíneos hasta el cuarto grado, por afinidad o civiles, o para terceros con los que tenga relaciones profesionales, laborales o de negocios, o para socios o sociedades de las que la o el servidor público o las personas antes referidas formen o hayan formado parte.

Así lo resolvió y firma el Presidente Municipal del Ayuntamiento Constitucional del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, Ingeniero SALVADOR ZAMORA ZAMORA, en compañía del Licenciado OMAR ENRIQUE CERVANTES RIVERA, Secretario General del Ayuntamiento, con efectos de refrendo, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 58, fracción VIII del Reglamento de la Administración Pública del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco PRESIDENCIA

ING. SALVADOR ZAMORA ZAMORA.
Presidente Municipal del Ayuntamiento de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco SECRETARÍA GENERAL

LIC. OMAR ENRIQUE CERVANTES RIVERA.
Secretario General del Ayuntamiento del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

**JLPP/itvg*

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa"

Tlajomulco

Ccp. Archivo

Tlajomulco de Zúñiga Jal., 18 de enero del 2021

Víctor Julián Rosales Rodríguez
Director General de Cultura de la Paz y Gobernanza
Presente

Con fundamento en lo dispuesto por en el artículo 97 fracción III del Reglamento de Mejora Regulatoria para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, en seguimiento al oficio de número DGCPyG/04-2021 de fecha 18 de enero del 2021 y en atención al anteproyecto denominado:

1. Anteproyecto de Reglas de Operación del Programa Emergente de Economía Solidaria para enfrentar al COVID-19.

Informo a Usted que esta Dirección, determina que estará exento de ser inscrito en la Agenda Regulatoria, así como de la presentación de Análisis de Impacto Regulatorio, dejando a salvo a la aprobación de las Autoridades correspondientes.

Es importante mencionar que deberá realizar la actualización en el Catalogo de trámites y servicios en caso de que sea aprobado el anteproyecto en mención.

Sin más por el momento le agradezco la atención y quedo a sus órdenes para cualquier duda o comentario al respecto.

Atentamente

Lic. Mayra Lizette López Bañuelos
Director de Mejora Regulatoria

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO.
DIRECCIÓN DE MEJORA REGULATORIA

c.c.p. Archivo

Acuerdo de Publicación.

Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, a 29 del mes de enero del año 2021 dos mil veintiuno.

El suscrito Ingeniero **SALVADOR ZAMORA ZAMORA**, en mi carácter de Presidente Municipal del Ayuntamiento de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, en compañía del Licenciado **OMAR ENRIQUE CERVANTES RIVERA**, Secretario General del Ayuntamiento, me corresponde la función ejecutiva del Municipio y ejecutar las determinaciones del Ayuntamiento, por lo que me encuentro facultado para ordenar que se publiquen las Reglas de Operación del Programa de Apoyo para la "Rehabilitación y Conservación de Suelos 2021" del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, con sustento en los artículos 115 fracciones I de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 85 fracción IV, 86 de la Constitución Política del Estado de Jalisco, 5, 73 y 76 de la Ley General de Mejora Regulatoria, 5.1, fracción XXI, 69.2 y 74 de la Ley de Mejora Regulatoria para el Estado de Jalisco y sus Municipios, 47 fracciones I y V, 61 y 63 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, articulo 29, fracciones XVII y XXIII, del Reglamento del Ayuntamiento del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, 93 y 94 del Reglamento de Mejora Regulatoria para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, y los artículos 3, 6 fracción VI, 8 al 15 del Reglamento de la Gaceta Municipal de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, y en cumplimiento al punto de acuerdo 12/2021, emitido por el Ayuntamiento del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, en su sesión ordinaria celebrada el 29 de enero del año 2021 se ordena la publicación en la Gaceta Municipal, las siguientes:

REGLAS DE OPERACIÓN DEL "PROGRAMA DE APOYO PARA LA REHABILITACIÓN Y CONSERVACIÓN DE SUELOS 2021" DEL MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO.

1. ASPECTOS GENERALES:

1.1. Introducción.

Debido a la problemática que presentan los suelos agrícolas del Municipio como es el grado de acidez, la incidencia de plagas del suelo y follaje, la Dirección de Desarrollo Agrícola ha implementado este apoyo para aplicar la corrección con mejoradores de suelos, con esto elevar su productividad, así como preservar los cultivos tradicionales de la región.

1.2. Descripción Básica del Programa.

1.2.1.NOMBRE OFICIAL DEL PROGRAMA: "Programa de Apoyo para la Rehabilitación y Conservación de Suelos 2021" del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

1.2.2.ALINEACIÓN CON EL PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO Y GOBERNANZA: Eje 6. Desarrollo Económico, punto 6.2 Fortalecimiento de proyectos socialmente estratégicos del Plan Municipal de Desarrollo y Gobernanza 2018-2021.

1.2.3. DEPENDENCIA RESPONSABLE: La Coordinación General de Desarrollo Económico y Combate a la Desigualdad.

1.2.4. DIRECCIÓN GENERAL RESPONSABLE: La Dirección General de Desarrollo Rural.

1.2.5. UNIDAD RESPONSABLE: La Dirección de Desarrollo Agrícola.

1.2.6. MODALIDADES DEL APOYO: Apoyo en especie.

1.2.7. MONTO DEL PRESUPUESTO REQUERIDO PARA DEL EJERCICIO CORRESPONDIENTE: Hasta por la cantidad de $2´000,000.00 (dos millones de pesos 00/100 moneda nacional).

1.3. Fundamentación y motivación jurídica.

Con sustento en los artículos 25, 27 fracción XX, 41 Base III, Apartado C, párrafo 2; 109 fracción III, 115 fracción II y 134, párrafos primero, quinto, sexto, octavo y noveno de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 7, de la Ley General de Responsabilidades Administrativas; 209 apartados 1,3 y 5, 242 apartado 5, 442, apartado 1, inciso f), y 449 apartado 1, incisos b), c), d) y e) de la Ley General de Instituciones y Procedimientos Electorales; 5, 7, fracciones V y VII, y 11 de la Ley General en Materia de Delitos Electorales; el Acuerdo INE/CG693/2020 del Consejo General del Instituto Nacional Electoral, 1, 4, 6, 7, 11 y demás aplicables de la Ley de Desarrollo Rural Sustentable; 1, 6, 7, 8 fracción II, 18, 23 fracciones VI y VII, 43, 46, 56, 133, 138 y demás aplicables de la Ley de Desarrollo Rural Sustentable del Estado de Jalisco; Eje 6, "Desarrollo Económico, punto 6.2 Fortalecimiento de Proyectos Socialmente Estratégicos", del Plan Municipal de Desarrollo y Gobernanza 2018-2021 "Tlajomulco", 5, 127, 128, fracciones VI, VII, XVII inciso b) y XVIII, 129, fracción VI, inciso c) y 135, fracción V, VIII y IX del Reglamento de la Administración Pública del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga.

1.4. La ejecución de Programa está sujeta al cumplimiento de las disposiciones constitucionales y legales en materia electoral, así como a las medidas de prevención que emitan las autoridades sanitarias con motivo de la emergencia del COVID-19.

2. INCIDENCIA.

2.1. Objetivos.

2.1.1.Objetivo General:
Apoyar la actividad agrícola dentro del Municipio, fortaleciendo las condiciones de los suelos a través de enmiendas (ajuste de la acidez), control plagas del suelo, con el fin de que las y los productores agrícolas obtengan mayores rendimientos en su producción, para generar entornos de paz en el Municipio.

2.1.2.Objetivos Específicos:
Apoyar a las y los productores agrícolas con visitas, asesorías y en el caso la entrega de mejoradores de suelo (cal agrícola), según el análisis de suelo, para combatir la acidez del suelo.

2.2. Cobertura Geográfica:
Superficies dedicadas a actividades agrícolas dentro de territorio del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, apoyando al sector primario.

2.3. Población Objetivo.

2.3.1. Población Potencial:
Las y los productores agrícolas del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

2.3.2. Población Objetivo:
Se tiene identificado una población de 1,800 personas productoras en el Municipio dedicadas a las actividades agrícolas.

2.4. Características de los Beneficios.

2.4.1. Tipo de Recursos. Los recursos del Programa son de origen municipal.

2.4.2.Características de los Apoyos.
Cal agrícola, hasta 20 toneladas por productor, hasta por **$2´870,000.00 (dos millones ochocientos setenta mil pesos 00/100 moneda nacional).**

2.5. Personas Beneficiarias.

2.5.1.Requisitos:

a) Presentar solicitud en formato oficial a la Dirección General de Desarrollo Rural.

b) Identificación oficial con fotografía: Credencial de elector, cartilla militar, pasaporte, carta de residencia, licencia de conducir, entre otras, del solicitante.

c) Comprobante de domicilio del solicitante no mayor a 3 meses.
d) Documento que acredite la actividad agrícola con constancia oficial o constancia de productor emitida por el comisariado ejidal o representante legal del grupo agrícola en el Municipio.

e) Análisis de suelo. (Solo aplica para el apoyo de cal agrícola).

2.5.2 Periodo de Entrega de Requisitos.

La recepción de solicitudes será a partir de la publicación de la convocatoria a la población objetivo del Programa.

Las solicitudes se entregarán previa cita en la oficina de la Dirección de Desarrollo Agrícola, ubicada en el segundo piso del Centro Administrativo Tlajomulco, con domicilio en la calle Higuera número 70, en la Cabecera Municipal, en las fechas y horarios que determinen en la convocatoria, o bien, mediante visita para que el personal de la dependencia acuda a recabar los documentos y ha diagnosticar a el ganado sujeto a este programa.

Los documentos podrán ser enviados a los correos electrónicos que se definan en la convocatoria.

2.5.3. Derechos y Obligaciones de las Personas Beneficiarias:

a) Todas las personas tienen derecho a recibir un trato digno, respetuoso, oportuno, con calidad y equitativo, sin discriminación alguna.

b) Así mismo todas las personas tienen derecho a recibir información de manera clara y oportuna sobre la realización de trámites, requisitos y otras disposiciones para participar en el programa.

c) Las y los beneficiarios del Programa podrán acceder a cualquier tipo de apoyos de otros programas.

d) La persona beneficiaria que haya recibido el apoyo y no cumpla con las disposiciones descritas en las presentes Reglas de Operación, deberá al momento de su requerimiento, reintegrar el costo del apoyo recibido, en caso de no hacerlo, la Tesorería Municipal determinará los créditos fiscales correspondientes y los ejecutará en términos de la Ley de

Hacienda Municipal del Estado de Jalisco. Lo anterior con independencia de las distintas sanciones y acciones jurídicas que se puedan generar para la recuperación del mismo.

e) Las y los beneficiarios del Programa realizarán trabajo comunitario para el beneficio de la delegación, agencia, población, barrio o fraccionamiento en que habiten, siguiendo los lineamientos e indicaciones de la dependencia encargada del mismo.

f) Las y los beneficiarios deberán realizar las labores comunitarias que les sean asignadas.

2.6. Procesos de operación o instrumentación.

2.6.1. El Presidente Municipal emitirá una convocatoria pública y abierta, dirigida a la población objetivo del Programa, con base a las presentes Reglas de Operación del Programa. La convocatoria se publicará, en el portal de internet del Gobierno Municipal: www.tlajomulco.gob.mx

2.6.2. La Dirección General de Desarrollo Rural, a través de la Dirección de Desarrollo Agrícola, será responsable de la difusión del Programa, recepción de solicitudes, captura de datos y actividades de campo.

2.6.3. En caso de haber omisiones o el requerimiento de información adicional por parte de las o los solicitantes, la Dirección General de Desarrollo Rural, estudiará nuevamente la solicitud y si esta resulta procedente se le notificará para proceder.

2.6.4. Posteriormente la Dirección General de Desarrollo Rural analizada la información y documentación recibida, remitiendo los expedientes al Comité Dictaminador, el cual los valida y dictamina, posteriormente comunicará el dictamen a los beneficiarios, a la Dirección de Desarrollo Agrícola para que entregue los apoyos.

2.6.5. Una vez determinada procedente la solicitud, la Dirección de Desarrollo Agrícola hará entrega del tipo de apoyo del presente Programa, mismos que estarán sujetos a la disponibilidad del presupuesto autorizado.

2.6.6. En base a la planeación de la Dirección de Desarrollo Agrícola se realiza la entrega de la cal agrícola a los productores.

2.6.7. La Dirección de Desarrollo Agrícola, llevará a cabo visitas técnicas para verificar la aplicación de la cal agrícola y el buen funcionamiento.

2.6.8. Las y los beneficiarios de este programa se incorporarán en labores comunitarias en coordinación con otros programas municipales en beneficio de las poblaciones donde vivan.

2.6.9. Se validará el cumplimiento del apoyo que se utilizó para el apoyo solicitado y se entregarán constancias de corresponsabilidad a quienes participen en las labores comunitarias.

2.6.10. En caso de que los recursos del Programa resulten insuficientes para atender las solicitudes recibidas, formarán una lista de espera y podrán sustituir a las personas beneficiarias cuando existan bajas durante la ejecución del mismo.

2.7. Comité Dictaminador.

2.7.1. De la Integración:

El Programa, cuenta con un Comité Dictaminador que tiene como objetivo dictaminar la entrega de los apoyos y evaluar los resultados del mismo. El cual estará integrado de la siguiente manera:

a) La o el titular de la Coordinación General de Desarrollo Económico y Combate a la Desigualdad, quien presidirá el Comité;

b) La Presidenta o Presidente de la Comisión Edilicia de Desarrollo Económico, con el carácter de vocal;

c) La o el Titular de la Tesorería Municipal, con el carácter de vocal;

d) La o el Titular de la Dirección General de Desarrollo Rural, con el carácter de Secretario Técnico; y

e) La o el Titular de la Dirección de Desarrollo Agrícola, con el carácter de vocal.

Cada integrante del Comité podrá designar, a un servidor público para que lo sustituya en sus funciones, para suplir la ausencia de la Regidora o Regidor Presidente da la Comisión Edilicia de Desarrollo Económico, dicha Comisión designará a un suplente de entre sus miembros.

2.7.2. Facultades del Comité Dictaminador:

a) Determinar el padrón de personas beneficiarias del Programa, así como las altas y bajas que puedan surgir;

b) Conocer los avances y acciones del Programa, y en su caso, emitir las recomendaciones que estime pertinentes;

c) Requerir, estudiar y analizar la información, así como la documentación de los expedientes de los solicitantes que hayan cumplido con los requisitos de las presentes Reglas de Operación para designar los apoyos del Programa;

d) Ordenar las supervisiones en los tiempos que estime pertinentes, de cualquier acción inherente al Programa;

e) Verificar la entrega de los apoyos del "Programa de Apoyo para la Rehabilitación y Conservación de Suelos 2021" del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco;

f) Determinar todo lo no previsto en las presentes Reglas de Operación, así como la forma y plazos para la evaluación del Programa, con el fin de verificar el cumplimiento de los objetivos del mismo;

g) En caso de existir algún saldo, el Comité podrá proponer al Ayuntamiento el destino como complementarios en la actividad ganadera;

h) Formular la propuesta para la asignación de recursos para la continuidad del Programa para el ejercicio fiscal del año 2022, así como el proyecto de Reglas de Operación; y

i) Las demás previstas en las presentes Reglas de Operación.

2.7.3. Del Funcionamiento del Comité.

a) Para el funcionamiento del Comité se aplicarán de forma supletoria las disposiciones previstas para el Ayuntamiento de este Municipio, previstas en el Reglamento del Ayuntamiento del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

b) De cada reunión de trabajo, el Secretario Técnico elaborará un acta, la cual deberá firmarse por los integrantes asistentes a las mismas.

3. EVALUACIÓN

3.1. La Dirección de Desarrollo Pecuario proporcionará a la Dirección General de Políticas Públicas la información necesaria para su análisis y validación cubriendo los aspectos siguientes:

3.1.1. Deberá realizarse con perspectiva de género paz y corresponsabilidad, atendiendo al cumplimiento de los objetivos del Programa.

3.1.2. Generará un informe del presupuesto ejercido contra el presupuesto autorizado, el número de personas beneficiarias, número de consultas realizadas, destacando el número de

mujeres beneficiarias y el número de hombres beneficiarios, labores comunitarias realizadas entre otra información considerada de utilidad para la continuidad del Programa.

3.2. Con base Matriz de Indicadores para Resultados (MIR) del Programa, la Dirección de Desarrollo Pecuario presentará al Comité el informe de resultados para la elaboración de la evaluación del Programa.

3.3. Con base en la evaluación presentada, el Comité determinará la propuesta de la continuidad del Programa para el ejercicio fiscal 2022.

4. DISPOSICIONES FINALES:

4.1. Padrón de Beneficiarios.

El padrón de beneficiarios del Programa será publicado en los términos de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, en el portal de Internet del Gobierno Municipal: www.tlajomulco.gob.mx tomando las previsiones necesarias para la protección de datos personales.

4.2. Quejas y Denuncias.

Cualquier persona tendrán el derecho de presentar quejas y denuncias que puedan dar lugar al financiamiento de responsabilidades administrativas y/o penales, ante las instancias correspondientes, ya sea por el incumplimiento de las disposiciones contenidas en las presentes Reglas de Operación y demás legislación y normatividad que resulte aplicable.

Las quejas y denuncias referentes a la implementación de este Programa deberán presentarse ante la Contraloría Municipal, las cuales podrán ser anónimas y confidenciales a través de:

- Directamente en las oficinas del Órgano Interno de Control, ubicadas en la calle Independencia Sur número 105, colonia Tlajomulco Centro, código postal 45640

- Vía telefónica: 32-83-44-68.

- Por internet en: www.tlj.mx/denuncialos

- Por correo electrónico: denunciala corrupcion@tlajomulco.gob.mx

- En los buzones de quejas establecidos en el Centro Administrativo Tlajomulco (CAT), unidades administrativas, delegaciones y recaudadoras ubicadas en el territorio municipal.

- En la Fiscalía Especializada en Delitos Electorales por internet: https://www.fepadenet.gob.mx/registro.aspx

4.3. De la Responsabilidad Administrativa.

Las y los servidores públicos municipales y los particulares quedarán sujetos a lo dispuesto por la Ley General de Responsabilidades Administrativas en todas las materias que regula, de conformidad a lo establecido en los artículos 46, 47, 48 y 49 de la Ley de Responsabilidades Políticas y Administrativas del Estado de Jalisco.

4.4. Prohibición para Servidores Públicos.

Las y los servidores públicos del Municipio, deberán de excusarse de recibir cualquier subsidio en especie o económico derivado del presente Programa. Asimismo, no podrán intervenir de cualquier forma en la atención, tramitación o resolución de asuntos en los que tenga interés personal, familiar o de negocios, incluyendo aquellos en los que pueda resultar algún beneficio para su cónyuge o parientes consanguíneos hasta el cuarto grado, por afinidad o civiles, o para terceros con los que tenga relaciones profesionales, laborales o de negocios, o para socios o sociedades de las que el servidor o las personas antes referidas formen o hayan formado parte.

Así lo resolvió y firma el Presidente Municipal del Ayuntamiento Constitucional del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, Ingeniero SALVADOR ZAMORA ZAMORA, en compañía del Licenciado OMAR ENRIQUE CERVANTES RIVERA, Secretario General del Ayuntamiento, con efectos de refrendo, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 29, fracción XVII y XXIII del Reglamento del Ayuntamiento del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

Municipio de Tlajomulco
de Zúñiga, Jalisco
PRESIDENCIA

ING. SALVADOR ZAMORA ZAMORA.
Presidente Municipal del Ayuntamiento de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

LIC. OMAR ENRIQUE CERVANTES RIVERA.
Secretario General del Ayuntamiento del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

Municipio de Tlajomulco
de Zúñiga, Jalisco
SECRETARIA GENERAL

*JLPP/itvg

Tlajomulco

Tlajomulco de Zúñiga Jal., 15 de enero del 2021

Mtro. José Gabriel Velázquez Chavez
Coordinador General de Desarrollo Económico y Combate a la Desigualdad
Presente

Con fundamento en lo dispuesto por en el artículo 97 fracción III del Reglamento de Mejora Regulatoria para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, en seguimiento al oficio de número DGDE/699/2021 de fecha 15 de enero del 2021 y en atención a los anteproyectos denominados:

1. Anteproyecto de Reglas de Operación del Programa de Indemnización y Adquisición de Semovientes del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

2. Anteproyecto de Reglas de Operación del Programa de Apoyo para la Rehabilitación y Conservación de los Suelos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

Informo a Usted que esta Dirección, determina que estarán exentos de ser inscritos en la Agenda Regulatoria, así como de la presentación de Análisis de Impacto Regulatorio, dejando a salvo a la aprobación de las Autoridades correspondientes.

Es importante mencionar que deberá realizar la actualización en el Catalogo de trámites y servicios en caso de que sea aprobados los anteproyectos en mención.

Sin más por el momento le agradezco la atención y quedo a sus órdenes para cualquier duda o comentario al respecto.

A t e n t a m e n t e

Lic. Mayra Lizette López Bañuelos
Director de Mejora Regulatoria

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO.
DIRECCIÓN DE MEJORA REGULATORIA

c.c.p. Archivo

Acuerdo de Publicación.

Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, a 29 del mes de enero del año 2021 dos mil dos mil veintiuno.

El suscrito Ingeniero **SALVADOR ZAMORA ZAMORA**, en mi carácter de Presidente Municipal del Ayuntamiento de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, en compañía del Licenciado **OMAR ENRIQUE CERVANTES RIVERA**, Secretario General del Ayuntamiento, me corresponde la función ejecutiva del Municipio y ejecutar las determinaciones del Ayuntamiento, por lo que me encuentro facultado para ordenar que se publiquen las Reglas de Operación del "Programa de Indemnización y Adquisición de Semovientes 2021" del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, con sustento en los artículos 115 fracción I de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 2, 73 fracción II, 85 fracción IV y 86 de la Constitución Política del Estado de Jalisco, artículos 5, 73 y 76 de la Ley General de Mejora Regulatoria, 47 fracciones I y V, 61 y 63 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, artículos 5.1, fracción XXI, 69.2 y 74 de la Ley de Mejora Regulatoria para el Estado de Jalisco y sus Municipios, artículo 29, fracciones XVII, XIX y XXIII del Reglamento del Ayuntamiento del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, 93 y 94 del Reglamento de Mejora Regulatoria para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, y los artículos 3, 6 fracción VI, 8 al 15 del Reglamento de la Gaceta Municipal de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, y en cumplimiento al punto de acuerdo 13/2021, emitido por el Ayuntamiento del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, en su sesión ordinaria celebrada el 29 de enero del año 2021, se ordena la publicación en la Gaceta Municipal de las siguientes:

REGLAS DE OPERACIÓN DEL
"PROGRAMA DE INDEMNIZACIÓN Y ADQUISICIÓN DE SEMOVIENTES 2021"
EN TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.

1. ASPECTOS GENERALES:

1.1. INTRODUCCIÓN.

La ganadería es una actividad económica que se encuentra dentro de las actividades del sector primario y es la fuente de producción de carne, leche y subproductos; pero también es una actividad vulnerable a factores como el cambio climático, el crecimiento demográfico y el contagio de enfermedades zoonóticas.

Con respecto a las enfermedades zoonóticas como la brucelosis y tuberculosis, a nivel nacional se implementan campañas zoosanitarias, con el fin de identificar unidades de producción con ganado infectado y controlar la transmisión de dichas enfermedades hacia las personas que están en contacto con el ganado o que consumen los productos alimenticios

derivados de estos. Una de las principales medidas de control de zoonosis es el sacrificio de animales infectados, situación que afecta económicamente a las y los propietarios del ganado, pues se realiza el decomiso parcial o total de la canal del animal sacrificado y la o el productor dejan de percibir ingresos por disminución en su producción, además a la unidad de producción también se le implementaba una cuarentena sanitaria, con lo que se restringe la comercialización del ganado para crianza, motivos por los que el Gobierno Municipal ha ejecutado durante varios años este Programa.

1.2. DESCRIPCIÓN DEL PROGRAMA.

1.2.1. NOMBRE OFICIAL DEL PROGRAMA: Programa de Indemnización y Adquisición de Semovientes 2021.

1.2.2. ALINEACIÓN CON EL PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO Y GOBERNANZA: Eje 6. Desarrollo Económico, punto 6.2 Fortalecimiento de proyectos socialmente estratégicos del Plan Municipal de Desarrollo y Gobernanza 2018-2021.

1.2.3. DEPENDENCIA RESPONSABLE: La Coordinación General de Desarrollo Económico y Combate a la Desigualdad.

1.2.4. DIRECCIÓN GENERAL RESPONSABLE: La Dirección General de Desarrollo Rural.

1.2.5 UNIDAD RESPONSABLE: La Dirección de Desarrollo Pecuario.

1.2.6. TIPO DE PROGRAMA: Municipal.

1.2.7. MONTO DEL PRESUPUESTO REQUERIDO PARA DEL EJERCICIO CORRESPONDIENTE: Hasta por la cantidad de **$200,000.00 (Doscientos mil pesos 00/100 moneda nacional).**

1.3. FUNDAMENTACIÓN JURÍDICA.

Con fundamento en lo dispuesto por el artículo 25, 27 fracción XX, 41 Base III, Apartado C, párrafo 2; 109 fracción III, 115 fracción II y 134, párrafos primero, quinto, sexto, octavo y noveno de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 7, de la Ley General de Responsabilidades Administrativas; 209 apartados 1,3 y 5, 242 apartado 5, 442, apartado 1, inciso f), y 449 apartado 1, incisos b), c), d) y e) de la Ley General de Instituciones y Procedimientos Electorales; 5, 7, fracciones V y VII, y 11 de la Ley General en Materia de Delitos Electorales; el Acuerdo INE/CG693/2020 del Consejo General del Instituto Nacional Electoral, 1, 4, 6, 7, 18 y 56 de la Ley de Desarrollo Rural Sustentable; artículos 1, 2, 6, fracciones XXV, XXXI, XLVII, LXIII y párrafo último, 7, 10, 54, 63, 78, 125,136, 165 de la Ley Federal de Sanidad Animal, artículos 7, fracción VI, 14, fracciones II, III y IV, 84, 87 fracciones I y II, 90, 94, 95, 105 fracción V, 106, 107, 113 y demás relativos a la Ley de Fomento y Desarrollo Pecuario del Estado de Jalisco, Eje 6, "Desarrollo Económico, punto 6.2

Fortalecimiento de Proyectos Socialmente Estratégicos", del Plan Municipal de Desarrollo y Gobernanza 2018-2021 "Tlajomulco", artículos 5, 129 fracción VI, 135 fracciones IV y V y demás aplicables del Reglamento de la Administración Pública del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco y artículos 89 al 97 del Reglamento de los Rastros y de la Inspección Sanitaria del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

1.4. La ejecución de Programa está sujeta al cumplimiento de las disposiciones constitucionales y legales en materia electoral, así como a las medidas de prevención que emitan las autoridades sanitarias con motivo de la emergencia del COVID-19.

2. INCIDENCIA:

2.1. OBJETIVOS:

2.1.1. Objetivo General.- Incentivar la continuidad de la actividad ganadera, a través de un fondo para indemnización y adquisición de semovientes, para general entornos de paz en el Municipio.

2.1.2. Objetivos Específicos:

a. Disponer de un fondo que disminuya las pérdidas económicas de los ganaderos de Tlajomulco, por la eliminación de animales reactores positivos a brucelosis o tuberculosis.

b. Preservar la salud animal mediante la eliminación de ganado bovino, ovino y caprino, infectado por brucelosis o tuberculosis.

c. Repoblar Unidades de Producción de bovinos, ovinos o caprinos sin problemas de brucelosis o tuberculosis, con hembras o sementales sanos y de buena calidad genética.

d. Incorporar a las personas beneficiarias del Programa a labores comunitarias.

2.2. COBERTURA GEOGRÁFICA.

Este Programa está dirigido a las y los criadores de ganado bovino, ovino y caprino que tengan su unidad de producción pecuaria establecida en el territorio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

2.3. POBLACIÓN OBJETIVO.

Las y los productores con animales infectados por brucelosis o tuberculosis, que realicen el sacrificio de dichos animales.

2.4. CARACTERÍSTICAS DE LOS BENEFICIOS:

2.4.1. Tipo de recursos.- Los apoyos del Programa son económicos a fondo perdido.

2.4.2. Tipos de apoyo:

A) Modalidad de Indemnización:

Especie	Monto de subsidio (económico)
Bovinos reactores positivos a tuberculosis	**$16,000.00** por animal enfermo.
Bovinos positivos a brucelosis	**$9,000.00** por animal enfermo.
Ovinos y/o caprinos positivos a brucelosis	**$2,500.00** por animal enfermo.

B) Modalidad de Adquisición de Semovientes:

Especie	Monto de subsidio (económico)	Ejemplares
Semental ovíno	Hasta **$7,000.00** por solicitud	1
Hembra ovino	Hasta **$8,000.00** por solicitud	2
Semental caprino	Hasta **$6,000.00** por solicitud	1
Hembra caprino	Hasta **$8,000.00** por solicitud	2
Hembra bovino	Hasta **$10,000.00** por solicitud	1

2.4.3. En la modalidad de adquisición de semovientes, los recursos sólo serán entregados en una sola ocasión durante el ejercicio fiscal, mientras que para indemnización el apoyo se podrá requerir conforme se identifiquen y sacrifique los animales infectados hasta agotar el recurso del Programa.

2.4.4. Los apoyos se entregarán conforme se ingresen las solicitudes, sin embargo, el Comité de Dictaminación y Evaluación procurará una mayor distribución de los apoyos entre los productores; siendo prioridad la modalidad de indemnización.

2.5. PERSONAS BENEFICIARIAS:

2.5.1. Requisitos:

a) Solicitud en formato oficial que determine la Dirección General de Desarrollo Rural firmada, donde indiquen el apoyo que requiere.

b) Copia de identificación oficial de la o el productor.

2.5.1.1 En el caso de Indemnización, Incluir:

- ✓ Copia de los dictámenes de brucelosis y/o tuberculosis emitidos por los médicos autorizados por el Municipio, donde se señalen los animales reactores positivos.
- ✓ Factura original a nombre del Municipio.
- ✓ Copia de Guía de tránsito que indique el rastro al que se envió.
- ✓ Copia de orden de sacrificio expedida por el Rastro donde se realizó el sacrificio (en casos de tuberculosis, el sacrificio sólo se realizará en el Rastro Municipal de Tlajomulco).
- ✓ Constancia de sacrificio expedida por el Médico Veterinario responsable de la inspección en el Rastro del Municipio, señalando número de arete y figura de herrar.
- ✓ Para animales positivos a brucelosis, la constancia de sacrificio puede llevar el nombre de la persona que compra la canal, por lo que deberá anexar copia de la factura del comprador.
- ✓ 1 Fotografía del semoviente con imagen del dispositivo de identificación oficial de SINIIGA.

2.5.1.2 En el caso de adquisición de semovientes, incluir:

- ✓ Copia de dictámenes de brucelosis y tuberculosis vigentes, con mínimo 05 hembras mayores de 8 meses (en ovinos o caprinos, sólo el de brucelosis).
- ✓ Cotización del semoviente, proveniente de unidades de producción sin cuarentena por brucelosis o tuberculosis.
- ✓ Fotografías del semoviente a adquirir con imagen del dispositivo de identificación oficial de SINIIGA que se vea cara
- ✓ Carta compromiso de conservar el semoviente por mínimo tres años.

2.5.2. Periodo de Entrega de Requisitos.

La recepción de solicitudes será a partir de la publicación de la convocatoria a la población objetivo del Programa.

Las solicitudes se entregarán previa cita en la oficina de la Dirección de Desarrollo Pecuario, ubicada en el segundo piso del Centro Administrativo Tlajomulco, con domicilio en la calle Higuera número 70, en la Cabecera Municipal, en las fechas y horarios que determinen en la convocatoria, o bien, mediante visita para que el personal de la dependencia acuda a recabar los documentos y ha diagnosticar a el ganado sujeto a este programa.

Los documentos podrán ser enviados a los correos electrónicos que se definan en la convocatoria.

2.5.3. Derechos y Obligaciones de los Solicitantes.

a) Todas las personas tienen derecho a recibir un trato digno, respetuoso, oportuno, con calidad y equitativo, sin discriminación alguna.

b) Todas las personas tienen derecho a recibir información de manera clara y oportuna sobre la realización de trámites, requisitos y otras disposiciones para participar en el programa

c) Se podrá otorgar los apoyos del Programa por ganado diagnosticados con brucelosis o tuberculosis y sacrificados posteriormente al cierre del programa 2020 y que cumplan con los requisitos del Programa 2021.

d) Las y los beneficiarios del Programa podrán acceder a cualquier tipo de apoyos de otros programas de orden estatal o federal.

e) Las y los beneficiarios en la modalidad de adquisición de semovientes tendrán la obligación de conservar el semoviente que adquiera con el subsidio por un mínimo de tres años, en caso de muerte del animal deberá notificar a la Dirección de Desarrollo Pecuario para que personal técnico de fe del suceso y causa en una acta circunstanciada.

f) Las y los beneficiarios deberán realizar las labores comunitarias que les sean asignadas.

2.6. PROCESOS DE OPERACIÓN E INSTRUMENTACIÓN:

2.6.1. Convocatoria: El Presidente Municipal emitirá la convocatoria pública y abierta para el otorgamiento de los apoyos del Programa, que se publicarán en el portal de internet del Gobierno www.tlajomulco.gob.mx

2.6.2. La Dirección de Desarrollo Pecuario será la responsable de la difusión del Programa, de la orientación de los solicitantes, así como de la toma de muestras para las pruebas de brucelosis y tuberculosis, diagnóstico y en general la ejecución del Programa.

2.6.3. Para la adquisición de semovientes, concluido el periodo de entrega, los expedientes debidamente integrados serán revisados y valorados por el Comité de Dictaminación y Evaluación para designar a los beneficiados.

2.6.4. Criterios de elegibilidad (prioridad recurso para la modalidad de indemnización y por orden como vayan llegando las solicitudes hecho el cierre de ventanilla).

2.6.5. El Padrón de beneficiarios del Programa será publicado en los términos de la legislación y normatividad en materia de transparencia y protección de datos personales en el portal de Internet del Gobierno Municipal.

2.6.6. Las y los beneficiarios de este programa se incorporarán en labores comunitarias en coordinación con otros programas municipales en beneficio de las poblaciones donde vivan.

2.6.7. Se validará el cumplimiento del apoyo que se utilizó para el apoyo solicitado y se entregarán constancias de corresponsabilidad a quienes participen en las labores comunitarias.

2.6.8. En caso de que los recursos del Programa resulten insuficientes para atender las solicitudes recibidas, formarán una lista de espera y podrán sustituir a las personas beneficiarias cuando existan bajas durante la ejecución del mismo.

2.7. COMITÉ DE DICTAMINACIÓN Y EVALUACIÓN.

2.7.1. De la Integración del Comité: Se establece un Comité de Dictaminación y Evaluación del Programa integrado por:

a) La Coordinadora o Coordinador General de Desarrollo Económico y Combate a la Desigualdad, quien presidirá el Comité;

b) La Directora o Director General de Desarrollo Rural, con el carácter de Secretario Técnico;

c) La Tesorera o Tesorero Municipal, en el carácter de Vocal;

d) La Presidenta o Presidente de la Comisión Edilicia de Desarrollo Económico, en el carácter de Vocal; y

e) La Directora o Director de Desarrollo Pecuario, en el carácter de Vocal.

Cada integrante del Comité podrá designar, a un servidor público para que lo sustituya en sus funciones, para suplir la ausencia de la Regidora o Regidor Presidente da la Comisión Edilicia de Desarrollo Económico, dicha Comisión designará a un suplente de entre sus miembros.

2.7.2. Facultades del Comité de Dictaminación y Evaluación: El Comité de Dictaminación y Evaluación está facultado para:

a) Requerir, estudiar y analizar la información, así como la documentación de los expedientes de los solicitantes que hayan cumplido con los requisitos de las presentes Reglas de Operación para designar los apoyos del Programa;

b) Determinar el padrón de personas beneficiarias del Programa, así como las altas y bajas que puedan surgir;

c) En caso de detectarse algún brote severo de brucelosis o tuberculosis en hatos ubicados en el territorio municipal, podrá destinar la totalidad del presupuesto del Programa a la erradicación de dichas enfermedades;

d) Conocer los avances y acciones del Programa, y en su caso, emitir las recomendaciones que estime pertinentes;

e) Determinar todo lo no previsto en las presentes Reglas de Operación, así como la forma y plazos para la evaluación del Programa, con el fin de verificar el cumplimiento de los objetivos del mismo;

f) En caso de existir algún saldo, el Comité podrá proponer al Ayuntamiento el destino como complementarios en la actividad ganadera;

g) Formular la propuesta para la asignación de recursos para la continuidad del Programa para el ejercicio fiscal del año 2022, así como el proyecto de Reglas de Operación;

h) Conocer los avances y acciones del Programa y en su caso emitir recomendaciones que estime pertinentes;

i) Ordenar las supervisiones en los tiempos que estime pertinentes, de cualquier acción inherente al Programa; y

j) Analizar y en su caso aprobar la evaluación del Programa, con el fin de verificar el cumplimiento de los objetivos del mismo, para determinar su continuidad, así como posibles ajustes a las Reglas de Operación para el año 2021.

2.7.3. Del Funcionamiento del Comité.

a) Para el funcionamiento del Comité se aplicarán de forma supletoria las disposiciones previstas para el Ayuntamiento de este Municipio, previstas en el Reglamento del Ayuntamiento del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

b) De cada reunión de trabajo, el Secretario Técnico elaborará un acta, la cual deberá firmarse por los integrantes asistentes a las mismas.

3. EVALUACIÓN:

3.1. La Dirección de Desarrollo Pecuario proporcionará a la Dirección General de Políticas Públicas la información necesaria para su análisis y validación cubriendo los aspectos siguientes:

3.1.1. Deberá realizarse con perspectiva de género paz y corresponsabilidad, atendiendo al cumplimiento de los objetivos del Programa.

3.1.2. Generará un informe del presupuesto ejercido contra el presupuesto autorizado, el número de personas beneficiarias, número de consultas realizadas, destacando el número de mujeres beneficiarias y el número de hombres beneficiarios, labores comunitarias realizadas entre otra información considerada de utilidad para la continuidad del Programa.

3.2. Con base Matriz de Indicadores para Resultados (MIR) del Programa, la Dirección de Desarrollo Pecuario presentará al Comité el informe de resultados para la elaboración de la evaluación del Programa.

3.3. Con base en la evaluación presentada, el Comité determinará la propuesta de la continuidad del Programa para el ejercicio fiscal 2022.

4. DISPOSICIONES FINALES:

4.1. Padrón de personas Beneficiarias.

El padrón de personas beneficiarias del Programa será publicado en los términos de la legislación y reglamentos en materia de transparencia y de protección de datos personales en el portal de Internet del Gobierno Municipal: www.tlajomulco.gob.mx

4.2. Quejas y Denuncias.

Cualquier persona tendrán el derecho de presentar quejas y denuncias que puedan dar lugar al fincamiento de responsabilidades administrativas y/o penales, ante las instancias correspondientes, ya sea por el incumplimiento de las disposiciones contenidas en las presentes Reglas de Operación y demás legislación y normatividad que resulte aplicable.

Las quejas y denuncias referentes a la implementación de este Programa podrán ser anónimas y confidenciales a través de:

- Directamente en las oficinas del Órgano Interno de Control, ubicadas en la calle Independencia Sur número 105, colonia Tlajomulco Centro, código postal 45640.
- Vía telefónica: 32-83-44-68.
- Por internet en: www.tlj.mx/denuncialos
- Por correo electrónico: denunciala corrupcion@tlajomulco.gob.mx
- En los buzones de quejas establecidos en el Centro Administrativo Tlajomulco (CAT), unidades administrativas, delegaciones y recaudadoras ubicadas en el territorio municipal.
- En la Fiscalía Especializada en Delitos Electorales por internet: https://www.fepadenet.gob.mx/registro.aspx

4.3. De la Responsabilidad Administrativa.

Las y los servidores públicos municipales y los particulares quedarán sujetos a lo dispuesto por la Ley General de Responsabilidades Administrativas en todas las materias que regula,

de conformidad a lo establecido en los artículos 46, 47, 48 y 49 de la Ley de Responsabilidades Políticas y Administrativas del Estado de Jalisco.

4.4. Prohibición para Servidores Públicos.

Las y los servidores públicos del Municipio, deberán de excusarse de recibir cualquier subsidio en especie o económico derivado del presente Programa. Asimismo, no podrán intervenir de cualquier forma en la atención, tramitación o resolución de asuntos en los que tenga interés personal, familiar o de negocios, incluyendo aquellos en los que pueda resultar algún beneficio para su cónyuge o parientes consanguíneos hasta el cuarto grado, por afinidad o civiles, o para terceros con los que tenga relaciones profesionales, laborales o de negocios, o para socios o sociedades de las que el servidor o las personas antes referidas formen o hayan formado parte.

Así lo resolvió y firma el Presidente Municipal del Ayuntamiento Constitucional del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, Ingeniero SALVADOR ZAMORA ZAMORA, en compañía del Licenciado OMAR ENRIQUE CERVANTES RIVERA, Secretario General del Ayuntamiento, con efectos de refrendo, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 58, fracciones VIII y IX del Reglamento de la Administración Pública del Ayuntamiento del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco
PRESIDENCIA

ING. SALVADOR ZAMORA ZAMORA.
Presidente Municipal del Ayuntamiento de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

LIC. OMAR ENRIQUE CERVANTES RIVERA.
Secretario General del Ayuntamiento del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco
SECRETARIA GENERAL

*JLPP/itvg.

Tlajomulco

Tlajomulco de Zúñiga Jal., 15 de enero del 2021

Mtro. José Gabriel Velázquez Chavez
Coordinador General de Desarrollo Económico y Combate a la Desigualdad
Presente

Con fundamento en lo dispuesto por en el artículo 97 fracción III del Reglamento de Mejora Regulatoria para el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, en seguimiento al oficio de número DGDE/699/2021 de fecha 15 de enero del 2021 y en atención a los anteproyectos denominados:

1. Anteproyecto de Reglas de Operación del Programa de Indemnización y Adquisición de Semovientes del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

2. Anteproyecto de Reglas de Operación del Programa de Apoyo para la Rehabilitación y Conservación de los Suelos del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

Informo a Usted que esta Dirección, determina que estarán exentos de ser inscritos en la Agenda Regulatoria, así como de la presentación de Análisis de Impacto Regulatorio, dejando a salvo a la aprobación de las Autoridades correspondientes.

Es importante mencionar que deberá realizar la actualización en el Catalogo de trámites y servicios en caso de que sea aprobados los anteproyectos en mención.

Sin más por el momento le agradezco la atención y quedo a sus órdenes para cualquier duda o comentario al respecto.

A t e n t a m e n t e

Lic. Mayra Lizette López Bañuelos
Director de Mejora Regulatoria

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO.
DIRECCIÓN DE MEJORA REGULATORIA

c.c.p. Archivo

Tlajomulco

"Sindicatura."
"Dirección General Jurídica."
"Dirección de COMUR."
DCMRP/500/2021/DGJ/AAM.
Asunto: Publicación Inicio del Procedimiento.

LIC. OMAR ENRIQUE CERVANTES RIVERA.
SECRETARIO GENERAL DEL AYUNTAMIENTO.
P R E S E N T E:

Sirva la presente para solicitarle amablemente y de no tener inconveniente de su parte, que a la **brevedad posible** y en términos de lo dispuesto por el segundo párrafo del artículo 19 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco**; realice la publicación por una sola vez en la Gaceta Municipal y por 03 tres días consecutivos en los Estrados del Palacio Municipal** los **"Avisos del Inicio del Procedimiento de Regularización"** de los predios que son susceptibles de ser incorporados al dominio público, conforme al **Punto de Acuerdo 067/2020,** que se adjuntan en original al presente oficio, siendo los siguientes:

1	La Alameda	Centro de Salud
2	El Capulín	Plaza Pública
3	El Capulín	Delegación
4	Cofradía	Casa de la Cultura
5	Cofradía	Delegación
6	Cofradía	Plaza Cívica
7	Lomas de Tejeda	Escuela
8	San Sebastián	Rastro Municipal
9	San Agustín	Centro de Salud
10	San Agustín	Mercado Municipal
11	San Agustín	Plaza Pública
12	San Juan Evangelista	Centro de Salud
13	San Juan Evangelista	Plaza Cívica
14	San Juan Evangelista	Delegación
15	San Juan Evangelista	Cementerio

16	San Juan Evangelista	Plaza de los Artesanos
17	San Lucas Evangelista	Plaza Pública
18	San Miguel Cuyutlán	Plaza Pública
19	San Miguel Cuyutlán	Delegación
20	San Miguel Cuyutlán	Centro de Salud
21	Santa Cruz de las Flores	Centro de Salud
22	Santa Cruz de las Flores	Delegación
23	Santa Cruz de las Flores	Plaza Cívica
24	Santa Cruz de las Flores	Plaza Cívica Niños Héroes
25	Santa Cruz de las Flores	Rastro Municipal
26	Santa Cruz de la Loma	Plaza Cívica
27	Santa Cruz del Valle	Plaza Pública
28	Santa Isabel	Delegación y Plaza Cívica
29	Tlajomulco	Plaza Pública
30	Tlajomulco	Mercado Municipal

Una vez realizadas las publicaciones, le ruego **me remita las certificaciones correspondientes**, por así ser estrictamente necesario para efecto de continuar con la secuela formal de los trámites de regularización, relativo a los predios que, en dichos avisos se detallan.

A T E N T A M E N T E.
En Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; a 18 dieciocho de enero de 2021 dos mil veintiuno.

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO, DE ZÚÑIGA, JAL. COMUR

LIC. EDGAR ALEJANDRO GARCÍA ARELLANO.
"Director de la Comisión Municipal de Regularización de Predios de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco."

Elaboró: AAM
Revisó: SMPS

Tlajomulco

"Sindicatura."
"Dirección General Jurídica."
"Dirección de COMUR."
DCMRP/501 /2021/DGJ/AAM.
EXP: TZ/COMUR/PDP/01/2021.

"AVISO DEL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE REGULARIZACIÓN."

En términos de lo dispuesto por el artículo 19 diecinueve de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, y por medio del presente **"AVISO"** se da a **conocer públicamente**, el **Inicio del Procedimiento de Regularización del Predio Urbano** susceptible de ser incorporado al dominio público del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, ubicado en las confluencias de las calles 5 de mayo, Paraíso y Pirúl, en la localidad de **la Alameda**, Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, con superficie total **aproximada** de **849.07** ochocientos cuarenta y nueve metros con siete decímetros cuadrados, conforme a las medidas y linderos que se detallan en el plano- levantamiento topográfico que obra dentro de los autos del expediente de regularización, cuyo número de identificación de este, se mencionó al rubro superior derecho del presente aviso; dentro del cual se encuentra emplazado una construcción que actualmente es utilizada como **Centro de Salud**.

El presente trámite, está siendo promovido por el municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, mediante la instrucción del Pleno de su Ayuntamiento, según consta en el **Punto de Acuerdo 067/2020**, aprobado en la Sesión Extraordinaria, celebrada con fecha 24 de junio de 2020.

CITENSE INTERESADOS U OPOSITORES AL PRESENTE TRÁMITE, en las instalaciones que ocupa ésta **Dirección de la COMUR**, la cual se encuentra en el primer piso del Centro Administrativo Tlajomulco, ubicado sobre la calle Higuera número 70 setenta en la colonia centro de ésta misma Municipalidad, dentro de un horario de las nueve a las quince horas de Lunes a Viernes, excepto días festivos y/o considerados y/o declarados como inhábiles. Lo anterior de conformidad con lo dispuesto por los artículos 39 treinta y nueve, y 40 cuarenta de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.

Publíquese el presente aviso, por una sola vez en la Gaceta Municipal y por tres días consecutivos en los estrados de la Presidencia Municipal de este mismo Ayuntamiento.

A T E N T A M E N T E.
En Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; a 18 dieciocho de enero de 2021 dos mil veintiuno.

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO,
DE ZÚÑIGA, JAL.
COMUR

LIC. EDGAR ALEJANDRO GARCÍA ARELLANO.
"Director de la Comisión Municipal de Regularización de Predios de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco."

Elaboró: AAM
Revisó: SMPS

Tlajomulco

"Sindicatura."
"Dirección General Jurídica."
"Dirección de COMUR."
DCMRP/502 /2021/DGJ/AAM.
EXP: TZ/COMUR/PDP/02/2021.

"AVISO DEL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE REGULARIZACIÓN."

En términos de lo dispuesto por el artículo 19 diecinueve de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, y por medio del presente **"AVISO"** se da a **conocer públicamente**, el **Inicio del Procedimiento de Regularización del Predio Urbano** susceptible de ser incorporado al dominio público del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, ubicado en las confluencias de las calles Nicolás Bravo y Venustiano Carranza, en la localidad de **el Capulín**, Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, con superficie total **aproximada** de **1,787.76** mil setecientos ochenta y siete metros con setenta y seis decímetros cuadrados, conforme a las medidas y linderos que se detallan en el plano- levantamiento topográfico que obra dentro de los autos del expediente de regularización, cuyo número de identificación de este, se mencionó al rubro superior derecho del presente aviso; dentro de la cual se encuentra la **Plaza Cívica** de dicha localidad.

El presente trámite, está siendo promovido por el municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, mediante la instrucción del Pleno de su Ayuntamiento, según consta en el **Punto de Acuerdo 067/2020**, aprobado en la Sesión Extraordinaria, celebrada con fecha 24 de junio de 2020.

CITENSE INTERESADOS U OPOSITORES AL PRESENTE TRÁMITE, en las instalaciones que ocupa ésta **Dirección de la COMUR**, la cual se encuentra en el primer piso del Centro Administrativo Tlajomulco, ubicado sobre la calle Higuera número 70 setenta en la colonia centro de ésta misma Municipalidad, dentro de un horario de las nueve a las quince horas de Lunes a Viernes, excepto días festivos y/o considerados y/o declarados como inhábiles. Lo anterior de conformidad con lo dispuesto por los artículos 39 treinta y nueve, y 40 cuarenta de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.

Publíquese el presente aviso, por una sola vez en la Gaceta Municipal y por tres días consecutivos en los estrados de la Presidencia Municipal de este mismo Ayuntamiento.

ATENTAMENTE.

En Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; a 18 dieciocho de enero de 2021 dos mil veintiuno.

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO,
DE ZÚÑIGA, JAL.
COMUR

LIC. EDGAR ALEJANDRO GARCÍA ARELLANO.
"Director de la Comisión Municipal de Regularización de Predios de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco."

Elaboró: AAM
Revisó: SMTG

Tlajomulco

"Sindicatura."
"Dirección General Jurídica."
"Dirección de COMUR."
DCMRP/503/2021/DGJ/AAM.
EXP: TZ/COMUR/PDP/03/2021.

"AVISO DEL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE REGULARIZACIÓN."

En términos de lo dispuesto por el artículo 19 diecinueve de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, y por medio del presente **"AVISO"** se da a **conocer públicamente**, el **Inicio del Procedimiento de Regularización del Predio Urbano** susceptible de ser incorporado al dominio público del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, ubicado sobre la calle Nicolás Bravo casi esquina con calle Venustiano Carranza, al costado poniente de la Plaza Cívica de la localidad de **el Capulín**, Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, con superficie total **aproximada** de **96.51** noventa y seis metros con cincuenta y un decímetros cuadrados, conforme a las medidas y linderos que se detallan en el plano-levantamiento topográfico que obra dentro de los autos del expediente de regularización, cuyo número de identificación de este, se mencionó al rubro superior derecho del presente aviso; dentro del cual se encuentra emplazado una construcción que actualmente es utilizada como oficinas de la **Delegación Municipal**.

El presente trámite, está siendo promovido por el municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, mediante la instrucción del Pleno de su Ayuntamiento, según consta en el **Punto de Acuerdo 067/2020**, aprobado en la Sesión Extraordinaria, celebrada con fecha 24 de junio de 2020.

CÍTENSE INTERESADOS U OPOSITORES AL PRESENTE TRÁMITE, en las instalaciones que ocupa ésta **Dirección de la COMUR**, la cual se encuentra en el primer piso del Centro Administrativo Tlajomulco, ubicado sobre la calle Higuera número 70 setenta en la colonia centro de ésta misma Municipalidad, dentro de un horario de las nueve a las quince horas de Lunes a Viernes, excepto días festivos y/o considerados y/o declarados como inhábiles. Lo anterior de conformidad con lo dispuesto por los artículos 39 treinta y nueve, y 40 cuarenta de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.

Publíquese el presente aviso, por una sola vez en la Gaceta Municipal y por tres días consecutivos en los estrados de la Presidencia Municipal de este mismo Ayuntamiento.

ATENTAMENTE.
En Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; a 18 dieciocho de enero de 2021 dos mil veintiuno.

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO,
DE ZÚÑIGA, JAL.
COMUR

LIC. EDGAR ALEJANDRO GARCÍA ARELLANO.
"Director de la Comisión Municipal de Regularización de Predios de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco."

Elaboró: AAM
Revisó: SMPS

Tlajomulco

"Sindicatura."
"Dirección General Jurídica."
"Dirección de COMUR."
DCMRP/504/2021/DGJ/AAM.
EXP: TZ/COMUR/PDP/04/2021.

"AVISO DEL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE REGULARIZACIÓN."

En términos de lo dispuesto por el artículo 19 diecinueve de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, y por medio del presente **"AVISO"** se da a **conocer públicamente**, el **inicio del Procedimiento de Regularización del Predio Urbano** susceptible de ser incorporado al dominio público del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, ubicado sobre la Privada Reforma en su cruce con la calle Reforma y/o Juárez, en la localidad de **Cofradía**, Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, con superficie total **aproximada** de **144.00** ciento cuarenta y cuatro metros cuadrados, conforme a las medidas y linderos que se detallan en el plano- levantamiento topográfico que obra dentro de los autos del expediente de regularización, cuyo número de identificación de este, se mencionó al rubro superior derecho del presente aviso; dentro del cual se encuentra emplazado una construcción que actualmente es utilizada como **Casa de la Cultura.**

El presente trámite, está siendo promovido por el municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, mediante la instrucción del Pleno de su Ayuntamiento, según consta en el **Punto de Acuerdo 067/2020**, aprobado en la Sesión Extraordinaria, celebrada con fecha 24 de junio de 2020.

CITENSE INTERESADOS U OPOSITORES AL PRESENTE TRÁMITE, en las instalaciones que ocupa ésta **Dirección de la COMUR**, la cual se encuentra en el primer piso del Centro Administrativo Tlajomulco, ubicado sobre la calle Higuera número 70 setenta en la colonia centro de ésta misma Municipalidad, dentro de un horario de las nueve a las quince horas de Lunes a Viernes, excepto días festivos y/o considerados y/o declarados como inhábiles. Lo anterior de conformidad con lo dispuesto por los artículos 39 treinta y nueve, y 40 cuarenta de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.

Publíquese el presente aviso, por una sola vez en la Gaceta Municipal y por tres días consecutivos en los estrados de la Presidencia Municipal de este mismo Ayuntamiento.

ATENTAMENTE.
En Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; a 18 dieciocho de enero de 202_ dos mil veintiuno.

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO,
DE ZÚÑIGA, JAL.
COMUR

LIC. EDGAR ALEJANDRO GARCÍA ARELLANO.
"Director de la Comisión Municipal de Regularización de Predios de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco."

Elaboró: AAM
Revisó: SMPS

Tlajomulco

"Sindicatura."
"Dirección General Jurídica."
"Dirección de COMUR."
DCMRP/ 505/2021/DGJ/AAM.
EXP: TZ/COMUR/PDP/05/2021.

"AVISO DEL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE REGULARIZACIÓN."

En términos de lo dispuesto por el artículo 19 diecinueve de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, y por medio del presente **"AVISO"** se da a **conocer públicamente**, el **Inicio del Procedimiento de Regularización del Predio Urbano** susceptible de ser incorporado al dominio público del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, ubicado en las confluencias de las calles 16 de septiembre sin número, entre la calle Emiliano Zapata y calle sin nombre, en la localidad de **Cofradía**, Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, con superficie total **aproximada** de **259.28** doscientos cincuenta y nueve metros con veintiocho decímetros cuadrados, conforme a las medidas y linderos que se detallan en el plano-levantamiento topográfico que obra dentro de los autos del expediente de regularización, cuyo número de identificación de este, se mencionó al rubro superior derecho del presente aviso; dentro del cual se encuentra emplazado una construcción que actualmente es utilizada como la **Delegación.**

El presente trámite, está siendo promovido por el municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, mediante la instrucción del Pleno de su Ayuntamiento, según consta en el **Punto de Acuerdo 067/2020**, aprobado en la Sesión Extraordinaria, celebrada con fecha 24 de junio de 2020.

CÍTENSE INTERESADOS U OPOSITORES AL PRESENTE TRÁMITE, en las instalaciones que ocupa ésta **Dirección de la COMUR**, la cual se encuentra en el primer piso del Centro Administrativo Tlajomulco, ubicado sobre la calle Higuera número 70 setenta en la colonia centro de ésta misma Municipalidad, dentro de un horario de las nueve a las quince horas de Lunes a Viernes, excepto días festivos y/o considerados y/o declarados como inhábiles. Lo anterior de conformidad con lo dispuesto por los artículos 39 treinta y nueve, y 40 cuarenta de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.

Publíquese el presente aviso, por una sola vez en la Gaceta Municipal y por tres días consecutivos en los estrados de la Presidencia Municipal de este mismo Ayuntamiento.

ATENTAMENTE.
En Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; a 18 dieciocho de enero de 2021 dos mil veintiuno.

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
MUNICIPIO DE TLAJOMULCO,
DE ZÚÑIGA, JAL.
COMUR

LIC. EDGAR ALEJANDRO GARCÍA ARELLANO.
"Director de la Comisión Municipal de Regularización de Predios de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco."

Elaboró: AAM
Revisó: SMPG

Tlajomulco

"Sindicatura."
"Dirección General Jurídica."
"Dirección de COMUR."
DCMRP/ 506/2021/DGJ/AAM.
EXP: TZ/COMUR/PDP/06/2021.

"AVISO DEL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE REGULARIZACIÓN."

En términos de lo dispuesto por el artículo 19 diecinueve de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, y por medio del presente **"AVISO"** se da a **conocer públicamente**, el **Inicio del Procedimiento de Regularización del Predio Urbano** susceptible de ser incorporado al dominio público del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, ubicado sobre la calle Reforma sin número en su intersección con la calle López Cotilla, en la localidad de **Cofradía**, Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, con superficie total **aproximada** de **1,122.00** mil ciento veintidós metros cuadrados, conforme a las medidas y linderos que se detallan en el plano- levantamiento topográfico que obra dentro de los autos del expediente de regularización, cuyo número de identificación de este, se mencionó al rubro superior derecho del presente aviso; dentro del cual se encuentra construida la **Plaza Cívica** de dicha localidad.

El presente trámite, está siendo promovido por el municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, mediante la instrucción del Pleno de su Ayuntamiento, según consta en el **Punto de Acuerdo 067/2020**, aprobado en la Sesión Extraordinaria, celebrada con fecha 24 de junio de 2020.

CÍTENSE INTERESADOS U OPOSITORES AL PRESENTE TRÁMITE, en las instalaciones que ocupa ésta **Dirección de la COMUR**, la cual se encuentra en el primer piso del Centro Administrativo Tlajomulco, ubicado sobre la calle Higuera número 70 setenta en la colonia centro de ésta misma Municipalidad, dentro de un horario de las nueve a las quince horas de Lunes a Viernes, excepto días festivos y/o considerados y/o declarados como inhábiles. Lo anterior de conformidad con lo dispuesto por los artículos 39 treinta y nueve, y 40 cuarenta de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.

Publíquese el presente aviso, por una sola vez en la Gaceta Municipal y por tres días consecutivos en los estrados de la Presidencia Municipal de este mismo Ayuntamiento.

A T E N T A M E N T E.
En Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; a 18 dieciocho de enero de 2021 dos mil veintiuno.

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO,
DE ZÚÑIGA, JAL.
COMUR

LIC. EDGAR ALEJANDRO GARCÍA ARELLANO.
"Director de la Comisión Municipal de Regularización de Predios de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco."

Elaboró: AAM
Revisó: SMPS

Tlajomulco

"Sindicatura."
"Dirección General Jurídica."
"Dirección de COMUR."
DCMRP/ 507/2021/DGJ/AAM.
EXP: TZ/COMUR/PDP/07/2021.

"AVISO DEL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE REGULARIZACIÓN."

En términos de lo dispuesto por el artículo 19 diecinueve de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, y por medio del presente **"AVISO"** se da a **conocer públicamente**, el **Inicio del Procedimiento de Regularización del Predio Urbano** susceptible de ser incorporado al dominio público del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, ubicado en las confluencias de las calles Francisco I. Madero, Lázaro Cárdenas, De Gómez y Privada de Gómez, en la localidad de **Lomas de Tejeda**, Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, con superficie total **aproximada** de **5,530.00** cinco mil quinientos treinta metros cuadrados, conforme a las medidas y linderos que se detallan en el plano- levantamiento topográfico que obra dentro de los autos del expediente de regularización, cuyo número de identificación de este, se mencionó al rubro superior derecho del presente aviso; dentro de la cual se encuentra construida la **Escuela Primaria Lázaro Cárdenas y la Biblioteca Pública municipal**.

El presente trámite, está siendo promovido por el municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, mediante la instrucción del Pleno de su Ayuntamiento, según consta en el **Punto de Acuerdo 067/2020**, aprobado en la Sesión Extraordinaria, celebrada con fecha 24 de junio de 2020.

CÍTENSE INTERESADOS U OPOSITORES AL PRESENTE TRÁMITE, en las instalaciones que ocupa ésta **Dirección de la COMUR**, la cual se encuentra en el primer piso del Centro Administrativo Tlajomulco, ubicado sobre la calle Higuera número 70 setenta en la colonia centro de ésta misma Municipalidad, dentro de un horario de las nueve a las quince horas de Lunes a Viernes, excepto días festivos y/o considerados y/o declarados como inhábiles. Lo anterior de conformidad con lo dispuesto por los artículos 39 treinta y nueve, y 40 cuarenta de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.

Publíquese el presente aviso, por una sola vez en la Gaceta Municipal y por tres días consecutivos en los estrados de la Presidencia Municipal de este mismo Ayuntamiento.

ATENTAMENTE.
En Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; a 18 dieciocho de enero de 2021 dos mil veintiuno.

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO,
DE ZÚÑIGA, JAL.
COMUR

LIC. EDGAR ALEJANDRO GARCÍA ARELLANO.
"Director de la Comisión Municipal de Regularización de Predios de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco."

Elaboró: AAM
Revisó: SMTS

Tlajomulco

"Sindicatura."
"Dirección General Jurídica."
"Dirección de COMUR."
DCMRP/508/2021/DGJ/AAM.
EXP: TZ/COMUR/PDP/08/2021.

"AVISO DEL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE REGULARIZACIÓN."

En términos de lo dispuesto por el artículo 19 diecinueve de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, y por medio del presente **"AVISO"** se da a **conocer públicamente**, el **Inicio del Procedimiento de Regularización del Predio Urbano** susceptible de ser incorporado al dominio público del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, el cual constituye actualmente el andador San Gabriel, ubicado en Camino al Rastro sin número, casi esquina con la Avenida Cuauhtémoc, en la localidad de **San Sebastián el Grande,** Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, con superficie total **aproximada** de **1,560.32** mil quinientos sesenta metros con treinta y dos decímetros cuadrados, conforme a las medidas y linderos que se detallan en el plano- levantamiento topográfico que obra dentro de los autos del expediente de regularización, cuyo número de identificación de este, se mencionó al rubro superior derecho del presente aviso; el cual había estado siendo utilizado como **Rastro municipal** de esa localidad.

El presente trámite, está siendo promovido por el municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, mediante la instrucción del Pleno de su Ayuntamiento, según consta en el **Punto de Acuerdo 067/2020**, aprobado en la Sesión Extraordinaria, celebrada con fecha 24 de junio de 2020.

CÍTENSE INTERESADOS U OPOSITORES AL PRESENTE TRÁMITE, en las instalaciones que ocupa ésta **Dirección de la COMUR**, la cual se encuentra en el primer piso del Centro Administrativo Tlajomulco, ubicado sobre la calle Higuera número 70 setenta en la colonia centro de ésta misma Municipalidad, dentro de un horario de las nueve a las quince horas de Lunes a Viernes, excepto días festivos y/o considerados y/o declarados como inhábiles. Lo anterior de conformidad con lo dispuesto por los artículos 39 treinta y nueve, y 40 cuarenta de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.

Publíquese el presente aviso, por una sola vez en la Gaceta Municipal y por tres días consecutivos en los estrados de la Presidencia Municipal de este mismo Ayuntamiento.

ATENTAMENTE
En Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; a 18 dieciocho de enero de 2021 dos mil veintiuno.

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
MUNICIPIO DE TLAJOMULCO, DE ZÚÑIGA, JAL.
COMUR

LIC. EDGAR ALEJANDRO GARCÍA ARELLANO.
"Director de la Comisión Municipal de Regularización de Predios de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco."

Elaboró: AAM
Revisó: SMPS

Tlajomulco

"Sindicatura."
"Dirección General Jurídica."
"Dirección de COMUR."
DCMRP/509/2021/DGJ/AAM.
EXP: TZ/COMUR/PDP/09/2021.

"AVISO DEL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE REGULARIZACIÓN."

En términos de lo dispuesto por el artículo 19 diecinueve de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, y por medio del presente **"AVISO"** se da a **conocer públicamente**, el **Inicio del Procedimiento de Regularización del Predio Urbano** susceptible de ser incorporado al dominio público del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, ubicado en la calle Aldama esquina con calle Iturbide, en la localidad de **San Agustín**, Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, con superficie total **aproximada** de **773.19** setecientos setenta y tres metros con diecinueve decímetros cuadrados, conforme a las medidas y linderos que se detallan en el plano- levantamiento topográfico que obra dentro de los autos del expediente de regularización, cuyo número de identificación de este, se mencionó al rubro superior derecho del presente aviso; dentro del cual se encuentra emplazado una construcción que actualmente es utilizada como **Centro de Salud.**

El presente trámite, está siendo promovido por el municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, mediante la instrucción del Pleno de su Ayuntamiento, según consta en el **Punto de Acuerdo 067/2020**, aprobado en la Sesión Extraordinaria, celebrada con fecha 24 de junio de 2020.

CÍTENSE INTERESADOS U OPOSITORES AL PRESENTE TRÁMITE, en las instalaciones que ocupa ésta **Dirección de la COMUR**, la cual se encuentra en el primer piso del Centro Administrativo Tlajomulco, ubicado sobre la calle Higuera número 70 setenta en la colonia centro de ésta misma Municipalidad, dentro de un horario de las nueve a las quince horas de Lunes a Viernes, excepto días festivos y/o considerados y/o declarados como inhábiles. Lo anterior de conformidad con lo dispuesto por los artículos 39 treinta y nueve, y 40 cuarenta de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.

Publíquese el presente aviso, por una sola vez en la Gaceta Municipal y por tres días consecutivos en los estrados de la Presidencia Municipal de este mismo Ayuntamiento.

ATENTAMENTE.
En Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; a 18 dieciocho de enero de 2021 dos mil veintiuno.

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
MUNICIPIO DE TLAJOMULCO,
DE ZÚÑIGA, JAL.
COMUR

LIC. EDGAR ALEJANDRO GARCÍA ARELLANO.
"Director de la Comisión Municipal de Regularización de Predios de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco."

Elaboró: AAM
Revisó: SMPS

Tlajomulco

"Sindicatura."
"Dirección General Jurídica."
"Dirección de COMUR."
DCMRP/510/2021/DGJ/AAM.
EXP: TZ/COMUR/PDP/10/2021.

"AVISO DEL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE REGULARIZACIÓN."

En términos de lo dispuesto por el artículo 19 diecinueve de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, y por medio del presente **"AVISO"** se da a **conocer públicamente**, el **Inicio del Procedimiento de Regularización del Predio Urbano** susceptible de ser incorporado al dominio público del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, ubicado en la calle Pedro Loza esquina con calle Zaragoza, en la localidad de **San Agustín**, Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, con superficie total **aproximada** de **544.60** quinientos cuarenta y cuatro metros con sesenta decímetros cuadrados, conforme a las medidas y linderos que se detallan en el plano- levantamiento topográfico que obra dentro de los autos del expediente de regularización, cuyo número de identificación de este, se mencionó al rubro superior derecho del presente aviso; dentro del cual se encuentra emplazado una construcción que actualmente es utilizada como **Mercado Municipal.**

El presente trámite, está siendo promovido por el municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, mediante la instrucción del Pleno de su Ayuntamiento, según consta en el **Punto de Acuerdo 067/2020**, aprobado en la Sesión Extraordinaria, celebrada con fecha 24 de junio de 2020.

CÍTENSE INTERESADOS U OPOSITORES AL PRESENTE TRÁMITE, en las instalaciones que ocupa ésta **Dirección de la COMUR**, la cual se encuentra en el primer piso del Centro Administrativo Tlajomulco, ubicado sobre la calle Higuera número 70 setenta en la colonia centro de ésta misma Municipalidad, dentro de un horario de las nueve a las quince horas de Lunes a Viernes, excepto días festivos y/o considerados y/o declarados como inhábiles. Lo anterior de conformidad con lo dispuesto por los artículos 39 treinta y nueve, y 40 cuarenta de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.

Publíquese el presente aviso, por una sola vez en la Gaceta Municipal y por tres días consecutivos en los estrados de la Presidencia Municipal de este mismo Ayuntamiento.

ATENTAMENTE.
En Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; a 18 dieciocho de enero de 2021 dos mil veintiuno.

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO,
DE ZÚÑIGA, JAL.
COMUR

LIC. EDGAR ALEJANDRO GARCÍA ARELLANO.
"Director de la Comisión Municipal de Regularización de Predios de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco."

Elaboró: AAM
Revisó: SMPS

Tlajomulco

"Sindicatura."
"Dirección General Jurídica."
"Dirección de COMUR."
DCMRP/ 511/2021/DGJ/AAM.
EXP: TZ/COMUR/PDP/11/2021.

"AVISO DEL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE REGULARIZACIÓN."

En términos de lo dispuesto por el artículo 19 diecinueve de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, y por medio del presente **"AVISO"** se da a **conocer públicamente**, el **Inicio del Procedimiento de Regularización del Predio Urbano** susceptible de ser incorporado al dominio público del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, ubicado en las confluencias de las calles Juárez, Andador Zaragoza y Pedro Loza, en la localidad de **San Agustín**, Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, con superficie total **aproximada** de **2,420.00** dos mil cuatrocientos veinte metros cuadrados, conforme a las medidas y linderos que se detallan en el plano- levantamiento topográfico que obra dentro de los autos del expediente de regularización, cuyo número de identificación de este, se mencionó al rubro superior derecho del presente aviso; dentro del cual se encuentra emplazado una construcción que actualmente es utilizada como **Plaza Municipal.**

El presente trámite, está siendo promovido por el municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, mediante la instrucción del Pleno de su Ayuntamiento, según consta en el **Punto de Acuerdo 067/2020**, aprobado en la Sesión Extraordinaria, celebrada con fecha 24 de junio de 2020.

CÍTENSE INTERESADOS U OPOSITORES AL PRESENTE TRÁMITE, en las instalaciones que ocupa ésta **Dirección de la COMUR**, la cual se encuentra en el primer piso del Centro Administrativo Tlajomulco, ubicado sobre la calle Higuera número 70 setenta en la colonia centro de ésta misma Municipalidad, dentro de un horario de las nueve a las quince horas de Lunes a Viernes, excepto días festivos y/o considerados y/o declarados como inhábiles. Lo anterior de conformidad con lo dispuesto por los artículos 39 treinta y nueve, y 40 cuarenta de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.

Publíquese el presente aviso, por una sola vez en la Gaceta Municipal y por tres días consecutivos en los estrados de la Presidencia Municipal de este mismo Ayuntamiento.

A T E N T A M E N T E.
En Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; a 18 dieciocho de enero de 2021 dos mil veintiuno.

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO,
DE ZÚÑIGA, JAL.
COMUR

LIC. EDGAR ALEJANDRO GARCÍA ARELLANO.
"Director de la Comisión Municipal de Regularización de Predios de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco."

Elaboró: AAM
Revisó: SMPS

Tlajomulco

"Sindicatura."
"Dirección General Jurídica."
"Dirección de COMUR."
DCMRP/ 512/2021/DGJ/AAM.
EXP: TZ/COMUR/PDP/12/2021.

"AVISO DEL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE REGULARIZACIÓN."

En términos de lo dispuesto por el artículo 19 diecinueve de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, y por medio del presente **"AVISO"** se da a **conocer públicamente**, el **Inicio del Procedimiento de Regularización del Predio Urbano** susceptible de ser incorporado al dominio público del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, ubicado en la calle Juárez esquina con calle Madero, en la localidad de **San Juan Evangelista**, Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, con superficie total **aproximada** de **890.44** ochocientos noventa metros con cuarenta y cuatro decímetros cuadrados, conforme a las medidas y linderos que se detallan en el plano- levantamiento topográfico que obra dentro de los autos del expediente de regularización, cuyo número de identificación de este, se mencionó al rubro superior derecho del presente aviso; dentro del cual se encuentra emplazado una construcción que actualmente es utilizada como **Centro de Salud.**

El presente trámite, está siendo promovido por el municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, mediante la instrucción del Pleno de su Ayuntamiento, según consta en el **Punto de Acuerdo 067/2020**, aprobado en la Sesión Extraordinaria, celebrada con fecha 24 de junio de 2020.

CÍTENSE INTERESADOS U OPOSITORES AL PRESENTE TRÁMITE, en las instalaciones que ocupa ésta **Dirección de la COMUR**, la cual se encuentra en el primer piso del Centro Administrativo Tlajomulco, ubicado sobre la calle Higuera número 70 setenta en la colonia centro de ésta misma Municipalidad, dentro de un horario de las nueve a las quince horas de Lunes a Viernes, excepto días festivos y/o considerados y/o declarados como inhábiles. Lo anterior de conformidad con lo dispuesto por los artículos 39 treinta y nueve, y 40 cuarenta de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.

Publíquese el presente aviso, por una sola vez en la Gaceta Municipal y por tres días consecutivos en los estrados de la Presidencia Municipal de este mismo Ayuntamiento.

A T E N T A M E N T E.
En Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; a 18 dieciocho de enero de 2021 dos mil veintiuno.

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
MUNICIPIO DE TLAJOMULCO, DE ZÚÑIGA, JAL.
COMUR

LIC. EDGAR ALEJANDRO GARCÍA ARELLANO.
"Director de la Comisión Municipal de Regularización de Predios de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco."

Elaboró AAM
Revisó. SMPS

Tlajomulco

"Sindicatura."
"Dirección General Jurídica."
"Dirección de COMUR."
DCMRP/ 513/2021/DGJ/AAM.
EXP: TZ/COMUR/PDP/13/2021.

"AVISO DEL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE REGULARIZACIÓN."

En términos de lo dispuesto por el artículo 19 diecinueve de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, y por medio del presente **"AVISO"** se da a **conocer públicamente**, el **Inicio del Procedimiento de Regularización del Predio Urbano** susceptible de ser incorporado al dominio público del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, ubicado en las confluencias de las calles Ramón Corona, Abasolo y Juárez, frente al Panteón Municipal, en la localidad de **San Juan Evangelista**, Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, con superficie total **aproximada** de **3,922.76** tres mil novecientos veintidós metros con setenta y seis decímetros cuadrados, conforme a las medidas y linderos que se detallan en el plano-levantamiento topográfico que obra dentro de los autos del expediente de regularización, cuyo número de identificación de este, se mencionó al rubro superior derecho del presente aviso; dentro del cual se encuentra emplazado una construcción que actualmente es utilizada como **Plaza Cívica.**

El presente trámite, está siendo promovido por el municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, mediante la instrucción del Pleno de su Ayuntamiento, según consta en el **Punto de Acuerdo 067/2020**, aprobado en la Sesión Extraordinaria, celebrada con fecha 24 de junio de 2020.

CÍTENSE INTERESADOS U OPOSITORES AL PRESENTE TRÁMITE, en las instalaciones que ocupa ésta **Dirección de la COMUR**, la cual se encuentra en el primer piso del Centro Administrativo Tlajomulco, ubicado sobre la calle Higuera número 70 setenta en la colonia centro de ésta misma Municipalidad, dentro de un horario de las nueve a las quince horas de Lunes a Viernes, excepto días festivos y/o considerados y/o declarados como inhábiles. Lo anterior de conformidad con lo dispuesto por los artículos 39 treinta y nueve, y 40 cuarenta de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.

Publíquese el presente aviso, por una sola vez en la Gaceta Municipal y por tres días consecutivos en los estrados de la Presidencia Municipal de este mismo Ayuntamiento.

ATENTAMENTE.
En Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; a 18 dieciocho de enero de 2021 dos mil veintiuno.

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
MUNICIPIO DE TLAJOMULCO,
DE ZÚÑIGA, JAL.
COMUR

LIC. EDGAR ALEJANDRO GARCÍA ARELLANO.
"Director de la Comisión Municipal de Regularización de Predios de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco."

Elaboró AAM
Revisó SMPS

Tlajomulco

"Sindicatura."
"Dirección General Jurídica."
"Dirección de COMUR."
DCMRP/514/2021/DGJ/AAM.
EXP: TZ/COMUR/PDP/14/2021.

"AVISO DEL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE REGULARIZACIÓN."

En términos de lo dispuesto por el artículo 19 diecinueve de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, y por medio del presente **"AVISO"** se da a **conocer públicamente**, el **Inicio del Procedimiento de Regularización del Predio Urbano** susceptible de ser incorporado al dominio público del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, ubicado sobre la calle Juárez sin número esquina con calle Abasolo, frente al Panteón municipal, en la localidad de **San Juan Evangelista**, Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, con superficie total **aproximada** de **205.62** doscientos cinco metros con sesenta y dos decímetros cuadrados, conforme a las medidas y linderos que se detallan en el plano-levantamiento topográfico que obra dentro de los autos del expediente de regularización, cuyo número de identificación de este, se mencionó al rubro superior derecho del presente aviso; dentro del cual se encuentra emplazado una construcción que actualmente es utilizada como **la Delegación Municipal**.

El presente trámite, está siendo promovido por el municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, mediante la instrucción del Pleno de su Ayuntamiento, según consta en el **Punto de Acuerdo 067/2020**, aprobado en la Sesión Extraordinaria, celebrada con fecha 24 de junio de 2020.

CÍTENSE INTERESADOS U OPOSITORES AL PRESENTE TRÁMITE, en las instalaciones que ocupa ésta **Dirección de la COMUR**, la cual se encuentra en el primer piso del Centro Administrativo Tlajomulco, ubicado sobre la calle Higuera número 70 setenta en la colonia centro de ésta misma Municipalidad, dentro de un horario de las nueve a las quince horas de Lunes a Viernes, excepto días festivos y/o considerados y/o declarados como inhábiles. Lo anterior de conformidad con lo dispuesto por los artículos 39 treinta y nueve, y 40 cuarenta de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.

Publíquese el presente aviso, por una sola vez en la Gaceta Municipal y por tres días consecutivos en los estrados de la Presidencia Municipal de este mismo Ayuntamiento.

A T E N T A M E N T E.
En Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; a 18 dieciocho de enero de 2021 dos mil veintiuno.

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO,
DE ZÚÑIGA, JAL.
COMUR

LIC. EDGAR ALEJANDRO GARCÍA ARELLANO.
"Director de la Comisión Municipal de Regularización de Predios de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco."

Elaboró: AAM
Revisó: SMPS

Tlajomulco

"Sindicatura."
"Dirección General Jurídica."
"Dirección de COMUR."
DCMRP/515/2021/DGJ/AAM.
EXP: TZ/COMUR/PDP/15/2021.

"AVISO DEL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE REGULARIZACIÓN."

En términos de lo dispuesto por el artículo 19 diecinueve de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, y por medio del presente **"AVISO"** se da a **conocer públicamente**, el **Inicio del Procedimiento de Regularización del Predio Urbano** susceptible de ser incorporado al dominio público del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, ubicado en las confluencias de las calles Ramón Corona, Abasolo y Juárez, frente al Panteón Municipal, en la localidad de **San Juan Evangelista**, Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, con superficie total **aproximada** de **5,095.35** cinco mil noventa y cinco metros con treinta y cinco decímetros cuadrados, conforme a las medidas y linderos que se detallan en el plano-levantamiento topográfico que obra dentro de los autos del expediente de regularización, cuyo número de identificación de este, se mencionó al rubro superior derecho del presente aviso; dentro del cual se encuentra emplazado una construcción que actualmente es utilizada como **Cementerio municipal.**

El presente trámite, está siendo promovido por el municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, mediante la instrucción del Pleno de su Ayuntamiento, según consta en el **Punto de Acuerdo 067/2020**, aprobado en la Sesión Extraordinaria, celebrada con fecha 24 de junio de 2020.

CÍTENSE INTERESADOS U OPOSITORES AL PRESENTE TRÁMITE, en las instalaciones que ocupa ésta **Dirección de la COMUR**, la cual se encuentra en el primer piso del Centro Administrativo Tlajomulco, ubicado sobre la calle Higuera número 70 setenta en la colonia centro de ésta misma Municipalidad, dentro de un horario de las nueve a las quince horas de Lunes a Viernes, excepto días festivos y/o considerados y/o declarados como inhábiles. Lo anterior de conformidad con lo dispuesto por los artículos 39 treinta y nueve, y 40 cuarenta de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.

Publíquese el presente aviso, por una sola vez en la Gaceta Municipal y por tres días consecutivos en los estrados de la Presidencia Municipal de este mismo Ayuntamiento.

ATENTAMENTE.
En Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; a 18 dieciocho de enero de 2021 dos mil veintiuno.

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
MUNICIPIO DE TLAJOMULCO,
DE ZÚÑIGA, JAL.
COMUR

LIC. EDGAR ALEJANDRO GARCÍA ARELLANO.
"Director de la Comisión Municipal de Regularización de Predios de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco."

Elaboró AAM
Revisó: SMPS

Tlajomulco

"Sindicatura."
"Dirección General Jurídica."
"Dirección de COMUR."
DCMRP/516 /2021/DGJ/AAM.
EXP: TZ/COMUR/PDP/16/2021.

"AVISO DEL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE REGULARIZACIÓN."

En términos de lo dispuesto por el artículo 19 diecinueve de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, y por medio del presente **"AVISO"** se da a **conocer públicamente**, el **Inicio del Procedimiento de Regularización del Predio Urbano** susceptible de ser incorporado al dominio público del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, ubicado sobre la calle Juárez sin número, entre la calle Madero y calle Abasolo, frente al Panteón Municipal, en la localidad de **San Juan Evangelista**, Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, con superficie total **aproximada** de **922.30** novecientos veintidós metros con treinta decímetros cuadrados, conforme a las medidas y linderos que se detallan en el plano-levantamiento topográfico que obra dentro de los autos del expediente de regularización, cuyo número de identificación de este, se mencionó al rubro superior derecho del presente aviso; dentro del cual se encuentra emplazado una construcción que actualmente es utilizada como la **Plaza de los Artesanos.**

El presente trámite, está siendo promovido por el municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, mediante la instrucción del Pleno de su Ayuntamiento, según consta en el **Punto de Acuerdo 067/2020**, aprobado en la Sesión Extraordinaria, celebrada con fecha 24 de junio de 2020.

CÍTENSE INTERESADOS U OPOSITORES AL PRESENTE TRÁMITE, en las instalaciones que ocupa ésta **Dirección de la COMUR**, la cual se encuentra en el primer piso del Centro Administrativo Tlajomulco, ubicado sobre la calle Higuera número 70 setenta en la colonia centro de ésta misma Municipalidad, dentro de un horario de las nueve a las quince horas de Lunes a Viernes, excepto días festivos y/o considerados y/o declarados como inhábiles. Lo anterior de conformidad con lo dispuesto por los artículos 39 treinta y nueve, y 40 cuarenta de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.

Publíquese el presente aviso, por una sola vez en la Gaceta Municipal y por tres días consecutivos en los estrados de la Presidencia Municipal de este mismo Ayuntamiento.

A T E N T A M E N T E.
En Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; a 18 dieciocho de enero de 2021 dos mil veintiuno.

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO,
DE ZÚÑIGA, JAL.

LIC. EDGAR ALEJANDRO GARCÍA ARELLANO.
"Director de la Comisión Municipal de Regularización de Predios de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco."

Elaboró: AAM
Revisó: SMPS

Tlajomulco

"Sindicatura."
"Dirección General Jurídica."
"Dirección de COMUR."
DCMRP/517/2021/DGJ/AAM.
EXP: TZ/COMUR/PDP/17/2021.

"AVISO DEL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE REGULARIZACIÓN."

En términos de lo dispuesto por el artículo 19 diecinueve de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, y por medio del presente **"AVISO"** se da a **conocer públicamente**, el **Inicio del Procedimiento de Regularización del Predio Urbano susceptible de ser incorporado al dominio público del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco**, ubicado en las confluencias de la calle Juárez, calle Abasolo y calle Ramón Corona en la localidad de **San Lucas Evangelista**, Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, con superficie total **aproximada** de **3,395.00** tres mil trescientos noventa y cinco metros cuadrados, conforme a las medidas y linderos que se detallan en el plano- levantamiento topográfico que obra dentro de los autos del expediente de regularización, cuyo número de identificación de este, se mencionó al rubro superior derecho del presente aviso; dentro del cual se encuentra emplazado una construcción que actualmente es utilizada como la **Plaza Pública.**

El presente trámite, está siendo promovido por el municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, mediante la instrucción del Pleno de su Ayuntamiento, según consta en el **Punto de Acuerdo 067/2020**, aprobado en la Sesión Extraordinaria, celebrada con fecha 24 de junio de 2020.

CÍTENSE INTERESADOS U OPOSITORES AL PRESENTE TRÁMITE, en las instalaciones que ocupa ésta **Dirección de la COMUR**, la cual se encuentra en el primer piso del Centro Administrativo Tlajomulco, ubicado sobre la calle Higuera número 70 setenta en la colonia centro de ésta misma Municipalidad, dentro de un horario de las nueve a las quince horas de Lunes a Viernes, excepto días festivos y/o considerados y/o declarados como inhábiles. Lo anterior de conformidad con lo dispuesto por los artículos 39 treinta y nueve, y 40 cuarenta de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.

Publíquese el presente aviso, por una sola vez en la Gaceta Municipal y por tres días consecutivos en los estrados de la Presidencia Municipal de este mismo Ayuntamiento.

A T E N T A M E N T E.
En Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; a 18 dieciocho de enero de 2021 dos mil veintiuno.

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
MUNICIPIO DE TLAJOMULCO, DE ZÚÑIGA, JAL.
COMUR

LIC. EDGAR ALEJANDRO GARCÍA ARELLANO.
"Director de la Comisión Municipal de Regularización de Predios de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco."

Elaboró: AAM
Revisó: SMPS

Tlajomulco

"Sindicatura."
"Dirección General Jurídica."
"Dirección de COMUR."
DCMRP/518/2021/DGJ/AAM.
EXP: TZ/COMUR/PDP/18/2021.

"AVISO DEL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE REGULARIZACIÓN."

En términos de lo dispuesto por el artículo 19 diecinueve de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, y por medio del presente **"AVISO"** se da a **conocer públicamente**, el **Inicio del Procedimiento de Regularización del Predio Urbano** susceptible de ser incorporado al dominio público del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, ubicado sobre la calle Madero sin número, en su cierre con la calle República y Libertad, en la localidad de **San Miguel Cuyutlán**, Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, con superficie total **aproximada** de **2,665.42** dos mil seiscientos sesenta y cinco metros con cuarenta y dos decímetros, conforme a las medidas y linderos que se detallan en el plano- levantamiento topográfico que obra dentro de los autos del expediente de regularización, cuyo número de identificación de este, se mencionó al rubro superior derecho del presente aviso; dentro del cual se encuentra emplazado una construcción que actualmente es utilizada como **Plaza Pública Municipal.**

El presente trámite, está siendo promovido por el municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, mediante la instrucción del Pleno de su Ayuntamiento, según consta en el **Punto de Acuerdo 067/2020**, aprobado en la Sesión Extraordinaria, celebrada con fecha 24 de junio de 2020.

CÍTENSE INTERESADOS U OPOSITORES AL PRESENTE TRÁMITE, en las instalaciones que ocupa ésta **Dirección de la COMUR**, la cual se encuentra en el primer piso del Centro Administrativo Tlajomulco, ubicado sobre la calle Higuera número 70 setenta en la colonia centro de ésta misma Municipalidad, dentro de un horario de las nueve a las quince horas de Lunes a Viernes, excepto días festivos y/o considerados y/o declarados como inhábiles. Lo anterior de conformidad con lo dispuesto por los artículos 39 treinta y nueve, y 40 cuarenta de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.

Publíquese el presente aviso, por una sola vez en la Gaceta Municipal y por tres días consecutivos en los estrados de la Presidencia Municipal de este mismo Ayuntamiento.

A T E N T A M E N T E
En Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; a 18 dieciocho de enero de 2021 dos mil veintiuno.

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO, DE ZÚÑIGA, JAL.

LIC. EDGAR ALEJANDRO GARCÍA CAMELIANO.
"Director de la Comisión Municipal de Regularización de Predios de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco."

Elaboró: AAM
Revisó: SMPS

Tlajomulco

"Sindicatura."
"Dirección General Jurídica."
"Dirección de COMUR."
DCMRP/519/2021/DGJ/AAM.
EXP: TZ/COMUR/PDP/19/2021.

"AVISO DEL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE REGULARIZACIÓN."

En términos de lo dispuesto por el artículo 19 diecinueve de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, y por medio del presente **"AVISO"** se da a **conocer públicamente**, el **inicio del Procedimiento** de **Regularización del Predio Urbano** susceptible de ser incorporado al dominio público del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, ubicado sobre el andador Libertad sin número, frente a la Plaza Pública municipal de la localidad de **San Miguel Cuyutlán**, Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, con superficie total **aproximada** de **155.26** ciento cincuenta y cinco metros con veintiséis decímetros, conforme a las medidas y linderos que se detallan en el plano- levantamiento topográfico que obra dentro de los autos del expediente de regularización, cuyo número de identificación de este, se mencionó al rubro superior derecho del presente aviso; dentro del cual se encuentra emplazado una construcción que actualmente es utilizada como la **Delegación**.

El presente trámite, está siendo promovido por el municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, mediante la instrucción del Pleno de su Ayuntamiento, según consta en el **Punto de Acuerdo 067/2020**, aprobado en la Sesión Extraordinaria, celebrada con fecha 24 de junio de 2020.

CÍTENSE INTERESADOS U OPOSITORES AL PRESENTE TRÁMITE, en las instalaciones que ocupa ésta **Dirección de la COMUR**, la cual se encuentra en el primer piso del Centro Administrativo Tlajomulco, ubicado sobre la calle Higuera número 70 setenta en la colonia centro de ésta misma Municipalidad, dentro de un horario de las nueve a las quince horas de Lunes a Viernes, excepto días festivos y/o considerados y/o declarados como inhábiles. Lo anterior de conformidad con lo dispuesto por los artículos 39 treinta y nueve, y 40 cuarenta de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.

Publíquese el presente aviso, por una sola vez en la Gaceta Municipal y por tres días consecutivos en los estrados de la Presidencia Municipal de este mismo Ayuntamiento.

ATENTAMENTE
En Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; a 18 dieciocho de febrero de 2021 dos mil veintiuno.

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
MUNICIPIO DE TLAJOMULCO, DE ZÚÑIGA, JAL.
COMUR

LIC. EDGAR ALEJANDRO GARCÍA ARELLANO.
"Director de la Comisión Municipal de Regularización de Predios de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco."

Elaboró: AAM
Revisó: SMPS

Tlajomulco

"Sindicatura."
"Dirección General Jurídica."
"Dirección de COMUR."
DCMRP/520 /2021/DGJ/AAM.
EXP: TZ/COMUR/PDP/20/2021.

"AVISO DEL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE REGULARIZACIÓN."

En términos de lo dispuesto por el artículo 19 diecinueve de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, y por medio del presente **"AVISO"** se da a **conocer públicamente**, el **Inicio del Procedimiento de Regularización del Predio Urbano** susceptible de ser incorporado al dominio público del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, ubicado sobre la calle Madero y Andador República, al costado poniente de la Casa Ejidal, en la localidad de **San Miguel Cuyutlán**, Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, con superficie total **aproximada** de **796.38** setecientos noventa y seis metros con treinta y ocho decímetros, conforme a las medidas y linderos que se detallan en el plano-levantamiento topográfico que obra dentro de los autos del expediente de regularización, cuyo número de identificación de este, se mencionó al rubro superior derecho del presente aviso; dentro del cual se encuentra emplazado una construcción que actualmente es utilizada como **Centro de Salud.**

El presente trámite, está siendo promovido por el municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, mediante la instrucción del Pleno de su Ayuntamiento, según consta en el **Punto de Acuerdo 067/2020**, aprobado en la Sesión Extraordinaria, celebrada con fecha 24 de junio de 2020.

CÍTENSE INTERESADOS U OPOSITORES AL PRESENTE TRÁMITE, en las instalaciones que ocupa ésta **Dirección de la COMUR**, la cual se encuentra en el primer piso del Centro Administrativo Tlajomulco, ubicado sobre la calle Higuera número 70 setenta en la colonia centro de ésta misma Municipalidad, dentro de un horario de las nueve a las quince horas de Lunes a Viernes, excepto días festivos y/o considerados y/o declarados como inhábiles. Lo anterior de conformidad con lo dispuesto por los artículos 39 treinta y nueve, y 40 cuarenta de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.

Publíquese el presente aviso, por una sola vez en la Gaceta Municipal y por tres días consecutivos en los estrados de la Presidencia Municipal de este mismo Ayuntamiento.

A T E N T A M E N T E.
En Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; a 18 dieciocho de [illegible] de 2021 dos mil veintiuno.

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO,
DE ZÚÑIGA, JAL.
COMUR

LIC. EDGAR ALEJANDRO GARCÍA ARELLANO.
"Director de la Comisión Municipal de Regularización de Predios de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco."

Elaboró: AAM
Revisó: SMPS

Tlajomulco

"Sindicatura."
"Dirección General Jurídica."
"Dirección de COMUR."
DCMRP/521/2021/DGJ/AAM.
EXP: TZ/COMUR/PDP/21/2021.

"AVISO DEL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE REGULARIZACIÓN."

En términos de lo dispuesto por el artículo 19 diecinueve de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, y por medio del presente **"AVISO"** se da a **conocer públicamente**, el **Inicio del Procedimiento de Regularización del Predio Urbano** susceptible de ser incorporado al dominio público del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, ubicado en las confluencias de las calles Venustiano Carranza y González Ortega, en la localidad de **Santa Cruz de las Flores**, Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, con superficie total **aproximada** de **851.20** ochocientos cincuenta y un metros con veinte decímetros cuadrados, conforme a las medidas y linderos que se detallan en el plano- levantamiento topográfico que obra dentro de los autos del expediente de regularización, cuyo número de identificación de este, se mencionó al rubro superior derecho del presente aviso; dentro del cual se encuentra emplazado una construcción que actualmente es utilizada como **Centro de Salud.**

El presente trámite, está siendo promovido por el municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, mediante la instrucción del Pleno de su Ayuntamiento, según consta en el **Punto de Acuerdo 067/2020**, aprobado en la Sesión Extraordinaria, celebrada con fecha 24 de junio de 2020.

CÍTENSE INTERESADOS U OPOSITORES AL PRESENTE TRÁMITE, en las instalaciones que ocupa ésta **Dirección de la COMUR**, la cual se encuentra en el primer piso del Centro Administrativo Tlajomulco, ubicado sobre la calle Higuera número 70 setenta en la colonia centro de ésta misma Municipalidad, dentro de un horario de las nueve a las quince horas de Lunes a Viernes, excepto días festivos y/o considerados y/o declarados como inhábiles. Lo anterior de conformidad con lo dispuesto por los artículos 39 treinta y nueve, y 40 cuarenta de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.

Publíquese el presente aviso, por una sola vez en la Gaceta Municipal y por tres días consecutivos en los estrados de la Presidencia Municipal de este mismo Ayuntamiento.

ATENTAMENTE
En Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; a 18 dieciocho de enero de 2021 dos mil veintiuno.

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO,
DE ZÚÑIGA, JAL.
SECRETARÍA

LIC. EDGAR ALEJANDRO GARCÍA ARELLANO.
"Director de la Comisión Municipal de Regularización de Predios de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco."

Elaboró: AAM
Revisó: SMPS

Tlajomulco

"Sindicatura."
"Dirección General Jurídica."
"Dirección de COMUR."
DCMRP/522/2021/DGJ/AAM.
EXP: TZ/COMUR/PDP/22/2021.

"AVISO DEL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE REGULARIZACIÓN."

En términos de lo dispuesto por el artículo 19 diecinueve de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, y por medio del presente **"AVISO"** se da a **conocer públicamente**, el **Inicio del Procedimiento de Regularización del Predio Urbano** susceptible de ser incorporado al dominio público del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, ubicado en la calle Emilio Carranza esquina con la calle Montes de Oca, en la localidad de **Santa Cruz de la Flores**, Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, con superficie total **aproximada** de **310.21** trescientos diez metros con veintiún decímetros cuadrados, conforme a las medidas y linderos que se detallan en el plano- levantamiento topográfico que obra dentro de los autos del expediente de regularización, cuyo número de identificación de este, se mencionó al rubro superior derecho del presente aviso; dentro del cual se encuentra emplazado una construcción que actualmente es utilizada como la **Delegación.**

El presente trámite, está siendo promovido por el municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, mediante la instrucción del Pleno de su Ayuntamiento, según consta en el **Punto de Acuerdo 067/2020**, aprobado en la Sesión Extraordinaria, celebrada con fecha 24 de junio de 2020.

CÍTENSE INTERESADOS U OPOSITORES AL PRESENTE TRÁMITE, en las instalaciones que ocupa ésta **Dirección de la COMUR**, la cual se encuentra en el primer piso del Centro Administrativo Tlajomulco, ubicado sobre la calle Higuera número 70 setenta en la colonia centro de ésta misma Municipalidad, dentro de un horario de las nueve a las quince horas de Lunes a Viernes, excepto días festivos y/o considerados y/o declarados como inhábiles. Lo anterior de conformidad con lo dispuesto por los artículos 39 treinta y nueve, y 40 cuarenta de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.

Publíquese el presente aviso, por una sola vez en la Gaceta Municipal y por tres días consecutivos en los estrados de la Presidencia Municipal de este mismo Ayuntamiento.

A T E N T A M E N T E.
En Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; a 18 dieciocho de enero de 2021 dos mil veintiuno.

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO,
DE ZÚÑIGA, JAL.
COMUR

LIC. EDGAR ALEJANDRO GARCÍA ARELLANO.
"Director de la Comisión Municipal de Regularización de Predios de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco."

Elaboró: AAM
Revisó: SMPS

Tlajomulco

"Sindicatura."
"Dirección General Jurídica."
"Dirección de COMUR."
DCMRP/523/2021/DGJ/AAM.
EXP: TZ/COMUR/PDP/23/2021.

"AVISO DEL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE REGULARIZACIÓN."

En términos de lo dispuesto por el artículo 19 diecinueve de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, y por medio del presente **"AVISO"** se da a **conocer públicamente**, el **Inicio del Procedimiento de Regularización del Predio Urbano** susceptible de ser incorporado al dominio público del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, ubicado en las confluencias de las calles Emilio Carranza, Ramón Corona y Montes de Oca en la localidad de **Santa Cruz de las Flores**, Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, con superficie total **aproximada** de **259.56** doscientos cincuenta y nueve metros con cincuenta y seis decímetros cuadrados, conforme a las medidas y linderos que se detallan en el plano-levantamiento topográfico que obra dentro de los autos del expediente de regularización, cuyo número de identificación de este, se mencionó al rubro superior derecho del presente aviso; dentro del cual se encuentra emplazado una construcción que actualmente es utilizada como la **Plaza Cívica número 01 uno.**

El presente trámite, está siendo promovido por el municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, mediante la instrucción del Pleno de su Ayuntamiento, según consta en el **Punto de Acuerdo 067/2020**, aprobado en la Sesión Extraordinaria, celebrada con fecha 24 de junio de 2020.

CÍTENSE INTERESADOS U OPOSITORES AL PRESENTE TRÁMITE, en las instalaciones que ocupa ésta **Dirección de la COMUR**, la cual se encuentra en el primer piso del Centro Administrativo Tlajomulco, ubicado sobre la calle Higuera número 70 setenta en la colonia centro de ésta misma Municipalidad, dentro de un horario de las nueve a las quince horas de Lunes a Viernes, excepto días festivos y/o considerados y/o declarados como inhábiles. Lo anterior de conformidad con lo dispuesto por los artículos 39 treinta y nueve, y 40 cuarenta de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.

Publíquese el presente aviso, por una sola vez en la Gaceta Municipal y por tres días consecutivos en los estrados de la Presidencia Municipal de este mismo Ayuntamiento.

ATENTAMENTE.

En Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; a 18 dieciocho de enero de 2021 dos mil veintiuno.

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
MUNICIPIO DE TLAJOMULCO,
DE ZÚÑIGA, JAL.
COMUR

LIC. EDGAR ALEJANDRO GARCÍA ARELLANO.
"Director de la Comisión Municipal de Regularización de Predios de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco."

Elaboró AAM
Revisó: SMPS

Tlajomulco

"Sindicatura."
"Dirección General Jurídica."
"Dirección de COMUR."
DCMRP/524/2021/DGJ/AAM.
EXP: TZ/COMUR/PDP/24/2021.

"AVISO DEL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE REGULARIZACIÓN."

En términos de lo dispuesto por el artículo 19 diecinueve de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, y por medio del presente **"AVISO"** se da a **conocer públicamente**, el **Inicio del Procedimiento de Regularización del Predio Urbano** susceptible de ser incorporado al dominio público del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, ubicado en las confluencias de las calles Amado Nervo, González Ortega y Ramón Corona en la localidad de **Santa Cruz de las Flores**, Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, con superficie total **aproximada** de **912.61** novecientos doce metros con sesenta y un decímetros cuadrados, conforme a las medidas y linderos que se detallan en el plano-levantamiento topográfico que obra dentro de los autos del expediente de regularización, cuyo número de identificación de este, se mencionó al rubro superior derecho del presente aviso; dentro del cual se encuentra emplazado una construcción que actualmente es utilizada como una **Plaza Cívica número 02 dos.**

El presente trámite, está siendo promovido por el municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, mediante la instrucción del Pleno de su Ayuntamiento, según consta en el **Punto de Acuerdo 067/2020**, aprobado en la Sesión Extraordinaria, celebrada con fecha 24 de junio de 2020.

CÍTENSE INTERESADOS U OPOSITORES AL PRESENTE TRÁMITE, en las instalaciones que ocupa ésta **Dirección de la COMUR**, la cual se encuentra en el primer piso del Centro Administrativo Tlajomulco, ubicado sobre la calle Higuera número 70 setenta en la colonia centro de ésta misma Municipalidad, dentro de un horario de las nueve a las quince horas de Lunes a Viernes, excepto días festivos y/o considerados y/o declarados como inhábiles. Lo anterior de conformidad con lo dispuesto por los artículos 39 treinta y nueve, y 40 cuarenta de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.

Publíquese el presente aviso, por una sola vez en la Gaceta Municipal y por tres días consecutivos en los estrados de la Presidencia Municipal de este mismo Ayuntamiento.

ATENTAMENTE.
En Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; a 18 dieciocho de enero de 2021 dos mil veintiuno.

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
MUNICIPIO DE TLAJOMULCO, DE ZÚÑIGA, JAL.
COMUR

LIC. EDGAR ALEJANDRO GARCÍA ARELLANO.
"Director de la Comisión Municipal de Regularización de Predios de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco."

Elaboró: AAM
Revisó: SMPS

Tlajomulco

"Sindicatura."
"Dirección General Jurídica."
"Dirección de COMUR."
DCMRP/525/2021/DGJ/AAM.
EXP: TZ/COMUR/PDP/25/2021.

"AVISO DEL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE REGULARIZACIÓN."

En términos de lo dispuesto por el artículo 19 diecinueve de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, y por medio del presente **"AVISO"** se da a **conocer públicamente**, el **Inicio del Procedimiento de Regularización del Predio Urbano** susceptible de ser incorporado al dominio público del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, ubicado en la calle González Bocanegra sin número en su cierre con calle Emilio Carranza, en la localidad de **Santa Cruz de las Flores**, Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, con superficie total **aproximada** de **893.24** ochocientos noventa y tres metros con veinticuatro decímetros cuadrados, conforme a las medidas y linderos que se detallan en el plano- levantamiento topográfico que obra dentro de los autos del expediente de regularización, cuyo número de identificación de este, se mencionó al rubro superior derecho del presente aviso; dentro del cual se encuentra emplazado una construcción que actualmente es utilizada como el **Rastro Municipal.**

El presente trámite, está siendo promovido por el municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, mediante la instrucción del Pleno de su Ayuntamiento, según consta en el **Punto de Acuerdo 067/2020**, aprobado en la Sesión Extraordinaria, celebrada con fecha 24 de junio de 2020.

CÍTENSE INTERESADOS U OPOSITORES AL PRESENTE TRÁMITE, en las instalaciones que ocupa ésta **Dirección de la COMUR**, la cual se encuentra en el primer piso del Centro Administrativo Tlajomulco, ubicado sobre la calle Higuera número 70 setenta en la colonia centro de ésta misma Municipalidad, dentro de un horario de las nueve a las quince horas de Lunes a Viernes, excepto días festivos y/o considerados y/o declarados como inhábiles. Lo anterior de conformidad con lo dispuesto por los artículos 39 treinta y nueve, y 40 cuarenta de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.

Publíquese el presente aviso, por una sola vez en la Gaceta Municipal y por tres días consecutivos en los estrados de la Presidencia Municipal de este mismo Ayuntamiento.

A T E N T A M E N T E.
En Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; a 18 dieciocho de [illegible] 2021 dos mil veintiuno.

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO,
DE ZÚÑIGA, JAL.
COMUR

LIC. EDGAR ALEJANDRO GARCÍA ARELLANO.
"Director de la Comisión Municipal de Regularización de Predios de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco."

Elaboró AAM
Revisó SMPS

Tlajomulco

"Sindicatura."
"Dirección General Jurídica."
"Dirección de COMUR."
DCMRP/526/2021/DGJ/AAM.
EXP: TZ/COMUR/PDP/26/2021.

"AVISO DEL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE REGULARIZACIÓN."

En términos de lo dispuesto por el artículo 19 diecinueve de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, y por medio del presente **"AVISO"** se da a **conocer públicamente**, el **Inicio del Procedimiento de Regularización del Predio Urbano** susceptible de ser incorporado al dominio público del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, ubicado en la calle Juárez sin número, entre la calle Nicolás Bravo y la calle Morelos, en la localidad de **Santa Cruz de la Loma**, Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, con superficie total **aproximada** de **919.52** novecientos diecinueve metros con cincuenta y dos decímetros cuadrados, conforme a las medidas y linderos que se detallan en el plano- levantamiento topográfico que obra dentro de los autos del expediente de regularización, cuyo número de identificación de este, se mencionó al rubro superior derecho del presente aviso; dentro del cual se encuentra emplazado una construcción que actualmente es utilizada como **Plaza Cívica.**

El presente trámite, está siendo promovido por el municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, mediante la instrucción del Pleno de su Ayuntamiento, según consta en el **Punto de Acuerdo 067/2020**, aprobado en la Sesión Extraordinaria, celebrada con fecha 24 de junio de 2020.

CÍTENSE INTERESADOS U OPOSITORES AL PRESENTE TRÁMITE, en las instalaciones que ocupa ésta **Dirección de la COMUR**, la cual se encuentra en el primer piso del Centro Administrativo Tlajomulco, ubicado sobre la calle Higuera número 70 setenta en la colonia centro de ésta misma Municipalidad, dentro de un horario de las nueve a las quince horas de Lunes a Viernes, excepto días festivos y/o considerados y/o declarados como inhábiles. Lo anterior de conformidad con lo dispuesto por los artículos 39 treinta y nueve, y 40 cuarenta de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.

Publíquese el presente aviso, por una sola vez en la Gaceta Municipal y por tres días consecutivos en los estrados de la Presidencia Municipal de este mismo Ayuntamiento.

ATENTAMENTE
En Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; a 18 dieciocho de junio de 2021 dos mil veintiuno.

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
MUNICIPIO DE TLAJOMULCO, DE ZÚÑIGA, JAL.
COMUR

LIC. EDGAR ALEJANDRO GARCÍA ARELLANO.
"Director de la Comisión Municipal de Regularización de Predios de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco."

Elaboró AAM
Revisó SAMPG

Tlajomulco

"Sindicatura."
"Dirección General Jurídica."
"Dirección de COMUR."
DCMRP/527/2021/DGJ/AAM.
EXP: TZ/COMUR/PDP/28/2021.

"AVISO DEL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE REGULARIZACIÓN."

En términos de lo dispuesto por el artículo 19 diecinueve de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, y por medio del presente **"AVISO"** se da a **conocer públicamente**, el **Inicio del Procedimiento de Regularización del Predio Urbano** susceptible de ser incorporado al dominio público del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, el cual constituye actualmente el andador San Gabriel, ubicado en las confluencias de las calles Avenida Primero de Mayo, Morelos, Parroquia y Revolución, en la localidad de **Santa Cruz del Valle**, Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, con superficie total **aproximada** de **5,713.59** cinco mil setecientos trece metros con cincuenta y nueve decímetros cuadrados, conforme a las medidas y linderos que se detallan en el plano-levantamiento topográfico que obra dentro de los autos del expediente de regularización, cuyo número de identificación de este, se mencionó al rubro superior derecho del presente aviso; dentro del cual se encuentra emplazada la **Plaza Cívica** y **la Delegación.**

El presente trámite, está siendo promovido por el municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, mediante la instrucción del Pleno de su Ayuntamiento, según consta en el **Punto de Acuerdo 067/2020**, aprobado en la Sesión Extraordinaria, celebrada con fecha 24 de junio de 2020.

CÍTENSE INTERESADOS U OPOSITORES AL PRESENTE TRÁMITE, en las instalaciones que ocupa ésta **Dirección de la COMUR**, la cual se encuentra en el primer piso del Centro Administrativo Tlajomulco, ubicado sobre la calle Higuera número 70 setenta en la colonia centro de ésta misma Municipalidad, dentro de un horario de las nueve a las quince horas de Lunes a Viernes, excepto días festivos y/o considerados y/o declarados como inhábiles. Lo anterior de conformidad con lo dispuesto por los artículos 39 treinta y nueve, y 40 cuarenta de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.

Publíquese el presente aviso, por una sola vez en la Gaceta Municipal y por tres días consecutivos en los estrados de la Presidencia Municipal de este mismo Ayuntamiento.

ATENTAMENTE.
En Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; a 18 dieciocho de enero de 2021 dos mil veintiuno.

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO,
DE ZÚÑIGA, JAL.

LIC. EDGAR ALEJANDRO GARCÍA ARREGUIN.
"Director de la Comisión Municipal de Regularización de Predios de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco."

Elaboró: AAM
Revisó: SMPS

Tlajomulco

"Sindicatura."
"Dirección General Jurídica."
"Dirección de COMUR."
DCMRP/528/2021/DGJ/AAM.
EXP: TZ/COMUR/PDP/27/2021.

"AVISO DEL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE REGULARIZACIÓN."

En términos de lo dispuesto por el artículo 19 diecinueve de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, y por medio del presente **"AVISO"** se da a **conocer públicamente**, el **Inicio del Procedimiento de Regularización del Predio Urbano** susceptible de ser incorporado al dominio público del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, el cual actualmente constituye el Andador San Gabriel de la Delegación municipal de **Santa Isabel**, en donde también se construyeron las oficinas de la Delegación Municipal y una cancha de basquetbol. Predio que se ubica en el cruce de las calles San José y San Gabriel de dicha localidad, Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, con superficie total **aproximada** de **1,475.82** mil cuatrocientos setenta y cinco metros con ochenta y dos decímetros cuadrados, conforme a las medidas y linderos que se detallan en el plano-levantamiento topográfico que obra dentro de los autos del expediente de regularización, cuyo número de identificación de este, se mencionó al rubro superior derecho del presente aviso.

El presente trámite, está siendo promovido por el municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, mediante la instrucción del Pleno de su Ayuntamiento, según consta en el **Punto de Acuerdo 067/2020**, aprobado en la Sesión Extraordinaria, celebrada con fecha 24 de junio de 2020.

CÍTENSE INTERESADOS U OPOSITORES AL PRESENTE TRÁMITE, en las instalaciones que ocupa ésta **Dirección de la COMUR**, la cual se encuentra en el primer piso del Centro Administrativo Tlajomulco, ubicado sobre la calle Higuera número 70 setenta en la colonia centro de ésta misma Municipalidad, dentro de un horario de las nueve a las quince horas de Lunes a Viernes, excepto días festivos y/o considerados y/o declarados como inhábiles. Lo anterior de conformidad con lo dispuesto por los artículos 39 treinta y nueve, y 40 cuarenta de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.

Publíquese el presente aviso, por una sola vez en la Gaceta Municipal y por tres días consecutivos en los estrados de la Presidencia Municipal de este mismo Ayuntamiento.

ATENTAMENTE
En Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; a 18 dieciocho de enero de 2021 dos mil veintiuno.

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO,
DE ZÚÑIGA, JAL.
COMUR

LIC. EDGAR ALEJANDRO GARCÍA ARELLANO.
"Director de la Comisión Municipal de Regularización de Predios de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco."

Elaboró: AAM
Revisó: SMPS

Tlajomulco

"Sindicatura."
"Dirección General Jurídica."
"Dirección de COMUR."
DCMRP/530/2021/DGJ/AAM.
EXP: TZ/COMUR/PDP/30/2021.

"AVISO DEL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE REGULARIZACIÓN."

En términos de lo dispuesto por el artículo 19 diecinueve de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, y por medio del presente **"AVISO"** se da a **conocer públicamente**, el **Inicio del Procedimiento de Regularización del Predio Urbano** susceptible de ser incorporado al dominio público del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, el cual constituye actualmente el andador San Gabriel, ubicado en las confluencias de las calles Flaviano Ramos, Andador Hidalgo poniente, Andador Crescenciano Hernández y Andador Zaragoza, en la **Cabecera** del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, con superficie total **aproximada** de **1788.48** un mil setecientos ochenta y ocho metros cuadrados con cuarenta y ocho decímetros, conforme a las medidas y linderos que se detallan en el plano- levantamiento topográfico que obra dentro de los autos del expediente de regularización, cuyo número de identificación de este, se mencionó al rubro superior derecho del presente aviso; dentro del cual se encuentra emplazada la **Plaza Cívica número 02 dos y/o Plaza Eugenio Zúñiga.**

El presente trámite, está siendo promovido por el municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, mediante la instrucción del Pleno de su Ayuntamiento, según consta en el **Punto de Acuerdo 067/2020**, aprobado en la Sesión Extraordinaria, celebrada con fecha 24 de junio de 2020.

CÍTENSE INTERESADOS U OPOSITORES AL PRESENTE TRÁMITE, en las instalaciones que ocupa ésta **Dirección de la COMUR**, la cual se encuentra en el primer piso del Centro Administrativo Tlajomulco, ubicado sobre la calle Higuera número 70 setenta en la colonia centro de ésta misma Municipalidad, dentro de un horario de las nueve a las quince horas de Lunes a Viernes, excepto días festivos y/o considerados y/o declarados como inhábiles. Lo anterior de conformidad con lo dispuesto por los artículos 39 treinta y nueve, y 40 cuarenta de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.

Publíquese el presente aviso, por una sola vez en la Gaceta Municipal y por tres días consecutivos en los estrados de la Presidencia Municipal de este mismo Ayuntamiento.

ATENTAMENTE
En Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; a 18 dieciocho de enero de 2021 dos mil veintiuno.

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO,
DE ZÚÑIGA, JAL.
COMUR

LIC. EDGAR ALEJANDRO GARCÍA ARELLANO.
"Director de la Comisión Municipal de Regularización de Predios de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco."

Elaboró: AAM
Revisó: SMPR

Tlajomulco

"Sindicatura."
"Dirección General Jurídica."
"Dirección de COMUR."
DCMRP/529 /2021/DGJ/AAM.
EXP: TZ/COMUR/PDP/29/2021.

"AVISO DEL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE REGULARIZACIÓN."

En términos de lo dispuesto por el artículo 19 diecinueve de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, y por medio del presente **"AVISO"** se da a **conocer públicamente**, el **Inicio del Procedimiento de Regularización del Predio Urbano** susceptible de ser incorporado al dominio público del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, el cual constituye actualmente el andador San Gabriel, ubicado sobre la calle Flaviano Ramos sin número, esquina con el callejón Zaragoza, en la **Cabecera** del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, con superficie total **aproximada** de **657.55** seiscientos cincuenta y siete metros cuadrados con cincuenta y cinco decímetros, conforme a las medidas y linderos que se detallan en el plano- levantamiento topográfico que obra dentro de los autos del expediente de regularización, cuyo número de identificación de este, se mencionó al rubro superior derecho del presente aviso; dentro del cual se encuentra emplazado el **Mercado municipal Eugenio Zúñiga.**

El presente trámite, está siendo promovido por el municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, mediante la instrucción del Pleno de su Ayuntamiento, según consta en el **Punto de Acuerdo 067/2020**, aprobado en la Sesión Extraordinaria, celebrada con fecha 24 de junio de 2020.

CÍTENSE INTERESADOS U OPOSITORES AL PRESENTE TRÁMITE, en las instalaciones que ocupa ésta **Dirección de la COMUR**, la cual se encuentra en el primer piso del Centro Administrativo Tlajomulco, ubicado sobre la calle Higuera número 70 setenta en la colonia centro de ésta misma Municipalidad, dentro de un horario de las nueve a las quince horas de Lunes a Viernes, excepto días festivos y/o considerados y/o declarados como inhábiles. Lo anterior de conformidad con lo dispuesto por los artículos 39 treinta y nueve, y 40 cuarenta de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.

Publíquese el presente aviso, por una sola vez en la Gaceta Municipal y por tres días consecutivos en los estrados de la Presidencia Municipal de este mismo Ayuntamiento.

ATENTAMENTE.
En Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; a 18 dieciocho de enero de 2021 dos mil veintiuno.

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
MUNICIPIO DE TLAJOMULCO, DE ZÚÑIGA, JAL.
COMUR

LIC. EDGAR ALEJANDRO GARCÍA ARELLANO.
"Director de la Comisión Municipal de Regularización de Predios de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco."

Elaboró: AAM
Revisó: SMPS

LIC. OMAR ENRIQUE CERVANTES RIVERA.
SECRETARIO GENERAL DEL AYUNTAMIENTO.
P R E S E N T E:

Sirva la presente para solicitarle amablemente y de no tener inconveniente de su parte, que a la **brevedad posible** y en términos de lo dispuesto por el segundo párrafo del artículo 19 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco**; realice la publicación por una sola vez en la Gaceta Municipal y por 03 tres días consecutivos en los Estrados del Palacio Municipal** los **"Avisos del Inicio del Procedimiento de Regularización"** de los predios que son susceptibles de ser incorporados al dominio público, conforme al **Punto de Acuerdo 067/2020**, que se adjuntan en original al presente oficio, siendo los siguientes:

1	Buenavista	Oficinas de la Delegación municipal y Pozo profundo de agua potable
2	Buenavista	Tanque elevado de agua potable
3	La Calera	Cementerio municipal
4	La Calera	Plaza Cívica
5	La Calera	Pozo profundo de agua potable y Delegación municipal
6	La Calera	Tanque elevado de agua potable
9	Cajititlán	Cementerio municipal
7	Cuexcomatitlán	Cementerio municipal
8	Cuexcomatitlán	Planta de tratamiento de aguas residuales
10	San Lucas Evangelista	Cementerio municipal
11	San Sebastián el Grande	Cementerio municipal

Una vez realizadas las publicaciones, le ruego **me remita las certificaciones correspondientes**, por así ser estrictamente necesario para efecto de continuar con la secuela formal de los trámites de regularización, relativo a los predios que, en dichos avisos se detallan.

A T E N T A M E N T E.
En Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; a 19 diecinueve de enero de 2021 dos mil veintiuno.

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO,
DE ZÚÑIGA, JAL.

LIC. EDGAR ALEJANDRO GARCÍA MELLANO.
"Director de la Comisión Municipal de Regularización de Predios de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco."

Elaboró: AAM
Revisó: SMFS

"AVISO DEL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE REGULARIZACIÓN."

En términos de lo dispuesto por el artículo 19 diecinueve de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, y por medio del presente **"AVISO"** se da a **conocer públicamente**, el **Inicio del Procedimiento de Regularización del Predio Urbano** susceptible de ser incorporado al dominio público del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, ubicado en las confluencias de las calles Mariano Bocanegra sin número, entre la calle Ramón Corona y calle La Paz, en la localidad de **Buenavista**, Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, con **superficie total aproximada** de 300.00 trescientos metros cuadrados, conforme a las medidas y linderos que se detallan en el plano- levantamiento topográfico que obra dentro de los autos del expediente de regularización, cuyo número de identificación de este, se mencionó al rubro superior derecho del presente aviso; dentro del cual se encuentran construidas las **Oficinas de la Delegación Municipal** de esa localidad y donde se encuentra ubicado **un pozo profundo de agua potable.**

El presente trámite, está siendo promovido por el municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, mediante la instrucción del Pleno de su Ayuntamiento, según consta en el **Punto de Acuerdo 067/2020**, aprobado en la Sesión Extraordinaria, celebrada con fecha 24 de junio de 2020.

CÍTENSE INTERESADOS U OPOSITORES AL PRESENTE TRÁMITE, en las instalaciones que ocupa ésta **Dirección de la COMUR**, la cual se encuentra en el primer piso del Centro Administrativo Tlajomulco, ubicado sobre la calle Higuera número 70 setenta en la colonia centro de ésta misma Municipalidad, dentro de un horario de las nueve a las quince horas de Lunes a Viernes, excepto días festivos y/o considerados y/o declarados como inhábiles. Lo anterior de conformidad con lo dispuesto por los artículos 39 treinta y nueve, y 40 cuarenta de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.

Publíquese el presente aviso, por una sola vez en la Gaceta Municipal y por tres días consecutivos en los estrados de la Presidencia Municipal de este mismo Ayuntamiento.

A T E N T A M E N T E.
En Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; a 19 diecinueve de enero de 2021 dos mil veintiuno.

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
MUNICIPIO DE TLAJOMULCO, DE ZÚÑIGA, JAL.
COMUR

LIC. EDGAR ALEJANDRO GARCÍA ARELLANO.
"Director de la Comisión Municipal de Regularización de Predios de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco."

Elaboró: AAM
Revisó: SMFF

"AVISO DEL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE REGULARIZACIÓN."

En términos de lo dispuesto por el artículo 19 diecinueve de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, y por medio del presente **"AVISO"** se da a **conocer públicamente**, el **Inicio del Procedimiento de Regularización del Predio Urbano** susceptible de ser incorporado al dominio público del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, ubicado sobre la calle Mariano Bocanegra sin número, colindando también, en su parte posterior por la calle 5 de mayo, en la localidad de **Buenavista**, Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, con **superficie total aproximada** de **321.44** trescientos veintiún metros con cuarenta y cuatro decímetros cuadrados, conforme a las medidas y linderos que se detallan en el plano- levantamiento topográfico que obra dentro de los autos del expediente de regularización, cuyo número de identificación de este, se mencionó al rubro superior derecho del presente aviso; dentro del cual actualmente se encuentra instalado un **tanque elevado de agua potable.**

El presente trámite, está siendo promovido por el municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, mediante la instrucción del Pleno de su Ayuntamiento, según consta en el **Punto de Acuerdo 067/2020**, aprobado en la Sesión Extraordinaria, celebrada con fecha 24 de junio de 2020.

CÍTENSE INTERESADOS U OPOSITORES AL PRESENTE TRÁMITE, en las instalaciones que ocupa ésta **Dirección de la COMUR**, la cual se encuentra en el primer piso del Centro Administrativo Tlajomulco, ubicado sobre la calle Higuera número 70 setenta en la colonia centro de ésta misma Municipalidad, dentro de un horario de las nueve a las quince horas de Lunes a Viernes, excepto días festivos y/o considerados y/o declarados como inhábiles. Lo anterior de conformidad con lo dispuesto por los artículos 39 treinta y nueve, y 40 cuarenta de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.

Publíquese el presente aviso, por una sola vez en la Gaceta Municipal y por tres días consecutivos en los estrados de la Presidencia Municipal de este mismo Ayuntamiento.

A T E N T A M E N T E.
En Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; a 19 diecinueve de enero de 2021 dos mil veintiuno.

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO,
DE ZÚÑIGA, JAL.
COMUR

LIC. EDGAR ALEJANDRO GARCÍA ARELLANO.
"Director de la Comisión Municipal de Regularización de Predios de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco."

Elaboró: AAM
Revisó: SMPS

"AVISO DEL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE REGULARIZACIÓN."

En términos de lo dispuesto por el artículo 19 diecinueve de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, y por medio del presente **"AVISO"** se da a **conocer públicamente**, el **Inicio del Procedimiento de Regularización del Predio Urbano** susceptible de ser incorporado al dominio público del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, ubicado en las confluencias de las calles Benito Juárez y Álvaro Obregón, en la localidad de **La Calera**, Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, con superficie total **aproximada** de **2,665.75** dos mil seiscientos sesenta y cinco metros con setenta y cinco decímetros cuadrados, conforme a las medidas y linderos que se detallan en el plano- levantamiento topográfico que obra dentro de los autos del expediente de regularización, cuyo número de identificación de este, se mencionó al rubro superior derecho del presente aviso; dentro del cual se encuentra emplazado el **Cementerio Municipal** de dicha localidad.

El presente trámite, está siendo promovido por el municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, mediante la instrucción del Pleno de su Ayuntamiento, según consta en el **Punto de Acuerdo 067/2020**, aprobado en la Sesión Extraordinaria, celebrada con fecha 24 de junio de 2020.

CÍTENSE INTERESADOS U OPOSITORES AL PRESENTE TRÁMITE, en las instalaciones que ocupa ésta **Dirección de la COMUR**, la cual se encuentra en el primer piso del Centro Administrativo Tlajomulco, ubicado sobre la calle Higuera número 70 setenta en la colonia centro de ésta misma Municipalidad, dentro de un horario de las nueve a las quince horas de Lunes a Viernes, excepto días festivos y/o considerados y/o declarados como inhábiles. Lo anterior de conformidad con lo dispuesto por los artículos 39 treinta y nueve, y 40 cuarenta de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.

Publíquese el presente aviso, por una sola vez en la Gaceta Municipal y por tres días consecutivos en los estrados de la Presidencia Municipal de este mismo Ayuntamiento.

ATENTAMENTE.
En Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; a 19 diecinueve de enero de 2021 dos mil veintiuno.

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO,
DE ZÚÑIGA, JAL.
COMUR

LIC. EDGAR ALEJANDRO GARCÍA ARELLANO.
"Director de la Comisión Municipal de Regularización de Predios de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco."

Elaboró: AAM
Revisó: SMFS

Tlajomulco

"Sindicatura."
"Dirección General Jurídica."
"Dirección de COMUR."
DCMRP/534/2021/DGJ/AAM.
EXP: TZ/COMUR/PDP/34/2021.

"AVISO DEL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE REGULARIZACIÓN."

En términos de lo dispuesto por el artículo 19 diecinueve de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, y por medio del presente **"AVISO"** se da a **conocer públicamente**, el **Inicio del Procedimiento de Regularización del Predio Urbano** susceptible de ser incorporado al dominio público del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, ubicado en las confluencias de las calles Deportiva y Álvaro Obregón de la localidad de **La Calera**, Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, con **superficie total aproximada** de **1,470.64** mil cuatrocientos setenta metros con sesenta y cuatro decímetros cuadrados, conforme a las medidas y linderos que se detallan en el plano- levantamiento topográfico que obra dentro de los autos del expediente de regularización, cuyo número de identificación de este, se mencionó al rubro superior derecho del presente aviso; dentro del cual se encuentra construida la **Plaza Cívica** de esa localidad.

El presente trámite, está siendo promovido por el municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, mediante la instrucción del Pleno de su Ayuntamiento, según consta en el **Punto de Acuerdo 067/2020**, aprobado en la Sesión Extraordinaria, celebrada con fecha 24 de junio de 2020.

CÍTENSE INTERESADOS U OPOSITORES AL PRESENTE TRÁMITE, en las instalaciones que ocupa ésta **Dirección de la COMUR**, la cual se encuentra en el primer piso del Centro Administrativo Tlajomulco, ubicado sobre la calle Higuera número 70 setenta en la colonia centro de ésta misma Municipalidad, dentro de un horario de las nueve a las quince horas de Lunes a Viernes, excepto días festivos y/o considerados y/o declarados como inhábiles. Lo anterior de conformidad con lo dispuesto por los artículos 39 treinta y nueve, y 40 cuarenta de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.

Publíquese el presente aviso, por una sola vez en la Gaceta Municipal y por tres días consecutivos en los estrados de la Presidencia Municipal de este mismo Ayuntamiento.

ATENTAMENTE.
En Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; a 19 diecinueve de enero de 2021 dos mil veintiuno.

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
MUNICIPIO DE TLAJOMULCO, DE ZÚÑIGA, JAL.
COMUR

LIC. EDGAR ALEJANDRO GARCÍA ARELLANO.
"Director de la Comisión Municipal de Regularización de Predios de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco."

Elaboró: AAM
Revisó: SMFS

"AVISO DEL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE REGULARIZACIÓN."

En términos de lo dispuesto por el artículo 19 diecinueve de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, y por medio del presente **"AVISO"** se da a **conocer públicamente**, el **Inicio del Procedimiento de Regularización del Predio Urbano** susceptible de ser incorporado al dominio público del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, ubicado sobre la calle Álvaro Obregón número 1-A de la localidad de **La Calera**, Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, con superficie total **aproximada** de **600.00** seiscientos metros cuadrados, conforme a las medidas y linderos que se detallan en el plano- levantamiento topográfico que obra dentro de los autos del expediente de regularización, cuyo número de identificación de este, se mencionó al rubro superior derecho del presente aviso; dentro del cual se encuentran construidas las oficinas de la **Delegación Municipal** de esa localidad y donde se encuentra ubicado un **pozo profundo de agua potable.**

El presente trámite, está siendo promovido por el municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, mediante la instrucción del Pleno de su Ayuntamiento, según consta en el **Punto de Acuerdo 067/2020**, aprobado en la Sesión Extraordinaria, celebrada con fecha 24 de junio de 2020.

CÍTENSE INTERESADOS U OPOSITORES AL PRESENTE TRÁMITE, en las instalaciones que ocupa ésta **Dirección de la COMUR**, la cual se encuentra en el primer piso del Centro Administrativo Tlajomulco, ubicado sobre la calle Higuera número 70 setenta en la colonia centro de ésta misma Municipalidad, dentro de un horario de las nueve a las quince horas de Lunes a Viernes, excepto días festivos y/o considerados y/o declarados como inhábiles. Lo anterior de conformidad con lo dispuesto por los artículos 39 treinta y nueve, y 40 cuarenta de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.

Publíquese el presente aviso, por una sola vez en la Gaceta Municipal y por tres días consecutivos en los estrados de la Presidencia Municipal de este mismo Ayuntamiento.

ATENTAMENTE.
En Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; a 19 diecinueve de enero de 2021 dos mil veintiuno.

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO,
DE ZÚÑIGA, JAL.
COMUR

LIC. EDGAR ALEJANDRO GARCÍA ARELLANO.
"Director de la Comisión Municipal de Regularización de Predios de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco."

Elaboró: AAM
Revisó: SMPS

Tlajomulco

"Sindicatura."
"Dirección General Jurídica."
"Dirección de COMUR."
DCMRP/536/2021/DGJ/AAM.
EXP: TZ/COMUR/PDP/36/2021.

"AVISO DEL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE REGULARIZACIÓN."

En términos de lo dispuesto por el artículo 19 diecinueve de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, y por medio del presente **"AVISO"** se da a **conocer públicamente**, el **Inicio del Procedimiento de Regularización del Predio Urbano** susceptible de ser incorporado al dominio público del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, ubicado en las confluencias de las calles Javier Mina y Callejón Del Puente, en la localidad de **La Calera**, Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, con **superficie total aproximada** de **516.08** quinientos dieciséis metros con ocho decímetros cuadrados, conforme a las medidas y linderos que se detallan en el plano- levantamiento topográfico que obra dentro de los autos del expediente de regularización, cuyo número de identificación de este, se mencionó al rubro superior derecho del presente aviso; dentro del cual se encuentra instalado un **tanque elevado de agua potable.**

El presente trámite, está siendo promovido por el municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, mediante la instrucción del Pleno de su Ayuntamiento, según consta en el **Punto de Acuerdo 067/2020**, aprobado en la Sesión Extraordinaria, celebrada con fecha 24 de junio de 2020.

CÍTENSE INTERESADOS U OPOSITORES AL PRESENTE TRÁMITE, en las instalaciones que ocupa ésta **Dirección de la COMUR**, la cual se encuentra en el primer piso del Centro Administrativo Tlajomulco, ubicado sobre la calle Higuera número 70 setenta en la colonia centro de ésta misma Municipalidad, dentro de un horario de las nueve a las quince horas de Lunes a Viernes, excepto días festivos y/o considerados y/o declarados como inhábiles. Lo anterior de conformidad con lo dispuesto por los artículos 39 treinta y nueve, y 40 cuarenta de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.

Publíquese el presente aviso, por una sola vez en la Gaceta Municipal y por tres días consecutivos en los estrados de la Presidencia Municipal de este mismo Ayuntamiento.

ATENTAMENTE.
En Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; a 19 diecinueve de enero de 2021 dos mil veintiuno.

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO,
DE ZÚÑIGA, JAL.
COMUR

LIC. EDGAR ALEJANDRO GARCÍA ARELLANO.
"Director de la Comisión Municipal de Regularización de Predios de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco."

Elaboró: AAM
Revisó: SMPS

"AVISO DEL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE REGULARIZACIÓN."

En términos de lo dispuesto por el artículo 19 diecinueve de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, y por medio del presente **"AVISO"** se da a **conocer públicamente**, el **Inicio del Procedimiento de Regularización del Predio Urbano** susceptible de ser incorporado al dominio público del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, ubicado en las confluencias de las calles 5 de mayo y calle Panteón, en la localidad de **Cajititlán**, Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, con superficie total **aproximada** de **4,959.51** cuatro mil novecientos cincuenta y nueve metros con cincuenta y un decímetros cuadrados, conforme a las medidas y linderos que se detallan en el plano- levantamiento topográfico que obra dentro de los autos del expediente de regularización, cuyo número de identificación de este, se mencionó al rubro superior derecho del presente aviso; dentro del cual se encuentra emplazado el **Cementerio Municipal** de dicha localidad.

El presente trámite, está siendo promovido por el municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, mediante la instrucción del Pleno de su Ayuntamiento, según consta en el **Punto de Acuerdo 067/2020**, aprobado en la Sesión Extraordinaria, celebrada con fecha 24 de junio de 2020.

CÍTENSE INTERESADOS U OPOSITORES AL PRESENTE TRÁMITE, en las instalaciones que ocupa ésta **Dirección de la COMUR**, la cual se encuentra en el primer piso del Centro Administrativo Tlajomulco, ubicado sobre la calle Higuera número 70 setenta en la colonia centro de ésta misma Municipalidad, dentro de un horario de las nueve a las quince horas de Lunes a Viernes, excepto días festivos y/o considerados y/o declarados como inhábiles. Lo anterior de conformidad con lo dispuesto por los artículos 39 treinta y nueve, y 40 cuarenta de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.

Publíquese el presente aviso, por una sola vez en la Gaceta Municipal y por tres días consecutivos en los estrados de la Presidencia Municipal de este mismo Ayuntamiento.

ATENTAMENTE.
En Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; a 19 diecinueve de enero de 2021 dos mil veintiuno.

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
MUNICIPIO DE TLAJOMULCO,
DE ZÚÑIGA, JAL.
COMUR

LIC. EDGAR ALEJANDRO GARCÍA ARELLANO.
"Director de la Comisión Municipal de Regularización de Predios de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco."

Elaboró: AAM
Revisó: SMFS

"AVISO DEL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE REGULARIZACIÓN."

En términos de lo dispuesto por el artículo 19 diecinueve de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, y por medio del presente **"AVISO"** se da a **conocer públicamente**, el **Inicio del Procedimiento de Regularización del Predio Urbano denominado "El Zalate"** susceptible de ser incorporado al dominio público del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, ubicado en Camino al Mirador, esquina calle Privada Cerro Verde, en la localidad de **Cuexcomatitlán**, Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, con superficie total **aproximada** de **7,803.67** siete mil ochocientos tres metros con sesenta y siete decímetros cuadrados, conforme a las medidas y linderos que se detallan en el plano-levantamiento topográfico que obra dentro de los autos del expediente de regularización, cuyo número de identificación de este, se mencionó al rubro superior derecho del presente aviso; dentro del cual se encuentra emplazado el **Cementerio Municipal** de dicha localidad.

El presente trámite, está siendo promovido por el municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, mediante la instrucción del Pleno de su Ayuntamiento, según consta en el **Punto de Acuerdo 067/2020**, aprobado en la Sesión Extraordinaria, celebrada con fecha 24 de junio de 2020.

CÍTENSE INTERESADOS U OPOSITORES AL PRESENTE TRÁMITE, en las instalaciones que ocupa ésta **Dirección de la COMUR**, la cual se encuentra en el primer piso del Centro Administrativo Tlajomulco, ubicado sobre la calle Higuera número 70 setenta en la colonia centro de ésta misma Municipalidad, dentro de un horario de las nueve a las quince horas de Lunes a Viernes, excepto días festivos y/o considerados y/o declarados como inhábiles. Lo anterior de conformidad con lo dispuesto por los artículos 39 treinta y nueve, y 40 cuarenta de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.

Publíquese el presente aviso, por una sola vez en la Gaceta Municipal y por tres días consecutivos en los estrados de la Presidencia Municipal de este mismo Ayuntamiento.

ATENTAMENTE.
En Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; a 19 diecinueve de enero de 2021 dos mil veintiuno.

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
MUNICIPIO DE TLAJOMULCO,
DE ZÚÑIGA, JAL.
COMUR

LIC. EDGAR ALEJANDRO GARCÍA ARELLANO.
"Director de la Comisión Municipal de Regularización de Predios de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco."

Elaboró: AAM
Revisó: SMPS

Tlajomulco

"Sindicatura."
"Dirección General Jurídica."
"Dirección de COMUR."
DCMRP/539/2021/DGJ/AAM.
EXP: TZ/COMUR/PDP/39/2021.

"AVISO DEL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE REGULARIZACIÓN."

En términos de lo dispuesto por el artículo 19 diecinueve de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, y por medio del presente **"AVISO"** se da a **conocer públicamente**, el **Inicio del Procedimiento de Regularización del Predio Urbano** susceptible de ser incorporado al dominio público del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, ubicado sobre la calle Constitución sin número, colindando con la laguna de Cajititlán, en la localidad de **Cuexcomatitlán**, Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, con superficie total **aproximada** de 85.74 ochenta y cinco metros con setenta y cuatro decímetros cuadrados, conforme a las medidas y linderos que se detallan en el plano- levantamiento topográfico que obra dentro de los autos del expediente de regularización, cuyo número de identificación de este, se mencionó al rubro superior derecho del presente aviso; dentro del cual se encuentra construido una **planta de tratamiento de aguas residuales.**

El presente trámite, está siendo promovido por el municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, mediante la instrucción del Pleno de su Ayuntamiento, según consta en el **Punto de Acuerdo 067/2020**, aprobado en la Sesión Extraordinaria, celebrada con fecha 24 de junio de 2020.

CÍTENSE INTERESADOS U OPOSITORES AL PRESENTE TRÁMITE, en las instalaciones que ocupa ésta **Dirección de la COMUR**, la cual se encuentra en el primer piso del Centro Administrativo Tlajomulco, ubicado sobre la calle Higuera número 70 setenta en la colonia centro de ésta misma Municipalidad, dentro de un horario de las nueve a las quince horas de Lunes a Viernes, excepto días festivos y/o considerados y/o declarados como inhábiles. Lo anterior de conformidad con lo dispuesto por los artículos 39 treinta y nueve, y 40 cuarenta de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.

Publíquese el presente aviso, por una sola vez en la Gaceta Municipal y por tres días consecutivos en los estrados de la Presidencia Municipal de este mismo Ayuntamiento.

A T E N T A M E N T E.
En Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; a 19 diecinueve de enero de 2021 dos mil veintiuno.

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO,
DE ZÚÑIGA, JAL.
C O M U R

LIC. EDGAR ALEJANDRO GARCÍA ARELLANO.
"Director de la Comisión Municipal de Regularización de Predios de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco."

Elaboró: AAM
Revisó: SMPS

Tlajomulco

"Sindicatura."
"Dirección General Jurídica."
"Dirección de COMUR."
DCMRP/540 /2021/DGJ/AAM.
EXP: TZ/COMUR/PDP/40/2021.

"AVISO DEL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE REGULARIZACIÓN."

En términos de lo dispuesto por el artículo 19 diecinueve de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, y por medio del presente **"AVISO"** se da a **conocer públicamente**, el **Inicio del Procedimiento de Regularización del Predio Urbano** susceptible de ser incorporado al dominio público del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, ubicado en las confluencias de las calles Madero y Parroquia, en la localidad de **San Lucas Evangelista**, Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, con superficie total **aproximada** de **3,200.00** tres mil doscientos metros cuadrados, conforme a las medidas y linderos que se detallan en el plano- levantamiento topográfico que obra dentro de los autos del expediente de regularización, cuyo número de identificación de este, se mencionó al rubro superior derecho del presente aviso; dentro del cual se encuentra emplazado el **Cementerio Municipal** de dicha localidad.

El presente trámite, está siendo promovido por el municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, mediante la instrucción del Pleno de su Ayuntamiento, según consta en el **Punto de Acuerdo 067/2020**, aprobado en la Sesión Extraordinaria, celebrada con fecha 24 de junio de 2020.

CÍTENSE INTERESADOS U OPOSITORES AL PRESENTE TRÁMITE, en las instalaciones que ocupa ésta **Dirección de la COMUR**, la cual se encuentra en el primer piso del Centro Administrativo Tlajomulco, ubicado sobre la calle Higuera número 70 setenta en la colonia centro de ésta misma Municipalidad, dentro de un horario de las nueve a las quince horas de Lunes a Viernes, excepto días festivos y/o considerados y/o declarados como inhábiles. Lo anterior de conformidad con lo dispuesto por los artículos 39 treinta y nueve, y 40 cuarenta de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.

Publíquese el presente aviso, por una sola vez en la Gaceta Municipal y por tres días consecutivos en los estrados de la Presidencia Municipal de este mismo Ayuntamiento.

ATENTAMENTE.
En Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; a 19 diecinueve de enero de 2021 dos mil veintiuno.

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
GOBIERNO

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO,
DE ZÚÑIGA, JAL.
COMUR

LIC. EDGAR ALEJANDRO GARCÍA ARELLANO.
"Director de la Comisión Municipal de Regularización de Predios de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco."

Elaboró: AAM
Revisó: SMPS

"AVISO DEL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE REGULARIZACIÓN."

En términos de lo dispuesto por el artículo 19 diecinueve de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, y por medio del presente **"AVISO"** se da a **conocer públicamente**, el **Inicio del Procedimiento de Regularización del Predio Urbano** susceptible de ser incorporado al dominio público del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, ubicado sobre la calle Constitución sin número, colindando también en su parte posterior con la calle Guerrero, en la localidad de **San Sebastián el Grande**, Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, con superficie total **aproximada** de **12,225.07** doce mil doscientos veinticinco metros con siete decímetros cuadrados, conforme a las medidas y linderos que se detallan en el plano- levantamiento topográfico que obra dentro de los autos del expediente de regularización, cuyo número de identificación de este, se mencionó al rubro superior derecho del presente aviso; dentro del cual se encuentra emplazado el **Cementerio Municipal** de dicha localidad.

El presente trámite, está siendo promovido por el municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, mediante la instrucción del Pleno de su Ayuntamiento, según consta en el **Punto de Acuerdo 067/2020**, aprobado en la Sesión Extraordinaria, celebrada con fecha 24 de junio de 2020.

CÍTENSE INTERESADOS U OPOSITORES AL PRESENTE TRÁMITE, en las instalaciones que ocupa ésta **Dirección de la COMUR**, la cual se encuentra en el primer piso del Centro Administrativo Tlajomulco, ubicado sobre la calle Higuera número 70 setenta en la colonia centro de ésta misma Municipalidad, dentro de un horario de las nueve a las quince horas de Lunes a Viernes, excepto días festivos y/o considerados y/o declarados como inhábiles. Lo anterior de conformidad con lo dispuesto por los artículos 39 treinta y nueve, y 40 cuarenta de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.

Publíquese el presente aviso, por una sola vez en la Gaceta Municipal y por tres días consecutivos en los estrados de la Presidencia Municipal de este mismo Ayuntamiento.

A T E N T A M E N T E.
En Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; a 19 diecinueve de enero de 2021 dos mil veintiuno.

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
MUNICIPIO DE TLAJOMULCO, DE ZÚÑIGA, JAL.
COMUR

LIC. EDGAR ALEJANDRO GARCÍA ARELLANO.
"Director de la Comisión Municipal de Regularización de Predios de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco."

Elaboró: AAM
Revisó: SMPS

LIC. OMAR ENRIQUE CERVANTES RIVERA.
SECRETARIO GENERAL DEL AYUNTAMIENTO.
P R E S E N T E:

Sirva la presente para solicitarle amablemente y de no tener inconveniente de su parte, que a la **brevedad posible** y en términos de lo dispuesto por el segundo párrafo del artículo 19 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco; **realice la publicación por una sola vez en la Gaceta Municipal y por 03 tres días consecutivos en los Estrados del Palacio Municipal** los **"Avisos del Inicio del Procedimiento de Regularización"** relativos a los siguientes asentamientos humanos irregulares respectivamente:

1. Predio Urbano y/o Asentamiento humano irregular, conocido como "Cruz Bianca", ubicado sobre camino al Mirador sin número, esquina con la calle Ingeniero Pedro Guerrero en la localidad de Cuexcomatitlán, Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

2. Predio Urbano y/o Asentamiento humano irregular, ubicado sobre la calle Pescadores sin número, entre la calle Madero y la laguna, en la localidad de Cajititlán, Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

3. Predio Urbano y/o Asentamiento humano irregular, ubicado sobre la calle 20 de noviembre número 34, en la localidad de San Lucas Evangelista, Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

4. Predio Urbano y/o Asentamiento humano irregular, ubicado sobre la calle Lázaro Cárdenas sin número, en la localidad de San Lucas Evangelista, Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

5. Predio Urbano y/o Asentamiento humano irregular conocido como "El Zapote", emplazado sobre una fracción del predio (antes rústico) denominado el "Ahuertero" y el "Carreón" ubicado a 200 doscientos metros al norte de la Cabecera Municipal, Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

Una vez realizadas las publicaciones, le ruego **me remita las certificaciones correspondientes**, por así ser estrictamente necesario para efecto de continuar con la secuela formal de los trámites de regularización, relativo a los predios que, en dichos avisos se detallan.

A T E N T A M E N T E.
En Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; a 19 diecinueve de enero de 2021 dos mil veintiuno.

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO, DE ZÚÑIGA, JAL. COMUR

LIC. EDGAR ALEJANDRO GARCÍA AGUILAR.
"Director de la Comisión Municipal de Regularización de Predios de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco."

Elaboró: AAM
Revisó: SMPS

Tlajomulco

"Sindicatura."
"Dirección General Jurídica."
"Dirección de COMUR."
DCMRP/ 543/2021/DGJ/AAM.
EXP: TZ/COMUR/19/2020.

"AVISO DEL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE REGULARIZACIÓN."

En términos de lo dispuesto por el artículo 19 diecinueve de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, y por medio del presente **"AVISO"** se da a **conocer públicamente**, el **Inicio del Procedimiento de Regularización del Predio Urbano y/o Asentamiento humano irregular, conocido como "Cruz Blanca",** ubicado sobre camino al Mirador sin número, esquina con la calle Ingeniero Pedro Guerrero en la localidad de Cuexcomatitlán, Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, con superficie total aproximada de **3,800.00** tres mil ochocientos metros cuadrados, conforme a las medidas y linderos que se detallan en el plano- levantamiento topográfico que obra dentro de los autos del expediente de regularización, cuyo número de identificación de este, se mencionó al rubro superior derecho del presente aviso.

El presente trámite, está siendo promovido por **José Alfredo Campos Morales**, en su carácter de posesionario a título de dueño del predio (antes rústico) ahora urbano, materia del presente proceso de regularización.

CÍTENSE INTERESADOS U OPOSITORES AL PRESENTE TRÁMITE, en las instalaciones que ocupa ésta **Dirección de la COMUR**, la cual se encuentra en el primer piso del Centro Administrativo Tlajomulco, ubicado sobre la calle Higuera número 70 setenta en la colonia centro de ésta misma Municipalidad, dentro de un horario de las nueve a las quince horas de Lunes a Viernes, excepto días festivos y/o considerados y/o declarados como inhábiles. Lo anterior de conformidad con lo dispuesto por los artículos 39 treinta y nueve, y 40 cuarenta de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.

Publíquese el presente aviso, por una sola vez en la Gaceta Municipal y por 03 tres días consecutivos en los estrados de la Presidencia Municipal de este mismo Ayuntamiento.

ATENTAMENTE.
En Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; a 21 veintiuno de enero de 2021 dos mil veintiuno.

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO,
DE ZÚÑIGA, JAL.
COMUR

LIC. EDGAR ALEJANDRO GARCÍA ARELLANO.
"Director de la Comisión Municipal de Regularización de Predios de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco."

Elaboró: AAM
Revisó: SMPS

"AVISO DEL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE REGULARIZACIÓN."

En términos de lo dispuesto por el artículo 19 diecinueve de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, y por medio del presente **"AVISO"** se da a **conocer públicamente**, el **Inicio del Procedimiento de Regularización del Predio Urbano y/o Asentamiento humano irregular**, ubicado sobre la **calle Pescadores sin número**, entre la calle Madero y la laguna, en la localidad de **Cajititlán**, Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, con **superficie total aproximada** de **570.00** quinientos setenta metros cuadrados, conforme a las medidas y linderos que se advierten en el plano levantamiento- topográfico practicado por perito en la materia, mismo que ya obra agregado dentro de los autos del expediente de regularización correspondiente, cuyo número de identificación de este, se mencionó al rubro superior derecho del presente aviso; y dentro del cual se emplazaron 02 dos fracciones o lotes resultantes de terreno.

El presente trámite, está siendo promovido por **Cristihan Alejandro García Vázquez**, en su carácter de posesionario a título de dueño del predio (antes rústico) ahora urbano, materia del presente proceso de regularización.

CÍTENSE INTERESADOS U OPOSITORES AL PRESENTE TRÁMITE, en las instalaciones que ocupa ésta **Dirección de la COMUR**, la cual se encuentra en el primer piso del Centro Administrativo Tlajomulco, ubicado sobre la calle Higuera número 70 setenta en la colonia centro de ésta misma Municipalidad, dentro de un horario de las nueve a las quince horas de Lunes a Viernes, excepto días festivos y/o considerados y/o declarados como inhábiles. Lo anterior de conformidad con lo dispuesto por los artículos 39 treinta y nueve, y 40 cuarenta de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.

Publíquese el presente aviso, por una sola vez en la Gaceta Municipal y por 03 tres días consecutivos en los estrados de la Presidencia Municipal de este mismo Ayuntamiento.

A T E N T A M E N T E.
En Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; a 21 veintiuno de enero de 2021 dos mil veintiuno.

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO,
DE ZÚÑIGA, JAL.
C O M U R
LIC. EDGAR ALEJANDRO GARCÍA ARELLANO.
"Director de la Comisión Municipal de Regularización de Predios de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco."

Elaboró AAM
Revisó: SMP

"AVISO DEL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE REGULARIZACIÓN."

En términos de lo dispuesto por el artículo 19 diecinueve de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, y por medio del presente **"AVISO"** se da a **conocer públicamente**, el **Inicio del Procedimiento de Regularización del Predio Urbano y/o Asentamiento humano irregular,** ubicado sobre la calle 20 de noviembre número 34, en la localidad de **San Lucas Evangelista**, Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, con superficie total aproximada de **1,758.23** mil setecientos cincuenta y ocho metros con veintitrés decímetros cuadrados, conforme a las medidas y linderos que se advierten en el plano levantamiento- topográfico practicado por perito en la materia, mismo que ya obra agregado dentro de los autos del expediente de regularización correspondiente, cuyo número de identificación de este, se mencionó al rubro superior derecho del presente aviso; y no así de **743.00** setecientos cuarenta y tres metros cuadrados, como reporta la **cuenta predial** número **5316** cinco mil trescientos dieciséis del **Sector Rústico**, **Recaudadora** número **93** noventa y tres, la cual le corresponde al inmueble de referencia y misma que se encuentra empadronada a favor de **Nazareo Ventura.**

El presente trámite, está siendo promovido por **Ma. Etelvina Navarro Rodríguez**, en su carácter de posesionaria a título de dueña del predio urbano, materia del presente proceso de regularización.

CÍTENSE INTERESADOS U OPOSITORES AL PRESENTE TRÁMITE, en las instalaciones que ocupa ésta **Dirección de la COMUR**, la cual se encuentra en el primer piso del Centro Administrativo Tlajomulco, ubicado sobre la calle Higuera número 70 setenta en la colonia centro de ésta misma Municipalidad, dentro de un horario de las nueve a las quince horas de Lunes a Viernes, excepto días festivos y/o considerados y/o declarados como inhábiles. Lo anterior de conformidad con lo dispuesto por los artículos 39 treinta y nueve, y 40 cuarenta de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.

Publíquese el presente aviso, por una sola vez en la Gaceta Municipal y por 03 tres días consecutivos en los estrados de la Presidencia Municipal de este mismo Ayuntamiento.

ATENTAMENTE.
En Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; a 21 veintiuno de enero de 2021 dos mil veintiuno.

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO,
DE ZÚÑIGA, JAL.
COMUR

LIC. EDGAR ALEJANDRO GARCÍA ARELLANO.
"Director de la Comisión Municipal de Regularización de Predios de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco."

Elaboró: AAM
Revisó: SMPS

"AVISO DEL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE REGULARIZACIÓN."

En términos de lo dispuesto por el artículo 19 diecinueve de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, y por medio del presente **"AVISO"** se da a **conocer públicamente**, el **Inicio del Procedimiento de Regularización del Predio Urbano y/o Asentamiento humano irregular,** ubicado sobre la calle Lázaro Cárdenas sin número, en la localidad de **San Lucas Evangelista**, Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, con superficie total aproximada de **2,181.45** dos mil ciento ochenta y un metros con cuarenta y cinco decímetros cuadrados, conforme a las medidas y linderos que se advierten en el plano levantamiento- topográfico practicado por perito en la materia, mismo que ya obra agregado dentro de los autos del expediente de regularización correspondiente, cuyo número de identificación de este, se mencionó al rubro superior derecho del presente aviso; y no así de de **1,980.00** mil novecientos ochenta metros cuadrados, como reporta la **cuenta predial** número **2002** dos mil dos, **Recaudadora** número **93** noventa y tres, la cual corresponde al inmueble de referencia y misma que se encuentra empadronada a favor de **Albino Herrera.**

El presente trámite, está siendo promovido por **José Alfredo Rodríguez Herrera**, en su carácter de dueño del predio original materia del presente proceso de regularización.

CÍTENSE INTERESADOS U OPOSITORES AL PRESENTE TRÁMITE, en las instalaciones que ocupa ésta **Dirección de la COMUR**, la cual se encuentra en el primer piso del Centro Administrativo Tlajomulco, ubicado sobre la calle Higuera número 70 setenta en la colonia centro de ésta misma Municipalidad, dentro de un horario de las nueve a las quince horas de Lunes a Viernes, excepto días festivos y/o considerados y/o declarados como inhábiles. Lo anterior de conformidad con lo dispuesto por los artículos 39 treinta y nueve, y 40 cuarenta de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.

Publíquese el presente aviso, por una sola vez en la Gaceta Municipal y por 03 tres días consecutivos en los estrados de la Presidencia Municipal de este mismo Ayuntamiento.

ATENTAMENTE
En Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; a 21 veintiuno de enero de 2021 dos mil veintiuno.

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO,
DE ZÚÑIGA, JAL.
COMUR

LIC. EDGAR ALEJANDRO GARCÍA ARELLANO.
"Director de la Comisión Municipal de Regularización de Predios de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco."

Elaboró: AAM
Revisó: SMPS

"AVISO DEL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE REGULARIZACIÓN."

En términos de lo dispuesto por el artículo 19 diecinueve de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, y por medio del presente **"AVISO"** se da a **conocer públicamente**, el **Inicio del Procedimiento de Regularización del Predio Urbano y/o Asentamiento Humano irregular** conocido como **"El Zapote"**, emplazado sobre una fracción del predio (antes rústico) denominado el **"Ahuertero"** y el **"Carreón"** ubicado a 200 doscientos metros al norte de la Cabecera Municipal, Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, el cual cuenta con superficie total aproximada de **25,000.00** veinticinco mil metros cuadrados; inmueble sobre el cual se emplazaron un total de **115 lotes** aproximadamente, 1 área de cesión y 5 vialidades públicas, conforme a las medidas y linderos que se advierten en el plano levantamiento- topográfico practicado por perito en la materia, mismo que ya obra agregado dentro de los autos del expediente de regularización correspondiente, cuyo número de identificación de este, se mencionó al rubro superior derecho del presente aviso. Al cual le corresponde la cuenta predial número **93-R-8857**, empadronada a favor de **Asociación de Colonos del Zapote.**

El presente trámite, está siendo promovido por: **Nicolás Rafael Ramírez Madrigal, Manuel de Jesús Galván Arenivas, Ricardo Ibarra Iñiguez y Romualdo Salguero Pérez, en sus caracteres de Presidente, Secretario, Tesorero y Comisionado** del **"Comité por Causa Colonia el Zapote"** relativo al predio y/o asentamiento de referencia.

CÍTENSE INTERESADOS U OPOSITORES AL PRESENTE TRÁMITE, en las instalaciones que ocupa ésta **Dirección de la COMUR**, la cual se encuentra en el primer piso del Centro Administrativo Tlajomulco, ubicado sobre la calle Higuera número 70 setenta en la colonia centro de ésta misma Municipalidad, dentro de un horario de las nueve a las quince horas de Lunes a Viernes, excepto días festivos y/o considerados y/o declarados como inhábiles. Lo anterior de conformidad con lo dispuesto por los artículos 39 treinta y nueve, y 40 cuarenta de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.

Publíquese el presente aviso, por una sola vez en la Gaceta Municipal y por 03 tres días consecutivos en los estrados de la Presidencia Municipal de este mismo Ayuntamiento.

ATENTAMENTE.
En Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; a 21 veintiuno de enero de 2021 dos mil veintiuno.

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO,
DE ZÚÑIGA, JAL.
COMUR

LIC. EDGAR ALEJANDRO GARCÍA ARELLANO.
"Director de la Comisión Municipal de Regularización de Predios de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco."

Elaboró: AAM
Revisó: SMDS

COMUR
Comisión Municipal para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos

"Sindicatura."
"Dirección General Jurídica."
"Dirección de COMUR."
DCMRP/558/2021/DGJ/AAM.
Asunto: Publicación Inicio del Procedimiento.

LIC. OMAR ENRIQUE CERVANTES RIVERA.
SECRETARIO GENERAL DEL AYUNTAMIENTO.
P R E S E N T E:

Sirva la presente para solicitarle amablemente y de no tener inconveniente de su parte, que a la **brevedad posible** y en términos de lo dispuesto por el segundo párrafo del artículo 19 de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco**; realice la publicación por una sola vez en la Gaceta Municipal y por 03 tres días consecutivos en los Estrados del Palacio Municipal** el **"Aviso del Inicio del Procedimiento de Regularización"** relativo al asentamiento humano irregular, ubicado sobre la calle 20 de noviembre número 21 veintiuno en la localidad de Cofradía, Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

Una vez realizada la publicación, le ruego **me remita las certificación correspondiente**, por así ser estrictamente necesario para efecto de continuar con la secuela formal de los trámites de regularización, relativo al predio que en dicho aviso se detalla.

Sin más por el momento me despido, quedando a sus órdenes para cualquier duda o aclaración al respecto en las extensiones 4406 y 4409.

A T E N T A M E N T E
En Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; a 02 dos de febrero de 2021 dos mil veintiuno.

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO,
DE ZÚÑIGA, JAL.
COMUR

LIC. EDGAR ALEJANDRO GARCÍA RELLANO.
"Director de la Comisión Municipal de Regularización de Predios de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco."

Tlajomulco
Elaboró: AAM
Revisó: SMPS
Mario 13:16
02 FEB. 2021
-1 hoja
RECIBIDO
OFICIALÍA DE PARTES
4963

"AVISO DEL INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE REGULARIZACIÓN."

En términos de lo dispuesto por el artículo 19 diecinueve de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco, y por medio del presente **"AVISO"** se da a **conocer públicamente**, el **Inicio del Procedimiento de Regularización del Predio Urbano y/o Asentamiento humano irregular,** ubicado sobre la calle 20 de noviembre número 21 veintiuno en la localidad de **Cofradía**, Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, con superficie total aproximada de **1,664.09 mil seiscientos sesenta y cuatro metros con nueve decímetros cuadrados**, conforme a las medidas y linderos que se detallan en el plano- levantamiento topográfico que obra dentro de los autos del expediente de regularización, cuyo número de identificación de este, se mencionó al rubro superior derecho del presente aviso.

El presente trámite, está siendo promovido por **Juan Manuel Estrada Rodríguez**, en su carácter de posesionario a título de dueño del predio urbano, materia del presente proceso de regularización.

CÍTENSE INTERESADOS U OPOSITORES AL PRESENTE TRÁMITE, en las instalaciones que ocupa ésta **Dirección de la COMUR**, la cual se encuentra en el primer piso del Centro Administrativo Tlajomulco, ubicado sobre la calle Higuera número 70 setenta en la colonia centro de ésta misma Municipalidad, dentro de un horario de las nueve a las quince horas de Lunes a Viernes, excepto días festivos y/o considerados y/o declarados como inhábiles. Lo anterior de conformidad con lo dispuesto por los artículos 39 treinta y nueve, y 40 cuarenta de la Ley para la Regularización y Titulación de Predios Urbanos en el Estado de Jalisco.

Publíquese el presente aviso, por una sola vez en la Gaceta Municipal y por 03 tres días consecutivos en los Estrados de la Presidencia Municipal de este mismo Ayuntamiento.

ATENTAMENTE.
En Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco; a 02 dos de febrero de 2021 dos mil veintiuno.

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO, DE ZÚÑIGA, JAL. COMUR

LIC. EDGAR ALEJANDRO GARCÍA ARELLANO.
"Director de la Comisión Municipal de Regularización de Predios de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco."

Elaboró: AAM
Revisó: SMPS

GOBIERNO MUNICIPAL DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO
2018-2021

SALVADOR ZAMORA ZAMORA
PRESIDENTE

MIGUEL OSBALDO CARREÓN PÉREZ
SÍNDICO MUNICIPAL

OMAR ENRIQUE CERVANTES RIVERA
SECRETARIO GENERAL DEL AYUNTAMIENTO

REGIDORAS Y REGIDORES DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO

ALEJANDRA GUZMÁN OCHOA
CÉSAR FRANCISCO PADILLA CHÁVEZ
MARICELA CARO ENRÍQUEZ
CELIA MONSERRAT ANDRADE GARCÍA
NOÉ FIERROS ÁLVAREZ
VIOLETA ZARAGOZA CAMPOS
JULIO RODOLFO VELÁZQUEZ CHÁVEZ
SAGRARIO ELIZABETH GUZMÁN UREÑA
SALVADOR GÓMEZ DE DIOS
ANTONIO SÁNCHEZ FLORES
MIGUEL ÁNGEL LEÓN CORRALES
MARÍA ISABEL PALOS LEIJA
KEY TZWA RAZÓN VIRAMONTES
VERÓNICA MARIANA DELGADO CARRILLO

EDICIÓN

JOSÉ LUIS PADILLA PÉREZ
DIRECTOR GENERAL DE ACTAS E INTEGRACIÓN

FRANCISCO RAMÓN MARISCAL LUGO
DIRECTOR DE ANALISIS REGLAMENTARIO

IVAN TONATIUH VILLEGAS GARCÍA
JEFE DE GACETA MUNICIPAL

Editada en el Centro Administrativo de
Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, (CAT)
Higuera No. 70, Colonia Centro C.C. 45640
Registro Nacional de Archivos
MX14097AHMTZ

Ayuntamiento Constitucional de
Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco
2018 - 2021

Tlajomulco