

EN EL MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO SIENDO LAS 09 NUEVE HORAS CON 38 TREINTA Y OCHO MINUTOS DEL DÍA 16 DE MAYO DEL AÑO 2017, PRESENTES EN LA SALA A, UBICADA EN EL PRIMER PISO DEL CENTRO ADMINISTRATIVO TLAJOMULCO (CAT), SE DA POR INICIO A LA JUNTA DE TRABAJO DE LA COMISIÓN EDILICIA DE OBRAS PÚBLICAS CONVOCADA PREVIAMENTE POR OFICIO, EL CUAL FUE ENTREGADO EN TIEMPO Y FORMA, POR LO QUE EL REGIDOR SALVADOR CASTELLANOS CIPRES HACE USO DE LA VOZ EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE DE ESTA COMISIÓN, PONE A CONSIDERACIÓN DE LOS INTEGRANTES DE LA COMISIÓN YA MENCIONADA, LA SIGUIENTE PROPUESTA DE:

ORDEN DEL DÍA

I.- ASISTENCIA Y VERIFICACIÓN DE QUÓRUM LEGAL.

II.- APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.

III.- EXPOSICIÓN, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LA INICIATIVA DE ACUERDO CON CARÁCTER DE DICTAMEN MEDIANTE LA CUAL SE PROPONE QUE EL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO, APRUEBE Y RATIFIQUE EL CONTRATO PARA LA ADQUISICIÓN DE UNA FRACCIÓN DE 20 METROS CUADRADOS DEL PREDIO RÚSTICO DENOMINADO "LA TAPONA" O "TESCALAME", PARA SER DESTINADA A LA CONSTRUCCIÓN DE UN PUENTE PEATONAL EN LA AVENIDA LÓPEZ MATEOS – SAN JOSÉ DEL TAJO.

IV.- ASUNTOS GENERALES.

V.- CLAUSURA.

Pasamos al desahogo del orden del día, en el punto número uno.

I.- ASISTENCIA Y VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM LEGAL.

En uso de la voz el Regidor **SALVADOR CASTELLANOS CIPRÉS**.....en mi carácter de Presidente de la COMISIÓN EDILICIA DE OBRAS PÚBLICAS, procedo a pasar lista de asistencia a los miembros de esta Comisión Edilicia dictaminadora, haciéndose constar la asistencia de los siguientes integrantes:

COMISIÓN EDILICIA DE OBRAS PÚBLICAS

Regidor presidente:	Salvador Castellanos Cipres	presente
---------------------	-----------------------------	----------

Sindico vocal	Carlos Jaramillo Gómez	presente
---------------	------------------------	----------

Regidor vocal	Salvador Gómez De Dios	presente
---------------	------------------------	----------

Regidora vocal	María Magdalena Vidrio Cárdenas	presente
----------------	---------------------------------	----------

Regidor vocal	Fernando Tapia Delgado	presente
---------------	------------------------	----------



Regidor vocal	Luis Javier Gómez Rodríguez	presente
Regidora vocal	Xochitl Cisneros Díaz	presente

Estando presentes 7 municipales de los 7 posibles y de conformidad a lo establecido en el artículo 26 del Reglamento Interior del Ayuntamiento de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, SE DECLARA QUE EXISTE QUÓRUM LEGAL para sesionar.

Así mismo damos cuenta del Licenciado Francisco Ramón Mariscal Lugo jefe de estudios jurídicos de la Secretaria General.....

En el uso de la voz **Francisco Ramón Mariscal Lugo** jefe de estudios jurídicos de la Secretaria General.....
Buenos días a todos.....

En el uso de la voz el Regidor **SALVADOR CASTELLANOS CIPRÉS**..... Punto numero dos.....

II.- APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.

En el desahogo del segundo punto del orden del día, en mi carácter de Presidente de la COMISIÓN EDILICIA DE OBRAS PÚBLICAS, pongo a consideración para su aprobación el orden del día propuesto, por lo que en votación económica se les pregunta..... Si es de aprobarse el orden del día....., quienes estén por la afirmativa sírvanse manifestarlo levantando su mano.....

SE APRUEBA POR UNANIMIDAD DE LOS PRESENTES.....

En el uso de la voz el Regidor **SALVADOR CASTELLANOS CIPRÉS**.....Pasamos al punto numero tres el cual es;

III.- EXPOSICIÓN; DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LA INICIATIVA DE ACUERDO CON CARÁCTER DE DICTAMEN MEDIANTE LA CUAL SE PROPONE QUE EL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO, APRUEBE Y RATIFIQUE EL CONTRATO PARA LA ADQUISICIÓN DE UNA FRACCIÓN DE 20 METROS CUADRADOS DEL PREDIO RÚSTICO DENOMINADO "LA TAPONA" O "TESCALAME", PARA SER DESTINADA A LA CONSTRUCCIÓN DE UN PUENTE PEATONAL EN LA AVENIDA LÓPEZ MATEOS - SAN JOSÉ DEL TAJO.

Pasamos a su exposición.....

En el uso de la voz el regidor **SALVADOR CASTELLANOS CIPRES**...
 ¿Alguna duda respecto?.....

En el uso de la voz el regidor **SALVADOR GÓMEZ DE DIOS**.....Nomás ¿cuánto cuesta?.....

En el uso de la voz el regidor **SALVADOR CASTELLANOS CIPRES**...
Ok miren, he cuando se hizo la negociación con el dueño del predio, el estaba en una idea que quería veinte mil pesos por metro



en unas zonas diecinueve mil, en algunas otras hasta veintidós mil, pero, se logro una buena negociación y accedió por el precio de ocho mil pesos por metro cuadrado, entonces, esto nos da un monto total de ciento sesenta mil pesos.....

En el uso de la voz el regidor **LUIS JAVIER GÓMEZ RODRÍGUEZ**.....
.....Una pregunta, no nos llego el avalúo, ¿lo tienes en físico?
.....

En el uso de la voz el regidor **SALVADOR CASTELLANOS CIPRES**...
.....¿no les llego el avalúo?, el archivo decía doc. Iniciativa y venían todos los documentos, de todas formas te hago entrega regidor.....

En el uso de la voz el regidor **SALVADOR GÓMEZ DE DIOS**.....
.....sí, comentando aquí con mi compañero Luis Gómez vemos pues que hay buena voluntad yo le preguntaba, él fue el que me comentó del precio, una buena negociación y para el caso que es yo creo que bienvenido, esa era mi aportación.....

En el uso de la voz el regidor **SALVADOR CASTELLANOS CIPRES**...
.....muchísimas gracias regidor, ¿Alguna otra duda?.....

En el uso de la voz el regidor **SALVADOR GÓMEZ DE DIOS**.....
..... dice el orden del día que apruebe y ratifique, ¿ya se ha hecho el contrato?.....

En el uso de la voz el regidor **SALVADOR CASTELLANOS CIPRES**...
.....he si, el contrato, he para ello doy el uso de la voz al licenciado Francisco.....

En el uso de la voz el licenciado **FRANCISCO RAMÓN MARISCAL LUGO** jefe de estudios jurídicos de la Secretaria General.....sí, efectivamente la urgencia de esta reunión es que el contrato ya esta celebrado, si bien es cierto, en los anexos viene el contrato de compraventa, ya en el cuerpo es un tema más promisorio, por eso le queremos dar la formalidad porque habla de un periodo de 30 días para que nos escrituren y de mas, pero da la oportunidad de la negociación, el señor no quería un convenio de ocupación, ósea, a mi me firmas para que se inicie el tema de la obra, o no se genera no, entonces aquí era parte importante amarrar eso, por eso venimos solicitando ahora sí, se ratifique efectivamente ese contrato, para darle formalidad, porque ya está elaborado efectivamente el contrato.....

En el uso de la voz el regidor **SALVADOR CASTELLANOS CIPRES**...
..... ¿Alguna otra duda, sugerencia, comentario?.....
no habiendo nadie más en el uso de la voz se somete a votación el punto número tres,quienes estén por la afirmativa sírvase manifestarlo levantando la mano.....

SE APRUEBA POR UNANIMIDAD.....



En el uso de la voz el regidor **SALVADOR CASTELLANOS CIPRES**.....Para desahogar el cuarto punto del orden del día, les pregunto si alguno de los municipales aquí presentes necesita hacer uso de la voz.....

En el uso de la voz el regidor **SALVADOR CASTELLANOS CIPRES**.....sin nadie mas en el uso de la voz y habiéndose desahogado en su totalidad el orden del día y pasando al quinto punto del orden del día;

Se declara la clausura de la presente reunión de trabajo siendo las 09 nueve horas con 45 cuarenta y cinco minutos del día 16 de mayo de 2017, por su atención muchas gracias.....

Se levanta la minuta correspondiente con las fechas y tiempos mencionados.....

ATENTAMENTE

COMISIÓN EDILICIA DE OBRAS PÚBLICAS.

**ARQ. SALVADOR CASTELLANOS CIPRÉS
REGIDOR PRESIDENTE**

**C. MARIA MAGDALENA VIDRIO
CÁRDENAS
REGIDORA VOCAL**

**C. FERNANDO TAPIA DELGADO
REGIDOR VOCAL**

**C. SALVADOR GÓMEZ DE DIOS.
REGIDOR VOCAL**

**C. LUIS JAVIER GÓMEZ
RODRÍGUEZ
REGIDOR VOCAL**

**C. XOCHITL CISNEROS DÍAZ
REGIDORA VOCAL**

**LIC. CARLOS JARAMILLO
GÓMEZ
SINDICO VOCAL**

