

LICITACIÓN PÚBLICA  
NO. DOP-M-RP-IMU-LP-020-2025

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

Acta que se formula con motivo de la celebración del acto de presentación y apertura de proposiciones de la Licitación Pública No. DOP-M-RP-IMU-LP-020-2025, de conformidad al procedimiento establecido en los artículos 42 numeral 1 y 43 numeral 1 fracción I de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, y de los artículos 89, 90 y 91 del Reglamento de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, para la contratación de los trabajos consistentes en: **Primera etapa de renovación de Centro Histórico, incluye: renovación de pavimentos, sustitución de losas dañadas, iluminación, instalación de mobiliario, incorporación de arbolado, cruceros seguros y restauración de fachadas históricas en la cabecera municipal, de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.**

En la Casa de la Cultura Tlajomulco (Auditorio) Calle Zaragoza 9, Col. Centro, C.P. 45640, Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, siendo las 10:00 horas del día 13 de febrero de 2025, se reunieron los Servidores Públicos y participantes, cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta, el presente acto fue presidido por el Arq. Edgar Gabriel Ruiz López, Director de Contratación de Obra Pública, quien procedió con el acto de presentación y apertura de proposiciones, de conformidad con lo dispuesto en Artículo 70 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y de los Artículos 89 párrafo segundo y tercero y 90 de su Reglamento.

Los licitantes presentaron dos sobres cerrados con las proposiciones por separado, en un sobre la propuesta Técnica y en otro la Económica, como lo establece el artículo 67 numeral 1 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, una vez recibidas las proposiciones en la fecha, hora y lugar establecidos en la convocatoria y bases de licitación pública, éstas no podrán ser retiradas o dejarse sin efecto, por lo que se considerarán vigentes dentro de este procedimiento hasta su conclusión.

Se informa a los presentes que los recursos para esta Licitación Pública son de carácter Municipal correspondiente a Recursos Propios para el ejercicio fiscal 2025.

Una vez legamente instalada la junta de presentación y apertura de proposiciones, y habiendo registrado y pasando lista de los asistentes se procedió a la recepción de los sobres cerrados con las propuestas de los licitantes que asistieron a este acto.

Recibidos la totalidad de los sobres que contienen las propuestas técnicas y económicas, previo a su apertura se dio lectura al documento que contiene el presupuesto autorizado en el programa anual de obra pública para la ejecución de los trabajos que se licitan, siendo este un importe de \$16,234,785.21 (Dieciséis millones doscientos treinta y cuatro mil setecientos ochenta y cinco pesos 21/100 M.N.) incluido el Impuesto al Valor Agregado (IVA).

Se inscribieron a participar 31 empresas.

El número de propuestas recibidas y la forma en que recibieron se detalla a continuación:

Medio de presentación de propuestas	Número de propuestas recibidas
proposiciones recibidas en el acto	27
proposiciones por servicio postal o paquetería	0
proposiciones por medios electrónicos	0

LICITACIÓN PÚBLICA  
NO. DOP-M-RP-IMU-LP-020-2025

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

Previo a la apertura de los sobres, la Dirección de Obras Públicas hizo entrega del formato para la verificación de la recepción de los documentos que los licitantes entreguen en este acto, en relación con los documentos requeridos en la convocatoria y bases de licitación pública, a efecto de facilitar y agilizar la presentación de las proposiciones.

Se procedió primero con la apertura de los sobres que contienen la propuesta técnica, revisando de forma cuantitativa y no cualitativa la documentación presentada por cada licitante, desechándose las propuestas que hayan omitido alguno de los requisitos solicitados en la convocatoria y bases de licitación pública.

Se continuó con la apertura de los sobres de las propuestas económicas de los licitantes, cuya propuesta técnica haya calificado y se verificó que las proposiciones incluyen la información, documentos y requisitos solicitados en la convocatoria y bases de licitación pública, desechándose las propuestas que hayan omitido algún requisito solicitado.

Una vez hecho lo anterior, se obtuvieron los siguientes resultados:

Proposiciones Presentadas:

No.	Empresa y/o Persona Física	Documentación	Importe con IVA
1	Greenova Constructores, S.A. de C.V.	Se acepta	\$13,183,404.52
2	Abastecedora Civil Electromecánica, S.A. de C.V.	Se acepta	\$13,949,726.77
3	Proyecta Arquitectura Humana, S.A. de C.V.	Se acepta	\$13,442,694.37
4	Promotora y Constructora Hermi, S.A. de C.V.	Se acepta	\$13,874,285.07
5	Construcciones ICU, S.A. de C.V.	Se acepta	\$13,684,189.26
6	Arq. Jorge Armando Torres Zermeño	Se acepta	\$12,399,983.80
7	Galjack Arquitectos y Construcciones, S.A. de C.V.	Se acepta	\$11,200,992.76
8	Soluciones Integrales en Pavimentos de Guadalajara, S.A. de C.V.	Se acepta	\$11,523,678.00
9	Damar Acarreos de México, S.A. de C.V.	Se acepta	\$12,680,219.58
10	Iteración, S.A. de C.V.	Se acepta	\$12,643,383.55
11	Mancor Corporativo de Arquitectura, S.A. de C.V.	Se acepta	\$13,446,326.31
12	Lagus Grupo Constructor, S.A. de C.V.	Se acepta	\$14,395,026.11
13	Construcción, Mantenimiento y Asesoría de Obras Duma, S.A. de C.V.	No se presentó	\$-
14	Comercializadora Polígono, S.A. de C.V.	Se acepta	\$14,298,337.99
15	Construmaravi, S.A. de C.V.	Se acepta	\$12,477,052.34
16	Fectum Construcciones, S.A. de C.V.	Se acepta	\$13,066,164.14
17	Adolfo Rodríguez Servin	Se acepta	\$14,037,381.98
18	Femarco, S.A. de C.V.	Se acepta	\$12,999,543.04
19	Constructora Nantli, S.A. de C.V.	Se acepta	\$13,136,434.47



MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



LICITACIÓN PÚBLICA  
NO. DOP-M-RP-IMU-LP-020-2025

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

No.	Empresa y/o Persona Física	Documentación	Importe con IVA
20	Aguas y Caminos de Jalisco, S.A. de C.V. en asociación en participación con SDT Constructora, S.A. de C.V.	Se acepta	\$12,160,117.07
21	Estudios, Proyectos y Construcciones de Occidente EPIC, S.A. de C.V.	Se acepta	\$16,270,529.36
22	Servicios de Infraestructura Niva, S.A. de C.V.	Se acepta	\$12,581,850.46
23	Constructora Ivanna, S.A. de C.V.	Se acepta	\$13,169,714.98
24	Grupo Constructor Strade, S.A. de C.V.	Se acepta	\$12,745,168.69
25	Constructora Camala, S.A. de C.V.	No se presentó	\$-
26	Kalmani Constructora, S.A. de C.V.	Se acepta	\$12,536,664.52
27	Group Beta Cimentaciones, S.A. de C.V.	No se presentó	\$-
28	Eco Construcción y Asociados, S.A. de C.V.	Se acepta	\$13,444,279.57
29	Gloria Esmeralda Ramírez Ramírez	Se acepta	\$14,688,023.09
30	Firmitas Constructa, S.A. de C.V.	No se presentó	\$-
31	Servicios en Ingeniería, Construcción y Diseño de Obra Sustentable 52, S. A. de C. V.	Se acepta	\$12,498,976.01

Relación de las Propuestas que fueron desechadas en este acto.

No hubo propuestas desechadas durante este acto.

Concluida la apertura de proposiciones, se dio lectura de los importes totales de cada proposición aceptada y de entre los licitantes que hayan asistido, estos eligieron por lo menos a uno que, en forma conjunta con el servidor público designado para presidir este acto, rubricaron el documento catálogo de conceptos.

Las proposiciones y sus documentos anexos, quedan en poder del municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, para su evaluación.

Se formulará el Fallo correspondiente, el cual será dado a conocer a los asistentes durante el pronunciamiento de Fallo, el día 21 de febrero de 2025 a las 9:30 horas, en la Dirección de Obras Públicas segundo piso del Centro Administrativo Tlajomulco (CAT) ubicado en la calle Higuera número 70, colonia Centro del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

La Dirección de Obras Públicas, una vez realizada la evaluación de las propuestas conforme a lo establecido en los artículos 71, 72 y 73 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y los artículos 92, 93 y 94 de su Reglamento, así como en la convocatoria y bases de licitación pública, adjudicará el contrato al licitante cuya proposición resulte más conveniente al interés público.

La presente acta surte efecto como acuse de recibo de los sobres de las propuestas entregadas, para las empresas participantes.

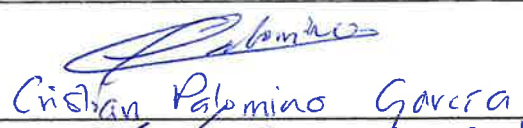
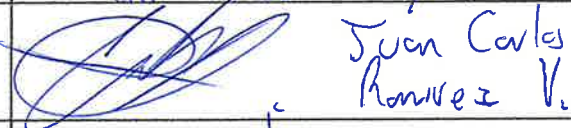
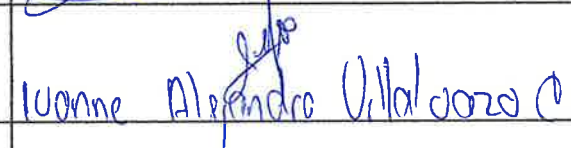
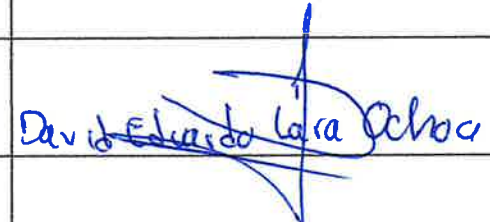
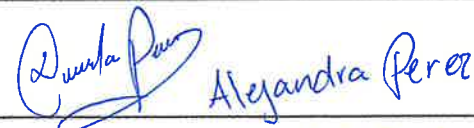
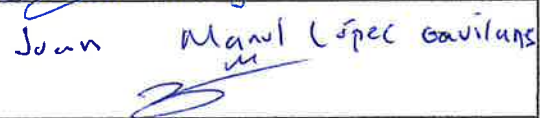
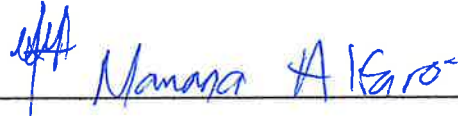

Kam... + Maria Gil

LICITACIÓN PÚBLICA  
NO. DOP-M-RP-IMU-LP-020-2025

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

Concluido el acto de presentación y apertura de proposiciones se levanta la presente acta para los efectos legales que haya lugar, las personas que participaron en él, firman el presente documento, entregándose a los presentes una copia del mismo.

Empresa (s) participante (s)

No.	RAZÓN SOCIAL	FIRMA
1	Greenova Constructores, S.A. de C.V.	 Cristian Palmirio Garcia
2	Abastecedora Civil Electromecánica, S.A. de C.V.	 Juan Carlos Ramirez V.
3	Proyecta Arquitectura Humana, S.A. de C.V.	 Ivonne Alejandra Villalobos
4	Promotora y Constructora Hermi, S.A. de C.V.	
5	Construcciones ICU, S.A. de C.V.	 David Eduardo Lara Ochoa
6	Arq. Jorge Armando Torres Zermeño	
7	Galjack Arquitectos y Construcciones, S.A. de C.V.	 Alejandra Perez
8	Soluciones Integrales en Pavimentos de Guadalajara, S.A. de C.V.	 Juan Manuel Lopez Gaviñan
9	Damar Acarreos de México, S.A. de C.V.	 Mariana Alcaro
10	Iteración, S.A. de C.V.	 Iliana Marisol Mtz Sautz.



LICITACIÓN PÚBLICA  
NO. DOP-M-RP-IMU-LP-020-2025

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

No.	RAZÓN SOCIAL	FIRMA
11	Mancor Corporativo de Arquitectura, S.A. de C.V.	Miguel Eliseo [Signature]
12	Lagus Grupo Constructor, S.A. de C.V.	Guillermo Castro [Signature]
13	Construcción, Mantenimiento y Asesoría de Obras Duma, S.A. de C.V.	
14	Comercializadora Polígono, S.A. de C.V.	Joemin Rios [Signature]
15	Construmaravi, S.A. de C.V.	Ramiro Marquez Avila [Signature]
16	Fectum Construcciones, S.A. de C.V.	Juan Sanchez [Signature]
17	Adolfo Rodríguez Servin	Karina Ramirez [Signature]
18	Femarco, S.A. de C.V.	Fernando Perez Bautista Jimena [Signature]
19	Constructora Nantli, S.A. de C.V.	[Signature]
20	Aguas y Caminos de Jalisco, S.A. de C.V. en asociación en participación con SDT Constructora, S.A. de C.V.	Francisco Alejandro Aranda Méndez [Signature]
21	Estudios, Proyectos y Construcciones de Occidente EPIC, S.A. de C.V.	Javier Urzo Barber [Signature]
22	Servicios de Infraestructura Niva, S.A. de C.V.	Joselyne Gonzalez Diaz [Signature]

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



LICITACIÓN PÚBLICA  
NO. DOP-M-RP-IMU-LP-020-2025

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

No.	RAZÓN SOCIAL	FIRMA
23	Constructora Ivanna, S.A. de C.V.	Ing. Juan J. De Albaro
24	Grupo Constructor Strade, S.A. de C.V.	MICHAEL PINOZ SANDOVAL
25	Constructora Camala, S.A. de C.V.	
26	Kalmani Constructora, S.A. de C.V.	Hector Tovar
27	Group Beta Cimentaciones, S.A. de C.V.	
28	Eco Construcción y Asociados, S.A. de C.V.	Maria Lizeth González Lomeli
29	Gloria Esmeralda Ramírez Ramírez	
30	Firmitas Constructa, S.A. de C.V.	
31	Servicios en Ingeniería, Construcción y Diseño de Obra Sustentable 52, S. A. de C. V.	SANTIAGO RODRIGUEZ

Por parte de la Dirección de Obras Públicas

NOMBRE Y CARGO	FIRMA
Arq. Edgar Gabriel Ruíz López Director de Contratación de Obra Pública	

LICITACIÓN PÚBLICA  
NO. DOP-M-RP-IMU-LP-020-2025

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

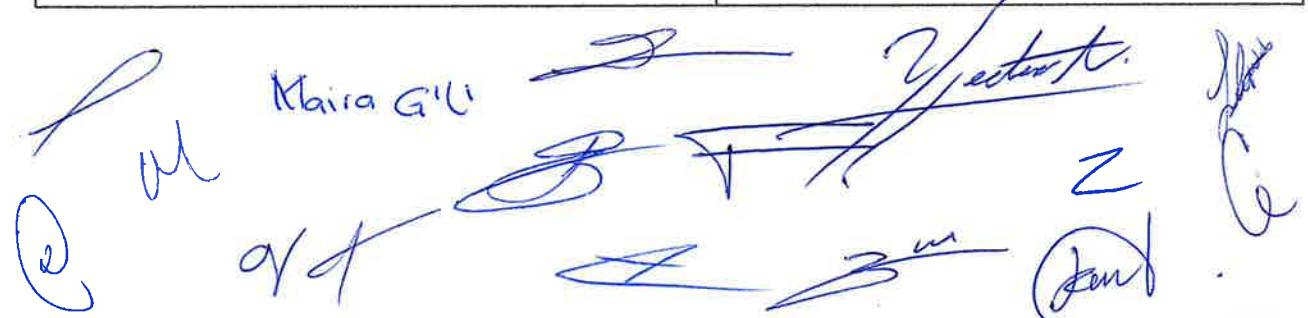
Por el Comité Municipal Mixto de Obra Pública



DEPENDENCIA	FIRMA
Presidencia	
Gabinete Integral de Infraestructura y Servicios Públicos	
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción, A.C.	
Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco, A.C.	
Colegio de Arquitectos del Estado de Jalisco, A.C.	
Órgano Interno de Control	
Oficialía Mayor	
Comisión Edilicia de Obras Públicas e Infraestructura	
Tesorería Municipal	
Jefe de Gabinete	









LICITACIÓN PÚBLICA  
NO. DOP-M-RP-IMU-LP-020-2025

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

REPRESENTANTE DE LA CONTRALORÍA DEL ESTADO DE JALISCO	FIRMA

TESTIGO SOCIAL	FIRMA

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

Maira G'U'

*[Multiple handwritten signatures and initials]*