

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN PÚBLICA
NO. DGOP-ID-MUN-RP-LP-149-24

ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

Acta que se formula con motivo de la celebración de la **Junta de Pronunciamiento del Fallo**, de conformidad en los artículos 78 y 79 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios. En este acto, la Dirección General de Obras Públicas dio a conocer el fallo de la **Licitación Pública, No. DGOP-ID-MUN-RP-LP-149-24**, para la contratación de obra pública: **Rehabilitación de la Unidad Deportiva San Sebastián, en la localidad de San Sebastián El Grande, Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco. Segunda Etapa.**

En el municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, siendo las **15:15 horas**, del día **02 de diciembre de 2024**, se reunieron en la Dirección General de Obras Públicas, segundo piso del Centro Administrativo Tlajomulco, ubicado en la calle Higuera número 70, colonia Centro, los servidores públicos y licitantes cuyos nombres, cargos y representación figuran al final de la presente acta.

Con fecha de publicación del día **04 de noviembre de 2024**, para la Licitación Pública bajo el número de procedimiento **DGOP-ID-MUN-RP-LP-149-24**, se inscribieron a participar los siguientes Licitantes:

- 1 **Grupo Constructor Perseverancia, S.A. de C.V.**
- 2 **Construcciones ICU, S.A. de C.V.**
- 3 **Armaqop, S.A. de C.V.**
- 4 **Proyecta Arquitectura Humana, S.A. de C.V.**
- 5 **Greenova Constructores, S.A. de C.V.**
- 6 **Ciarco Constructora, S.A. de C.V.**
- 7 **Galjack Arquitectos y Construcciones, S.A. de C.V.**
- 8 **Soluciones Integrales en Pavimentos de Guadalajara, S.A. de C.V.**
- 9 **Pasos Construcción e Ingeniería, S.A. de C.V.**
- 10 **Termo Acústicos de Occidente JM, S.A. de C.V.**
- 11 **Parábola Estudios, S.A. de C.V.**
- 12 **Ingeniería Aplicada DCR, S.A. de C.V.**
- 13 **Ingeniería y Edificaciones Lec, S.A. de C.V.**
- 14 **Femarco, S.A. de C.V.**
- 15 **Group Beta Cimentaciones, S.A. de C.V.**
- 16 **Damar Acarreos de México, S.A. de C.V.**
- 17 **Comercializadora Polígono, S.A. de C.V.**

Con fecha del día **27 de noviembre de 2024**, a las **09:30 horas** se realizó el acto de presentación y apertura de las propuestas técnicas y económicas conforme a lo establecido en el artículo 70 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y los artículos 89, 90 y 91 de su Reglamento, en el municipio de

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN PÚBLICA
NO. DGOP-ID-MUN-RP-LP-149-24

ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, en la Sala de Cabildo, tercer piso del Centro Administrativo Tlajomulco, ubicado en la calle Higuera número 70, colonia centro.

El número de propuestas recibidas y la forma que se recibieron se detalla a continuación:

Medio de presentación de propuestas	Numero de propuestas recibidas
proposiciones recibidas en el acto	13
proposiciones por servicio postal o paquetería	0
proposiciones por medios electrónicos	0

Como resultado del acto y de la revisión de forma cuantitativa de las propuestas presentadas por las empresas participantes, se hace constar lo siguiente:

No.	Empresa y/o Persona Física	Documentación	Importe con IVA
1	Grupo Constructor Perseverancia, S.A. de C.V.	Se acepta	\$4,762,723.42
2	Construcciones ICU, S.A. de C.V.	Se acepta	\$4,861,293.58
3	Armaqop, S.A. de C.V.	No se presentó	\$-
4	Proyecta Arquitectura Humana, S.A. de C.V.	Se acepta	\$4,980,824.01
5	Greenova Constructores, S.A. de C.V.	Se acepta	\$4,858,634.65
6	Ciarco Constructora, S.A. de C.V.	Se acepta	\$4,728,747.78
7	Galjack Arquitectos y Construcciones, S.A. de C.V.	Se acepta	\$4,869,140.60
8	Soluciones Integrales en Pavimentos de Guadalajara, S.A. de C.V.	Se acepta	\$4,898,789.70
9	Pasos Construcción e Ingeniería, S.A. de C.V.	No se presentó	\$-
10	Termo Acústicos de Occidente JM, S.A. de C.V.	Se acepta	\$4,921,073.10
11	Parábola Estudios, S.A. de C.V.	Se acepta	\$4,234,324.79
12	Ingeniería Aplicada DCR, S.A. de C.V.	Se acepta	\$4,945,261.88
13	Ingeniería y Edificaciones Lec, S.A. de C.V.	Se acepta	\$4,296,528.20
14	Femarco, S.A. de C.V.	Se acepta	\$4,846,294.40
15	Group Beta Cimentaciones, S.A. de C.V.	No se presentó	\$-
16	Damar Acarreos de México, S.A. de C.V.	No se presentó	\$-
17	Comercializadora Polígono, S.A. de C.V.	Se acepta	\$5,164,076.77

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN PÚBLICA
NO. DGOP-ID-MUN-RP-LP-149-24

ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

Relación de las Propuestas que fueron desechadas en el acto.

En este acto no hubo propuestas desechadas.

Proposiciones aceptadas en el acto de presentación y apertura de proposiciones:

No.	Empresa y/o Persona Física	Documentación	Importe con IVA
1	Grupo Constructor Perseverancia, S.A. de C.V.	Se acepta	\$4,762,723.42
2	Construcciones ICU, S.A. de C.V.	Se acepta	\$4,861,293.58
3	Proyecta Arquitectura Humana, S.A. de C.V.	Se acepta	\$4,980,824.01
4	Greenova Constructores, S.A. de C.V.	Se acepta	\$4,858,634.65
5	Ciarco Constructora, S.A. de C.V.	Se acepta	\$4,728,747.78
6	Galjack Arquitectos y Construcciones, S.A. de C.V.	Se acepta	\$4,869,140.60
7	Soluciones Integrales en Pavimentos de Guadalajara, S.A. de C.V.	Se acepta	\$4,898,789.70
8	Termo Acústicos de Occidente JM, S.A. de C.V.	Se acepta	\$4,921,073.10
9	Parábola Estudios, S.A. de C.V.	Se acepta	\$4,234,324.79
10	Ingeniería Aplicada DCR, S.A. de C.V.	Se acepta	\$4,945,261.88
11	Ingeniería y Edificaciones Lec, S.A. de C.V.	Se acepta	\$4,296,528.20
12	Femarco, S.A. de C.V.	Se acepta	\$4,846,294.40
13	Comercializadora Polígono, S.A. de C.V.	Se acepta	\$5,164,076.77

La Dirección General de Obras Públicas, procedió a dar a conocer el fallo, basado en la evaluación de las propuestas técnicas y económicas aceptadas en el acto de presentación y apertura de propuestas que se celebró el día **27 de noviembre de 2024**, conforme a lo establecido en la Convocatoria y Bases de Licitación Pública.

Previo a la evaluación binaria:

Previo a la evaluación binaria de las propuestas recibidas en el acto de presentación y apertura de proposiciones, se verificó que la documentación que integran las proposiciones no se encontraran en los supuestos señalados en las fracciones de la IV.1.1 a la IV.1.7 numeral 1 del capítulo IV "Evaluación y causas de desechamiento de propuestas" de la Convocatoria y Bases de este procedimiento de contratación.

Propuestas que presentaron incumplimiento.

Derivado de la verificación previa a la evaluación binaria, no se desechó ninguna proposición.

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN PÚBLICA
NO. DGOP-ID-MUN-RP-LP-149-24

ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

1.- Evaluación binaria de la propuesta técnica.

Con fundamento en los artículos 91 y 92 del Reglamento de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios se procedió a realizar el análisis detallado de las proposiciones aceptadas de conformidad con el artículo 73 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

No.	Empresa y/o Persona Física	Documentación	CUMPLE
1	Grupo Constructor Perseverancia, S.A. de C.V.	Se acepta	CUMPLE
2	Construcciones ICU, S.A. de C.V.	Se acepta	CUMPLE
3	Proyecta Arquitectura Humana, S.A. de C.V.	Se acepta	CUMPLE
4	Greenova Constructores, S.A. de C.V.	Se acepta	CUMPLE
5	Ciarco Constructora, S.A. de C.V.	Se acepta	NO CUMPLE
6	Galjack Arquitectos y Construcciones, S.A. de C.V	Se acepta	CUMPLE
7	Soluciones Integrales en Pavimentos de Guadalajara, S.A. de C.V.	Se acepta	CUMPLE
8	Termo Acústicos de Occidente JM, S.A. de C.V	Se acepta	CUMPLE
9	Parábola Estudios, S.A. de C.V.	Se acepta	CUMPLE
10	Ingeniería Aplicada DCR, S.A. de C.V.	Se acepta	CUMPLE
11	Ingeniería y Edificaciones Lec, S.A. de C.V.	Se acepta	CUMPLE
12	Femarco, S.A. de C.V.	Se acepta	CUMPLE
13	Comercializadora Polígono, S.A. de C.V.	Se acepta	CUMPLE

Propuestas que presentaron incumplimiento.

Como resultado de la evaluación binaria de la propuesta técnica, se verificó que el licitante **Ciarco Constructora, S.A. de C.V.**, no cumple con los requisitos solicitados en la Convocatoria y Bases de Licitación Pública, de acuerdo a lo siguiente:

Documento T5.- Escrito de proposición de los profesionales técnicos y administrativos al servicio del licitante, en este documento se deberá especificar el nombre de quien ocupará el cargo de responsable de la obra con el propósito de poder evaluarlo, quien deberá tener un grado mínimo de licenciatura afín a la ejecución de los trabajos, anexando currículum y copia de la cédula profesional de cada uno, que cumplan con la capacidad y experiencia en obras similares a esta licitación.

Incumplimiento: Se observa que en el documento presentado por el licitante no cumple con lo solicitado en la convocatoria y bases de licitación ya que solo hace mención del representante técnico, faltando información del representante administrativo.

LICITACIÓN PÚBLICA
NO. DGOP-ID-MUN-RP-LP-149-24

ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

Fundamento: La propuesta es desechada por no cumplir con los requisitos solicitados en la Convocatoria y Bases de Licitación Pública de acuerdo con lo señalado en el punto IV, fracción III de la Convocatoria y Bases de Licitación Pública y el artículo 73 numeral 4 de la Ley de obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y artículos 92 y 94 de su reglamento.

Documento T7.- Descripción de la planeación integral propuesta por el licitante para el desarrollo y organización de los trabajos que se licitan, la cual deberá ser congruente con las características, complejidad y magnitud de los mismos, esta descripción deberá ser congruente con el resto de su propuesta.

Así mismo deberá anexar el procedimiento constructivo de ejecución de los trabajos, considerando, en su caso, las restricciones técnicas que procedan conforme al proyecto y catálogo de conceptos que establezca el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco. Este procedimiento constructivo deberá ser congruente con el resto de su propuesta.

Incumplimiento: Se observa que en el documento presentado por el licitante no cumple con lo solicitado en la convocatoria y bases de licitación ya que no integra el procedimiento constructivo de ejecución de los trabajos, de acuerdo a lo solicitado en la convocatoria y bases de licitación pública.

Fundamento: La propuesta es desechada por no cumplir con los requisitos solicitados en la Convocatoria y Bases de Licitación Pública de acuerdo con lo señalado en el punto IV, fracción III de la Convocatoria y Bases de Licitación Pública y el artículo 73 numeral 4 de la Ley de obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y artículos 92 y 94 de su reglamento.

Documento T15.- Tarjetas de conceptos de trabajo, documento en el cual el licitante analiza e integra los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos. Deberá presentar el 100% de las tarjetas de los conceptos contenidos en el catálogo de conceptos.

En la tarjeta de concepto de trabajo identificada con la clave TZOP-025: SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ANCLA DE ACERO ARMADA CON 4 REDONDOS LISOS DE 3/4" x1.00 M DE ALTURA EN DADO DE DE 40 X 40CM , CON TUERCAS Y ROSCAS, INCLUYE: NIVELACIÓN, CIMBRA, DESCIMBRA, ESTRIBOS DE VARILLA DE 3/8"@20 CM, COLADO CON CONCRETO F'C= 200 KG/CM2, MATERIALES, PRUEBAS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.

Incumplimiento: Omite material para cimbra en la integración de la tarjeta.

Fundamento: La propuesta es desechada por no cumplir con los requisitos solicitados en la Convocatoria y Bases de Licitación Pública de acuerdo con lo señalado en el punto IV, fracción III de la Convocatoria y Bases de Licitación Pública y el artículo 73 numeral 4 de la Ley de obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y artículos 92 y 94 de su reglamento.

LICITACIÓN PÚBLICA
NO. DGOP-ID-MUN-RP-LP-149-24

ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

En la tarjeta de concepto de trabajo identificada con la clave TZOP-039: FABRICACIÓN Y COLOCACIÓN DE BACKSTOP DE 6.00 x 5.00 M, CON 6 MARCOS DE 3.00 x 1.667 M MEDIDAS A CENTROS, A BASE DE TUBO CUADRADO OR DE 4"x0.156", INCLUYE: MALLA CICLÓN PLASTIFICADA DE ABERTURA 63X63 MM CAL 11 COLOCADA EN CADA MARCO, SOLERA DE 1/2"x3/16" EN EL PERÍMETRO DE CADA MARCO, CRUCETA EN CADA MARCO CON CUADRADO DE 3/4", 3 PLACAS DE ACERO A-36 DE 1/2" DE 25x25 CM DE SECCIÓN, 3 DADOS DE CONCRETO F'C= 200 KG/CM2 DE 30x30 CM DE SECCIÓN Y UNA ALTURA DE 100 CM REFORZADOS CON 4 VARILLAS DEL #6 Y ESTRIBOS DEL #3@20 CM, SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PRIMARIO Y PINTURA DE ESMALTE ALQUIDÁLICA ANTICORROSIVA EN ESTRUCTURA, EL SUMINISTRO DE TODOS LOS MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO Y MANO DE OBRA.

Incumplimiento: En su analisis no presenta el concreto f'c= 200 kg/cm2 para la fabricación de los dados.

Fundamento: La propuesta es desechada por no cumplir con los requisitos solicitados en la Convocatoria y Bases de Licitación Pública de acuerdo con los señalado en el punto IV, fracción III de la Convocatoria y Bases de Licitación Pública y el articulo 73 numeral 4 de la Ley de obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y artículos 92 y 94 de su reglamento.

En la tarjeta de concepto de trabajo identificada con la clave TZOP-042: SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PLACA DE ACERO DE 3/8" DE 0.20 X 0.20 M, CON 4 ANCLAS DE REDONDO LISO DE 1/2" DE 1.00M DE DESARROLLO, CONSIDERANDO 5.00 CM MINIMO DE GANCHO PARA SOLDARLO A LA PLACA, ESTRIBOS DE VARILLA DEL No. 3 @ 20 CM, INCLUYE: NIVELACIÓN, COLOCACIÓN, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.

Incumplimiento: No presenta el material para las 4 anclas de redondo liso de 1/2" de 1.00m de desarrollo.

Fundamento: La propuesta es desechada por no cumplir con los requisitos solicitados en la Convocatoria y Bases de Licitación Pública de acuerdo con los señalado en el punto IV, fracción III de la Convocatoria y Bases de Licitación Pública y el articulo 73 numeral 4 de la Ley de obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y artículos 92 y 94 de su reglamento.

Resultado de la evaluación binaria de las propuestas técnicas.

Como resultado de la evaluación binaria de las proposiciones técnicas, se determinó que las siguientes empresas son solventes en la evaluación binaria ya que cumplen con los requisitos solicitados en la convocatoria y bases de Licitación Pública.

LICITACIÓN PÚBLICA
NO. DGOP-ID-MUN-RP-LP-149-24

ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

No.	Empresa y/o Persona Física	Documentación	Importe con IVA
1	Grupo Constructor Perseverancia, S.A. de C.V.	Se acepta	\$4,762,723.42
2	Construcciones ICU, S.A. de C.V.	Se acepta	\$4,861,293.58
3	Proyecta Arquitectura Humana, S.A. de C.V.	Se acepta	\$4,980,824.01
4	Greenova Constructores, S.A. de C.V.	Se acepta	\$4,858,634.65
5	Galjack Arquitectos y Construcciones, S.A. de C.V.	Se acepta	\$4,869,140.60
6	Soluciones Integrales en Pavimentos de Guadalajara, S.A. de C.V.	Se acepta	\$4,898,789.70
7	Termo Acústicos de Occidente JM, S.A. de C.V.	Se acepta	\$4,921,073.10
8	Parábola Estudios, S.A. de C.V.	Se acepta	\$4,234,324.79
9	Ingeniería Aplicada DCR, S.A. de C.V.	Se acepta	\$4,945,261.88
10	Ingeniería y Edificaciones Lec, S.A. de C.V.	Se acepta	\$4,296,528.20
11	Femarco, S.A. de C.V.	Se acepta	\$4,846,294.40
12	Comercializadora Polígono, S.A. de C.V.	Se acepta	\$5,164,076.77

2.- Evaluación por tasación aritmética de las propuestas económicas.

La Dirección General de Obras Públicas, sólo procedió a realizar la evaluación de las propuestas económicas de aquellas proposiciones cuya propuesta técnica resultaron solventes por haber superado la evaluación binaria, lo anterior con fundamento en el artículo 73 numeral 6 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

Para la evaluación por tasación aritmética se verificaron, los siguientes aspectos:

I. Que durante la captura de los importes señalados en las fracciones I a la VI del numeral 9 del artículo 73 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, más los cargos obligatorios establecidos en la misma, y esta suma fuera diferente al presupuesto total señalado en el catálogo de conceptos propuesto por el licitante (documento E2), será motivo de desechamiento de la propuesta. Lo cual fue verificado con los datos contenidos en el documento E8 (resumen de importes para la evaluación por tasación aritmética).

II. Que los datos contenidos en el documento E8 (resumen de importes para la evaluación por tasación aritmética) fueran congruentes con el resto de la proposición.

III. Que los análisis e integración de los documentos de la propuesta económica fueran congruentes entre sí o que estos se encuentren bien analizados, de tal manera que no afecten los resultados de los importes de las fracciones I a la VI del numeral 9 del artículo 73 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, propuestos por el licitante.

LICITACIÓN PÚBLICA
NO. DGOP-ID-MUN-RP-LP-149-24

ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

IV. Que los análisis e integración de los documentos de la propuesta económica fueran congruentes entre sí o que estos se encuentren bien analizados, de tal manera que no afecten los resultados de los porcentajes aplicados en las tarjetas de precios unitarios y que ello derive en una variación en el presupuesto total señalado en el catálogo de conceptos propuesto por el licitante (documento E2).

V. Que los importes capturados por costos indirectos, de financiamiento y utilidad propuesta, correspondieran con la aplicación de los porcentajes analizados y propuestos por el licitante en sus análisis de precios unitarios.

Las proposiciones económicas se evaluaron con el método de Tasación Aritmética la cual se compone de las siguientes etapas:

- I. Eliminación por Rango de Aceptación;
- II. Determinación de precios de mercado;
- III. Determinación de insuficiencias;
- IV. Eliminación de propuestas insolventes; y
- V. Determinación de propuesta solvente más baja, lo que no significa necesariamente la de menor precio.

Para la aplicación de la evaluación por tasación aritmética, los licitantes debieron integrar su propuesta económica con los siguientes rubros:

- I. Importe por materiales;
- II. Importe por mano de obra;
- III. Importe por maquinaria y equipo;
- IV. Importe por costos indirectos;
- V. Importe de financiamiento;
- VI. Importe por utilidad propuesta; y
- VII. Presupuesto total.

El presupuesto total de cada licitante es la suma de los importes señalados en las fracciones de la I a la VI del numeral 9, más los cargos obligatorios establecidos en el artículo 73 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

2.1.- Etapa de Eliminación por Rango de Aceptación.

En la Convocatoria y Bases de esta Licitación Pública se determinó un porcentaje de **15%** como rango de aceptación, posteriormente se calculó el importe promedio de las propuestas, sin tomar en cuenta el importe más alto y el más bajo, dicho cálculo realizado dio como resultado el importe total promedio.

Una vez determinado el Importe Total Promedio, a este se le aplica el porcentaje de rango de aceptación, y se le suma para obtener el monto máximo aceptable y se le resta para obtener el monto mínimo aceptable

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS



LICITACIÓN PÚBLICA
NO. DGOP-ID-MUN-RP-LP-149-24

ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

y una vez hecho lo anterior, los presupuestos de los Licitantes que rebasaron el monto máximo aceptable y los que sean inferiores al monto mínimo aceptable, quedan fuera del rango de aceptación y por tanto son descalificados del procedimiento.

LICITACION PUBLICA No. DGOP-ID-MUN-RP-LP-149-24		Techo Financiero		
Rehabilitación de la Unidad Deportiva San Sebastián, en la localidad de San Sebastián El Grande, Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco. Segunda Etapa.		\$4,900,000.00		
RANGO DE ACEPTACIÓN ESTABLECIDO EN LAS BASES:		15%		
IMPORTE MENOR PROPUESTO		\$3,650,279.99		
IMPORTE MAYOR PROPUESTO		\$4,451,790.32		
IMPORTE PROMEDIO SIN CONSIDERAR EL MAS ALTO NI EL MAS BAJO:		\$4,158,669.27		
IMPORTE MÁXIMO ACEPTABLE:		\$4,782,469.66		
IMPORTE MÍNIMO ACEPTABLE:		\$3,534,868.88		
No.	EMPRESA	IMPORTE DE LA PROPUESTA SIN IVA	IMPORTE DE LA PROPUESTA CON IVA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN
1	Parábola Estudios, S.A. de C.V.	\$3,650,279.99	\$4,234,324.79	SE ACEPTA
2	Ingeniería y Edificaciones Lec, S.A. de C.V.	\$3,703,903.62	\$4,296,528.20	SE ACEPTA
3	Grupo Constructor Perseverancia, S.A. de C.V.	\$4,105,796.05	\$4,762,723.42	SE ACEPTA
4	Femarco, S.A. de C.V.	\$4,177,840.00	\$4,846,294.40	SE ACEPTA
5	Greenova Constructores, S.A. de C.V.	\$4,188,478.15	\$4,858,634.65	SE ACEPTA
6	Construcciones ICU, S.A. de C.V.	\$4,190,770.33	\$4,861,293.58	SE ACEPTA
7	Galjack Arquitectos y Construcciones, S.A. de C.V.	\$4,197,535.00	\$4,869,140.60	SE ACEPTA
8	Soluciones Integrales en Pavimentos de Guadalajara, S.A. de C.V.	\$4,223,094.57	\$4,898,789.70	SE ACEPTA
9	Termo Acústicos de Occidente JM, S.A. de C.V.	\$4,242,304.40	\$4,921,073.10	SE ACEPTA
10	Ingeniería Aplicada DCR, S.A. de C.V.	\$4,263,156.79	\$4,945,261.88	SE ACEPTA
11	Proyecta Arquitectura Humana, S.A. de C.V.	\$4,293,813.80	\$4,980,824.01	SE ACEPTA
12	Comercializadora Polígono, S.A. de C.V.	\$4,451,790.32	\$5,164,076.77	SE ACEPTA

2.2.- Etapa de Determinación de precios de mercado.

I. Los datos de todos y cada uno de los Licitantes se capturaron en una tabla donde gráficamente aparecerá la clave asignada de cada uno de los Licitantes que participen, así como los importes que propone para cada uno de los rubros señalados en el artículo 73 numeral 9 de la ley de Obra Pública del estado de Jalisco y sus Municipios;

II. Iniciando con el rubro denominado Importe por materiales, se procedió a calcular el costo de mercado,

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN PÚBLICA
NO. DGOP-ID-MUN-RP-LP-149-24

ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

que se obtiene del promedio de las proposiciones registradas por los Licitantes para Importe de Materiales, omitiendo de la suma los importes más alto y el más bajo;

III. Una vez determinado el costo de mercado, éste se confronta con el valor propuesto por cada uno de los Licitantes en el rubro Importe de Materiales, a efecto de asignarles, en su caso, un valor de insuficiencia parcial;

IV. El valor de insuficiencia parcial se obtiene mediante la sustracción donde el minuendo es el importe propuesto por cada uno de los Licitantes y el sustraendo es el costo de mercado; si el resultado es un número negativo, dicha cifra es el valor de insuficiencia parcial que le corresponde al rubro de Importe de Materiales y se registra en la tabla en números absolutos;

V. El importe del Licitante que, habiendo sido sometido a la sustracción con base a los elementos señalados en el inciso anterior, de por resultado número positivo, no acumula valor de insuficiencia parcial, por lo que no se anota numeral alguno en la tabla;

VI. Obtenido el valor de insuficiencia parcial de los licitantes respecto al rubro de Importe por materiales, se procede de la misma manera con los siguientes rubros: importe por mano de obra, importe por maquinaria y equipo, importe por costos indirectos e importe de financiamiento.

RUBROS	IMPORTE MENOR PROPUESTO	IMPORTE MAYOR PROPUESTO	COSTO DE MERCADO
10. MATERIALES	\$2,191,503.15	\$2,997,999.31	\$2,670,532.54
11. MANO DE OBRA	\$423,730.52	\$885,424.12	\$725,563.76
12. MAQUINARIA Y EQUIPO	\$45,061.21	\$129,965.59	\$80,043.56
13. COSTOS INDIRECTOS	\$170,332.53	\$372,227.03	\$301,916.26
14. FINANCIAMIENTO	\$2,371.50	\$35,067.73	\$19,880.90

RUBROS	Parábola Estudios, S.A. de C.V.	Ingeniería y Edificaciones Lec, S.A. de C.V.	Grupo Constructor Perseverancia, S.A. de C.V.	Femarco, S.A. de C.V.	Greenova Constructores, S.A. de C.V.					
1. IMPORTE POR MATERIALES	74.9596%	\$2,307,618.01	72.9096%	\$2,191,503.15	73.7477%	\$2,565,152.47	74.9813%	\$2,653,798.22	73.0191%	\$2,569,674.64
2. IMPORTE POR MANO DE OBRA	23.4955%	\$723,306.37	23.0509%	\$692,859.22	23.7056%	\$824,546.34	21.3466%	\$755,516.29	25.1600%	\$885,424.12
3. IMPORTE POR MAQUINARIA Y EQUIPO	1.5449%	\$47,559.74	4.0396%	\$121,420.19	2.5467%	\$88,580.88	3.6721%	\$129,965.59	1.8209%	\$64,081.29
4. IMPORTE POR COSTO DIRECTO	100.0000%	\$3,078,484.12	100.0000%	\$3,005,782.56	100.0000%	\$3,478,279.69	100.0000%	\$3,539,280.10	100.0000%	\$3,519,180.05
5. IMPORTE POR COSTOS INDIRECTOS	5.53300%	\$170,332.53	12.38370%	\$372,227.03	8.80000%	\$306,088.61	8.10180%	\$286,745.40	7.00000%	\$246,342.60
6. IMPORTE POR FINANCIAMIENTO	1.07940%	\$35,067.73	0.70771%	\$23,906.44	0.15000%	\$5,676.55	0.78653%	\$30,092.84	0.61221%	\$23,052.91
7. IMPORTE POR UTILIDAD PROPUESTA	10.00000%	\$328,388.44	8.33300%	\$283,481.66	7.78814%	\$295,174.00	7.80000%	\$300,777.23	10.00000%	\$378,857.56
8. IMPORTE POR CARGOS ADICIONALES	0.58964%	\$38,007.18	0.61613%	\$18,505.92	0.59020%	\$20,577.20	0.59020%	\$20,944.44	0.59508%	\$21,045.03
9. PRESUPUESTO TOTAL		\$3,650,279.99		\$3,703,903.62		\$4,105,796.05		\$4,177,840.00		\$4,188,478.15

RUBROS	Construcciones ICU, S.A. de C.V.	Galjaek Arquitectos y Construcciones, S.A. de C.V	Soluciones Integrales en Pavimentos de Guadalajara, S.A. de C.V.	Térmo Acústicos de Occidente JM, S.A. de C.V	Ingeniería Aplicada DCR, S.A. de C.V.					
1. IMPORTE POR MATERIALES	73.9687%	\$2,626,936.48	86.4097%	\$2,980,666.73	84.8226%	\$2,997,999.31	74.7581%	\$2,651,145.35	80.0099%	\$2,867,099.12
2. IMPORTE POR MANO DE OBRA	23.6085%	\$838,437.12	12.2840%	\$423,730.52	13.7186%	\$484,873.16	22.9752%	\$814,768.91	17.0223%	\$609,981.96
3. IMPORTE POR MAQUINARIA Y EQUIPO	2.4228%	\$86,042.45	1.3063%	\$45,061.21	1.4588%	\$51,560.82	2.2667%	\$80,384.46	2.5678%	\$106,350.71
4. IMPORTE POR COSTO DIRECTO	100.0000%	\$3,551,416.05	100.0000%	\$3,449,458.46	100.0000%	\$3,534,433.29	100.0000%	\$3,546,298.72	100.0000%	\$3,583,431.79
5. IMPORTE POR COSTOS INDIRECTOS	7.05071%	\$250,400.05	10.00000%	\$344,945.85	9.00000%	\$318,099.00	9.53903%	\$338,282.50	8.93106%	\$320,038.44
6. IMPORTE POR FINANCIAMIENTO	0.68542%	\$26,058.41	0.00250%	\$2,371.50	0.06250%	\$2,407.83	0.61192%	\$23,770.43	0.62388%	\$24,352.97
7. IMPORTE POR UTILIDAD PROPUESTA	8.93333%	\$341,956.66	10.00000%	\$379,677.58	9.00000%	\$346,944.61	8.00000%	\$312,668.14	8.00000%	\$314,225.86
8. IMPORTE POR CARGOS ADICIONALES	0.59002%	\$20,939.16	0.60842%	\$21,081.61	0.59741%	\$21,209.84	0.59812%	\$21,284.51	0.59487%	\$21,107.73
9. PRESUPUESTO TOTAL		\$4,190,770.33		\$4,197,535.00		\$4,223,094.57		\$4,242,304.40		\$4,263,156.79

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS



LICITACIÓN PÚBLICA
NO. DGOP-ID-MUN-RP-LP-149-24

ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

RUBROS	Proyecta Arquitectura Humana, S.A. de C.V.		Comercializadora Polígono, S.A. de C.V.	
1. IMPORTE POR MATERIALES	73.2119%	\$2,576,561.63	80.0799%	\$2,906,672.74
2. IMPORTE POR MANO DE OBRA	24.9740%	\$878,913.86	17.4238%	\$632,434.39
3. IMPORTE POR MAQUINARIA Y EQUIPO	1.8141%	\$63,844.48	2.4964%	\$90,610.54
4. IMPORTE POR COSTO DIRECTO	100.0000%	\$3,519,319.97	100.0000%	\$3,629,717.67
5. IMPORTE POR COSTOS INDIRECTOS	8.00000%	\$281,545.60	9.00000%	\$326,674.59
6. IMPORTE POR FINANCIAMIENTO	0.61221%	\$23,269.28	0.41000%	\$16,221.21
7. IMPORTE POR UTILIDAD PROPUESTA	11.72000%	\$448,188.60	11.50000%	\$456,850.55
8. IMPORTE POR CARGOS ADICIONALES	0.61003%	\$21,490.35	0.61323%	\$22,326.30
9. PRESUPUESTO TOTAL		\$4,293,813.80		\$4,451,790.32

2.3.- Etapa de determinación de insuficiencia y eliminación de propuestas insolventes.

I. Una vez determinados los valores de insuficiencia parcial, con la suma de las mismas se obtendrá, en números absolutos, el valor de insuficiencia total de cada uno de los Licitantes;

II. Hecho lo anterior se determina la solvencia de cada una de las proposiciones mediante la sustracción, donde el minuendo es el importe propuesto como utilidad señalado en el rubro de Importe por utilidad propuesta, y el sustraendo es el valor de insuficiencia total que hubiere acumulado el mismo licitante; si el resultado es un número positivo la propuesta económica se declara solvente y si resulta un número negativo se declara insolvente.

Una vez calificada la solvencia de las propuestas económicas se retiraron del procedimiento las que hubieren resultado insolventes.

RUBROS	Parábola Estudios, S.A. de C.V.	Ingeniería y Edificaciones Lec, S.A. de C.V.	Grupo Constructor Perseverancia, S.A. de C.V.	Femarco, S.A. de C.V.	Greenova Constructores, S.A. de C.V.
15. INSUFICIENCIA PARCIAL DE MATERIALES	\$362,914.53	\$479,029.39	\$105,380.07	\$16,734.32	\$100,857.90
16. INSUFICIENCIA PARCIAL DE MANO DE OBRA	\$2,257.39	\$32,704.54	\$0.00	\$0.00	\$0.00
17. INSUFICIENCIA PARCIAL DE MAQUINARIA Y EQUIPO	\$32,483.82	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$15,962.27
18. INSUFICIENCIA PARCIAL DE COSTOS INDIRECTOS	\$131,583.74	\$0.00	\$0.00	\$15,170.87	\$55,573.66
19. INSUFICIENCIA PARCIAL DE FINANCIAMIENTO	\$0.00	\$0.00	\$14,204.34	\$0.00	\$0.00
20. INSUFICIENCIA TOTAL: 15+16+17+18+19	\$529,239.47	\$511,733.93	\$119,584.41	\$31,905.19	\$172,393.82
21. SOLVENCIA DE LAS PROPOSICIONES: UTILIDAD - INSUFICIENCIA TOTAL	-\$200,851.04	-\$228,252.27	\$175,589.59	\$268,872.04	\$206,463.73
22. CALIFICACIÓN	INSOLVENTE, SE DESCALIFICA	INSOLVENTE, SE DESCALIFICA	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE

RUBROS	Construcciones ICU, S.A. de C.V.	Galjack Arquitectos y Construcciones, S.A. de C.V	Soluciones Integrales en Pavimentos de Guadalajara, S.A. de C.V.	Termo Acústicos de Occidente JM, S.A. de C.V	Ingeniería Aplicada DCR, S.A. de C.V.
15. INSUFICIENCIA PARCIAL DE MATERIALES	\$43,596.06	\$0.00	\$0.00	\$19,387.19	\$0.00
16. INSUFICIENCIA PARCIAL DE MANO DE OBRA	\$0.00	\$301,833.24	\$240,690.60	\$0.00	\$115,581.80
17. INSUFICIENCIA PARCIAL DE MAQUINARIA Y EQUIPO	\$0.00	\$34,982.35	\$28,482.74	\$0.00	\$0.00
18. INSUFICIENCIA PARCIAL DE COSTOS INDIRECTOS	\$51,516.22	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
19. INSUFICIENCIA PARCIAL DE FINANCIAMIENTO	\$0.00	\$17,509.39	\$17,473.06	\$0.00	\$0.00
20. INSUFICIENCIA TOTAL: 15+16+17+18+19	\$95,112.28	\$354,324.98	\$286,646.40	\$19,387.19	\$115,581.80
21. SOLVENCIA DE LAS PROPOSICIONES: UTILIDAD - INSUFICIENCIA TOTAL	\$246,844.39	\$25,352.60	\$60,298.21	\$293,280.95	\$198,644.05
22. CALIFICACIÓN	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS



LICITACIÓN PÚBLICA
NO. DGOP-ID-MUN-RP-LP-149-24

ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

RUBROS	Proyecta Arquitectura Humana, S.A. de C.V.	Comercializadora Polígono, S.A. de C.V.
15. INSUFICIENCIA PARCIAL DE MATERIALES	\$93,970.91	\$0.00
16. INSUFICIENCIA PARCIAL DE MANO DE OBRA	\$0.00	\$93,129.37
17. INSUFICIENCIA PARCIAL DE MAQUINARIA Y EQUIPO	\$16,199.08	\$0.00
18. INSUFICIENCIA PARCIAL DE COSTOS INDIRECTOS	\$20,370.67	\$0.00
19. INSUFICIENCIA PARCIAL DE FINANCIAMIENTO	\$0.00	\$3,659.69
20. INSUFICIENCIA TOTAL: 15+16+17+18+19	\$130,540.65	\$96,789.06
21. SOLVENCIA DE LAS PROPOSICIONES: UTILIDAD - INSUFICIENCIA TOTAL	\$317,647.95	\$360,061.49
22. CALIFICACIÓN	SOLVENTE	SOLVENTE

2.4.- Realizada la selección de las propuestas económicas solventes, será ganadora la que ofrezca el presupuesto total menor.

LICITACION PUBLICA No. DGOP-ID-MUN-RP-LP-149-24					
Rehabilitación de la Unidad Deportiva San Sebastián, en la localidad de San Sebastián El Grande, Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco. Segunda Etapa.					
No.	EMPRESA	IMPORTE DE LA PROPUESTA	IMPORTE DE LA PROPUESTA CON IVA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN BINARIA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN POR TASACIÓN ARITMÉTICA
1	Parábola Estudios, S.A. de C.V.	\$3,650,279.99	\$4,234,324.79	CUMPLE	INSOLVENTE, SE DESCALIFICA
2	Ingeniería y Edificaciones Lec, S.A. de C.V.	\$3,703,903.62	\$4,296,528.20	CUMPLE	INSOLVENTE, SE DESCALIFICA
3	Grupo Constructor Perseverancia, S.A. de C.V.	\$4,105,796.05	\$4,762,723.42	CUMPLE	SOLVENTE
4	Femarco, S.A. de C.V.	\$4,177,840.00	\$4,846,294.40	CUMPLE	SOLVENTE
5	Greenova Constructores, S.A. de C.V.	\$4,188,478.15	\$4,858,634.65	CUMPLE	SOLVENTE
6	Construcciones ICU, S.A. de C.V.	\$4,190,770.33	\$4,861,293.58	CUMPLE	SOLVENTE
7	Galjack Arquitectos y Construcciones, S.A. de C.V.	\$4,197,535.00	\$4,869,140.60	CUMPLE	SOLVENTE
8	Soluciones Integrales en Pavimentos de Guadalajara, S.A. de C.V.	\$4,223,094.57	\$4,898,789.70	CUMPLE	SOLVENTE
9	Termo Acústicos de Occidente JM, S.A. de C.V.	\$4,242,304.40	\$4,921,073.10	CUMPLE	SE DESECHA LA PROPUESTA YA QUE REBASA EL TECHO FINANCIERO ASIGNADO PARA ESTA OBRA
10	Ingeniería Aplicada DCR, S.A. de C.V.	\$4,263,156.79	\$4,945,261.88	CUMPLE	SE DESECHA LA PROPUESTA YA QUE REBASA EL TECHO FINANCIERO ASIGNADO PARA ESTA OBRA
11	Proyecta Arquitectura Humana, S.A. de C.V.	\$4,293,813.80	\$4,980,824.01	CUMPLE	SE DESECHA LA PROPUESTA YA QUE REBASA EL TECHO FINANCIERO ASIGNADO PARA ESTA OBRA
12	Comercializadora Polígono, S.A. de C.V.	\$4,451,790.32	\$5,164,076.77	CUMPLE	SE DESECHA LA PROPUESTA YA QUE REBASA EL TECHO FINANCIERO ASIGNADO PARA ESTA OBRA

La evaluación de la propuesta Técnica y Económica mediante tasación aritmética fue realizada por el Arq. Carlos Marín Velázquez, en su carácter de Jefe de Costos y Presupuestos y revisada por el Arq. Edgar Gabriel Ruiz López, Director de Licitación y Normatividad.

LICITACIÓN PÚBLICA
NO. DGOP-ID-MUN-RP-LP-149-24

ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

Por lo anterior, se dio lectura al fallo, que previamente fue informado al Comité municipal Mixto de Obra Pública dentro de la **quinta sesión ordinaria del día 02 de diciembre de 2024**, en el cual se determinó adjudicar el contrato al licitante: **Grupo Constructor Perseverancia, S.A. de C.V.**, para ejecutar los trabajos consistentes en: **Rehabilitación de la Unidad Deportiva San Sebastián, en la localidad de San Sebastián El Grande, Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco. Segunda Etapa.**, por un monto de **\$4,762,723.42 (cuatro millones setecientos sesenta y dos mil setecientos veintitrés pesos 42/100 M.N.)**, I.V.A. incluido, por reunir las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por la Dirección General de Obras Públicas, conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la Convocatoria y Bases de Licitación Pública y garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

Para esta adjudicación se otorgará un **30%** de anticipo que corresponde a **\$1,428,817.03 (un millón cuatrocientos veintiocho mil ochocientos diecisiete pesos 03/100 M.N.)**.

Como constancia de lo expuesto, así como para los efectos legales a que haya lugar la presente acta surte efectos de notificación, por lo tanto, serán exigibles las obligaciones derivadas de esta adjudicación del contrato No. **DGOP-ID-MUN-RP-LP-149-24**, al **"adjudicatario"** quien presentará la garantía de cumplimiento, con antelación de la firma del contrato, el cual deberá ser firmado el día **03 de diciembre de 2024 a las 13:15 horas**, en la Dirección General de Obras Públicas segundo piso del Centro Administrativo Tlajomulco (CAT) ubicado en la calle Higuera número 70, colonia Centro del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco., presentando para el efecto original o copia certificada del documento donde se acredite la personalidad de quien firmará el contrato, sin perjuicio de la obligación de las partes de firmarlo en las fechas y términos señalados en el fallo.

Los trabajos deberán estar concluidos en un plazo de **26 días naturales**, tomando como fecha de inicio el día **04 de diciembre de 2024** y de terminación el día **29 de diciembre de 2024**.

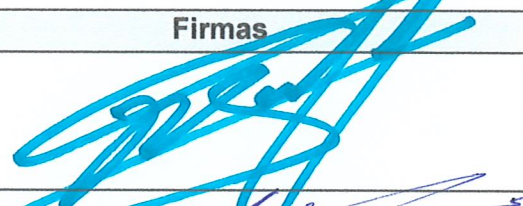


El presente acto fue presidido por el **Arq. Edgar Gabriel Ruiz Lopez, Director de Licitacion y Normatividad, de la Dirección General de Obras Públicas** quien actúa a nombre y representación de la misma, para dar a conocer el fallo del presente procedimiento de contratación.

Concluida la junta de pronunciamiento de fallo, se emite la presente acta en esta ciudad siendo las **15:29 horas del día 02 de diciembre de 2024**, en cumplimiento a lo dispuesto por la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y demás relativos con su reglamento.

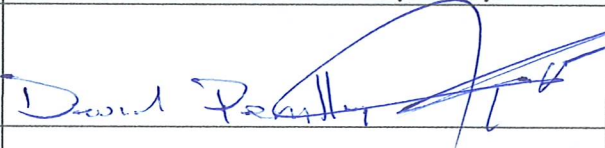
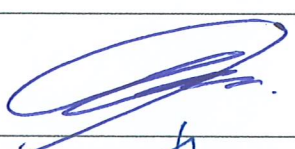
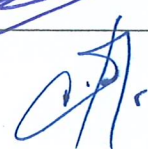

LICITACIÓN PÚBLICA
NO. DGOP-ID-MUN-RP-LP-149-24

ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

Por parte de la Dirección General de Obras Publicas:

Nombre y cargo	Firmas
Arq. Edgar Gabriel Ruíz López Director de licitación y Normatividad	
Lic. Joel Benjamín Márquez Tejeda Jefe de Licitación y Contratación	
Arq. Carlos Marín Velázquez Jefe de Costos y Presupuestos	

LICITANTE (S) PARTICIPANTE (S)

RAZÓN SOCIAL	REPRESENTANTES (FIRMA)
Grupo Constructor Perseverancia, S.A. de C.V.	
Construcciones ICU, S.A. de C.V.	
Proyecta Arquitectura Humana, S.A. de C.V.	
Greenova Constructores, S.A. de C.V.	
Ciarco Constructora, S.A. de C.V.	
Galjack Arquitectos y Construcciones, S.A. de C.V	Armando Mtz 

LICITACIÓN PÚBLICA
NO. DGOP-ID-MUN-RP-LP-149-24


ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

RAZÓN SOCIAL	REPRESENTANTES (FIRMA)
Soluciones Integrales en Pavimentos de Guadalajara, S.A. de C.V.	
Termo Acústicos de Occidente JM, S.A. de C.V	
Parábola Estudios, S.A. de C.V.	
Ingeniería Aplicada DCR, S.A. de C.V.	
Ingeniería y Edificaciones Lec, S.A. de C.V.	
Femarco, S.A. de C.V.	
Comercializadora Polígono, S.A. de C.V.	

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO.
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN PÚBLICA
NO. DGOP-ID-MUN-RP-LP-149-24

ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL	
Serge Armando Ortiz Tafayc.	

REPRESENTANTE DE LA CONTRALORÍA DEL ESTADO DE JALISCO	

TESTIGO SOCIAL	

