

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN PÚBLICA
DOP-M-R33-FAISMUN-PAV-LP-158-2025

ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

Acta que se formula con motivo de la celebración de la **Junta de Pronunciamiento del Fallo**, de conformidad en los artículos 78 y 79 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios, y artículos 81, 82, 83, 84, 85 y 86 del Reglamento de Obra Pública y Servicios Relacionados con la misma del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco. En este acto, la Dirección de Obras Públicas, dio a conocer el fallo de la Licitación Pública número **DOP-M-R33-FAISMUN-PAV-LP-158-2025**, para la contratación de obra pública: **Segunda etapa de rehabilitación de calle Clavel de Calle Lirio hacia calle Orquídea, incluye: sustitución de redes de agua potable, drenaje sanitario, alumbrado, banquetas, pavimentación con concreto hidráulico y obras complementarias, en la localidad de La Tijera en el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.**

En el municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, siendo las **15:45 horas** del día **04 de agosto de 2025**, se reunieron en la Dirección de Obras Públicas segundo piso del Centro Administrativo Tlajomulco (CAT) ubicado en la calle Higuera número 70, colonia Centro del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, los servidores públicos y licitantes cuyos nombres, cargos y representación figuran al final de la presente acta.

Con fecha de publicación de convocatoria del día 08 de julio de 2025, para la Licitación Pública bajo el número de procedimiento **DOP-M-R33-FAISMUN-PAV-LP-158-2025**, se inscribieron a participar a los siguientes licitantes:

- 1 Coinba Construcciones, S. A. de C. V.
- 2 Desarrolladora de Insumos para la Construcción, S. A. de C. V.
- 3 Constructora Isanco de Guadalajara, S. A. de C. V.
- 4 Lircon Construcciones, S. A. de C. V.
- 5 Diseño y Edificación MLM, S. A. de C. V.
- 6 Maquiobras, S. A. de C. V.
- 7 Her-Padi, S. A. de C. V.
- 8 Galjack Arquitectos y Construcciones, S. A. de C. V.
- 9 Edificaciones San Julian, S. A. de C. V.
- 10 Servicios en Ingeniería, Construcción y Diseño de Obra Sustentable 52, S. A. de C. V.
- 11 Constructora Pecru, S. A. de C. V.
- 12 Obras Amb, S. A. de C. V.
- 13 Gapz Obras y Servicios, S. A. de C. V.
- 14 Arda Ingenieros, S. A. de C. V.
- 15 Construcciones Roiter, S. A. de C. V.
- 16 Proyección Integral Zure, S. A. de C. V.
- 17 Grupo Emporio Contemporáneo, S. A. de C. V.

**MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**

**LICITACIÓN PÚBLICA
DOP-M-R33-FAISMUN-PAV-LP-158-2025**

ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

- 18 Construcciones Alternativas de Occidente, S. A. de C. V. ✓
- 19 Grupo de Ingenieros Topógrafos en la Construcción, S. A. de C. V. ✓
- 20 Pasos Construcción e Ingeniería, S. A. de C. V. ✓
- 21 Prospet Transporte Proyecto y Construcción, S. A. de C. V. ✓
- 22 Grupo Mur-Go Constructora, S. de R. L. de C. V. ✓
- 23 Constructora Capla, S. A. de C. V. ✓
- 24 Gestión y Mantenimiento de Obras, S. A. de C. V. ✓
- 25 Constructora Ceico, S. A. de C. V. ✓
- 26 Axiobras, S. A. de C. V. ✓
- 27 Ingeniería y Edificaciones Lec, S. A. de C. V. ✓

Con fecha del día **30 de julio de 2025**, a las **13:40 horas** se realizó el acto de presentación y apertura de las propuestas técnicas y económicas conforme a lo establecido en el artículo 70 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios y los artículos 89, 90 y 91 de su Reglamento, en el municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, en la Casa de la Cultura Tlajomulco (Auditorio) Calle Zaragoza 9, Col. Centro, C.P. 45640, Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

El número de propuestas recibidas y la forma que se recibieron se detalla a continuación:

Medio de presentación de propuestas	Número de propuestas recibidas
proposiciones recibidas en el acto	22
proposiciones por servicio postal o paquetería	0
proposiciones por medios electrónicos	0

Como resultado del acto y de la revisión de forma cuantitativa de las propuestas presentadas por las empresas participantes, se hace constar lo siguiente:

No.	Empresa y/o Persona Física	Documentación	Importe con IVA
1	Coinba Construcciones, S. A. de C. V.	Se acepta	\$12,397,787.37
2	Desarrolladora de Insumos para la Construcción, S. A. de C. V.	Se acepta	\$13,367,419.48
3	Constructora Isanco de Guadalajara, S. A. de C. V.	Se acepta	\$15,606,950.43
4	Lircon Construcciones, S. A. de C. V.	Se acepta	\$14,663,904.17

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN PÚBLICA
DOP-M-R33-FAISMUN-PAV-LP-158-2025

ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

No.	Empresa y/o Persona Física	Documentación	Importe con IVA
5	Diseño y Edificación MLM, S. A. de C. V.	Se acepta	\$13,663,819.20
6	Maquiobras, S. A. de C. V.	Se acepta	\$13,847,521.68
7	Her-Padi, S. A. de C. V.	No se presentó	\$
8	Galjack Arquitectos y Construcciones, S. A. de C. V.	Se acepta	\$14,605,273.35
9	Edificaciones San Julian, S. A. de C. V.	Se acepta	\$12,715,914.39
10	Servicios en Ingeniería, Construcción y Diseño de Obra Sustentable 52, S. A. de C. V.	Se acepta	\$12,599,147.60
11	Constructora Pecru, S. A. de C. V.	Se acepta	\$15,420,455.57
12	Obras Amb, S. A. de C. V.	Se acepta	\$13,899,586.92
13	Gapz Obras y Servicios, S. A. de C. V.	Se acepta	\$15,436,872.65
14	Arda Ingenieros, S. A. de C. V.	No se presentó	\$
15	Construcciones Roiter, S. A. de C. V.	Se acepta	\$13,640,815.91
16	Proyección Integral Zure, S. A. de C. V.	Se acepta	\$16,500,342.54
17	Grupo Emporio Contemporáneo, S. A. de C. V.	Se acepta	\$16,429,206.38
18	Construcciones Alternativas de Occidente, S. A. de C. V.	Se acepta	\$16,566,253.79
19	Grupo de Ingenieros Topógrafos en la Construcción, S. A. de C. V.	No se presentó	\$
20	Pasos Construcción e Ingeniería, S. A. de C. V.	Se acepta	\$12,735,092.54
21	Prospet Transporte Proyecto y Construcción, S. A. de C. V.	Se acepta	\$14,152,187.49
22	Grupo Mur-Go Constructora, S. de R. L. de C. V.	Se acepta	\$12,709,557.95
23	Constructora Capla, S. A. de C. V.	Se acepta	\$14,740,975.29

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN PÚBLICA
DOP-M-R33-FAISMUN-PAV-LP-158-2025

ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

No.	Empresa y/o Persona Física	Documentación	Importe con IVA
24	Gestión y Mantenimiento de Obras, S. A. de C. V.	Se acepta	\$16,616,935.78
25	Constructora Ceico, S. A. de C. V.	No se presentó	\$
26	Axiobras, S. A. de C. V.	No se presentó	\$
27	Ingeniería y Edificaciones Lec, S. A. de C. V.	Se acepta	\$14,178,651.09

Relación de las Propuestas que fueron desechadas en el acto.

No hubo propuestas desechadas durante el acto de presentación y apertura de proposiciones.

Proposiciones aceptadas en el acto de presentación y apertura de proposiciones:

No.	Empresa y/o Persona Física	Documentación	Importe con IVA
1	Coinba Construcciones, S. A. de C. V.	Se acepta	\$12,397,787.37
2	Desarrolladora de Insumos para la Construcción, S. A. de C. V.	Se acepta	\$13,367,419.48
3	Constructora Isanco de Guadalajara, S. A. de C. V.	Se acepta	\$15,606,950.43
4	Lircon Construcciones, S. A. de C. V.	Se acepta	\$14,663,904.17
5	Diseño y Edificación MLM, S. A. de C. V.	Se acepta	\$13,663,819.20
6	Maquiobras, S. A. de C. V.	Se acepta	\$13,847,521.68
7	Galjack Arquitectos y Construcciones, S. A. de C. V.	Se acepta	\$14,605,273.35
8	Edificaciones San Julian, S. A. de C. V.	Se acepta	\$12,715,914.39
9	Servicios en Ingeniería, Construcción y Diseño de Obra Sustentable 52, S. A. de C. V.	Se acepta	\$12,599,147.60
10	Constructora Pecru, S. A. de C. V.	Se acepta	\$15,420,455.57
11	Obras Amb, S. A. de C. V.	Se acepta	\$13,899,586.92

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN PÚBLICA
DOP-M-R33-FAISMUN-PAV-LP-158-2025

ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

No.	Empresa y/o Persona Física	Documentación	Importe con IVA
12	Gapz Obras y Servicios, S. A. de C. V.	Se acepta	\$15,436,872.65
13	Construcciones Roiter, S. A. de C. V.	Se acepta	\$13,640,815.91
14	Proyección Integral Zure, S. A. de C. V.	Se acepta	\$16,500,342.54
15	Grupo Emporio Contemporáneo, S. A. de C. V.	Se acepta	\$16,429,206.38
16	Construcciones Alternativas de Occidente, S. A. de C. V.	Se acepta	\$16,566,253.79
17	Pasos Construcción e Ingeniería, S. A. de C. V.	Se acepta	\$12,735,092.54
18	Prospet Transporte Proyecto y Construcción, S. A. de C. V.	Se acepta	\$14,152,187.49
19	Grupo Mur-Go Constructora, S. de R. L. de C. V.	Se acepta	\$12,709,557.95
20	Constructora Capla, S. A. de C. V.	Se acepta	\$14,740,975.29
21	Gestión y Mantenimiento de Obras, S. A. de C. V.	Se acepta	\$16,616,935.78
22	Ingeniería y Edificaciones Lec, S. A. de C. V.	Se acepta	\$14,178,651.09

La Dirección de Obras Públicas, procedió a dar a conocer el fallo, basado en la evaluación de las propuestas técnicas y económicas aceptadas en el acto de presentación y apertura de propuestas que se celebró el día **30 de julio de 2025**, conforme a lo establecido en la Convocatoria y Bases de Licitación Pública.

Previo a la evaluación binaria:

Previo a la evaluación binaria de las propuestas recibidas en el acto de presentación y apertura de proposiciones, se verificó que la documentación que integran las proposiciones no se encontrara en los supuestos señalados en las fracciones de la IV.1.1 a la IV.1.7 del apartado IV.I del capítulo IV "evaluación y causas de desechamiento de propuestas" de las Bases de este procedimiento de contratación.

Propuestas que presentaron incumplimiento.

Derivado de la verificación previa a la evaluación binaria, no se desechó ninguna proposición.

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN PÚBLICA
DOP-M-R33-FAISMUN-PAV-LP-158-2025

ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

1.- Evaluación binaria de la propuesta técnica.

Con fundamento en los artículos 91 y 92 del Reglamento de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios y artículo 67 del Reglamento de Obra Pública y Servicios relacionados con la misma del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco, se procedió a realizar el análisis detallado de las proposiciones aceptadas de conformidad con el artículo 73 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios.

No.	Licitante	Cumple
1	Coinba Construcciones, S. A. de C. V.	CUMPLE ✓
2	Desarrolladora de Insumos para la Construcción, S. A. de C. V.	CUMPLE ✓
3	Constructora Isanco de Guadalajara, S. A. de C. V.	CUMPLE ✓
4	Lircon Construcciones, S. A. de C. V.	CUMPLE ✓
5	Diseño y Edificación MLM, S. A. de C. V.	CUMPLE ✓
6	Maquiobras, S. A. de C. V.	CUMPLE ✓
7	Galjack Arquitectos y Construcciones, S. A. de C. V.	CUMPLE ✓
8	Edificaciones San Julian, S. A. de C. V.	CUMPLE ✓
9	Servicios en Ingeniería, Construcción y Diseño de Obra Sustentable 52, S. A. de C. V.	CUMPLE ✓
10	Constructora Pecru, S. A. de C. V.	CUMPLE ✓
11	Obras Amb, S. A. de C. V.	CUMPLE ✓
12	Gapz Obras y Servicios, S. A. de C. V.	CUMPLE ✓
13	Construcciones Roiter, S. A. de C. V.	CUMPLE ✓
14	Proyección Integral Zure, S. A. de C. V.	CUMPLE ✓
15	Grupo Emporio Contemporáneo, S. A. de C. V.	CUMPLE ✓
16	Construcciones Alternativas de Occidente, S. A. de C. V.	CUMPLE ✓
17	Pasos Construcción e Ingeniería, S. A. de C. V.	CUMPLE ✓

**MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**

**LICITACIÓN PÚBLICA
DOP-M-R33-FAISMUN-PAV-LP-158-2025**

ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

No.	Licitante	Cumple
18	Prospet Transporte Proyecto y Construcción, S. A. de C. V.	CUMPLE
19	Grupo Mur-Go Constructora, S. de R. L. de C. V.	CUMPLE
20	Constructora Capla, S. A. de C. V.	CUMPLE
21	Gestión y Mantenimiento de Obras, S. A. de C. V.	CUMPLE
22	Ingeniería y Edificaciones Lec, S. A. de C. V.	CUMPLE

Propuestas que presentaron incumplimiento.

En esta etapa no hubo propuestas con incumplimientos, por lo tanto, los licitantes evaluados pasaron a la etapa de evaluación económica por cumplir todos los requisitos solicitados en las Bases de Licitación Pública.

Resultado de la evaluación binaria de las propuestas técnicas.

Como resultado de la evaluación binaria de las proposiciones técnicas, se determinó que las siguientes empresas son solventes en la evaluación binaria ya que cumplen con los requisitos solicitados en la Convocatoria y Bases de Licitación Pública.

No.	Empresa y/o Persona Física	Documentación	Importe con IVA
1	Coinba Construcciones, S. A. de C. V.	Se acepta	\$12,397,787.37
2	Servicios en Ingeniería, Construcción y Diseño de Obra Sustentable 52, S. A. de C. V.	Se acepta	\$12,599,147.60
3	Grupo Mur-Go Constructora, S. de R. L. de C. V.	Se acepta	\$12,709,557.95
4	Edificaciones San Julian, S. A. de C. V.	Se acepta	\$12,715,914.39
5	Pasos Construcción e Ingeniería, S. A. de C. V.	Se acepta	\$12,735,092.54
6	Desarrolladora de Insumos para la Construcción, S. A. de C. V.	Se acepta	\$13,367,419.48
7	Construcciones Roiter, S. A. de C. V.	Se acepta	\$13,640,815.91
8	Diseño y Edificación MLM, S. A. de C. V.	Se acepta	\$13,663,819.20

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN PÚBLICA
DOP-M-R33-FAISMUN-PAV-LP-158-2025

ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

No.	Empresa y/o Persona Física	Documentación	Importe con IVA
9	Maquiobras, S. A. de C. V.	Se acepta	\$13,847,521.68
10	Obras Amb, S. A. de C. V.	Se acepta	\$13,899,586.92
11	Prospet Transporte Proyecto y Construcción, S. A. de C. V.	Se acepta	\$14,152,187.49
12	Ingeniería y Edificaciones Lec, S. A. de C. V.	Se acepta	\$14,178,651.09
13	Galjack Arquitectos y Construcciones, S. A. de C. V.	Se acepta	\$14,605,273.35
14	Lircon Construcciones, S. A. de C. V.	Se acepta	\$14,663,904.17
15	Constructora Capla, S. A. de C. V.	Se acepta	\$14,740,975.29
16	Constructora Pecru, S. A. de C. V.	Se acepta	\$15,420,455.57
17	Gapz Obras y Servicios, S. A. de C. V.	Se acepta	\$15,436,872.65
18	Constructora Isanco de Guadalajara, S. A. de C. V.	Se acepta	\$15,606,950.43
19	Grupo Emporio Contemporáneo, S. A. de C. V.	Se acepta	\$16,429,206.38
20	Proyección Integral Zure, S. A. de C. V.	Se acepta	\$16,500,342.54
21	Construcciones Alternativas de Occidente, S. A. de C. V.	Se acepta	\$16,566,253.79
22	Gestión y Mantenimiento de Obras, S. A. de C. V.	Se acepta	\$16,616,935.78

2.- Evaluación por tasación aritmética de la propuesta económica.

La Dirección de Obras Públicas, sólo procedió a realizar la evaluación de las propuestas económicas de aquellas proposiciones cuya propuesta técnica resultaron solventes por haber superado la evaluación binaria, lo anterior con fundamento en el artículo 67 fracción II segundo párrafo del Reglamento de Obra Pública y Servicios relacionados con la misma del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

Para la evaluación por tasación aritmética se verificaron, los siguientes aspectos:

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN PÚBLICA
DOP-M-R33-FAISMUN-PAV-LP-158-2025

ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

I. Que durante la captura de los importes señalados en las fracciones I a la VI del del artículo 70 del Reglamento de Obra Pública y Servicios relacionados con la misma del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, más los cargos obligatorios establecidos en la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios, y esta suma fuera diferente al presupuesto total señalado en el catálogo de conceptos propuesto por el licitante, será motivo de desechamiento de la propuesta. Lo cual fue verificado con los datos contenidos en el documento resumen de importes para la evaluación por tasación aritmética.

II. Que los datos contenidos en el documento resumen de importes para la evaluación por tasación aritmética fueran congruentes con el resto de la proposición.

III. Que los análisis e integración de los documentos de la propuesta económica fueran congruentes entre sí o que estos se encuentren bien analizados, de tal manera que no afecten los resultados de los importes de las fracciones I a la VI del artículo 70 del Reglamento de Obra Pública y Servicios relacionados con la misma del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, propuestos por el licitante.

IV. Que los análisis e integración de los documentos de la propuesta económica fueran congruentes entre sí o que estos se encuentren bien analizados, de tal manera que no afecten los resultados de los porcentajes aplicados en las tarjetas de precios unitarios y que ello derive en una variación en el presupuesto total señalado en el documento catálogo de conceptos, propuesto por el licitante.

V. Que los importes capturados por costos indirectos, de financiamiento y utilidad propuesta, correspondieran con la aplicación de los porcentajes analizados y propuestos por el licitante en sus análisis de precios unitarios.

Las proposiciones económicas se evaluaron con el método de Tasación Aritmética la cual se compone de las siguientes etapas:

- I. Eliminación por Rango de Aceptación;
- II. Determinación de precios de mercado;
- III. Determinación de insuficiencias;
- IV. Eliminación de propuestas insolventes; y
- V. Determinación de propuesta solvente más baja, lo que no significa necesariamente la de menor precio.

Para la aplicación de la evaluación por tasación aritmética, los licitantes debieron integrar su propuesta económica con los siguientes rubros:

- I. Importe por materiales;
- II. Importe por mano de obra;
- III. Importe por maquinaria y equipo;
- IV. Importe por costos indirectos;

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN PÚBLICA
DOP-M-R33-FAISMUN-PAV-LP-158-2025

ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

- V. Importe de financiamiento;
- VI. Importe por utilidad propuesta; y
- VII. Presupuesto total.

El presupuesto total de cada licitante es la suma de los importes señalados en las fracciones de la I a la VI del artículo 70 del Reglamento de Obra Pública y Servicios relacionados con la misma del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, más los cargos obligatorios establecidos en el artículo 73 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios.

2.1.- Etapa de Eliminación por Rango de Aceptación.

En la Convocatoria y Bases de Licitación Pública se determinó un porcentaje de **15%** como rango de aceptación, posteriormente se calculó el importe promedio de las propuestas económicas, sin tomar en cuenta los presupuestos más alto y el más bajo, dicho cálculo realizado dio como resultado el importe total promedio.

Una vez determinado el Importe Total Promedio, a este se le aplica el porcentaje de rango de aceptación, y se le suma para obtener el monto máximo aceptable y se le resta para obtener el monto mínimo aceptable y una vez hecho lo anterior, los presupuestos de los Licitantes que rebasaron el monto máximo aceptable y los que sean inferiores al monto mínimo aceptable, quedan fuera del rango de aceptación y por tanto son descalificados del procedimiento.

LICITACION PUBLICA No. DOP-M-R33-FAISMUN-PAV-LP-158-2025		Techo Financiero		
Segunda etapa de rehabilitación de calle Clavel de Calle Lirio hacia calle Orquídea, incluye: sustitucion de redes de agua potable, drenaje sanitario, alumbrado, banquetas, pavimentación con concreto hidráulico y obras complementarias, en la localidad de La Tijera en el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.		\$16,651,999.06		
RANGO DE ACEPTACIÓN ESTABLECIDO EN LAS BASES:		15%		
IMPORTE MENOR PROPUESTO		\$10,687,747.73		
IMPORTE MAYOR PROPUESTO		\$14,324,944.64		
IMPORTE PROMEDIO SIN CONSIDERAR EL MAS ALTO NI EL MAS BAJO:		\$12,391,377.09		
IMPORTE MÁXIMO ACEPTABLE:		\$14,250,083.65		
IMPORTE MÍNIMO ACEPTABLE:		\$10,532,670.52		
No.	EMPRESA	IMPORTE DE LA PROPUESTA SIN IVA	IMPORTE DE LA PROPUESTA CON IVA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN
1	Coinba Construcciones, S. A. de C. V.	\$10,687,747.73	\$12,397,787.37	SE ACEPTA
2	Servicios en Ingeniería, Construcción y Diseño de Obra Sustentable 52, S. A. de C. V.	\$10,861,334.14	\$12,599,147.60	SE ACEPTA
3	Grupo Mur-Go Constructora, S. de R. L. de C. V.	\$10,956,515.47	\$12,709,557.95	SE ACEPTA
4	Edificaciones San Julian, S. A. de C. V.	\$10,961,995.16	\$12,715,914.39	SE ACEPTA
5	Pasos Construcción e Ingeniería, S. A. de C. V.	\$10,978,528.05	\$12,735,092.54	SE ACEPTA
6	Desarrolladora de Insumos para la Construcción, S. A. de C. V.	\$11,523,637.48	\$13,367,419.48	SE ACEPTA

**MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**

**LICITACIÓN PÚBLICA
DOP-M-R33-FAISMUN-PAV-LP-158-2025**

ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

LICITACION PUBLICA No. DOP-M-R33-FAISMUN-PAV-LP-158-2025		Techo Financiero		
Segunda etapa de rehabilitación de calle Clavel de Calle Lirio hacia calle Orquídea, incluye: sustitucion de redes de agua potable, drenaje sanitario, alumbrado, banquetas, pavimentación con concreto hidráulico y obras complementarias, en la localidad de La Tijera en el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.		\$16,651,999.06		
RANGO DE ACEPTACIÓN ESTABLECIDO EN LAS BASES:		15%		
IMPORTE MENOR PROPUESTO		\$10,687,747.73		
IMPORTE MAYOR PROPUESTO		\$14,324,944.64		
IMPORTE PROMEDIO SIN CONSIDERAR EL MAS ALTO NI EL MAS BAJO:		\$12,391,377.09		
IMPORTE MÁXIMO ACEPTABLE:		\$14,250,083.65		
IMPORTE MÍNIMO ACEPTABLE:		\$10,532,670.52		
No.	EMPRESA	IMPORTE DE LA PROPUESTA SIN IVA	IMPORTE DE LA PROPUESTA CON IVA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN
7	Construcciones Roiter, S. A. de C. V.	\$11,759,324.06	\$13,640,815.91	SE ACEPTA
8	Diseño y Edificación MLM, S. A. de C. V.	\$11,779,154.48	\$13,663,819.20	SE ACEPTA
9	Maquiobras, S. A. de C. V.	\$11,937,518.69	\$13,847,521.68	SE ACEPTA
10	Obras Amb, S. A. de C. V.	\$11,982,402.52	\$13,899,586.92	SE ACEPTA
11	Prospet Transporte Proyecto y Construcción, S. A. de C. V.	\$12,200,161.63	\$14,152,187.49	SE ACEPTA
12	Ingeniería y Edificaciones Lec, S. A. de C. V.	\$12,222,975.08	\$14,178,651.09	SE ACEPTA
13	Galjack Arquitectos y Construcciones, S. A. de C. V.	\$12,590,752.89	\$14,605,273.35	SE ACEPTA
14	Lircon Construcciones, S. A. de C. V.	\$12,641,296.70	\$14,663,904.17	SE ACEPTA
15	Constructora Capla, S. A. de C. V.	\$12,707,737.32	\$14,740,975.29	SE ACEPTA
16	Constructora Pecru, S. A. de C. V.	\$13,293,496.18	\$15,420,455.57	SE ACEPTA
17	Gapz Obras y Servicios, S. A. de C. V.	\$13,307,648.84	\$15,436,872.65	SE ACEPTA
18	Constructora Isanco de Guadalajara, S. A. de C. V.	\$13,454,267.61	\$15,606,950.43	SE ACEPTA
19	Grupo Emporio Contemporáneo, S. A. de C. V.	\$14,163,108.95	\$16,429,206.38	SE ACEPTA
20	Proyección Integral Zure, S. A. de C. V.	\$14,224,433.22	\$16,500,342.54	SE ACEPTA
21	Construcciones Alternativas de Occidente, S. A. de C. V.	\$14,281,253.27	\$16,566,253.79	SE DESCALIFICA
22	Gestión y Mantenimiento de Obras, S. A. de C. V.	\$14,324,944.64	\$16,616,935.78	SE DESCALIFICA

2.2.- Etapa de Determinación de precios de mercado.

I. Los datos de todos y cada uno de los Licitantes se capturaron en una tabla donde gráficamente apareció la clave asignada de cada uno de los Licitantes que participaron, así como los importes que propuso para cada uno de los rubros señalados en el artículo 70 del Reglamento de Obra Pública y Servicios relacionados con la misma del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco;

II. Iniciando con el rubro denominado Importe por materiales, se procedió a calcular el costo de mercado, que se obtiene del promedio de las proposiciones registradas por los Licitantes para Importe de Materiales, omitiendo de la suma los importes más alto y el más bajo;

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN PÚBLICA
DOP-M-R33-FAISMUN-PAV-LP-158-2025

ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

III. Una vez determinado el costo de mercado, éste se confrontó con el valor propuesto por cada uno de los Licitantes en el rubro Importe de Materiales, a efecto de asignarles, en su caso, un valor de insuficiencia parcial;

IV. El valor de insuficiencia parcial se obtuvo mediante la sustracción donde el minuendo es el importe propuesto por cada uno de los Licitantes y el sustraendo es el costo de mercado; si el resultado es un número negativo, dicha cifra es el valor de insuficiencia parcial que le corresponde al rubro de Importe de Materiales y se registra en la tabla en números absolutos;

V. El importe del Licitante que, habiendo sido sometido a la sustracción con base a los elementos señalados en el inciso anterior, de por resultado número positivo, no acumula valor de insuficiencia parcial, por lo que no se anota numeral alguno en la tabla;

VI. Obtenido el valor de insuficiencia parcial de los licitantes respecto al rubro de importe por Materiales, se procedió de la misma manera con los siguientes rubros: importe por mano de obra, importe por maquinaria y equipo, importe por costos indirectos e importe de financiamiento.

RUBROS	IMPORTE MENOR PROPUESTO	IMPORTE MAYOR PROPUESTO	COSTO DE MERCADO
10. MATERIALES	\$4,160,562.80	\$7,353,160.04	\$6,426,393.07
11. MANO DE OBRA	\$1,317,888.27	\$3,855,552.67	\$2,130,161.78
12. MAQUINARIA Y EQUIPO	\$828,792.97	\$3,508,639.55	\$1,642,393.57
13. COSTOS INDIRECTOS	\$593,458.60	\$1,588,790.09	\$848,160.37
14. FINANCIAMIENTO	\$5,785.54	\$73,002.78	\$15,442.29

RUBROS	Comba Construcciones, S. A. de C. V.		Servicios en Ingeniería, Construcción y Diseño de Obra Sustentable SZ, S. A. de C. V.		Grupo Mur-Go Constructora, S. de R. L. de C. V.		Edificaciones San Julian, S. A. de C. V.		Pasos Construcción e Ingeniería, S. A. de C. V.	
1. IMPORTE POR MATERIALES	67.0706%	\$6,186,596.25	67.1957%	\$5,997,192.95	66.6700%	\$6,138,226.62	66.4396%	\$6,142,948.69	68.2812%	\$6,353,112.48
2. IMPORTE POR MANO DE OBRA	18.4386%	\$1,700,778.15	19.1918%	\$1,712,858.66	19.9223%	\$1,834,218.61	19.7997%	\$1,830,664.75	15.8812%	\$1,477,638.31
3. IMPORTE POR MAQUINARIA Y EQUIPO	14.4907%	\$1,336,625.60	13.6126%	\$1,214,919.36	13.4077%	\$1,234,433.51	13.7607%	\$1,272,306.16	15.8376%	\$1,473,580.29
4. IMPORTE POR COSTO DIRECTO	100.0000%	\$9,224,000.00	100.0000%	\$8,924,970.97	100.0000%	\$9,206,878.74	100.0000%	\$9,245,919.60	100.0000%	\$9,304,331.08
5. IMPORTE POR COSTOS INDIRECTOS	7.20000%	\$664,128.00	10.00000%	\$892,497.10	8.35000%	\$768,774.37	6.41860%	\$593,458.60	6.48379%	\$603,273.29
6. IMPORTE POR FINANCIAMIENTO	0.05851%	\$5,785.54	0.06250%	\$6,135.92	0.26000%	\$25,936.70	0.31890%	\$31,377.78	0.23750%	\$23,530.56
7. IMPORTE POR UTILIDAD PROPUESTA	7.40000%	\$732,149.60	10.00000%	\$982,360.40	9.00000%	\$900,143.08	10.50000%	\$1,036,429.38	10.00000%	\$993,113.49
8. IMPORTE POR CARGOS ADICIONALES	0.57890%	\$61,684.59	0.60842%	\$55,369.75	0.59502%	\$54,782.58	0.59280%	\$54,809.81	0.59000%	\$54,279.63
9. PRESUPUESTO TOTAL		\$10,687,747.73		\$10,861,334.14		\$10,956,515.47		\$10,961,995.16		\$10,978,528.05

RUBROS	Desarrolladora de Insumos para la Construcción, S. A. de C. V.		Construcciones Rofter, S. A. de C. V.		Diseño y Edificación MLM, S. A. de C. V.		Maquilobras, S. A. de C. V.		Obras Amb, S. A. de C. V.	
1. IMPORTE POR MATERIALES	69.3007%	\$6,834,825.17	59.7214%	\$5,945,429.76	68.6946%	\$6,731,725.26	70.6187%	\$7,200,295.66	59.2827%	\$6,020,086.71
2. IMPORTE POR MANO DE OBRA	16.4305%	\$1,620,468.61	20.5853%	\$2,049,326.70	15.2900%	\$1,498,338.91	12.9255%	\$1,317,888.27	22.4752%	\$2,282,332.65
3. IMPORTE POR MAQUINARIA Y EQUIPO	14.2688%	\$1,407,268.38	19.6933%	\$1,960,519.47	16.0154%	\$1,569,430.42	16.4558%	\$1,677,839.93	18.2421%	\$1,852,460.76
4. IMPORTE POR COSTO DIRECTO	100.0000%	\$9,862,562.16	100.0000%	\$9,955,275.93	100.0000%	\$9,799,494.59	100.0000%	\$10,196,023.86	100.0000%	\$10,154,880.12
5. IMPORTE POR COSTOS INDIRECTOS	7.42039%	\$731,840.13	7.93800%	\$790,249.80	10.00174%	\$980,119.97	6.55065%	\$667,905.84	7.58282%	\$770,026.28
6. IMPORTE POR FINANCIAMIENTO	0.20724%	\$21,955.67	0.07939%	\$8,530.87	0.67723%	\$73,002.78	0.22497%	\$24,440.58	0.12365%	\$13,508.65
7. IMPORTE POR UTILIDAD PROPUESTA	8.00000%	\$849,308.64	8.80000%	\$946,356.98	8.00000%	\$868,209.39	9.00000%	\$979,953.33	9.00000%	\$984,457.35
8. IMPORTE POR CARGOS ADICIONALES	0.58419%	\$57,970.89	0.59060%	\$58,910.47	0.60104%	\$58,327.75	0.58493%	\$59,195.08	0.59000%	\$59,530.12
9. PRESUPUESTO TOTAL		\$11,523,637.48		\$11,759,324.06		\$11,779,154.48		\$11,937,518.69		\$11,982,402.52

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN PÚBLICA
DOP-M-R33-FAISMUN-PAV-LP-158-2025

ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

RUBROS	Prospet Transporte Proyecto y Construcción, S. A. de C. V.		Ingeniería y Edificaciones Lec, S. A. de C. V.		Galjack Arquitectos y Construcciones, S. A. de C. V.		Lincon Construcciones, S. A. de C. V.		Constructora Capla, S. A. de C. V.	
1. IMPORTE POR MATERIALES	69.1736%	\$7,275,350.02	69.5273%	\$7,052,342.46	58.0783%	\$6,119,938.83	65.9581%	\$6,888,523.55	62.1633%	\$6,582,903.80
2. IMPORTE POR MANO DE OBRA	19.2014%	\$2,019,511.02	15.5585%	\$1,578,143.85	24.5258%	\$2,584,375.10	18.2643%	\$1,907,488.25	22.0455%	\$2,334,552.82
3. IMPORTE POR MAQUINARIA Y EQUIPO	11.6250%	\$1,222,656.97	14.9142%	\$1,512,786.65	17.3959%	\$1,833,076.23	15.7775%	\$1,647,768.68	15.7912%	\$1,672,243.96
4. IMPORTE POR COSTO DIRECTO	100.0000%	\$10,517,518.01	100.0000%	\$10,143,272.96	100.0000%	\$10,537,390.16	100.0000%	\$10,443,780.48	100.0000%	\$10,589,700.58
5. IMPORTE POR COSTOS INDIRECTOS	6.76895%	\$711,925.54	10.00000%	\$1,014,327.30	9.00000%	\$948,365.11	8.50000%	\$887,721.34	8.77000%	\$928,716.74
6. IMPORTE POR FINANCIAMIENTO	0.09488%	\$10,655.62	0.00000%	\$0.00	0.06250%	\$7,178.60	0.00000%	\$0.00	0.25000%	\$28,796.04
7. IMPORTE POR UTILIDAD PROPUESTA	8.00000%	\$899,207.93	9.00000%	\$1,004,184.02	9.00000%	\$1,034,364.05	11.00000%	\$1,246,465.20	9.50000%	\$1,096,985.27
8. IMPORTE POR CARGOS ADICIONALES	0.58000%	\$60,854.53	0.60251%	\$61,190.80	0.59741%	\$63,454.97	0.60520%	\$63,329.68	0.60000%	\$63,538.69
9. PRESUPUESTO TOTAL		\$12,200,161.63		\$12,222,975.08		\$12,590,752.89		\$12,641,296.70		\$12,707,737.32

RUBROS	Constructora Pecru, S. A. de C. V.		Gapa Obras y Servicios, S. A. de C. V.		Constructora Isancho de Guadalajara, S. A. de C. V.		Grupo Emporio Contemporáneo, S. A. de C. V.		Proyección Integral Zure, S. A. de C. V.	
1. IMPORTE POR MATERIALES	64.5549%	\$7,349,345.15	64.6228%	\$7,353,160.04	59.6869%	\$6,684,906.36	36.7407%	\$4,160,562.80	37.2029%	\$4,171,325.48
2. IMPORTE POR MANO DE OBRA	20.6500%	\$2,350,923.57	20.5881%	\$2,342,639.79	32.9132%	\$3,686,264.21	34.0472%	\$3,855,552.67	31.5044%	\$3,532,388.07
3. IMPORTE POR MAQUINARIA Y EQUIPO	14.7951%	\$1,684,370.26	14.7891%	\$1,682,787.06	7.4000%	\$828,792.97	29.2121%	\$3,308,010.61	31.2926%	\$3,508,639.55
4. IMPORTE POR COSTO DIRECTO	100.0000%	\$11,384,638.98	100.0000%	\$11,378,586.89	100.0000%	\$11,199,963.54	100.0000%	\$11,324,126.08	100.0000%	\$11,212,353.05
5. IMPORTE POR COSTOS INDIRECTOS	7.30793%	\$831,980.93	7.30971%	\$831,741.70	11.44090%	\$1,281,376.63	8.49440%	\$961,916.57	14.17000%	\$1,588,790.09
6. IMPORTE POR FINANCIAMIENTO	0.07143%	\$8,726.19	0.07138%	\$8,715.73	0.00000%	\$0.00	0.25493%	\$31,321.09	0.2210%	\$27,151.22
7. IMPORTE POR UTILIDAD PROPUESTA	8.19000%	\$1,001,255.85	8.36000%	\$1,021,512.11	6.45160%	\$805,246.14	14.41000%	\$1,774,932.11	10.3333%	\$1,325,589.99
8. IMPORTE POR CARGOS ADICIONALES	0.58382%	\$66,894.23	0.58474%	\$67,092.40	0.59613%	\$167,681.30	0.62535%	\$70,813.09	0.63435%	\$70,548.87
9. PRESUPUESTO TOTAL		\$13,293,496.18		\$13,307,648.84		\$13,454,267.61		\$14,163,108.95		\$14,224,433.22

2.3.- Etapa de determinación de insuficiencia y eliminación de propuestas insolventes.

I. Una vez determinados los valores de insuficiencia parcial, con la suma de las mismas se obtendrá, en números absolutos el valor de insuficiencia total de cada uno de los licitantes;

II. Hecho lo anterior se determinó la solvencia de cada una de las proposiciones mediante la sustracción, donde el minuendo es el importe propuesto como utilidad señalado en el rubro de Importe por utilidad propuesta, y el sustraendo es el valor de insuficiencia total que hubiere acumulado el mismo licitante; si el resultado es un número positivo la propuesta económica se declara solvente y si resulta un número negativo se declara insolvente.

Una vez calificada la solvencia de las propuestas económicas se retiraron del procedimiento las que hubieren resultado insolventes.

RUBROS	Colnba Construcciones, S. A. de C. V.	Servicios en Ingeniería, Construcción y Diseño de Obras Sustentable S2, S. A. de C. V.	Grupo Mur-Go Constructora, S. de R. L. de C. V.	Edificaciones San Julian, S. A. de C. V.	Pasos Construcción e Ingeniería, S. A. de C. V.
15. INSUFICIENCIA PARCIAL DE MATERIALES	\$239,796.82	\$429,200.12	\$288,166.45	\$283,444.38	\$73,280.59
16. INSUFICIENCIA PARCIAL DE MANO DE OBRA	\$429,383.63	\$417,303.12	\$295,943.17	\$299,497.03	\$652,523.47
17. INSUFICIENCIA PARCIAL DE MAQUINARIA Y EQUIPO	\$305,767.97	\$427,474.21	\$407,960.06	\$370,087.41	\$168,813.28
18. INSUFICIENCIA PARCIAL DE COSTOS INDIRECTOS	\$184,032.37	\$0.00	\$79,385.99	\$254,701.77	\$244,887.06
19. INSUFICIENCIA PARCIAL DE FINANCIAMIENTO	\$9,656.75	\$9,306.37	\$0.00	\$0.00	\$0.00
20. INSUFICIENCIA TOTAL: 15+16+17+18+19	\$1,168,637.53	\$1,283,283.82	\$1,071,455.67	\$1,207,730.59	\$1,139,504.42
21. SOLVENCIA DE LAS PROPOSICIONES: UTILIDAD - INSUFICIENCIA TOTAL	-\$436,487.93	-\$300,923.42	-\$171,312.59	-\$171,301.21	-\$146,390.92
22. CALIFICACIÓN	INSOLVENTE, SE DESCALIFICA	INSOLVENTE, SE DESCALIFICA	INSOLVENTE, SE DESCALIFICA	INSOLVENTE, SE DESCALIFICA	INSOLVENTE, SE DESCALIFICA

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN PÚBLICA
DOP-M-R33-FAISMUN-PAV-LP-158-2025

ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

RUBROS	Desarrolladora de Insumos para la Construcción, S. A. de C. V.	Construcciones Roiter, S. A. de C. V.	Diseño y Edificación MLM, S. A. de C. V.	Maquilobras, S. A. de C. V.	Obras Amb, S. A. de C. V.
15. INSUFICIENCIA PARCIAL DE MATERIALES	\$0.00	\$480,963.31	\$0.00	\$0.00	\$406,306.36
16. INSUFICIENCIA PARCIAL DE MANO DE OBRA	\$509,693.17	\$80,835.08	\$631,822.87	\$812,273.51	\$0.00
17. INSUFICIENCIA PARCIAL DE MAQUINARIA Y EQUIPO	\$235,125.19	\$0.00	\$72,963.15	\$0.00	\$0.00
18. INSUFICIENCIA PARCIAL DE COSTOS INDIRECTOS	\$116,320.24	\$57,910.57	\$0.00	\$180,254.53	\$78,134.09
19. INSUFICIENCIA PARCIAL DE FINANCIAMIENTO	\$0.00	\$6,911.42	\$0.00	\$0.00	\$1,933.64
20. INSUFICIENCIA TOTAL: 15+16+17+18+19	\$861,138.60	\$626,620.37	\$704,786.02	\$992,528.04	\$486,374.09
21. SOLVENCIA DE LAS PROPOSICIONES: UTILIDAD - INSUFICIENCIA TOTAL	-\$11,829.96	\$319,736.62	\$163,423.37	-\$12,574.71	\$498,083.27
22. CALIFICACIÓN	INSOLVENTE, SE DESCALIFICA	SOLVENTE	SOLVENTE	INSOLVENTE, SE DESCALIFICA	SOLVENTE

RUBROS	Prospect Transporta Proyecto y Construcción, S. A. de C. V.	Ingeniería y Edificaciones Lec, S. A. de C. V.	Geffeck Arquitectos y Construcciones, S. A. de C. V.	Lircom Construcciones, S. A. de C. V.	Constructora Capla, S. A. de C. V.
15. INSUFICIENCIA PARCIAL DE MATERIALES	\$0.00	\$0.00	\$306,454.24	\$0.00	\$0.00
16. INSUFICIENCIA PARCIAL DE MANO DE OBRA	\$110,650.76	\$552,017.93	\$0.00	\$222,673.53	\$0.00
17. INSUFICIENCIA PARCIAL DE MAQUINARIA Y EQUIPO	\$419,736.60	\$129,606.92	\$0.00	\$0.00	\$0.00
18. INSUFICIENCIA PARCIAL DE COSTOS INDIRECTOS	\$136,234.83	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
19. INSUFICIENCIA PARCIAL DE FINANCIAMIENTO	\$4,786.67	\$15,442.29	\$8,263.69	\$15,442.29	\$0.00
20. INSUFICIENCIA TOTAL: 15+16+17+18+19	\$671,408.86	\$697,067.14	\$314,717.93	\$238,115.82	\$0.00
21. SOLVENCIA DE LAS PROPOSICIONES: UTILIDAD - INSUFICIENCIA TOTAL	\$227,799.07	\$307,116.88	\$719,646.12	\$1,008,349.38	\$1,096,985.27
22. CALIFICACIÓN	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE

RUBROS	Constructora Pecra, S. A. de C. V.	Gapz Obras y Servicios, S. A. de C. V.	Constructora Iamco de Guadalajara, S. A. de C. V.	Grupo Emporio Contemporáneo, S. A. de C. V.	Proyección Integral Zere, S. A. de C. V.
15. INSUFICIENCIA PARCIAL DE MATERIALES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$2,265,830.27	\$2,255,067.59
16. INSUFICIENCIA PARCIAL DE MANO DE OBRA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
17. INSUFICIENCIA PARCIAL DE MAQUINARIA Y EQUIPO	\$0.00	\$0.00	\$813,600.60	\$0.00	\$0.00
18. INSUFICIENCIA PARCIAL DE COSTOS INDIRECTOS	\$16,179.44	\$16,418.67	\$0.00	\$0.00	\$0.00
19. INSUFICIENCIA PARCIAL DE FINANCIAMIENTO	\$6,716.10	\$6,726.56	\$15,442.29	\$0.00	\$0.00
20. INSUFICIENCIA TOTAL: 15+16+17+18+19	\$22,895.53	\$23,145.22	\$829,042.89	\$2,265,830.27	\$2,255,067.59
21. SOLVENCIA DE LAS PROPOSICIONES: UTILIDAD - INSUFICIENCIA TOTAL	\$978,360.31	\$998,366.88	-\$23,796.75	-\$490,898.15	-\$929,477.60
22. CALIFICACIÓN	SOLVENTE	SOLVENTE	INSOLVENTE, SE DESCALIFICA	INSOLVENTE, SE DESCALIFICA	INSOLVENTE, SE DESCALIFICA

2.4.- Realizada la selección de las propuestas económicas solventes, será ganadora la que ofrezca el presupuesto total menor.

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN PÚBLICA
DOP-M-R33-FAISMUN-PAV-LP-158-2025

ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

LICITACION PUBLICA No. DOP-M-R33-FAISMUN-PAV-LP-158-2025					
Segunda etapa de rehabilitación de calle Clavel de Calle Lirio hacia calle Orquídea, incluye: sustitución de redes de agua potable, drenaje sanitario, alumbrado, banquetas, pavimentación con concreto hidráulico y obras complementarias, en la localidad de La Tijera en el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.					
No.	EMPRESA	IMPORTE DE LA PROPUESTA	IMPORTE DE LA PROPUESTA CON IVA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN BINARIA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN POR TASACIÓN ARITMÉTICA
1	Coinba Construcciones, S. A. de C. V.	\$10,687,747.73	\$12,397,787.37	CUMPLE	INSOLVENTE, SE DESCALIFICA
2	Servicios en Ingeniería, Construcción y Diseño de Obra Sustentable 52, S. A. de C. V.	\$10,861,334.14	\$12,599,147.60	CUMPLE	INSOLVENTE, SE DESCALIFICA
3	Grupo Mur-Go Constructora, S. de R. L. de C. V.	\$10,956,515.47	\$12,709,557.95	CUMPLE	INSOLVENTE, SE DESCALIFICA
4	Edificaciones San Julian, S. A. de C. V.	\$10,961,995.16	\$12,715,914.39	CUMPLE	INSOLVENTE, SE DESCALIFICA
5	Pasos Construcción e Ingeniería, S. A. de C. V.	\$10,978,528.05	\$12,735,092.54	CUMPLE	INSOLVENTE, SE DESCALIFICA
6	Desarrolladora de Insumos para la Construcción, S. A. de C. V.	\$11,523,637.48	\$13,367,419.48	CUMPLE	INSOLVENTE, SE DESCALIFICA
7	Construcciones Roiter, S. A. de C. V.	\$11,759,324.06	\$13,640,815.91	CUMPLE	SOLVENTE
8	Diseño y Edificación MLM, S. A. de C. V.	\$11,779,154.48	\$13,663,819.20	CUMPLE	SOLVENTE
9	Maquiobras, S. A. de C. V.	\$11,937,518.69	\$13,847,521.68	CUMPLE	INSOLVENTE, SE DESCALIFICA
10	Obras Amb, S. A. de C. V.	\$11,982,402.52	\$13,899,586.92	CUMPLE	SOLVENTE
11	Prospet Transporte Proyecto y Construcción, S. A. de C. V.	\$12,200,161.63	\$14,152,187.49	CUMPLE	SOLVENTE
12	Ingeniería y Edificaciones Lec, S. A. de C. V.	\$12,222,975.08	\$14,178,651.09	CUMPLE	SOLVENTE
13	Galjack Arquitectos y Construcciones, S. A. de C. V.	\$12,590,752.89	\$14,605,273.35	CUMPLE	SOLVENTE
14	Lircon Construcciones, S. A. de C. V.	\$12,641,296.70	\$14,663,904.17	CUMPLE	SOLVENTE
15	Constructora Capla, S. A. de C. V.	\$12,707,737.32	\$14,740,975.29	CUMPLE	SOLVENTE
16	Constructora Pecru, S. A. de C. V.	\$13,293,496.18	\$15,420,455.57	CUMPLE	SOLVENTE
17	Gapz Obras y Servicios, S. A. de C. V.	\$13,307,648.84	\$15,436,872.65	CUMPLE	SOLVENTE
18	Constructora Isanco de Guadalajara, S. A. de C. V.	\$13,454,267.61	\$15,606,950.43	CUMPLE	INSOLVENTE, SE DESCALIFICA
19	Grupo Emporio Contemporáneo, S. A. de C. V.	\$14,163,108.95	\$16,429,206.38	CUMPLE	INSOLVENTE, SE DESCALIFICA
20	Proyección Integral Zure, S. A. de C. V.	\$14,224,433.22	\$16,500,342.54	CUMPLE	INSOLVENTE, SE DESCALIFICA

La evaluación de la propuesta Técnica y económica mediante tasación aritmética fue realizada por el Arq. Carlos Marín Velázquez, en su carácter de jefe de Costos y Presupuestos y revisada por el Arq. Edgar Gabriel Ruiz López, Director de Contratación de Obra Pública.

Por lo anterior, se dio lectura al fallo, que previamente fue informado al Comité municipal Mixto de Obra Pública dentro de la **Vigésima tercera sesión ordinaria del día 04 de agosto de 2025**, en el cual se determinó adjudicar el contrato al licitante: **Construcciones Roiter, S. A. de C. V.**, para ejecutar los trabajos consistentes en: **Segunda etapa de rehabilitación de calle Clavel de Calle Lirio hacia calle Orquídea, incluye: sustitución de redes de agua potable, drenaje sanitario, alumbrado, banquetas, pavimentación con concreto hidráulico y obras complementarias, en la localidad de La Tijera en el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.** por un monto de **\$13,640,815.91 (trece**

MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN PÚBLICA
DOP-M-R33-FAISMUN-PAV-LP-158-2025

ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

millones seiscientos cuarenta mil ochocientos quince pesos 91/100 M.N.), I.V.A. incluido, por reunir las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por la Dirección de Obras Públicas, conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la Convocatoria y Bases de Licitación Pública y garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

Para esta adjudicación se otorgará un 30% de anticipo que corresponde a \$4,092,244.77 (cuatro millones noventa y dos mil doscientos cuarenta y cuatro pesos 77/100 M.N.).

Como constancia de lo expuesto, así como para los efectos legales a que haya lugar la presente acta surte efectos de notificación, por lo tanto, serán exigibles las obligaciones derivadas de esta adjudicación del contrato número **DOP-M-R33-FAISMUN-PAV-LP-158-2025**, al "adjudicatario" quien presentará la garantía de cumplimiento, con antelación de la firma del contrato, el cual deberá ser firmado el día **06 de agosto de 2025 a las 9:10 horas**, en la Dirección de Obras Públicas segundo piso del Centro Administrativo Tlajomulco (CAT) ubicado en la calle Higuera número 70, colonia Centro del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco., presentando para el efecto original o copia certificada del documento donde se acredite la personalidad de quien firmará el contrato, sin perjuicio de la obligación de las partes de firmarlo en las fechas y términos señalados en el fallo.

Los trabajos deberán estar concluidos en un plazo de **120 días naturales**, tomando como fecha de inicio el día **07 de agosto de 2025** y de terminación el día **04 de diciembre de 2025**.

El presente acto fue presidido por el **Arq. Edgar Gabriel Ruiz Lopez**, Director de Contratación de Obra Pública, de la Dirección de Obras Públicas, quien actúa a nombre y representación de la misma, para dar a conocer el fallo del presente procedimiento de contratación.

Concluida la junta de pronunciamiento de fallo, se emite la presente acta en esta ciudad siendo las **15:55 horas** del día **04 de agosto de 2025**, en cumplimiento a lo dispuesto por la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios y demás relativos con su reglamento, y el Reglamento de Obra Pública y Servicios Relacionados con la misma del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.

Por parte de la Coordinación General de Gestión del Territorio

NOMBRE Y CARGO	FIRMA

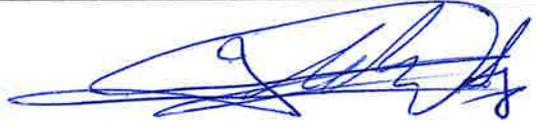
MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN PÚBLICA
DOP-M-R33-FAISMUN-PAV-LP-158-2025

ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

Por parte de la Dirección de Obras Públicas

NOMBRE Y CARGO	FIRMA
Arq. Edgar Gabriel Ruíz López Director de Contratación de Obra Pública	
Arq. Carlos Marín Velázquez Por la jefatura de Costos y Presupuestos	
C. Nayeli Guadalupe Enriquez Garcia Por la jefatura de Licitación y Contratación	

REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL	
Adrián Vazquez S.	

REPRESENTANTE DE LA CONTRALORÍA DEL ESTADO DE JALISCO	

TESTIGO SOCIAL	

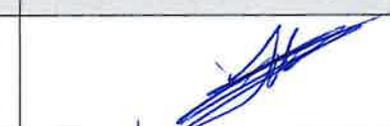
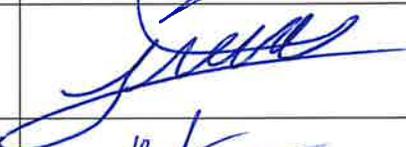


MUNICIPIO DE TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

LICITACIÓN PÚBLICA
DOP-M-R33-FAISMUN-PAV-LP-158-2025

ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

LICITANTES PARTICIPANTES

LICITANTES	FIRMA
construcciones A Herramientas de Occidente SA de C.V.	
Lircon	
Proyección integral ZURE SA de C.V.	
GRUPO TURGO	
CONSTRUCCIONES ROSIGN S. A. DE C. V.	