

INFORME ANUAL DE ACTIVIDADES 2024-2025

**Comisión Edilicia de Administración Pública
Que presenta:**



Regidora Presidenta: Blanca Lorena Ortega Rea
Coordinadora de la Fracción Morena
Ayuntamiento de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco



Municipio de Tlajomulco
de Zúñiga, Jalisco
SALA DE REGIDORES

Primer Informe anual de la Regidora Blanca Lorena Ortega Rea Periodo octubre 2024, julio 2025

Página 1

Índice

I. Presentación

II. Sesiones Celebradas de la Comisión Edilicia de Administración Pública

III. Cuadro Cronológico de Sesiones de la Comisión de Administración Pública

IV. Asistencia de los Vocales de la Comisión Edilicia de Administración Pública

V. Temas Relevantes y Logros de la Comisión Edilicia de Administración Pública

- a) Reforma Reglamentaria
- b) Supervisión de Servicios Públicos
- c) Fortalecimiento Institucional
- d) Vinculación y Participación Ciudadana

VI. Participación y Asistencia de la Comisión Edilicia de Administración Pública

VII. Cuadro Descriptivo de Sesiones de la Comisión Edilicia de Administración Pública

VIII. Sesiones del Pleno del Ayuntamiento 2024–2025

IX. Cuadro de Iniciativas Presentadas Durante el Periodo 2024–2025

X. Informe de Trabajo de Campo 2024–2025 de la Regidora Blanca Lorena Ortega Rea

XI. Relación de Actividades de la Regidora Blanca Lorena Ortega Rea 2024–2025

XII. Compromiso Final

I. Presentación

Por la presente, entrego ante este Honorable Ayuntamiento el Informe Anual de Actividades correspondiente al periodo octubre 2024 – julio 2025, en mi carácter de Presidenta de la Comisión Edilicia de Administración Pública y Coordinadora de la Fracción Morena.

Este informe se realiza conforme a lo establecido en el artículo 49 fracción IV de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco, artículo 44, fracción XIII del Reglamento del Ayuntamiento de Tlajomulco de Zúñiga, así como el artículo 22, fracción IV del Reglamento de Administración Pública Municipal.

A lo largo de este periodo, la Comisión que encabezo ha centrado sus esfuerzos en garantizar una administración eficiente, transparente y apegada al marco legal, priorizando la revisión normativa, la mejora los servicios en públicos y el fortalecimiento institucional. Todo ello bajo los principios rectores de legalidad, eficiencia y participación ciudadana.

II. Sesiones Celebradas de la Comisión Edilicia de Administración Pública

Durante el periodo octubre 2024 – julio 2025, la Comisión Edilicia de Administración Pública celebró un total de **diez sesiones**, entre ordinarias, extraordinarias y conjuntas, en cumplimiento con los lineamientos establecidos en el Reglamento del Ayuntamiento y conforme al calendario aprobado por la propia comisión.

Cada sesión abordó temas estratégicos para la mejora del gobierno municipal, la actualización normativa, la supervisión de servicios públicos, del Ayuntamiento.

A continuación, se presenta un **resumen cronológico de las sesiones y los tratados en cada una de las Sesiones de la Comisión de Administración Publica**

III. Cuadro Cronológico de Sesiones de la Comisión de Administración Pública

Sesión	Fecha	Tipo	Principales Temas
1ª Ordinaria	23 de octubre 2024	Ordinaria	Instalación formal de la Comisión; Derivada del Acuerdo No. 003/2024-2027 aprobado el 01 de octubre de 2024; Integrado por los siguientes Vocales : Regidora Presidenta Blanca Lorena Ortega Rea, Regidor Williams Eduardo Gutiérrez Ramírez, Regidor Tonatiuh Zarate Salúm, Regidor Marcos Rosalio Torres, Regidora Maria Elena Rivera Estrada, Sindica Municipal, la Maestra Thania Edith Morales Rodríguez y Regidora María Concepción García Contreras; Se designó al Regidor Marcos Rosalio Torres como suplente de la Regidora Presidenta en caso de ausencia; Calendario de sesiones Ordinarias del 2024; y plan de trabajo de la comisión de administración Publica
2ª Ordinaria	28 de noviembre 2024	Ordinaria	Comparecencia sobre estatus de la Dirección de Inspección y Vigilancia y Responsabilidad Civil y áreas que la conforman; revisión del Reglamento de Mercados, Centrales de Abasto y del Comercio que se ejerza en la Vía Pública del Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.
3ª Sesión Conjunta	16 de diciembre 2024	Ordinaria Conjunta con Reglamentos y Puntos Constitucionales	Derogación del artículo 218; expedición del nuevo Reglamento de Gobierno Municipal.

4ª Ordinaria	23 de enero 2025	Ordinaria	Comparecencia del Director Aseo Público, Director de Educación del Municipio de Tlajomulco, Fiscal Ambiental y Coordinador General de Fortalecimiento a los Servicios Públicos Municipales; calendario de sesiones 2025; revisión de rutas de aseo público y necesidades de personal. Programa de recolección en escuelas y funciones de la Fiscalía Ambiental
5ª Ordinaria	28 de febrero 2025	Ordinaria	Incorporación de nuevos integrantes a la Comisión de Administración Pública como vocales; Miriam Violeta Vega García, Linda Jeannethe Peña García, justificación de inasistencias; Sin asuntos generales.
6ª Ordinaria Extraordinaria Conjunta	20 de marzo 2025	Conjunta con Desarrollo Económico y Obras Públicas	Reforma al Reglamento del Consejo de Colaboración; comparecencia de los Directores de Agua Potable.
7ª Ordinaria	10 de abril 2025	Ordinaria	Comparecencia del Director de Mercados y Comercio en la Vía Pública; Diagnóstico de tianguis; análisis de comercio informal.
8ª Ordinaria	14 de mayo 2025	Ordinaria	Comparecencia de los Directores Protección Civil y Medio Ambiente; seguimiento a programas de inspección y contingencia.
9ª Ordinaria	13 de junio 2025	Ordinaria	Denuncia de la Red de Corrupción en Licencias; Coordinación con Órgano Interno de Control.
10ª Ordinaria	18 de julio 2025	Ordinaria	Comparecencia de los Directores y Coordinadores de Agencias y Delegaciones; Supervisión de servicios delegacionales; asistencia de 28 de los 29 Delegados y Agentes Municipales.

IV. Asistencia de los Vocales de la Sesión de la Comisión Administración Publica

Durante el periodo **octubre 2024 – julio 2025**, se llevaron a cabo un total de **10 sesiones**. La asistencia de los vocales se documenta en la siguiente tabla, incluyendo también las justificaciones y observaciones relevantes:

Regidor(a)	Asistencias	Justificaciones	Observaciones
Blanca Lorena Ortega Rea	10	0	
William Eduardo Gutiérrez Ramírez	8	2	
María Elena Rivera Estrada	10	0	
María de Lourdes Barrera Razo	8	2	
María Concepción García Contreras	9	1	
Linda Jeannethe Peña García	4	1	Incorporación en Mayo a la Comisión Edilicia de Administración Publica
Tonatiuh Zarate Salum	9	1	
Marcos Rosalio Torres	9	1	
Thania Edith Morales Rodríguez	5	5	
Miriam Violeta Vega García	3	2	Incorporación Mayo a la Comisión Edilicia de Administración Publica

V. Temas Relevantes y Logros de la Comisión Edilicia de Administración Pública.

a) Reforma Reglamentaria

- Expedición del nuevo **Reglamento de Gobierno y Administración Pública Municipal** (diciembre 2024).
- Reforma al **Reglamento del Consejo de Colaboración** (marzo 2025): fortalecimiento como órgano consultivo y operativo; inclusión de todas las fracciones edilicias.
- Revisión al **Reglamento de Comercio en Vía Pública**: propuesta de actualización para mejorar equidad en asignación de espacios, Inventario de comerciantes en vía pública.

b) Supervisión de Servicios Públicos

- Dirección de Aseo Público (enero 2025): Diagnóstico de rutas, equipo, plantilla y programa “Patio Limpio”.
- Agua Potable (marzo 2025): Reestructura organizacional; atención a fugas; coordinación con Infraestructura Hidráulica.
- Mercados y Comercio en la Vía Pública (abril 2025):
 - 72 tianguis municipales con padrones desactualizados.
 - 60% con permisos vencidos; problemas de monopolización.
 - Propuesta de campaña de **regularización del comercio informal**.

c) Fortalecimiento Institucional

- **Mayo 2025**: Comparecencia de Protección Civil y Medio Ambiente sobre protocolos de inspección en giros regulados y prevención de riesgos urbanos.
- **Junio 2025**: la Regidora Blanca Lorena Ortega Rea propuso ante la Comisión una **denuncia formal por actos de corrupción administrativa en el proceso de expedición de licencias de construcción**, derivado de la identificación de pagos irregulares y acciones arbitrarias de inspección.
- **Julio 2025**: Coordinación de Agencias y Delegaciones:

Primer Informe anual de la Regidora Blanca Lorena Ortega Rea Periodo octubre 2024, julio 2025

Página 7

- Informes de atención comunitaria, infraestructura básica y atención ciudadana.
- Propuesta para aumentar los mecanismos de seguimiento a reportes ciudadanos.

d) Vinculación y Participación Ciudadana

- Propuestas para integrar representantes ciudadanos y de todas las fracciones en consejos y órganos colegiados.
- Recepción de quejas ciudadanas sobre inspección, uso de espacios en tianguis y servicios públicos.
- Seguimiento a fraccionamientos sin entrega formal, impulsado por la Regidora Blanca Lorena Ortega Rea para garantizar acceso a servicios.

VI. Participación y Asistencia de la Comisión de Administración Pública

- La Regidora Presidenta **Blanca Lorena Ortega Rea** asistió a todas las sesiones y dirigió los trabajos de forma activa.
- Se mantuvo **quórum legal en todas las sesiones**; las ausencias fueron debidamente justificadas (julio 2025).
- Participación destacada de regidores como Marcos Rosalio Torres, Linda Peña, María Elena Rivera, María Concepción García, Williams Gutiérrez y otros en discusiones clave.
- En junio 2025, se discutió la **solicitud de apoyo de la comisión para investigar actos de corrupción**, generando un debate técnico sobre la competencia del pleno y del Órgano Interno de Control.

VII. Cuadro Descriptivo de Sesiones de la Comisión de Administración Pública

Primer Informe anual de la Regidora Blanca Lorena Ortega Rea Periodo octubre 2024, julio 2025

Página 8

Nº	Documento	Fecha	Descripción
1	Acta de la 1ª Sesión Ordinaria	23 de octubre 2024	Instalación formal de la Comisión; Derivada del Acuerdo No. 003/2024-2027 aprobado el 01 de octubre de 2024; Integrado por los siguientes Vocales : Regidora Presidenta Blanca Lorena Ortega Rea, Regidor Williams Eduardo Gutiérrez Ramírez, Regidor Tonatiuh Zarate Salúm, Regidor Marcos Rosalio Torres, Regidora Maria Elena Rivera Estrada, Sindica Municipal, la Maestra Thania Edith Morales Rodríguez y Regidora María Concepción García Contreras Se designó al Regidor Marcos Rosalio Torres como suplente de la Regidora Presidenta en caso de ausencia; Calendario de sesiones Ordinarias del 2024; y plan de trabajo de la Comisión de Administración Publica
2	Acta de la 2ª Sesión Ordinaria	28 noviembre 2024	Instalación de la comisión; revisión del Reglamento de Inspección; Comercio del Director de Comercio.
3	Acta de Sesión Ordinaria Conjunta SMTEMR/CERPC/003/2024	16 diciembre 2024	Derogación del artículo 218; reforma integral del Reglamento de Gobierno Municipal.
4	Acta de la 4ª Sesión Ordinaria BLO/CFM/004/2025	23 enero 2025	Comparecencia del Director de Aseo Público, Fiscal Ambiental, Director de Educación del Municipio de Tlajomulco y Coordinador General de Fortalecimiento a los Servicios Públicos Municipales; Calendarización de Sesiones.
5	Acta de la 5ª Sesión Ordinaria BLO/CFM/005/2025	28 febrero 2025	Incorporación de nuevos vocales de la comisión: Miriam Violeta Vega García, Linda Jeannethe Peña García; Asuntos generales sin propuestas.

6	Acta de la 6ª Sesión Ordinaria Extraordinaria	20 marzo 2025	Reforma al Reglamento del Consejo de Colaboración; Comparecencia del Director Agua Potable.
7	Acta de la 7ª Sesión Ordinaria BLO/CFM/007/2025	10 abril 2025	Comparecencia del Director de Mercados y comercio en vía pública; diagnóstico de comercio informal.
7	Acta de la 8ª Sesión Ordinaria BLO/CFM/008/2025	14 mayo 2025	Comparecencia de los Directores Protección Civil y Medio Ambiente; seguimiento a protocolos de inspección.
8	Acta de la 9ª Sesión Ordinaria BLO/CFM/009/2025	13 junio 2025	Denuncia de red de corrupción en expedición de licencias de construcción; discusión sobre legalidad del procedimiento.
9	Acta de la 10ª Sesión Ordinaria BLO/CFM/010/2025	18 julio 2025	Comparecencia de Coordinación de Agencias y Delegaciones; supervisión de reportes y atención delegacional.

VIII. Sesiones del Pleno del Ayuntamiento 2024–2025

A continuación, se presenta un resumen detallado de la **participación de la Regidora Blanca Lorena Ortega Rea en las Sesiones del Pleno**, con registro de tipo de sesión, fecha, asistencia y sentido del voto:

Nº	Fecha	Tipo de Sesión	Asistencia	Sentido del Voto de los puntos de acuerdo	Intervenciones de Blanca Lorena Ortega Rea
1	01/10/2024	Instalación Comisiones	Presente	Votación para instalación del pleno	Sin intervenciones Instalación del Ayuntamiento del municipio de Tlajomulco y conformación de las

Nº	Fecha	Tipo de Sesión	Asistencia	Sentido del Voto de los puntos de acuerdo	Intervenciones de Blanca Lorena Ortega Rea
					Comisiones Edilicias
2	30/10/2024	Extraordinaria	Presente	Votación del orden del día	Agradece la oportunidad de integrarse al trabajo del Ayuntamiento y manifiesta su compromiso como regidora y coordinadora de la fracción Morena, y ser una oposición responsable y propositiva con el desarrollo del municipio y colaborando de manera constructiva en las decisiones y acuerdos del pleno.
3	29/11/2024	Ordinaria	Presente	Votación del orden del día	Solicita la pausa del Programa fallido de Renta tu Casa y solicita la pausa y Revisión del convenio del SIAPA de Suministro de agua en bloques.
4	29/11/2024	Extraordinaria	Presente	Votación del orden del día	Incorporación al comité de Regularización de predios Urbanos (COMUR)
5	16/12/2024	Extraordinaria	Presente	Votación del orden del día	Ratificación de Lealtad al Estado Libre y Soberano de

Nº	Fecha	Tipo de Sesión	Asistencia	Sentido del Voto de los puntos de acuerdo	Intervenciones de Blanca Lorena Ortega Rea
					Jalisco con motivo de la conmemoración del 200 Aniversario de su Juramento
6	18/12/2024	Solemne	Presente	A favor del 001/2024-2027 al 061/2024-2027	Felicita el presupuesto para el año 2025, propone una partida auxiliar de contingencias, como ejemplo cancelación del programa renta tu casa y Se incorpora al Consejo de Ética Pública para el Municipio
7	24/01/2025	Ordinaria	Presente	A favor del 001/2025/TC al 014/2025/TC	Solicita Transparencia y Vigilancia voz y voto del Órgano Interno de Control para dar fe de recurso financieros del municipio, el fortalecimiento del Reglamento del Comité Mixto de Obra Pública.
8	30/01/2025	Extraordinaria	Presente	A favor del 015/2025 al 018/2025	Felicitaciones por la aprobación de presupuestos, al DIF, y asunto del ahorro del 25% por ciento del ahorro de la incorporación al SIAPA solicitada en noviembre del 2024

Nº	Fecha	Tipo de Sesión	Asistencia	Sentido del Voto de los puntos de acuerdo	Intervenciones de Blanca Lorena Ortega Rea
9	18/02/2025	Extraordinaria	Presente	A favor del 019/2025	Sin intervención
10	26/02/2025	Ordinaria	Presente	A favor del 020/2025 al 041/2025/TC	Solicitud de mover el tianguis de los eucaliptos al lugar de antes de las reparaciones de calle valle de los arces, verificar acciones de saneamiento en Cajititlán, Solicitud de costo de obras públicas del municipio de Tlajomulco
11	19/03/2025	Extraordinaria Intinerante en Cajititlán	Presente	A favor del 042/2025 y 043/2025	Solicita participación de los Artesanos en el Consejo de los Artesanos , y apoyo económico, para eventos y exposiciones nacionales e internacionales y felicita a los delgados electos y reitera su apoyo para un buen funcionamiento
12	28/03/2025	Ordinaria	Presente	11 puntos en contra y 5 abstenciones del 044/2025/TC al 081/2025, incl. 072 y 073	Exhorta al buen funcionamiento de la Dirección de Agua Potable en el área administrativa y operativa

Nº	Fecha	Tipo de Sesión	Asistencia	Sentido del Voto de los puntos de acuerdo	Intervenciones de Blanca Lorena Ortega Rea
13	11/04/2025	Ordinaria	Presente	A favor del 082/2025 al 093/2025	Solicitud de revisión de los contratistas de luminarias, Solicitud de aumento de empleados en la Dirección de mercados y vía pública.
14	16/05/2025	Extraordinaria	Presente	A favor del 094/2025 y 095/2025	Solo manifestación del orden del día
15	29/05/2025	Ordinaria Intinerante en Zona Valles	Presente	A favor del 096/2025 al 119/2025	Solicita inspección por el área de Fiscalía Ambiental por el ecocidio cerca del fraccionamiento cielo country club , se turne el reglamento de mercados para correcciones de la sesión de espacios en los mercados municipales.
16	12/06/2025	Extraordinaria	Presente	A favor del 120/2025 al 124/2025	Solicita la aclaración del vaso regulador de lagunitas en San Agustín ya que lo que se está votando es para realizar los estudios de búsqueda del terreno y presupuestas.
17	26/06/2025	Extraordinaria Intinerante CUTLAJO	Ordinaria	A favor en puntos del orden del día	Solo manifestación del orden del día.

Nº	Fecha	Tipo de Sesión	Asistencia	Sentido del Voto de los puntos de acuerdo	Intervenciones de Blanca Lorena Ortega Rea
17	17/07/2025	Ordinaria	Presente	En esta sesión deja en abstención alguno puntos de acuerdo	Manifiesta su petición para revisión del presupuesto del CAT Corredor Chapala, y solicita nuevamente los resultados financieros de la Fiesta del Caballo.

IX. Cuadro de Iniciativas Presentadas Durante el Periodo 2024-2025

Fecha	Iniciativa / Proyecto	Detalles / Observaciones
28 de noviembre 2024	Expedición del Reglamento de Administración Pública Municipal	Turno a: Comisión de Reglamentos y Puntos Constitucionales (Convocante) Comisión de Administración Pública (Coadyuvante)
28 de marzo 2025	Modificación al Reglamento de Aseo Público	Mejora regulatoria en servicios públicos
	Rescate de espacios públicos	En fraccionamiento Hacienda de los Eucaliptos, del parque público propiedad municipal ubicado en las intersecciones de las avenidas Valle de los Arces y Valle de los Eucaliptos.
	Proyecto urbano de infraestructura (concreto hidráulico)	Etap 4 del Fracc. Hacienda de los Eucaliptos Zona: de Av. Valle de los Eucaliptos a Valle de los Nonis Incluye: Valle de la Esperanza al Vaso Regulador

Primer Informe anual de la Regidora Blanca Lorena Ortega Rea Periodo octubre 2024, julio 2025

Página 15

Fecha	Iniciativa / Proyecto	Detalles / Observaciones
29 de mayo 2025	Rehabilitación y construcción de salón de usos múltiples	Predio junto a Secundaria #12 Ubicación: Av. de los Arces, Fracc. Hacienda de los Eucaliptos Turno a Comisión de Obras Públicas e Infraestructura
	Modificación al Reglamento de Protección Ambiental, Cambio Climático y Desarrollo Sustentable.	Mejora regulatoria para un medio ambiente Sano y defensa de las área verdes para evitar ecocidios
26 de junio 2025	Primer Reglamento Municipal Sobre el Autismo	La creación del reglamento para que se preste al autismo una atención profesional y con seguimiento.

X. Informe de Trabajo de Campo 2024-2025 de la Regidora Blanca Lorena Ortega Rea

Aunado a la información de la Comisión que presido presento un breve resumen de actividades de campo gestionadas directamente; Estas acciones comprenden visitas, trámites y gestiones en distintas colonias, como parte del seguimiento ciudadano y atención directa.

Dentro de los apoyos a la ciudadanía, se verifico temas de desazolves, cambio de luminarias, fortalecimientos públicos en espacios abiertos: (parques y avenidas, bacheos, solicito muros de contención rehabilitación de bardas y calles para seguridad de los ciudadanos, seguridad pública, y aseo público para la mejora ambiental, contribuyó en medio ambiente con peticiones de arbolado para localidades visualmente más bellas, impulso la seguridad vial y publica con peticiones de bolardos, semáforos, señaléticas en un entorno preventivo, a trabajo de la mano con protección civil para evitar incidentes estructurales con arbolado dañado y dictámenes de infraestructura de suelo en calles con hundimientos).

XI. Relación de Actividades de la Regidora Blanca Lorena Ortega Rea 2024-2025

Localidad Intervenida	Predial y Agua	Apoyos de campo realizados	en proceso
Bosques	2	0	0
Real Del Valle	1	0	0
Villas De San Sebastián	1	0	1
Chulavista	2	4	3
Paseo De Los Agaves	2	3	
Eucaliptos	2	5	4
Campo Sur	1	0	0
Residencial Providencia	4	0	0
Valle Dorado	1	0	0
Valle De Los Emperadores	1	0	0
La Prada	1	3	2
San José Del Valle	1	0	0
Tlajomulco De Zúñiga	1	0	0
Los Nogales	1	0	0
Lomas Del Sur	1	0	0
La Victoria	1	0	0
Colina Real	3	5	3
Villas De San Agustín	1	0	0
Cantaros	1	0	0
La Noria	2	3	0
Los Abedules	1	0	0
Paseo Del Valle	1	0	0
Cimas Del Sol	0	1	0
Zapote	0	1	0
Tulipanes	0	0	1
Santa Cruz De Las Flores	0	0	1

Primer Informe anual de la Regidora Blanca Lorena Ortega Rea Periodo octubre 2024, julio 2025

Página 17

XII. Compromiso Final

Reitero mi disposición de seguir siendo una **oposición responsable y propositiva y vigilante del buen desarrollo del gobierno municipal**, fortaleciendo los principios de justicia y legalidad.

Sin otro en particular, me despido de ustedes quedando al pendiente de cualquier duda o aclaración.

ATENTAMENTE

Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco a 14 de Agosto de 2025



Municipio de Tlajomulco
de Zúñiga, Jalisco

SALA DE REGIDORES

Regidora C. Blanca Lorena Ortega Rea

Presidenta de la Comisión Edilicia de Administración Pública
Coordinadora de la Fracción Juntos Sigamos Haciendo Historia (Morena)

"2025, año de la eliminación de la transmisión materno infantil del VIH Y sífilis en Jalisco"